**Пояснювальна записка**

# до проєкту рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради «Про надання дозволу на відключення будівель, квартир та нежитлових приміщень від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води»

Відповідно до п. 6 розділу ІІ Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 року № 169 (далі – Порядок) на засіданні постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води (далі – Комісія), яке відбулося 12.05.2025 року, було розглянуто 3 (три) заяви від власників квартир щодо відключення об’єктів від мереж (систем) централізованого опалення та постачання гарячої води, з метою влаштування системи індивідуального опалення та гарячої води.

На засіданні Комісії було прийнято 3 (три) рішення:

* 1 (одне) з рекомендацією щодо відмови у відключенні квартири багатоквартирного будинку від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання), у зв’язку з відсутністю підстав, передбачених пунктом 14 Правил надання послуги з постачання теплової енергії, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 року № 830 та пунктами 1, 2 розділу ІІІ Порядку;
* 2 (два) з рекомендаціями щодо погодження відключення від системи централізованого опалення та постачання гарячої води квартир через наявність підстав, передбачених пунктами 1, 2 розділу ІІІ Порядку (оскільки будинок внесено до переліку багатоквартирних будинків, де не менш як половину квартир відключено від мереж (систем) централізованого опалення, який оприлюднений на офіційному вебпорталі Чернігівської міської ради).

Проєктом рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради пропонується прийняти відповідні рішення з урахуванням рекомендацій Комісії, зазначених у протоколі від 12.05.2025 року № 3, який додається до проєкту рішення.

Начальник управління

житлово-комунального господарства Ярослав КУЦ