Пояснювальна записка

до проєкту рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради

«Про погодження проєкту Програми містобудівної діяльності у м. Чернігові

на 2024 – 2026 роки у новій редакції»

З метою забезпечення нормативного регулювання планування, забудови та іншого використання території міста, організації розроблення містобудівної документації на місцевому рівні рішенням Чернігівської міської ради від 1 грудня 2020 року №2/VIII-27 було затверджено Програму містобудівної діяльності у м. Чернігові на 2021 – 2023 роки.

В 2024 році була затверджена Програма містобудівної діяльності у м. Чернігові на 2024 – 2026 роки, однак на сьогоднішній день виникла необхідність доопрацювання вже існуючої та розроблення нової містобудівної документації.

Роботи, які повинні бути виконані, є важливою частиною містобудівної містобудівної документації для Чернігова, оскільки серед них - розроблення проекту містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану м. Чернігова» (коригування), розділ «Інженерно-технічні заходи із цивільного захисту на мирний час та особливий період» (коригування), розробка детальних планів територій (внесення змін), розроблення проекту містобудівної документації «Внесення змін до Детального плану центральної частини міста Чернігова», історико-архітектурний опорний план міста Чернігова та інші.

Окрім того запропонована нова редакція Програми містобудівної діяльності у м. Чернігові на 2024 – 2026 роки включає проведення, відповідно до норм законодавства, містобудівного моніторингу Генерального плану м. Чернігова, що є необхідністю та одним з найважливіших і обов’язкових етапів здійснення актуалізації містобудівної документації для міста Чернігова.

Враховуючи викладене, у зв’язку з потребою в доопрацюванні вже розпочатих робіт з розроблення містобудівної документації, оновлення існуючої, а також створення нової містобудівної документації, пропонується погодити проєкт Програми містобудівної діяльності у м. Чернігові на 2024 – 2026 роки у новій редакції, що додається до проєкту рішення для її подальшого затвердження та реалізації.

Начальник управління архітектури

та містобудування міської ради Сергій КАЛЮЖНИЙ