

ПРОТОКОЛ № 02-18/ 2

засідання комісії з переведення дачних і садових будинків,  
що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки  
у м. Чернігові (далі – Комісія)

28 лютого 2020 року

м. Чернігів

Розпочато засідання: 9.00

Закінчено засідання: 9.25

Присутні:

Атрощенко

- заступник міського голови, голова комісії

Олександр Анатолійович

Калюжний

- начальник управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради – головний архітектор міста, заступник голови комісії

Сергій Сергійович

Ліванова

- головний спеціаліст відділу з питань будівництва управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради, секретар комісії

Діана Олегівна

Александров

- головний спеціаліст соціально- економічного розвитку відділу архітектури та благоустрою Деснянської районної у місті Чернігові ради

Денис Федорович

- інженер з охорони праці КП «Міськсвітло» Чернігівської міської ради

Дубинка

- начальник юридичного відділу Чернігівської міської ради

Володимир Іванович

- начальник виробничо-технічного відділу комунального підприємства «Чернігівводоканал» Чернігівської міської ради»

Миколаєнко

Роман Сергійович

Полтавський

Ігор Миколайович

Савченко

- т. в. о. начальника відділу безпеки дорожнього руху управління патрульної поліції у Чернігівській області Департаменту патрульної поліції

Юрій Іванович

Соловей

- головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства та архітектури Новозаводської районної у м. Чернігові ради

Анна Анатоліївна

Тулюпа

- начальник відділу з питань регулювання земельних відносин для набуття права на землю громадянами та юридичними особами управління земельних ресурсів Чернігівської міської ради

Наталія Юріївна

Шикун  
Юрій Олексійович

- головний спеціаліст управління охорони  
здоров'я Чернігівської міської ради

Відсутні: Антонов С.О., Бакшун І. М., Коцур С.О., Манько А. Ю, Шерстюк Ж. В.

Запрошені: голова садівничих товариств «Ветеран», «Роднічок», «Радуга-2016» Пономаренко М. М., голова садівничого товариства «Політ» - Велентій С. М., голова садівничого товариства «Текстильщик» Сидоренко О. В.

Порядок денний:

1. Про розгляд звернення щодо переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові, що було знято з розгляду для доопрацювання 15 січня 2020 року на засідання Комісії, що зафіксовано у протоколі № 02-18/1.

2. Про розгляд звернень щодо переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові.

1. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який ознайомив присутніх з порядком денним засідання Комісії та повідомив, що повторно розглядаються 2 звернення щодо переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові, що були знято з розгляду для доопрацювання 15 січня 2020 року на засіданні Комісії.

1.1. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що повторно розглядається звернення від Камінецького Юрія Григоровича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Ластівка» по вул. , у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у грудні 2019 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 118,2 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,90м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Камінецького Юрія Григоровича, в садівничому товаристві «Ластівка» по вул. , у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

1.2. Опари Юрія Григоровича щодо переведення садового будинку № \_\_\_\_\_ в садівничому товаристві «Маяк» по вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у листопаді 2019 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 75,8 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огороджувальними конструкціями ділянок становить 3,90м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перевести садовий будинок № \_\_\_\_\_ Опари Валерія Григоровича в садівничому товаристві «Маяк» по вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що на засідання Комісії вносяться 9 звернень щодо переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові.

2.1. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що рішенням Чернігівського окружного адміністративного суду від 4 жовтня 2019 року виконавчий комітет Чернігівської міської ради зобов'язано перевести садовий будинок № \_\_\_\_\_ Яковенка Анатолія Михайловича в садовому товаристві «Ромашка» розташованого по вулиці \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ в жилий будинок.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перевести садовий будинок № \_\_\_\_\_ Яковенка Анатолія Михайловича в садівничому товаристві «Ромашка» по вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.2. Талаш Ірини Михайлівни щодо переведення садового будинку № \_\_\_\_\_ в садівничому товаристві «Радуга-2016» по вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у січні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 73,9 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 4,00м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перевести садовий будинок № Талаш Ірини Михайлівни в садівничому товаристві «Радуга-2016» по вул. , у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.3. Сенчі Олени Миколаївни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Політ» по вул. , у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у листопаді 2019 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 65,4 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 4,00м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перевести садовий будинок № Сенчі Олени Миколаївни в садівничому товаристві «Політ» по вул. , у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.4. Токаря Юрія Михайловича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Політ» по вул. , у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у лютому 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 69,2 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 4,40м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перевести садовий будинок № Токаря Юрія Михайловича в садівничому товаристві «Політ» по вул. , у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.  
Рішення прийнято одногосно.

2.5. Бабінець Олени Федорівни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Політ» по вул. , у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у лютому 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 98,9 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 4,00м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Бабінець Олени Федорівни, в садівничому товаристві «Політ» по вул. , у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.  
Рішення прийнято одногосно.

2.6. Биндюк Катерини Анатоліївни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Текстильник» по вул. , у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у січні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 39,1 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 4,00м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Биндюк Катерини Анатоліївни, в садівничому товаристві «Текстильник» по вул. , у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.  
Рішення прийнято одногосно.

2.7. Черняка Олега Михайловича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Авіатор» по вул. , у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у січні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 138,9 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,55м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, асфальтне покриття дороги.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перевести садовий будинок № Черняка Олега Михайловича в садівничому товаристві «Авіатор» по вул. , у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.  
Рішення прийнято одногосно.

2.8. Слободи Альони Дмитріївни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Роднічок» по вул. , у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у лютому 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 125,0 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: вулиця відповідає державним будівельним нормам, (ширина проїзної частини більше 5,50м) вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, асфальтне покриття дороги.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перевести садовий будинок № Слободи Альони Дмитріївни, в садівничому товаристві «Роднічок» по вул. , у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.  
Рішення прийнято одногосно.

2.9. Тарасенка Романа Олександровича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Полісся» по вул. , у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у лютому 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 45,7 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 5,50м, вказівні знаки на будинку відсутні, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Тарасенка Романа Олександровича, в садівничому товаристві «Полісся» по вул. , у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.  
Рішення прийнято одногосно.

Голова комісії

О. АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Д. ЛІВАНОВА