



проект

УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2019 року

м. Чернігів

№ 46/VII-_____

Про поновлення договорів
оренди земельних ділянок
юридичним та фізичним особам

Розглянувши клопотання, заяви юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним та Податковим кодексами України, законами України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про оренду землі", "Про Державний земельний кадастр" міська рада вирішила:

1. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Тимко Тамарі Дмитрівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:020:5020), строком до 31 жовтня 2020 року, площею 0,1000 га, по вул. Заньковецької, 70 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотка нормативної грошової оцінки.

2. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Радкевичу Вадиму Анатолійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0351), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,4390 га, по вул. Івана Мазепи, 66/1, 66/20 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації приміщень складів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

3. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "МОНТАЖ-НАЛАДКА" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:011:0077), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,3740 га по вул. Інструментальній, 15 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єктів нерухомості (прохідна, контора, майстерня-гараж, гараж, склад).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

4. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Торгово-виробнича фірма "Райдуга" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:018:0044), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,0027 га, по вул. Шевченка, 243 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для реконструкції фасаду власного приміщення магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

5. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Авангард - Авто" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0112), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,1401 га по вул. Інструментальній, 3-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

6. Ураховуючи рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради від 05 вересня 2019 року № 348 "Про погодження присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна":

6.1 Внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:010:0148), площею 0,0187 га, для колективного гаражного будівництва, укладеного 16 червня 2011 року з обслуговуючим кооперативом "Кардон" Новозаводської спілки автомобілістів м. Чернігова за № 3801, а саме у пункті 1 читати: "по вул. Красносільського, 31-а", замість: "по вул. Красносільського, 29";

6.2 Внести зміни до договору оренди земельних ділянок (кадастровий номер 7410100000:01:010:0396) площею 0,0057 га, (кадастровий номер 7410100000:01:010:0395) площею 0,0028 га, (кадастровий номер 7410100000:01:010:0394) площею 0,0072 га, для колективного гаражного будівництва, укладеного 04 квітня 2016 року з обслуговуючим кооперативом "Кардон" Новозаводської спілки автомобілістів м. Чернігова за № 3801, а саме у пункті 1 читати: "по вул. Красносільського, 31-а", замість: "по вул. Красносільського, 29".

7. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди, Карповій Тетяні Володимирівні передати земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:008:5211) в оренду, строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,0018 га, у дворі будинку № 27 по вул. Олега Кошового для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування металевого гаража).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

8. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Колесник Світлані Анатоліївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:034:0053), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,1958 га, по вул. Савчука, 5-а для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для експлуатації оздоровчого комплексу та складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

9. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "МЕЙНПАК" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0036), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,0679 га, по вул. Широкий, 2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації цеху з виробництва рідинних миючих засобів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

10. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Карпеку Олександру Васильовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:012:0131), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,0541 га, по вул. Козацькій, 14-б для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежитлового приміщення приймального пункту склопосуду).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

11. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ІНТЕР АТЛЕТІКА" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0439), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 1,4252 га, по вул. Ушинського, 26 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації виробничих будівель).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

12. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, публічному акціонерному товариству "Концерн Галнафтогаз" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0148), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,2263 га, по вул. Івана Мазепи, 79 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації об'єктів нерухомості (будівля АЗС, ємкості, колонки).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

13. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, публічному акціонерному товариству "Концерн Галнафтогаз" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:001:0004), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,4272 га, по вул. Кільцевій, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлової будівлі автозаправочної станції).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

14. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, публічному акціонерному товариству "Концерн Галнафтогаз" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:012:0208), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,2592 га, по проспекту Миру, 194 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації об'єктів нерухомості (будівля АЗС, ємкості).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

15. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Спецоптторг" поновити договір оренди земельних ділянок, строком до 31 жовтня 2024 року, по вул. Інструментальній, 22, у тому числі:

15.1 Площею 1,6719 га, ділянка № 1 (кадастровий номер 7410100000:01:004:0241) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єктів нерухомості промислового використання);

15.2 Площею 0,0058 га, ділянка № 2 (кадастровий номер 7410100000:01:004:0309) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації об'єктів нерухомості комерційного використання).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

16. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "ВМВ ЛТД" передати земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0256) в оренду, строком 31 жовтня 2024 року, площею 0,0018 га по проспекту Миру, 47 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації будівлі кафе).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

17. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "ВМВ ЛТД" поновити договір про встановлення строкового платного сервітуту на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0419), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,0029 га, по проспекту Миру, 47 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування кафе).

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

18. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, Рябко Марині Вікторівні встановити строковий платний сервітут на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:013:0139), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,0011 га, по проспекту Миру, 201 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежитлового приміщення).

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

19. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Байдакову Григорію Михайловичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0380), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,0354 га по вул. Ціолковського, 39 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації частини складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

20. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:006:0234), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,5000 га по проспекту Миру, 231-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для будівництва та експлуатації нежитлової будівлі - автозаправочний комплекс та магазин продовольчих та непродовольчих товарів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

21. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельних ділянок, фізичній особі-підприємцю Терещенко Катерині Андріївні передати земельні ділянки в оренду, строком до 31 жовтня 2024 року, по вул. Інструментальній, 5 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва прибудови підсобних приміщень до власних виробничих приміщень):

21.1 Площею 0,0262 га, (кадастровий номер 7410100000:01:011:0294);

21.2 Площею 0,0078 га, (кадастровий номер 7410100000:01:011:0295).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

22. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю малому підприємству "Ірбіс" ЛТД передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0559), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,2239 га, по вул. Текстильників, 1-г для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації господарського приміщення та теплиць).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

23. Ураховуючи Протокол № 31/01/2019 загальних зборів учасників товариства з обмеженою відповідальністю "Рителінгова компанія "Євротек" щодо припинення товариства шляхом його приєднання до товариства з обмеженою відповідальністю "Центр проект", внести зміни до договору оренди земельної ділянки:

23.1 (кадастровий номер 7410100000:01:012:0191), площею 0,1339 га, по проспекту Миру, 194 для експлуатації та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації будівлі магазину з приміщеннями соціально-розважального призначення), укладеного 02 квітня 2019 року за № 3952, в реквізитах та преамбулі договору читати: "товариство з обмеженою відповідальністю "Центр Проект", юридична адреса: 79040, м. Львів, вул. Городоцька, 359, код ЄДРПОУ 35101958", замість: "товариство з обмеженою відповідальністю "Рителінгова компанія "Євротека", юридична адреса: 79040, Львівська обл., м. Львів, вул. Городоцька, 359, код ЄДРПОУ 34771370";

23.2 (кадастровий номер 7410100000:01:032:0263), площею 0,1123 га, по проспекту Перемоги, 67 для експлуатації та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину), укладеного 17 жовтня 2017 року за № 3952, в реквізитах та преамбулі договору читати: "товариство з обмеженою відповідальністю "Центр Проект", юридична адреса: 79040, м. Львів, вул. Городоцька, 359, код ЄДРПОУ 35101958", замість: "товариство з обмеженою відповідальністю "Рителінгова компанія "Євротека", юридична адреса: 79040, Львівська обл., м. Львів, вул. Городоцька, 359, код ЄДРПОУ 34771370".

24. Ураховуючи Протокол № 31/01/2019 загальних зборів учасників товариства з обмеженою відповідальністю "Рителінгова компанія "Євротека" щодо припинення товариства шляхом його приєднання до товариства з обмеженою відповідальністю "Центр проект", внести зміни до пункту 76 рішення Чернігівської міської ради від 29.08.2019 року № 44/VII-23 "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам" щодо поновлення договорів оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:013:0254), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0726 га, по вул. Героїв Чорнобиля, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину), читати: "товариству з обмеженою відповідальністю "Центр Проект", замість: "товариству з обмеженою відповідальністю "Рителінгова компанія "Євротека".

25. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Техком АВ" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0552), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,9342 га, по вул. Ціолковського, 41 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації нежитлової будівлі цеху та додаткового (аварійного) проїзду на територію товариства).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

26. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельних ділянок, приватному підприємству "МАГР-АВТО" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0247), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 1,3437 га, по вул. Незалежності, 7, 9 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для будівництва та експлуатації нежитлових будівель - будівель автоцентру).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

27. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Корнієнко Світлані Петрівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:020:5784), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,0414 га, по вул. Хмельницького, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

28. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельних ділянок, Борису Олександровичу Володимировичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:012:0137), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,2147 га, по пров. Гомельському, 25 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації приміщення цеху та частини погрузочної площадки).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

29. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Шекель Ользі Олександрівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:016:0128), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,0121 га, по вул. Шевченка, 162-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації частини магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 8 відсотків нормативної грошової оцінки.

30. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Осіковській Наталії Сергіївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0436), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,0048 га, по вул. Ремісничій, 56 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торговельного павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

31. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Савенку Віктору Михайловичу передати земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:031:0296) в оренду, строком до 31 жовтня 2021 року, площею 0,0016 га, по вул. Івана Богуна, 40-а для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації побутового кіоску № 470 "Ремонт годинників").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

32. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Магістр-Ерго" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:016:0054), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,5794 га по вул. Шевченка, 162-б для розміщення та

експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації службово-побутового корпусу з майстернями) при умові забезпечення вільного доступу до ТП.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

33. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Маляренко Світлані Олександрівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:031:0209), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,0821 га, по вул. Любецькій, 33 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації цеху та майстерні).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

34. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Маляренко Світлані Олександрівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:031:0210), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,1353 га по вул. Любецькій, 33 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації цеху та майстерні).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

35. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Цимбалу Віктору Тимофійовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:005:0040) в оренду, строком до 31 жовтня 2029 року, площею 0,1619 га, по вул. Володимира Дрозда, 3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації виробничої будівлі на 3 поверхи та топкової на твердому паливі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

36. Ураховуючи заяву товариства з обмеженою відповідальністю "Відродження 2012" та враховуючи рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради № 301 від 01.08.2019 року "Про присвоєння та зміну поштових адрес об'єктам нерухомого майна", внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:004:0065), площею 0,7018 га, по вул. Володимира Дрозда, 7 для експлуатації будівлі складу, пилорами та підстанції, укладеного 19 жовтня 2016 року із товариством з обмеженою відповідальністю "Відродження 2012" за № 4275, у пункті 1 договору читати: "вул. Володимира Дрозда, 9", замість: " вул. Володимира Дрозда, 7".

37. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Форест-3" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:046:0059),

строком до 31 жовтня 2021 року, площею 2,3265 га, по вул. Кільцевій, 14-а для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (для будівництва багатоквартирних житлових будинків з об'єктами соціально-побутового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотка нормативної грошової оцінки.

38. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "Насіння Чернігівщини" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:005:0041), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,6999 га, по вул. Володимира Дрозда, 3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування об'єктів і споруд промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотка нормативної грошової оцінки.

39. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Чернігівська деревообробна компанія" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:006:0046), строком до 31 жовтня 2021 року, площею 0,5850 га, по проспекту Миру, 249 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (для будівництва багатопверхового житлового будинку з вбудовано-прибудованим магазином продовольчих та непродовольчих товарів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

40. У зв'язку із визначенням коефіцієнту, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (код КВЦПЗ), внести зміни до пункту 22 рішення Чернігівської міської ради від 26.09.2019 року № 45/VII-10 "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам", щодо поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Торговий дім "Мстислав" договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:0267), строком до 26 вересня 2024 року по вул. Гончій, 82 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину), читати:

- "Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки", замість: "Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки";

- "площею 0,1447 га", замість: " площею 0,1446 га".

41. Ураховуючи технічну помилку, внести доповнення до пункту 52 рішення Чернігівської міської ради від 26.09.2019 року № 45/VII-10 "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам", щодо поновлення Ананку Дмитру Григоровичу договорів оренди земельних ділянок біля земельної ділянки по вул. 1-ша Набережна, 31 для

будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (упорядкування існуючої рекреаційної зони з будівництвом споруд рекреаційного призначення), після слів по вул. 1-ша Набережна, 31 доповнити "строком до 26 вересня 2024 року".

42. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "П'ятий елемент" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0337), строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,1692 га, по вул. Індустріальній, 11 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації нежитлової будівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотка нормативної грошової оцінки.

43. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Чернігівторг" передати земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:031:0218) в оренду, строком до 31 жовтня 2024 року, площею 0,2068 га, по вул. Івана Мазепи, 33-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлової будівлі – приміщення магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

44. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, автогаражному кооперативу "Постріл" передати земельні ділянки в оренду, строком до 31 жовтня 2024 року, по вул. Жабинського, 15-а для колективного гаражного будівництва (для експлуатації гаражів):

44.1 площею 0,1646 га, (кадастровий номер 7410100000:01:031:0276);

44.2 площею 0,1127 га, (кадастровий номер 7410100000:01:031:0269);

44.3 площею 0,0755 га, (кадастровий номер 7410100000:01:031:0270).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

45. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Торгівельно-комерційне підприємство "Мода-Центр" поновити договір оренди земельних ділянок, строком до 31 жовтня 2024 року, по проспекту Миру, 38-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину):

45.1 Площею 0,0050 га, (кадастровий номер 7410100000:01:032:0437);

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

45.2 Площею 0,0134 га, (кадастровий номер 7410100000:01:032:0438).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

46. Ураховуючи клопотання товариства з обмеженою відповідальністю "Гуртово-роздрібний комплекс "Седам" та у зв'язку із визначенням коефіцієнту, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (код КВЦПЗ), внести зміни до договору оренди земельної ділянки

(кадастровий номер 7410100000:01:029:0074), площею 0,5645 га, по вул. Дніпровській, 26-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації прохідної, складу та гаража), укладеного 01 липня 2019 року із товариством з обмеженою відповідальністю "Гуртово-роздрібний комплекс "Седам" за № 896:

- пункт 5 договору викласти в наступній редакції: "Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:029:0074) становить 5263567,35 гривень (932,43 грн. за 1 кв. м.)";

- пункт 9 Договору викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить 210542,69 грн. (37,2972 грн. за 1 кв.м.) на рік".

47. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Кечаєвій Людмилі Юхимівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0571) в оренду, строком до 31 жовтня 2021 року, площею 0,0006 га, по вул. Доценка, 28 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації побутового кіоску з ремонту та виготовлення ключів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

48. Враховуючи клопотання товариства з обмеженою відповідальністю "ВТОРСТАЛЬМЕТ", внести зміни до пункту 67 рішення Чернігівської міської ради від 29.08.2019 року № 44/VII-23 щодо поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ВТОРСТАЛЬМЕТ" договору оренди земельних ділянок, строком до 29 серпня 2024 року, по вул. Ціолковського, 39 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єкту нерухомості промислового призначення), читати: "Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки", замість: "Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки".

Міський голова

В. АТРОШЕНКО