ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Чернігівської міської ради

«Про включення майна до Переліку другого типу та

надання згоди на передачу майна в оренду»

В оперативному управлінні комунального некомерційного підприємства «Пологовий будинок» Чернігівської міської ради (далі – пологовий будинок) знаходиться нежитлове приміщення жіночої консультації №1 загальною площею 1074,7 кв. м., що розташоване на цокольному та першому поверхах п’ятиповерхового житлового будинку за адресою: 14005, м. Чернігів, вул. Пирогова, 1. Слід зазначити, що з 24.02.2022 року зазначене приміщення пологовим будинком не використовується та використання його в подальшому не планується, потреба в ньому відсутня. На сьогодні жіночі консультації №1 та №2 пологового будинку об’єднані в один підрозділ та розташовані в головному корпусі пологового будинку за адресою: 14034, м. Чернігів, проспект Михайла Грушевського, 172.

До пологового будинку надійшло звернення громадської організації «Ветеранська спільнота України «СЕРЦЕВІР» (вх. від 07.07.2023 № 712/01-14) щодо надання нерухомого майна (нежитлового приміщення жіночої консультації №1) в оренду строком на 10 років та включення його до Переліку другого типу з метою реалізації благодійної діяльності з надання допомоги ветеранам/ветеранкам війни та їх сім’ям на безоплатній основі.

Відповідно до ч. 2 ст. 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», право на отримання в оренду державного та комунального майна, що не міститься в Переліку першого типу, без проведення аукціону також мають: громадські організації ветеранів для розміщення реабілітаційних установ для ветеранів.

Громадська організація «Ветеранська спільнота України «СЕРЦЕВІР» є добровільним об’єднанням фізичних осіб, створеним в поточному році з метою захисту прав і свобод, задоволення суспільних інтересів, сприяння консолідації і координації зусиль ветеранів та ветеранок війни та членів їх родин, сімей загиблих при виконанні бойових завдань, волонтерів, громадян для більш ефективного використання наявних можливостей у забезпеченні захисту своїх прав, сприяння в наданні оздоровчої, медичної, освітньої, психологічної, моральної та матеріальної допомоги.

Враховуючи відповідне звернення та відсутність тривалий час потреби у користуванні об’єктом, комунальне некомерційне підприємство «Пологовий будинок» Чернігівської міської ради вважає за можливе передати в оренду громадській організації «Ветеранська спільнота України «СЕРЦЕВІР» нежитлове приміщення жіночої консультації №1 загальною площею 1074,7 кв.м, що розташоване на цокольному та першому поверхах п’ятиповерхового житлового будинку за адресою: 14005, м. Чернігів, вул. Пирогова, 1.

У зв’язку з викладеним доцільно включити нежитлове приміщення жіночої консультації №1 загальною площею 1074,7 кв.м, що розташоване на цокольному та першому поверхах п’ятиповерхового житлового будинку за адресою: 14005, м. Чернігів, вул. Пирогова, 1, до Переліку другого типу для подальшої передачі його в оренду без проведення аукціону.

Заступник начальника управління Ольга МАЛЕЦЬ