

## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

11 грудня 2025 року

№ 849

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 року

№ \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 01.04.2022,  
22-04-0000040326-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 22.11.2025, ЗВ-22.11.2025-272494.

Заявник – Ганзенко Оксана Василівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Ганзенко Оксані Василівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\*, згідно її частки у праві спільної часткової власності у розмірі 406 608,00 грн (чотириста шість тисяч

шістсот вісім гривень 00 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,  
заступник міського голови



Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

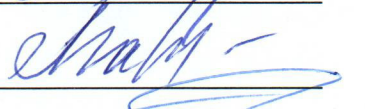
Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Макаров О.В.



Марчук Ч.Т.



Мисин О.О.



Самій А.Б.



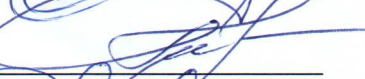
Ковалев С.М.



Кориня А.Б.



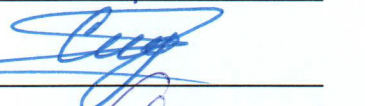
Горобецький Р.Р.



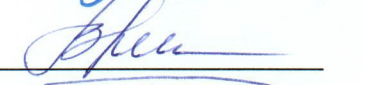
Шкварітас С.Т.



Сидоренко Д.В.



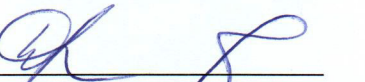
Тригорько В.О.



Чертов А.В.



Рощин С.О.



Кориня С.Б.



\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Додаток  
до рішення комісії з розгляду питань  
щодо надання компенсації за знищені об'єкти  
нерухомого майна внаслідок бойових дій,  
терористичних актів, диверсій, спричинених  
збройною агресією Російської Федерації  
проти України  
№ 849 від 11.12.2025

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де  $B_i$  – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

$B_{cp}$  – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

$K_p$  - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м.Чернігів становить 0,771;

$S_{zn}$  – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 222,8 м<sup>2</sup>.

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де  $B_{iпов}$  – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$  – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінрозвитку від 16 липня 2025 року № 1155, який по Чернігівській області становить 25 413 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 200 = 3\,422\,798,99 \text{ (грн)}$$

$$B_{iпов} = 25413 \times 200 = 5\,082\,600,00 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 5 082 600,00 гривень.

З урахуванням частки заявниці, яка складає 2/25 - сума компенсації становить 406 608,00 гривень.

## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

11 грудня 2025 року

№ 850

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 року № \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 21.11.2025,  
ПІ-21.11.2025-644633.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 22.11.2025, ЗВ-22.11.2025-272501.

Заявник – Глузд Володимир Васильович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Глузду Володимирі Васильовичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\*, згідно його частки у праві спільної часткової власності у розмірі 406 608,00 грн (чотириста шість тисяч

шістсот вісім гривень 00 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,  
заступник міського голови



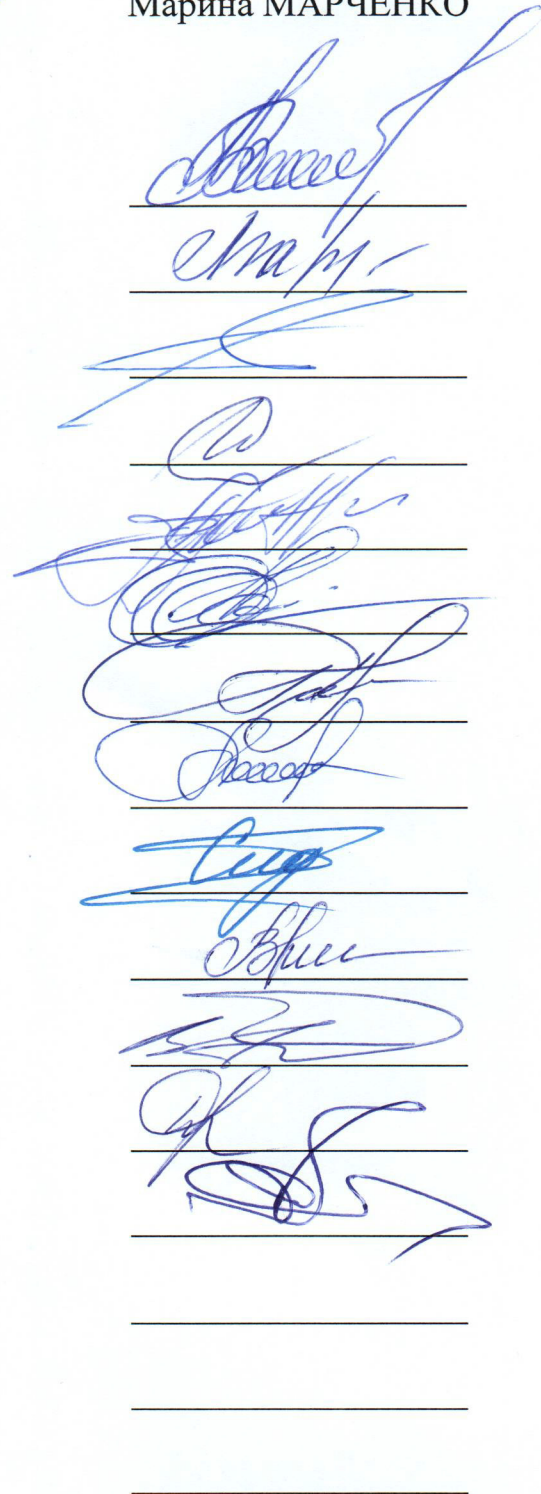
Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Макаров О.В.  
Марчук Г.Г.  
Мисинь В.О.  
Самій Н.В.  
Кенчов А.М.  
Лавренко А.Б.  
Головешко Р.М.  
Щербатих А.Т.  
Сидоренко Д.В.  
Триходько В.О.  
Редозов В.В.  
Домашко І.О.  
Іваниця І.І.



Додаток  
до рішення комісії з розгляду питань  
щодо надання компенсації за знищені об'єкти  
нерухомого майна внаслідок бойових дій,  
терористичних актів, диверсій, спричинених  
збройною агресією Російської Федерації  
проти України  
№ 850 від 11.12.2025

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де  $B_i$  – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

$B_{cp}$  – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

$K_p$  - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м.Чернігів становить 0,771;

$S_{zn}$  – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 222,8 м<sup>2</sup>.

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де  $B_{iпов}$  – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$  – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінрозвитку від 16 липня 2025 року № 1155, який по Чернігівській області становить 25 413 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 200 = 3\,422\,798,99 \text{ (грн)}$$

$$B_{iпов} = 25413 \times 200 = 5\,082\,600,00 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 5 082 600,00 гривень.

З урахованням частки заявниці, яка складає 2/25 - сума компенсації становить 406 608,00 гривень.

## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

11 грудня 2025 року

№ 853

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 року

№ \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 05.11.2024,  
ПІ-05.11.2024-384286.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 30.10.2025, ЗВ-30.10.2025-260995.

Заявник – Прокопович Лариса Петрівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Прокопович Ларисі Петрівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\*, у розмірі 1 954 259,70 грн (один мільйон дев'ятсот п'ятдесят чотири тисячі двісті п'ятдесят дев'ять гривень

70 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,  
заступник міського голови



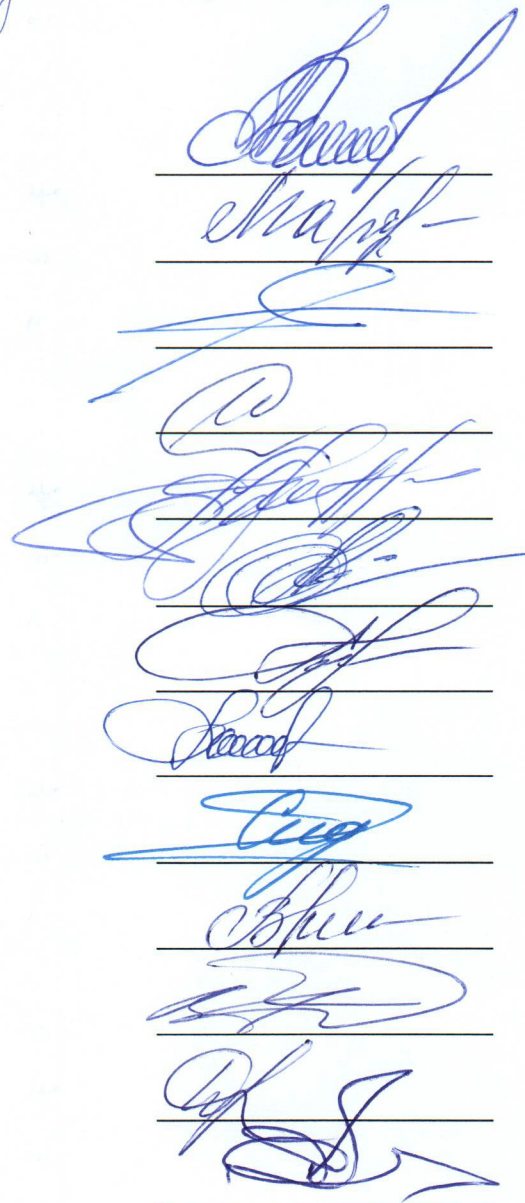
Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Макаров О.В.  
Марчук Г.Б.  
Мисеник О.О.  
Савицький А.Б.  
Ковалев А.М.  
Лоренто А.Б.  
Томасовський Р.М.  
Шкорошак А.Т.  
Сидоренко Д.В.  
Триходько В.О.  
Редзев В.В.  
Василюк І.О.  
Курман І.В.



Додаток  
до рішення комісії з розгляду питань  
щодо надання компенсації за знищені об'єкти  
нерухомого майна внаслідок бойових дій,  
терористичних актів, диверсій, спричинених  
збройною агресією Російської Федерації  
проти України  
№ 853 від 11.12.2025

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де  $B_i$  – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

$B_{cp}$  – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

$K_p$  - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м.Чернігів становить 0,771;

$S_{zn}$  – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 76,9 м<sup>2</sup>.

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де  $B_{iпов}$  – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$  – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінрозвитку від 16 липня 2025 року № 1155, який по Чернігівській області становить 25 413 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 76,9 = 1\,316\,066,21 \text{ (грн)}$$

$$B_{iпов} = 25413 \times 76,9 = 1\,954\,259,70 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 1 954 259,70 гривень.

## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

11 грудня 2025 року

№ 851

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради  
« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 року № \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 12.04.2022,  
22-04-0000085769-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 25.09.2025, ЗВ-25.09.2025-247169.

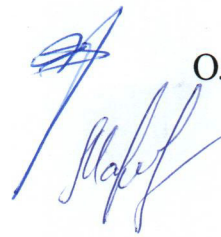
Заявник – Карпенко Тетяна Михайлівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Карпенко Тетяні Михайлівні в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\* на

підставі повідомлення заявниці про відкликання заяви від 12 листопада 2025 року.


Голова комісії,  
заступник міського голови


 Олександр АТРОЩЕНКО


Секретар комісії


Марина МАРЧЕНКО


Члени комісії:


  
\_\_\_\_\_

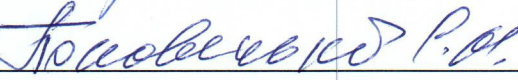
  
\_\_\_\_\_

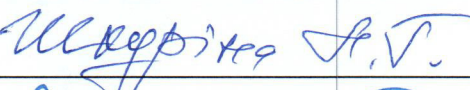
  
\_\_\_\_\_


  
\_\_\_\_\_

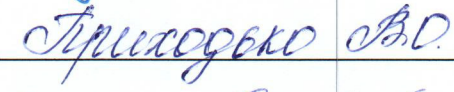
  
\_\_\_\_\_


  
\_\_\_\_\_

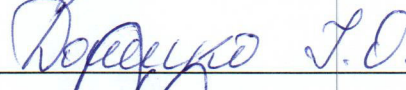
  
\_\_\_\_\_

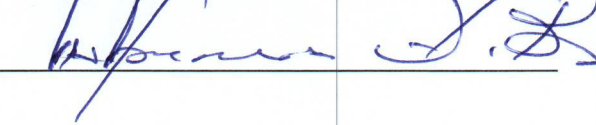
  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

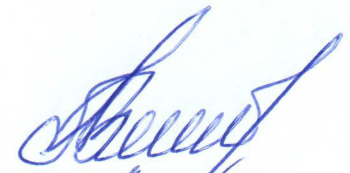
  
\_\_\_\_\_

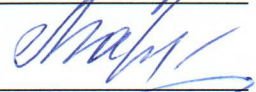
  
\_\_\_\_\_


\_\_\_\_\_

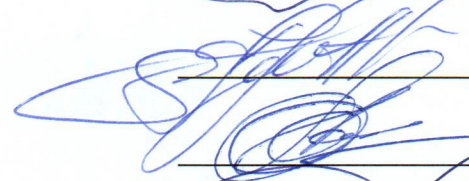
\_\_\_\_\_


\_\_\_\_\_

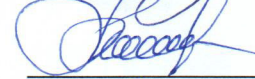
  
\_\_\_\_\_


  
\_\_\_\_\_

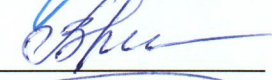
  
\_\_\_\_\_

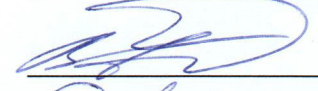
  
\_\_\_\_\_


  
\_\_\_\_\_


  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

11 грудня 2025 року

№ 852

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 року

№ \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 25.03.2025, ПІ-25.03.2025-457665.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 05.11.2025, ЗВ-05.11.2025-263818.

Заявник – Шкіря Яніна Станіславівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Шкірі Яніні Станіславівні в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\*, у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна. Згідно з висновками технічного звіту,

внесеного до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України за реєстраційним номером - ЗВІТ-ОБ-24.04.2025-7213, будинок, в якому знаходиться вказаний вище об'єкт нерухомого майна визнаний як такий, що не є знищеним та підлягає відновленню шляхом капітального ремонту.

Голова комісії,  
заступник міського голови



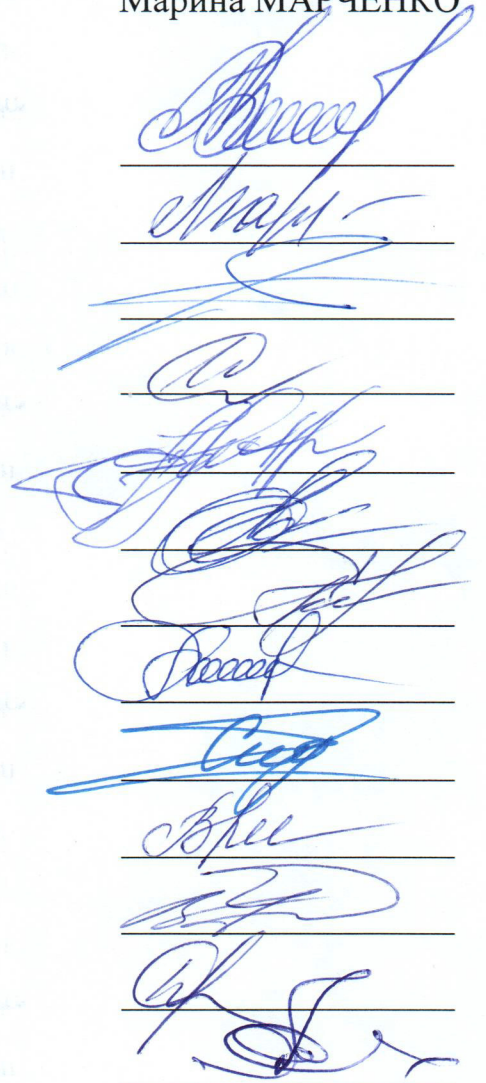
Олександр АТРОШЕНКО

Секретар комісії

Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Можаров О.В.  
Марчук Г.Г.  
Мисеник О.О.  
Савицький Н.Б.  
Коваленко Т.М.  
Попович Н.Б.  
Госюк О.В.  
Червоний А.П.  
Сидоренко Д.В.  
Миходько В.О.  
Чудотвора А.В.  
Родченко Т.О.  
Варшавський І.В.



## Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

11 грудня 2025 року

№ 854

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 року

№ \_\_\_\_\_

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 13.04.2022, 22-04-0000090232-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 03.10.2025, ЗВ-03.10.2025-250436.



Заявник – Скрипка Олександр Васильович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Скрипці Олександру Васильовичу в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, \*\*\*\*\*, у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна. Згідно з відомостями

сертифіката про прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, зареєстрованого в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва за номером ЧГ122231006560, дата введення в експлуатацію будинку за адресою: \*\*\*\*\*, - 09 жовтня 2023 року. За інформацією Управління житлово-комунального господарства (лист № 636/2025/2.03.5 від 21.10.2025), повідомлень про пошкодження чи руйнування багатоквартирного будинку за адресою: \*\*\*\*\* внаслідок збройної агресії Російської Федерації не надходило.

Голова комісії,  
заступник міського голови

 Олександр АТРОЩЕНКО  
 Марина МАРЧЕНКО

Секретар комісії

Члени комісії:

