Пояснювальна записка

до проєкту рішення виконавчого комітету міської ради

«Про погодження проєкту Програми містобудівної діяльності у м. Чернігові

на 2024 – 2026 роки у новій редакції»

З метою забезпечення нормативного регулювання планування, забудови та іншого використання території міста, організації розроблення містобудівної документації на місцевому рівні рішенням Чернігівської міської ради від 1 грудня 2020 року №2/VIII-27 було затверджено Програму містобудівної діяльності у м. Чернігові на 2021 – 2023 роки (далі - Програма).

Частина робіт, передбачених зазначеною Програмою станом на середину 2024 року знаходяться на стадії розробки та доопрацювання.

Водночас строк, на який була затверджена Програма, закінчився 2023 року.

Роботи, які повинні бути виконані, є важливою частиною містобудівної містобудівної документації для Чернігова, оскільки серед них - розроблення проекту містобудівної документації (коригування) «Внесення змін до Генерального плану м. Чернігова» та плану зонування території міста (зонінгу),

розділ «Інженерно-технічні заходи із цивільного захисту на мирний час та особливий період» (коригування), розробка детальних планів територій (внесення змін), розроблення проекту містобудівної документації «Внесення змін до Детального плану центральної частини міста Чернігова» та інші.

Враховуючи викладене, у зв’язку з потребою в доопрацюванні вже розпочатих робіт з розроблення містобудівної документації, оновлення існуючої, а також створення нової містобудівної документації, виникає необхідність затвердити Програму містобудівної діяльності у м. Чернігові на 2024 – 2026 роки у новій редакції, що додається до проєкту рішення.

Начальник управління архітектури

та містобудування міської ради Сергій КАЛЮЖНИЙ