

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету
Чернігівської міської ради

«___» _____ 2024 року № ____

АКТ

приймання-передачі квартир у комунальну власність

Комісія, утворена відповідно до розпорядження міського голови від 16 лютого 2024 року № 18-р "Про створення комісії з питань передачі у комунальну власність територіальної громади м. Чернігова об'єктів житлового фонду та благоустрою» у складі:

Атрощенко
Олександр Анатолійович

- заступник міського голови, голова комісії

Купка
Оксана Василівна

- заступник голови фонду-начальник відділу обліку, відчуження та управління майном фонду комунального майна Чернігівської міської ради, заступник голови комісії

Позднякова
Марина Анатоліївна

- головний спеціаліст відділу обліку, відчуження та управління майном фонду комунального майна Чернігівської міської ради, секретар комісії

Дейнеко
Євгеній Васильович

- заступник начальника управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради

Кочерга
Інна Віталіївна

- заступник начальника управління-начальник відділу доходів бюджету та фінансів галузей виробничої сфери фінансового управління Чернігівської міської ради

Булах
Тетяна Анатоліївна

- заступник начальника відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду Чернігівської міської ради

Ментей
Анна Олександрівна

- заступник начальника відділу обліку, відчуження та управління майном фонду комунального майна Чернігівської міської ради

Неговська
Оксана Миколаївна

- головний спеціаліст-юрисконсульт відділу фінансового та правового забезпечення фонду комунального майна Чернігівської міської ради

Мельникова
Валентина Володимирівна

- заступник директора ПрАТ «ЧЕРНІГІВ ОБЛБУД»

"01" травня 2024 року провела обстеження квартири № 39 у житловому будинку № 4а по вулиці Освіти у м. Чернігові, яка перебуває у приватній власності ПрАТ «ЧЕРНІГІВООБЛБУД» та безоплатно передається у комунальну власність територіальної громади м. Чернігова, відповідно до рішення Чернігівської міської ради від 19 квітня 2024 року № 39/VIII-12 «Про надання згоди на безоплатну передачу у комунальну власність територіальної громади м. Чернігова об'єктів житлового фонду» і встановила:

Квартира № 39 має такі показники:

1. Загальні відомості

№ квартири	Поверх	Всього поверхів в будинку	Кількість кімнат та інші приміщення
39	10	10	Дві житлові кімнати, коридор, ванна, вбиральня, кухня, дві лоджії

2. Відомості про площу квартири

№ квартири	Загальна площа квартири (кв. м)	Житлова площа (кв. м)	Площа допоміжних приміщень (кв. м)	Площа літніх, неопалювальних приміщень (кв. м)
39	59,9	30,0	18,5	6,1

3. Опис основних елементів будівлі

Стіни – цегла, перегородки – з/б плити, перекриття – з/б плити, дах – азбестоцементні листи.

4. Вартість основних фондів

№ квартири	Ринкова вартість квартири (грн.) станом на 12.02.2024
39	1 462 952,00

5. Обладнання квартири

Водопостачання та водовідведення - так, електропостачання - так, газопостачання – так, опалення - так.

6. Наслідки огляду та випробувань елементів квартири у задовільному стані.

7. Підприємство, установа чи організація, що фінансує ремонт або реконструкцію квартири, джерела фінансування

ПрАТ «ЧЕРНІГІВООБЛБУД» - власник, ПЕРЕДАВ, а виконавчий комітет міської ради ПРИЙНЯВ таку документацію:

- технічний паспорт на квартиру;

- витяг з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про технічні інвентаризації Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва;
- витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на квартиру.
- інформаційна довідка ФОП Горбачова А. І. від 08.02.2024 № 766-24 щодо збільшення загальної площі квартири.

Голова комісії:

О. А. Атрошенко

Члени комісії:

О. В. Куика

М. А. Позднякова

Є. В. Дейнеко

І. В. Кочерга

Т. А. Булах

А. О. Ментей

О. М. Неговська

В. В. Мельникова

