

ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Комісія з питань приватизації житла

вулиця Кирпоноса, буд. 9, м. Чернігів, 14000. тел.(0462) 676708. e-mail: ukopp@chernigiv-rada.gov.ua

ПРОТОКОЛ № 8

час – 10.00

30 липня 2021 року

Присутні:

Фесенко
Сергій Іванович - голова комісії
Католик
Михайло Анатолійович - заступник голови комісії
Гиря Марина
Володимирівна - доповідач
члени комісії : - Гаценко О. О., Куценко С. А., Панічевський Ю. П.,
Родикова М. В., О. П. Яковенко

Порядок денний :

про видачу дублікату свідоцтва про право власності,
про надання дозволу на приватизацію
житла по заявам громадян

- дублікат свідоцтва про право власності у зв'язку із втратою оригіналу

1. Слухали Гирю М. В. про видачу дублікату свідоцтва про право власності у зв'язку із втратою оригіналу відповідно до звернення громадян, а саме:

- від 11.04.1994 року, за адресою: вул. Мстиславська, буд. № ..., кв. № ..., м. Чернігів, на ім'я: Ільюші Євдокії Лукінічни, Ільюші Петра Нікопоровича.

Із заявою про оформлення дублікату свідоцтва звернулася спадкоємиця померлих співвласників житла.

Вирішили: розглянувши матеріали за даним питанням, включити в проект рішення на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

- жиле приміщення у гуртожитку

2. Слухали Гирю М. В. про приватизацію жилого приміщення у гуртожитку за заявами громадян:

- за адресою: вул. Кільцева, буд. ..., кв. ..., кім. ..., м. Чернігів, на ім'я Бруя Володимира Петровича.

У зв'язку з тим, що відсутня копія ордеру та копія договору найму жилого приміщення у гуртожитку надає копію трудової книжки, з якої вбачається, що на момент вселення в гуртожиток у 1991 році працював на Чернігівському заводі радіоприладів. Форму А, Б додає.

З 2009 року зареєстрований в кім. ... і проживав на ліжко-місці.

Рішенням виконавчого комітету міської ради від 02.09.2020 року № 364 видано ордер на кімнату № 3 одному, в цілому. Ордер додає.

Перерву в реєстрації з 09.02.1995 року до 15.08.1997 року пояснює тим, що проживав без реєстрації. Акт проживання без реєстрації надає. Про необхідність реєстрації в десятиденний термін не знав.

- за адресою: просп. Перемоги, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів, на ім'я Засні Лариси Валентинівни.

В зв'язку з тим, що відсутня копія ордеру та копія договору найму жилого приміщення у гуртожитку надає пояснення, що ордер на кімнату в гуртожитку отримував її колишній чоловік, на момент вселення була одружена і вселялася як член сім'ї. Надає свідоцтво про розлучення і копію паспорту, де видно, що зареєстровано шлюб із Зайцем Володимиром Григоровичем 26.08.1993 року, а поселилася в гуртожиток 20.03.1997 року.

Перерву в реєстрації з 31.01.1997 року до 20.03.1997 року пояснює тим, що проживала без реєстрації. Акт проживання без реєстрації додає.

- за адресою: просп. Перемоги, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів, на ім'я Салтан Надії Іванівни, Салтан Анаголія Петровича, Салтан Крістіни Анатоліївни.

У зв'язку з тим, що відсутня копія ордеру та копія договору найму жилого приміщення у гуртожитку надає копію трудової книжки, з якої вбачається, що на момент вселення в гуртожиток працювала на підприємстві «Чернігівоблагробуд»

Перерерва в реєстраційному обліку Салтан А. П. з 02.03.1995 року до 15.08.1995 року пояснює тим, що невчасно зареєструвався, про необхідність реєстрації в десятиденний термін не знав. Акт про проживання без реєстрації додають.

Вирішили: розглянувши матеріали за даними питаннями, включити в проект рішення на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

- перерви в реєстрації

3. Слухали Гирю М. В. про заяву Кулеш Оксани Григорівни, Кулеш Тетяни Олександрівни щодо надання дозволу на приватизацію житла за адресою: вул. Рокоссовського, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів.

Перерва в реєстрації Кулеш О. Г. та Кулеш Т. О з 03.09.2002 року до 22.10.2002 року пояснюють тим, що невчасно зареєструвались. Про необхідність реєстрації в десятиденний термін не знали.

Вирішили: надати дозвіл на приватизацію житла за адресою: вул. Рокоссовського, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів.

4. Слухали Гирю М. В. про заяву Григорчука Сергія Борисовича щодо надання дозволу на приватизацію житла за адресою: вул. Старобілоуська, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів.

Перерва в реєстрації з 06.01.1996 року до 28.08.2007 року виникла в зв'язку з тим, що проживав без реєстрації. Акт про проживання без реєстрації додає.

Вирішили: надати дозвіл на приватизацію житла за адресою: вул. Старобілоуська, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів.

5. Слухали Гирю М. В. про заяву Селянського Павла Анатолійовича, Селянської Валентини Андріївни щодо надання дозволу на приватизацію житла за адресою: вул. Земська, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів.

Перерву в реєстрації Селянського П. А. та Селянської В. А. з 19.03.1996 року до 30.07.1996 року пояснюють тим, що невчасно зареєструвались, про необхідність реєстрації в десятиденний термін не знали.

Вирішили: надати дозвіл на приватизацію житла за адресою: вул. Земська, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів.

6. Слухали Гирю М. В. про заяву Сунко Валентини Миколаївни щодо надання дозволу на приватизацію житла за адресою: вул. Пирогова, буд. 22-А, кв. 13, м. Чернігів.

Перерви в реєстрації з 01.12.1993 року до 28.12.1993 року пояснює тим, що несвочасно зареєструвалася, про необхідність реєстрації в десятиденний термін не знала.

Вирішили: надати дозвіл на приватизацію житла за адресою: вул. Пирогова, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів.

7. Слухали Гирю М. В. про заяву Осадчук Галини Василівни, Осадчук Оксани Олександрівни щодо надання дозволу на приватизацію житла за адресою: вул. Волковича, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів.

Перерва в реєстрації Осадчук Г. В. та Осадчук О. О. з 01.01.1993 року до 02.04.1998 року, в цей період проживали та були зареєстровані за адресою: м. Луганськ, квартал Ольховський, буд. ..., кв. Надати підтверджуючі довідки немає можливості, так як дана територія є тимчасово окупованою. Копію

форми А та копію трудової книжки Осадчук Г. В. додають, з якої вбачається, що в цей період вона працювала в установі УА 814/23 УМВС Луганської області.

Вирішили: надати дозвіл на приватизацію житла за адресою: вул. Волковича, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів.

8. Слухали Гирю М. В. про заяву Татаріна Віктора Володимировича, Татарін Олени Анатоліївни щодо надання дозволу на приватизацію житла за адресою: вул. Ушинського, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів.

Перерва в реєстрації Татарін О. А з 16.09.2004 року до 27.01.2005 року, в цей період проживала без реєстрації, акт про проживання без реєстрації додає.

Вирішили: надати дозвіл на приватизацію житла за адресою: вул. Ушинського, буд. кв. ..., м. Чернігів.

9. Слухали Гирю М. В. про заяву Москаленко Дмитра Володимировича, Москаленко Лариси Владиславівни щодо надання дозволу на приватизацію житла за адресою: вул. Курсанта Єськова, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів.

Перерви в реєстраційному обліку Москаленко Д. В. пояснює тим, що з 01.01.1993 року до 23.06.1996 року навчався у Житомирському вищому училищі радіоелектроніки ІШО м. Житомир; з 23.06.1996 року до 28.08.1996 року; з 07.06.1997 року до 18.06.1997 року; 12.03.1999 року до 03.08.1999 року; з 30.04.2008 року до 20.05.2008 року виникли у зв'язку з постійними переїздами, зміною місця служби, як військовослужбовець. Витяг з послужного списку додає.

Перерва в реєстраційному обліку Москаленко Л. В. з 12.11.1996 року до 03.07.2007 року виникла в зв'язку з тим, що виїхала в Білорусію і набула громадянства Білорусії. З 24.04.2009 року набула громадянства України. Довідку про набуття громадянства та копію форми А додає.

- розбіжності в документах

10. Слухали Гирю М. В. про заяву Горбаня Олександра Вікторовича щодо надання дозволу на приватизацію житла за адресою: просп. Миру, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів.

Відповідно до рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради від 20.05.2021 року № 281 було прийнято рішення виключити з числа гуртожитків кімнату № 4, житловою площею 23,7 кв. м та закріпити за зареєстрованими і проживаючими у ній Горбанем Олександром Вікторовичем, сім'я з чотирьох осіб (він, дружина, син, дочка). В технічному паспорті від 14.04.2021 року, наданого разом з пакетом документів на приватизацію, загальна площа становить 71,6 кв. м. Як вияснилося при огляді даного житла, відбулась: зміна основних показників об'єкта, функціональне призначення, геометричні розміри, кількість приміщень.

Вирішили: відмовити в приватизації житла за адресою: просп. Миру, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів у зв'язку з невідповідністю технічним вимогам згідно чинного законодавства, а саме відсутності письмової згоди наймодавця на виконання робіт і проведення реконструкції без її подальшої реєстрації в органах державного контролю.

- зняті з реєстраційного обліку діти

11. Слухали Гирю М. В. про заяву Іоніної Олександрі Всеволодівни, Джури Наталії Іванівни, Джури Антона Ігоревича та Терещенко Євгенії Іванівни щодо надання дозволу на приватизацію житла за адресою: вул. Генерала Пухова, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів.

За даною адресою 28.09.2019 року був знятий з реєстраційного обліку малолітній Джура Богдан Антонович, 2016 р. н.

В квартирі залишилися зареєстровані бабуся та мати дитини. Загальна площа квартири – 61,8 кв. м.

Зараз дитина зареєстрована разом з батьком по вул. Курсанта Єськова, буд. № ..., корп. ..., кв. ..., м. Чернігів.

Відповідно до свідоцтва про право власності від 03.05.2006 року та договору дарування частини квартири від 04.06.2013 року 2/3 частини квартири належать батьку дитини – Джурі Антону Ігоревичу. Загальна площа квартири – 57,4 кв. м.

Батьки дитини не заперечують проти приватизації квартири без участі її дитини.

Також за цією адресою 01.10.2016 року був знятий з реєстраційного обліку малолітній Терещенко Святослав Ратіборович, 2013 р. н.

В квартирі залишились зареєстровані бабуся та тітка дитини.

Зараз дитина зареєстрована разом з матір'ю Терещенко Євгенією Іванівною за адресою: Генерала Пухова, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів. Дана квартира належить матері дитини відповідно до свідоцтва про право на спадщину за заповітом від 29.10.2015 року, в цілому. Загальна площа квартири 38,7 кв. м.

Мати дитини не заперечує проти приватизації квартири без її дитини. Батько не надав згоди, так як мати розлучилася з ним і про його місцезнаходження їй невідомо. Копію рішення про розлучення від 14.01.2015 року додає.

Вирішили: надати дозвіл на приватизацію житла за адресою: вул. Генерала Пухова, буд. ..., кв. ..., м. Чернігів.

Заступник голови комісії

Михайло КАТОЛИК