

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету
Чернігівської міської ради

«__» _____ 2023 року № ____

АКТ

приймання-передачі гуртожитку по проспекту Грушевського Михайла (колишня вул. 1-го Травня), 179-А у м. Чернігові в комунальну власність

Комісія, утворена відповідно до розпорядження міського голови від 30 серпня 2022 року № 86-р «Про створення комісії з питань передачі у комунальну власність територіальної громади м. Чернігова об'єктів житлового фонду та благоустрою» зі змінами у складі:

Атрощенко
Олександр Анатолійович

- заступник міського голови, голова комісії

Купка
Оксана Василівна

- заступник голови фонду-начальник відділу обліку, відчуження та управління майном фонду комунального майна Чернігівської міської ради, заступник голови комісії

Позднякова
Марина Анатоліївна

- головний спеціаліст відділу обліку, відчуження та управління майном фонду комунального майна Чернігівської міської ради, секретар комісії

Ментей
Анна Олександрівна

- заступник начальника відділу обліку, відчуження та управління майном фонду комунального майна Чернігівської міської ради

Неговська
Оксана Миколаївна

- головний спеціаліст-юрисконсульт відділу фінансового та правового забезпечення фонду комунального майна Чернігівської міської ради

Дейнеко
Євгеній Васильович

- заступник начальника управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради

Кочерга
Інна Віталіївна

- заступник начальника управління-начальник відділу доходів бюджету та фінансів галузей виробничої сфери фінансового управління Чернігівської міської ради

Матлашевська
Олена Євгеніївна

- головний спеціаліст відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду Чернігівської міської ради

Деркач
Людмила Олександрівна

- начальник відділу геодезії та містобудівного кадастру управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради

Куниця
Євген Вікторович

- головний інженер комунального підприємства «Міськсвітло» Чернігівської міської ради

Пономаренко
Микита Юрійович

- заступник головного інженера комунального підприємства «Чернігівводоканал» Чернігівської міської ради

Давлеткужин
Роман Рашитович

- начальник цеху з ремонту та утримання вулично-дорожньої мережі комунального підприємства «АТП-2528» Чернігівської міської ради

Смєлов
Олександр Семенович

- начальник служби ремонтів та експлуатації теплових мереж по м. Чернігів акціонерного товариства «Облтеплокомуненерго» (за згодою)

Гулий
Євгеній Валерійович

- головний інженер комунального підприємства «ЖЕК-10» Чернігівської міської ради

Сібіль
Алла Вікторівна

- начальник центру управління нерухомим майном та інфраструктурою Чернігівського регіону акціонерного товариства «Укрпошта»

Сидюк
Денис Євгенійович

- начальник відділу експлуатації будівель та інфраструктури Чернігівського регіону акціонерного товариства «Укрпошта»

«29» листопада 2023 року провела обстеження гуртожитку по проспекту Грушевського Михайла (колишня вул. 1-го Травня), 179-А у м. Чернігові, який належить до державної власності в особі Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України та перебуває на балансі акціонерного товариства «Укрпошта», що безоплатно передається у комунальну власність територіальної громади м. Чернігова відповідно до рішення Господарського суду Чернігівської області від 25 квітня 2023 року у справі № 927/119/23.

Комісія встановила, що зазначений вище гуртожиток має такі показники:

1. Загальні відомості

Рік введення в експлуатацію - 1978 рік

Матеріали стін - цегла

Матеріали покрівлі – шифер, площа - 710 кв. м

Група капітальності - 2

Кількість поверхів - 3

Об'єм будівлі - 5037 куб. м

Кількість сходових кліток – 6 шт.

Їх прибиральна площа - 63,3 кв. м

2. Відомості про площі гуртожитку

Площа забудови – 589,1 кв. м

Загальна площа будинку – 1476,5 кв. м

Жила площа квартир – 776,4 кв. м

Загальна площа квартир – 863,7 кв. м

Кількість квартир у будинку - 58 одиниць
у тому числі:
однокімнатних - 53 загальною площею - 742,8 кв. м
двокімнатних - 5 загальною площею 120,9 кв. м

трикімнатних - 0 загальною площею - 0 кв. м

чотирікімнатних - 0 загальною площею - 0 кв. м

Кількість жилих кімнат у квартирах - 63

Кількість мешканців у квартирах - 103

3. Обладнання гуртожитку:

Водопроводи з довжиною мереж - наявні

Каналізація з довжиною мереж - наявні

Центральне опалення з довжиною мереж -

4. Відомості про допоміжні приміщення будинку:

Площа допоміжних приміщень будинку 560 кв. м.

у тому числі :

підвалів - 0 кв. м

напівпідвалів - 0 кв. м

мансандр - 0 кв. м

горищ - 560 кв. м

5. Вартість основних фондів:

Первісна вартість гуртожитку - 3667067,25 гривень.

Зношення гуртожитку на 01.01.2023 - 18,4 %

Сума зносу - 674257,39 гривень.

Залишкова вартість гуртожитку - 2992809,86 гривень.

6. Впорядкованість прибудинкової території:

Кількість дерев та чагарників - 38 дерев, 13 кущів

Площа газонів та квітників - 120 кв. м

Площа асфальтових покриттів - 198 кв. м

Приведена площа, що прибирається - 318 кв. м

Інші відомості про домоволодіння

7. Наслідки огляду та випробувань елементів будинку:

8. Підприємство, установа чи організація, що фінансує ремонт або реконструкцію будинку, джерела фінансування:

Акціонерне товариство «Укрпошта» ПЕРЕДАЛО, а виконавчий комітет Чернігівської міської ради ПРИЙНЯВ у комунальну власність територіальної громади м. Чернігова гуртожиток по проспекту Грушевського Михайла (колишня вул. 1-го Травня), 179-А у м. Чернігові та таку документацію:

- технічний паспорт на будівлю гуртожитку;
 - Витяг з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про технічні інвентаризації Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва;
 - Витяг з Державного реєстру речових прав від 31 жовтня 2023 року індексний номер 352437205;
 - копію Витягу з Державного реєстру речових прав від 19 вересня 2023 року індексний номер 347056075;
- іншу документацію:

(перелік документів)
матеріали, устаткування, пристрої та інше

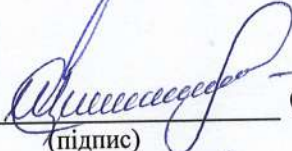
(перелік)
на суму _____ гривень.

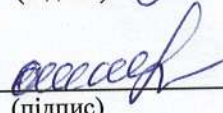
Відображене в акті прийнято.

Голова комісії:

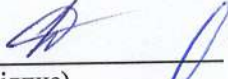

(підпис) О.А. Атрощенко

Члени комісії :

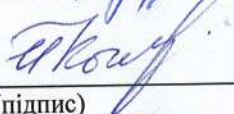

(підпис) О.В. Купка

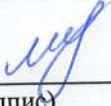

(підпис) М.А. Позднякова


(підпис) А.О. Ментей


(підпис) О.М. Неговська

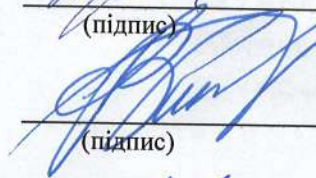

(підпис) Є.В. Дейнеко


(підпис) І.В. Кочерга


(підпис) О.Є. Матлашевська


(підпис)

Л.О. Деркач


(підпис)

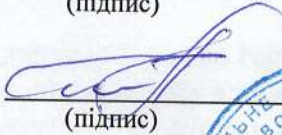
Є.В. Куниця


(підпис)

М.Ю. Пономаренко


(підпис)

Р.Р. Давлеткужин


(підпис)

О.С. Смелов


(підпис)

Є.В. Гулий


(підпис)

А.В. Сибіль


(підпис)

Д.Є. Сидюк

