

ПРОТОКОЛ № 02-18/5
засідання комісії з переведення дачних і садових будинків,
що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки
у м. Чернігові (далі – Комісія)

28 грудня 2023 року

м. Чернігів

Розпочато засідання: 11:00

Закінчено засідання: 11:30

Склад комісії – 15 осіб.

Присутні:

Атрощенко Олександр Анатолійович	– заступник міського голови, голова комісії
Макаров Олександр Володимирович	– заступник начальника управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради – заступник головного архітектора міста
Лесніца Алла Валеріївна	– начальник відділу з питань будівництва управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради, секретар комісії
Алексієнко Ольга Віталіївна	– головний спеціаліст – юрисконсульт юридичного відділу Чернігівської міської ради
Немцев Валентин Володимирович	– головний інженер Чернігівського відділення управління експлуатації акціонерного товариства «Чернігівгаз»
Пономаренко Марія Миколаївна	– голова громадської організації «Асоціація садівників, дачників та огородників м. Чернігова «Мрія»
Шевченко Володимир Миколайович	– заступник начальника відділу запобігання надзвичайним ситуаціям Чернігівського районного управління Головного управління ДСНС України у Чернігівській області
Скрипець Ірина Олександрівна	– начальник відділу геоінформаційного обліку земель управління земельних ресурсів Чернігівської міської ради

Відсутні: Вовк П. І, Ворона О. О., Дубинка В. І., Коваленко В. В., Старіков Р. М., Хольченкова Н. М., Шикун Ю. О.

Порядок денний: Про розгляд звернень щодо переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові.

СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що на засідання Комісії вноситься 5 звернень про переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові від:

1. Бондаренко Світлани Олексіївни про переведення садового будинку № ... загальною площею 117,9 кв.м в садівничому товаристві «Радуга-2016» по вул. Кільцевій, 8а, який належить їй на праві приватної власності, у жилий будинок.

Звіт про проведення технічного огляду садового будинку з висновком щодо відповідності державним будівельним нормам від 09 листопада 2023 року розроблений експертом з технічного обстеження будівель і споруд Марченко Р. Г., кваліфікаційний сертифікат серія АЕ № 002562 та зареєстрований за номером ТОО1:2202-2602-9335-4856 у Реєстрі будівельної діяльності.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: ширина проїзної частини внутрішньоквартального проїзду з однією смугою руху становить – 3,5 – 3,7 м, вулиця з квартальним проїздом.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № ... в садівничому товаристві «Радуга-2016», загальною площею 117,9 кв.м, який належить на праві приватної власності Бондаренко Світлані Олексіївні, у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, садівниче товариство «Радуга-2016», вулиця Кільцева, 8а, будинок

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

2. Путь Сергія Миколайовича щодо переведення садового будинку № ... загальною площею 52,2 кв.м в садівничому товаристві «Роднічок» по вул. Кільцевій, 35, який належить йому на праві приватної власності, у жилий будинок.

Звіт про проведення технічного огляду садового будинку з висновком щодо відповідності державним будівельним нормам від 25 вересня 2023 року розроблений експертом з технічного обстеження будівель і споруд Марченко Р. Г., кваліфікаційний сертифікат серія АЕ № 002562 та зареєстрований за номером ТОО1:9818-0807-6718-2505 у Реєстрі будівельної діяльності.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: ширина проїзної частини проїзду з двома смугами руху становить - 5,5 м (житлова вулиця),

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № ... в садівничому товаристві «Роднічок», загальною площею 52,2 кв.м, який належить на праві приватної власності Пусь Сергію Миколайовичу, у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, садівниче товариство «Роднічок», вулиця Кільцева, 35, будинок

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

3. Ключова Дмитра Миколайовича щодо переведення садового будинку № ... загальною площею 120,0 кв.м в садівничому товаристві «Расцвет» по вул. Михалевича, 17, який належить йому на праві приватної власності, у жилий будинок.

Звіт про проведення технічного огляду садового будинку з висновком щодо відповідності державним будівельним нормам від 05 грудня 2023 року розроблений експертом з технічного обстеження будівель і споруд Марченко Р. Г., кваліфікаційний сертифікат серія АЕ № 002562 та зареєстрований за номером ТОО1:1068-2051-0751-3256 у Реєстрі будівельної діяльності.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: ширина проїзної частини внутрішньоквартального проїзду з однією смугою руху становить – 3,9 - 4,0 м, вулиця тупикова, але є розворот.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № ... в садівничому товаристві «Расцвет», загальною площею 120,0 кв.м, який належить на праві приватної власності Ключову Дмитру Миколайовичу у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, садівниче товариство «Расцвет», вулиця Михалевича, 17, будинок

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

4. Василевської Олександри Олександрівни щодо переведення садового будинку № ... загальною площею 81,4 кв.м в садівничому товаристві «Чайка» по вул. Кільцевій, 4, який належить їй на праві приватної власності, у жилий будинок.

Звіт про проведення технічного огляду садового будинку з висновком щодо відповідності державним будівельним нормам від 27 листопада 2023 року розроблений експертом з технічного обстеження будівель і споруд Мельник М. О., кваліфікаційний сертифікат серія АЕ № 003559 та

zareestrovaniy za nomerom TO01:6144-5107-9466-3142 u Reestri budivельnoї діяльності.

Za rezulьtataми виїзду predstavnikів Комісії було vстановлено: ширина проїзної частини внутрішньоквартального проїзду з однією смугою руху становить – 3,5 – 4,0 м, вулиця з квартальним проїздом.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № в садівничому товаристві «Чайка», загальною площею 81,4 кв.м, який належить на праві приватної власності Василевській Олександрі Олександрівні у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, садівниче товариство «Чайка», вулиця Кільцева, 4, будинок

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

5. Дяченко Христини В'ячеславівни щодо переведення садового будинку № ... загальною площею 126,7 кв.м в садівничому товаристві «Політ» по вул. Академіка Рибаківа, 57 у жилий будинок.

Звіт про проведення технічного огляду садового будинку з висновком щодо відповідності державним будівельним нормам від 21 листопада 2023 року розроблений експертом з технічного обстеження будівель і споруд Марченко Р. Г., кваліфікаційний сертифікат серія АЕ № 002562 та zareestrovaniy za nomerom TO01:1003-9248-5283-6266 u Reestri budivельної діяльності.

Za rezulьtataми виїзду predstavnikів Комісії було vстановлено: ширина проїзної частини проїзду з двома смугами руху становить - 5,5 м (житлова вулиця),

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № ... в садівничому товаристві «Політ», загальною площею 126,7 кв.м, який належить на праві приватної власності Дяченко Христині В'ячеславівні, у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, садівниче товариство «Політ», вулиця Академіка Рибаківа, 57, будинок

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Алла ЛЕСНИЦА