



УКРАЇНА  
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
Р І Ш Е Н Н Я

6 червня 2024 року

м. Чернігів

№ 343

Про затвердження та надання  
містобудівних умов та обмежень  
забудови земельних ділянок

Розглянувши клопотання керівників підприємств та організацій, звернення власників/користувачів земельних ділянок, пропозиції управління архітектури та містобудування міської ради та керуючись підпунктом 9 пункту «а» частини 1 статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацом 4 частини 1 статті 14 Закону України «Про основи містобудування», статтею 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рішенням Чернігівської міської ради від 31 травня 2007 року «Про делегування повноважень» (17 сесія 5 скликання) із доповненнями (52 сесія 5 скликання), виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Затвердити та надати містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки:

1.1. Приватному підприємству «БУДМІРАНТАРІНВЕСТ» для нового будівництва будівлі охорони на перехресті Київського шосе та вул. Лісковицької в м. Чернігові на орендованій земельній ділянці.

1.2. Поповій Світлані Михайлівні для реконструкції власної житлової квартири № ... для розміщення двох окремих квартир по поверхах по вул. Красносільського, 21а у м. Чернігові.

1.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «МАСАНИ - 10» для реконструкції власної дворівневої житлової квартири № 332 для розміщення двох окремих квартир по поверхах по вул. Незалежності, 21 у м. Чернігові.

1.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «МАСАНИ - 10» для реконструкції власної дворівневої житлової квартири № 333 для розміщення двох окремих квартир по поверхах по вул. Незалежності, 21 у м. Чернігові.

1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «МАСАНИ - 10» для реконструкції власної дворівневої житлової квартири № 334 для розміщення двох окремих квартир по поверхах по вул. Незалежності, 21 у м. Чернігові.

1.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «МАСАНИ - 10» для реконструкції власної дворівневої житлової квартири № 335 для розміщення двох окремих квартир по поверхах по вул. Незалежності, 21 у м. Чернігові.

1.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «МАСАНИ - 10» для реконструкції власної дворівневої житлової квартири № 336 для розміщення двох окремих квартир по поверхах по вул. Незалежності, 21 у м. Чернігові.

1.8. Товариству з обмеженою відповідальністю «КРИСТАЛ ТОП» для реконструкції власної нежитлової будівлі під автомийку по вул. 1-ї танкової бригади, 5 в м. Чернігові на орендованій земельній ділянці.

1.9. Товариству з обмеженою відповідальністю «УТБ ДЕВЕЛОПМЕНТ» для реконструкції власного нежитлового приміщення 1117 для розміщення житлової квартири по вул. Незалежності, 7б в м. Чернігові.

1.10. Товариству з обмеженою відповідальністю «УТБ ДЕВЕЛОПМЕНТ» для реконструкції власного нежитлового приміщення 1118 для розміщення житлової квартири по вул. Незалежності, 7б в м. Чернігові.

1.11. Товариству з обмеженою відповідальністю «УТБ ДЕВЕЛОПМЕНТ» для реконструкції власного нежитлового приміщення 1116 для розміщення житлової квартири по вул. Незалежності, 7б в м. Чернігові.

1.12. Товариству з обмеженою відповідальністю «УТБ ДЕВЕЛОПМЕНТ» для реконструкції власного нежитлового приміщення 1119 для розміщення житлової квартири по вул. Незалежності, 7б в м. Чернігові.

1.13. Товариству з обмеженою відповідальністю «ФАБРИКА ЗДОРОВО» для реконструкції частини власної нежитлової будівлі з надбудовою по вулиці Інструментальній, 30 у місті Чернігові на орендованій земельній ділянці.

1.14. Раємському Дмитру Володимировичу для реконструкції власного нежитлового приміщення 11 по вул. Шевченка, 47 в м. Чернігові під кафетерій та магазин чаю, кави та випічки.

## 2. Внести зміни:

2.1. До містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 07.05.2024 № 02-01/29 в назву об'єкта реконструкції в частині зміни назви вулиці у зв'язку з її перейменуванням та викласти в такій редакції: «Шикулі Тетяні Тимофіївні для реконструкції частини магазинів продовольчих та непродовольчих товарів з прибудовою магазинів продовольчих товарів по вул. Національної Гвардії, 1 в м. Чернігові на власних земельних ділянках».

2.2. До містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 04.08.2022 № 02-01/30, в назву об'єкта будівництва, а саме: доповнити словами «загального користування» та викласти в такій редакції: «Службі автомобільних доріг у Чернігівській області державного агентства автомобільних доріг України для будівництва мосту через р. Десна на автомобільній дорозі загального користування державного значення М-01 Київ – Чернігів – Нові Яриловичі (на м. Гомель). Південний під'їзд до м. Чернігова, км 11+414, Чернігівська область».

2.3. До містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 06.10.2014 № 125 до пунктів 5, 6 розділу «Загальні дані», наданих комунальному підприємству «Чернігівбудінвест» Чернігівської міської ради для будівництва торговельного центру по вул. Незалежності в третьому мікрорайоні житлового масиву «Масани» в м. Чернігові на земельній ділянці, яка знаходиться в постійному користуванні.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Атрощенко О. А.

Секретар міської ради

Олександр ЛОМАКО

Заступник міського голови-  
керуючий справами виконкому

Сергій ФЕСЕНКО