

## ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку № 16  
по просп. Левка Лук'яненка в м. Чернігів, проведених 24 жовтня 2022 року  
за місцезнаходженням: будинок № 16 по просп. Левка Лук'яненка в м. Чернігів

м. Чернігів

27 жовтня 2022 року

### I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 186 (сто вісімдесят шість) осіб

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 9277,37 (дев'ять тисяч двісті тридцять дві цілих і тридцять сім сотих) м<sup>2</sup>.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники у кількості 6 (шість) осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею: 314,6 (триста чотирнадцять цілих і шість десятих) м<sup>2</sup>.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники у кількості: 143 (сто сорок три) особи, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею: 7031,22 (сім тисяч тридцять одна ціла і двадцять дві сотих) м<sup>2</sup>.

### II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Про організаційні питання проведення зборів: вибір голови та секретаря зборів.
2. Про визначення форми управління багатоквартирним будинком № 16 по просп. Левка Лук'яненка в м. Чернігів.
3. Про відмову від послуг (відкликання як управителя) ОБ'ЄДНАННЯ ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИХ КООПЕРАТИВІВ М. ЧЕРНІГОВА по управлінню будинком № 16 по просп. Левка Лук'яненка в м. Чернігів шляхом дострокового розірвання договору. Обрання уповноважених осіб від співвласників багатоквартирного будинку № 16 по просп. Левка Лук'яненка в м. Чернігів на проведення дій щодо дострокового розірвання договору з ОБ'ЄДНАННЯМ ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИХ КООПЕРАТИВІВ М. ЧЕРНІГОВА по управлінню будинком № 16 по просп. Левка Лук'яненка в м. Чернігів, в тому числі: підписання додаткових угод, актів тощо.
4. Про обрання Управителя багатоквартирного будинку № 16 по просп. Левка Лук'яненка в м. Чернігів (далі – Управитель) та визначення його повноважень.
5. Про затвердження умов Договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком № 16 по просп. Левка Лук'яненка в м. Чернігів між його співвласниками та ПП «Техкомсервіс», як Управителем, Кошторису витрат на утримання будинку та прибудинкової території (будинок № 16 по просп. Левка Лук'яненка в м. Чернігів), а також вимог до якості послуги з управління будинком № 16 по просп. Левка Лук'яненка в м. Чернігів.
6. Про обрання уповноважених осіб від співвласників багатоквартирного будинку № 16 по просп. Левка Лук'яненка в м. Чернігів на підписання Договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком між співвласниками вищезазначеного будинку та ПП «Техкомсервіс», як Управителем, здійснення контролю за виконанням Договору, підписання Додаткових угод до Договору, подання Протоколу на зберігання до Виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

### III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Голова зборів \_\_\_\_\_ /В.П. Маринець/  
Секретар зборів \_\_\_\_\_ /М.І. Ольховик/