УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

29 жовтня 2026 року м. Чернігів № 51/VIII - 17

Про затвердження проєктів землеустрою
щодо відведення земельних ділянок,
технічних документацій із землеустрою,
вилучення і передачу в оренду
земельних ділянок фізичним особам

Розглянувши заяви фізичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, Податковим кодексом України, Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Законом України "Про оренду землі", Законом України "Про землеустрій", Законом України "Про Державний земельний кадастр", Положенням про плату за землю, затвердженим рішенням міської ради від 30 червня 2022 року № 18/VIII-19 "Про місцеві податки та збори" зі змінами та доповненнями, міська рада вирішила:

1. Зарецькій Тетяні Дмитрівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0704), строком до 29 жовтня 2031 року, площею 0,1736 га, по провулку Дмитра Самоквасова, 7 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

2. Поліщуку Володимиру Андрійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:017:0049), строком до 29 жовтня 2031 року, площею 0,0040 га, по вул. Шевченка, 228 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

3. Встановити умови поновлення договорів оренди, які укладені на виконання цього рішення:

3.1 По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов’язки за умовами договору, має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар зобов’язаний не пізніше ніж за 90 днів до закінчення строку дії договору

UB
Управління земельних ресурсів
№51/VIII-17 від 29.10.2026

повідомити письмово Чернігівську міську раду про намір продовжити його дію;

3.2 Поновлення договорів оренди земельних ділянок можливе лише на підставі прийняття відповідного рішення Чернігівської міської ради.

Головуючий на пленарному засіданні
сесії міської ради Регіна ГУСАК