



проект

УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2019 року

м. Чернігів

№ 44/VII-_____

Про поновлення договорів
оренди земельних ділянок
юридичним та фізичним особам

Розглянувши клопотання, заяви юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним та Податковим кодексами України, законами України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про оренду землі", "Про Державний земельний кадастр" міська рада вирішила:

1. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "СПК" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0319), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,2000 га по вул. Ціолковського, 30 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації автогазозаправного пункту).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

2. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю "СПК" поновити договір оренди земельних ділянок, строком до 29 серпня 2024 року, по вул. Ціолковського, 30 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації автозаправочної станції):

2.1 площею 0,1599 га, ділянка № 1 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0387);

2.2 площею 0,0057 га, ділянка № 2 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0388).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

3. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "Континент" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0316), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0470 га, по вул. Ринковій, 2 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

4. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "Континент" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:029:0159), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,6145 га, по вул. Дніпровській, 26 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

5. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Аметист" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0250), строком до 29 серпня 2024 року, площею 2,2842 га по вул. Індустріальній, 11 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під розміщення виробничих, складських та адміністративних приміщень паперового виробництва).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

6. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ПКО ВИХОР-2" передати земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:031:0045) в оренду, строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,2000 га по вул. Любецькій, 28 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

7. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Слесар Катерині Георгіївні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:0437), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0018 га, по вул. Мстиславській для будівництва індивідуальних гаражів (для установки тимчасового металевих гаража).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

8. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Кунденку Миколі Миколайовичу передати земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:017: 0237) в оренду, строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0589 га, по вул. Малиновського, 34 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - для експлуатації будівлі контори.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

9. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Кошику Вадиму Володимировичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер

7410100000:01:022:0213), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,2319 га, по вул. Широкий, 1-в для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації котельної – підзарядної та гаражу – складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

10. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Суховій Тетяні Павлівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:5347), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0017 га, по вул. Гетьмана Полуботка, 20 для будівництва індивідуальних гаражів.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

11. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Деркач Ользі Іванівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:9048), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0296 га, по вул. Генерала Пухова, 142 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

12. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, публічному акціонерному товариству "Укрнафта" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:020:0049), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,1722 га, по вул. Гагаріна, 14-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації автозаправної станції).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

13. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, публічному акціонерному товариству "Укрнафта" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:010:0129), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,3593 га, по вул. Глібова, 98 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації автозаправної станції).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

14. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Фірма "Білл" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0175), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,1740 га по вул. Івана Мазепи, 63-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації АЗС).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

15. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю "Коопринок" поновити договір оренди земельної ділянки, строком до 29 серпня 2024 року, по вул. Ринковій, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для використання під ринок):

15.1 площею 0,0326 га, ділянка № 1 (кадастровий номер 7410100000:01:032:0368);

15.2 площею 0,0289 га, ділянка № 2 (кадастровий номер 7410100000:01:032:0369);

15.3 площею 0,3570 га, ділянка № 3 (кадастровий номер 7410100000:01:032:0370), при умові забезпечення вільного доступу до ТП-38;

15.4 площею 0,0035 га, ділянка № 4 (кадастровий номер 7410100000:01:032:0371);

15.5 площею 0,0690 га, ділянка № 5 (кадастровий номер 7410100000:01:032:0372);

15.6 площею 0,4268 га, ділянка № 6 (кадастровий номер 7410100000:01:032:0373);

15.7 площею 0,0395 га, ділянка № 7 (кадастровий номер 7410100000:01:032:0374);

15.8 площею 0,0059 га, ділянка № 8 (кадастровий номер 7410100000:01:032:0375);

15.9 площею 0,0112 га, ділянка № 9 (кадастровий номер 7410100000:01:032:0376);

15.10 площею 0,0017 га, ділянка № 10 (кадастровий номер 7410100000:01:032:0377);

15.11 площею 0,0353 га, ділянка № 11 (кадастровий номер 7410100000:01:032:0503).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

16. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Шляхо-будівельне управління № 14" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:031:0264), площею 1,5299 га, строком до 29 серпня 2024 року, по вул. Любецькій, 35 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування адміністративного приміщення, виробничих приміщень).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

17. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "НТ-Грандвіс" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0478), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0308 га, по проспекту Миру, 30-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації будівлі торговельного центру).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

18. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Енергополіс-Інвест" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0694), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,2040 га, по проспекту Миру, 32 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлової будівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

19. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "РІЕЛ КО" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:0309), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,2566 га, по вул. Київській, будинок № б/н для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - для добудови та обслуговування об'єкту незавершеного будівництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

20. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Мовчану Івану Дмитровичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:034:0253), строком до 29 серпня 2021 року, площею 0,0016 га, по вул. Савчука, 11 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації побутового кіоску № 329 "Ремонт взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

21. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Тесіку Ігорю Борисовичу та Сегалу Євгену передати земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0034) в оренду, строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0095 га, у рівних частках, по вул. Гетьмана Полуботка, 6-б для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нерухомого майна).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

22. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Луцай Надії Іванівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0456), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0069 га, по вул. Толстого, 145-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації нежитлової будівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

23. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "Тандем" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:003:0068), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0057 га, по вул. Любецькій, 163 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації об'єктів нерухомості).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

24. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному виробничо-комерційному підприємству "Парадіз-Сервіс" передати земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:051:0016), в оренду, строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,1931 га по вул. Київське шосе, 5 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації об'єкта незавершеного будівництва).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

25. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Склоплюс" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0494), строком до 29 серпня 2024 року, площею 2,2304 га по вул. Цюлковського, 39-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єктів нерухомості).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

26. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "Чернігівський проектно-вишукувальний інститут "Чернігівводпроект" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0127), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,1400 га по проспекту Перемоги, 39 для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки (для експлуатації адміністративної будівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

27. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "Чернігівський проектно-вишукувальний інститут "Чернігівводпроект" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:014:0131), строком до 29 серпня 2024 року, площею 1,1437 га по вул. Генерала Белова, 9 для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки (для експлуатації майстерні та гаражів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

28. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "Чернігівський проектно-

вишукувальний інститут "Чернігівводпроект" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:014:0112), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0103 га по вул. Генерала Белова, 9 для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки (для експлуатації майстерні та гаражів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

29. Ураховуючи клопотання приватного підприємства "Агробудторг" та Положення про плату за землю, затвердженого рішенням міської ради від 30 січня 2015 року "Про місцеві податки" (47 сесія 6 скликання) зі змінами і доповненнями, внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:006:0175), площею 0,0238 га, по проспекту Миру, 243 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину), укладеного 09 квітня 2019 року з приватним підприємством "Агробудторг" за № 1444:

- пункт 5 договору викласти в наступній редакції: "Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:006:0175) становить 222803,70 гривень (936,15 грн. за 1 кв. м.);"

- пункт 9 Договору викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить 8912,15 грн. (37,4460 грн. за 1 кв.м.) на рік."

30. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди, фізичній особі – підприємцю Сердюку Денису Анатолійовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:020:0048), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0142 га, по вул. Дніпровській, 4 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торговельних павільйонів з полегшених конструкцій).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

31. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервіту, Тройні Євгенію Анатолійовичу встановити строковий платний сервітут на земельні ділянки по вул. Рокоссовського, 25, строком до 29 серпня 2024 року, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів)

31.1 Ділянка №1 (кадастровий номер 7410100000:02:026:0184), площею 0,0010 га;

31.2 Ділянка №2 (кадастровий номер 7410100000:02:026:0185), площею 0,0004 га.

Встановити плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

32. У зв'язку із визначенням коду КВЦПЗ, внести зміни до пункту 56 рішення Чернігівської міської ради від 30.05.2019 року № 42/VII-20 "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок юридичним та фізичним

особам", щодо поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Агропартнер" договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:010:0211), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0806 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину), читати:

- "по вул. Красносільського, 25-б", замість: "по вул. Красносільського, 25";

- "Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки", замість: "Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки".

33. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Кооперативне підприємство "Чернігівський колос" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0290), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0416 га, по вул. Ринковій, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації території ринку).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

34. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Кооперативне підприємство "Чернігівський колос" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0221), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0045 га по вул. Ринковій, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації території ринку).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

35. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Виробничо-комерційне мале підприємство "Волстас" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0427), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0528 га по вул. Індустріальній, 5-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення складу та магазину непродовольчих товарів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

36. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Науково-виробниче підприємство "Гринстеп" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0297), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0170 га, по вул. Пирогова, 16 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення з продажу похоронно-ритуальних товарів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

37. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної

ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Чернігівмедіасервіс" передати земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:013:0108) в оренду, строком до 29 серпня 2021 року, площею 0,0016 га, по вул. Льотній, зупинка громадського транспорту "вул. Льотна" для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування кіоску з продажу преси та проїзних квитків на проїзд у громадському транспорті).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

38. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Валькову Олександрю Яковичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:5060), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0137 га, по вул. Всіхсвятській, 5-б для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації тимчасових торгових павільйонів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

39. Ураховуючи технічну помилку, внести зміни до пункту 16 рішення Чернігівської міської ради від 25.06.2019 року № 43/VII-13 "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам", щодо передачі Хижняку Сергію Петровичу в оренду земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:029:5110), строком до 21 березня 2024 року, площею 0,0018 га, для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування тимчасового металевого гаража), читати: "вул. Харківській, 12", замість: "вул. Харківській, 2".

40. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, Фесюку Михайлу Андрійовичу та Фесюк Людмилі Миколаївні встановити строковий платний сервітут на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0685), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0006 га, по просп. Миру, 26 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежитлого приміщення – магазину непродовольчих товарів).

Встановити плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

41. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, Фесюку Михайлу Андрійовичу та Фесюк Людмилі Миколаївні встановити строковий платний сервітут на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0684), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0006 га, по просп. Миру, 24 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежитлого приміщення – магазину непродовольчих товарів).

Встановити плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

42. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Дідку Миколі Івановичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0266), строком до 29 серпня 2024 року,

площею 0,0185 га по вул. Жабинського, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлової будівлі магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

43. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Резухіній Наталії Ігорівні та Сегал Ігорю Євгенійовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0254), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,2167 га по вул. захисників України, 9 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину та автостоянки для відвідувачів магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

44. Ураховуючи клопотання акціонерного товариства "Чернігів-обленерго", внести зміни до пункту 80 рішення Чернігівської міської ради від 30.05.2019 року № 42/VII-20 "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам" щодо поновлення договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:039:0142), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,0703 га, по вул. Варзара для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для прокладання кабельної лінії 10 кВ), читати: "акціонерному товариству "Чернігівобленерго", замість: "публічному акціонерному товариству "Чернігівобленерго".

45. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Мірощенку Владиславу Тарасовичу та Тимошку Олександровичу Івановичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0454), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,1698 га у рівних частках, по вул. Івана Мазепи, 57-ж для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації частини складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

46. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Мірощенку Владиславу Тарасовичу та Тимошку Олександровичу Івановичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0421), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0787 га у рівних частках, по вул. Івана Мазепи, 57-ж для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації нежитлого приміщення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

47. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Гавриленку Юрію Олександровичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:005:0010), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,3801 га, по провулку Тичини, 1 для розміщення та

експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єкта нерухомості).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

48. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Бринзі Петру Михайловичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0379), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,1384 га, по вул. Дмитра Самоквасова, 2-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації ремонтно-механічної майстерні).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

49. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Максименку Юрію Івановичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:5062), площею 0,0050 га, по вул. Толстого для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування гаража).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

50. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Торгова компанія "Руно" поновити договір оренди земельних ділянок, строком до 29 серпня 2024 року, по вул. Мартина Небаби, 106 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (для експлуатації об'єктів нерухомого майна):

50.1 Площею 0,0567 га, (кадастровий номер 7410100000:02:024:0089);

50.2 Площею 0,2293 га, (кадастровий номер 7410100000:02:024:0090).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

51. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, публічному акціонерному товариству "Чернігівський молокозавод" передати земельні ділянки в оренду, строком до 29 серпня 2020 року, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі:

51.1 Площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:01:036:0401) по вул. Текстильників, 22 для експлуатації комерційного кіоску № 606;

51.2 Площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:015:0315) по вул. Генерала Белова, 28 для експлуатації комерційного кіоску № 369.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

52. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Сердюку Володимирі Васильовичу поновити договір оренди

земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0278), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0408 га, по вул. Музичній, 1-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації частини будівлі компресорної).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

53. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Благому Олександру Григоровичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0312), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0185 га, по вул. Ринковій, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

54. Ураховуючи клопотання приватного багатoproфільного підприємства "Торговий дім "Укртекс", внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0221), площею 0,0022 га, по вул. Широкий, 2 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), (для експлуатації офісних приміщень та магазину-складу), укладеного 17 квітня 2019 року із приватним багатoproфільним підприємством "Торговий дім "Укртекс" за № 3797:

- пункт 5 договору викласти в наступній редакції: "Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0221) становить **26583,92 гривень (1208,36 грн. за 1 кв. м.)**";

- пункт 9 Договору викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить **1063,36 грн. (48,3344 грн. за 1 кв.м.)** на рік".

55. Ураховуючи клопотання приватного багатoproфільного підприємства "Торговий дім "Укртекс", внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0222), площею 0,0219 га, по вул. Широкий, 2 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), (для експлуатації офісних приміщень та магазину-складу), укладеного 17 квітня 2019 року із приватним багатoproфільним підприємством "Торговий дім "Укртекс" за № 3797:

- пункт 5 договору викласти в наступній редакції: "Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0222) становить **245728,95 гривень (1122,05 грн. за 1 кв. м.)**";

- пункт 9 Договору викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить **9829,16 грн. (44,8820 грн. за 1 кв.м.)** на рік".

56. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "Чернігівський ремонтно-монтажний комбінат" поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 29 серпня 2024 року, на розі вул. Жабинського та проспекту Перемоги для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації змішаного ринку "Привокзальний"):

56.1 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0165), площею 0,0080 га;

56.2 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0166), площею 0,0170 га;

56.3 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0168), площею 0,0310 га;

56.4 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0167), площею 0,0440 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

57. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, громадянам республіки Білорусь Трейбуху Євгену Львовичу та Анпілогову Віктору Миколайовичу передати земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0558), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,1069 га у рівних частках, по вул. Івана Мазепи, 59 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації адміністративно-господарчої будівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

58. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, громадянам республіки Білорусь Трейбуху Євгену Львовичу та Анпілогову Віктору Миколайовичу передати земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0557), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0211 га у рівних частках, по вул. Івана Мазепи, 59 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації адміністративно-господарчої будівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

59. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Лисенку Володимирі Івановичу передати в оренду, строком до 29 серпня 2029 року, земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:023:0083), площею 0,0500 га, по вул. Круговій, 94, для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки.

60. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Бокачу Андрію Федоровичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0496), площею 0,0796 га, в оренду, строком до 29 серпня 2024 року, по вул. Генерала Белова, 28 для

будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину непродовольчих товарів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

61. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Боровику Володимиру Олександровичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:029:0165), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0035 га, по вул. Дніпровській, 34 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

62. Ураховуючи клопотання про внесення зміни до договору оренди земельної ділянки, пункт 6 рішення Чернігівської міської ради від 29 вересня 2016 року № 11/VII-21 викласти в наступній редакції: "Мартинюку Валентину Васильовичу затвердити технічну документацію та передати земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:006:0023), площею 0,1803 га, в оренду, строком до 29 вересня 2021 року, по вул. Кільцевій, 3-б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств. Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки."

З Мартинюком Валентином Васильовичем укласти відповідну додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки № 4298 від 30 грудня 2016 року.

63. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "Алеко-Сервіс" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0008), строком до 29 серпня 2029 року, площею 0,3380 га по вул. Робітничій, 20 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації об'єкту та споруд комерційного призначення)

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

64. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Грицю Віталію Юрійовичу та Кухару Владиславу Валерійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,1978 га, у рівних частках, по вул. Ушинського, 4 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації нежитлового приміщення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

65. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Грицю Віталію Юрійовичу та Кухару Владиславу Валерійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0546), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0135 га, у рівних частках, по вул. Івана Мазепи, 66/16 для розміщення та експлуатації

основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації нежитлового приміщення - складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

66. У зв'язку із визначенням коефіцієнту, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (код КВЦПЗ), внести зміни до пункту 31 рішення Чернігівської міської ради від 30.05.2019 року № 42/VII-20 "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам", щодо передачі в оренду товариству з обмеженою відповідальністю "СК-Траст" земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:011:0236), строком до 30 травня 2024 року, площею 0,1420 га, по вул. Інструментальній, 4-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва та обслуговування промислово-офісного приміщення), читати: "Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки", замість: "Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки".

67. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ВТОРСТАЛЬМЕТ" поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 29 серпня 2024 року, по вул. Цюлковського, 39 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єкту нерухомості промислового призначення):

67.1 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0470), площею 0,2625 га;

67.2 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0471), площею 0,0167 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

68. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Пригоді Володимиру Васильовичу та Дробітьку Ігорю Володимировичу передати земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0416) в оренду, строком до 25 червня 2024 року, площею 0,3500 га, у рівних частках, по вул. Івана Мазепи, 66-в для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації складу сировини).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

69. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "Метиз" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0399), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0025 га, по вул. Інструментальній, 11 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель

та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівель і споруд промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

70. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, малому приватному підприємству "РАБИЦА" передати земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0228) в оренду, строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0835 га, по вул. Громадській, 45 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єкту промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

71. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Афісову Павлу Савичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0500), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0112 га, по вул. Ринковій (територія центрального ринку) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення пірижкової).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

72. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Вересняку Юрію Івановичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0130), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0029 га, по вул. Толстого, 145-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації приміщення ремонтно-механічного цеху).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

73. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельних ділянок, приватному акціонерному товариству "АТП 2550" поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 29 серпня 2024 року, по просп. Миру, 235-а для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства:

73.1 (кадастровий номер 7410100000:02:006:0114), площею 0,0377 га (для експлуатації об'єктів нерухомості комерційного використання). Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки;

73.2 (кадастровий номер 7410100000:02:006:0115), площею 1,6940 га (для експлуатації об'єктів нерухомості промислового використання). Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

74. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ПЕЛЕТОН" поновити

договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0307), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0069 га, по вул. Любецькій, 149-д для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

75. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ПЕЛЕТОН" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0035), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,1917 га, по вул. Любецькій, 149-д для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (для експлуатації об'єктів нерухомості: мийки з пунктом технічного обслуговування автомобілів, будівлі магазину та кав'ярні).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

76. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Ритейлінгова компанія "Євротек" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:013:0254), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0726 га, по вул. Героїв Чорнобиля, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

77. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, дочірньому підприємству "Соціально-побутове управління" приватного акціонерного товариства "Чернігівоблбуд" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:046:0045), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,1371 га, по вул. Корольова, 6 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (для експлуатації жилого будинку).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

78. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, дочірньому підприємству "Соціально-побутове управління" приватного акціонерного товариства "Чернігівоблбуд" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:026:0036), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,2851 га, по вул. Освіти, 4-а, 4-б для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (для експлуатації житлових будинків).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

79. Ураховуючи технічну помилку, внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:012:0187), площею 0,0235 га, по пров. Гомельському, 17 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для експлуатації гаражів), укладеного 07 лютого 2019 року із Яремчуком Олексієм Анатолійовичем за № 2573, читати:

- пункт 5 договору викласти в наступній редакції: "Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:012:0187) становить **112955,10 гривень (480,66 грн. за 1 кв. м.)**", замість: "Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:01:012:0187) становить **112955,10 гривень (480,66 грн. за 1 кв. м.)**".

80. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Кузьменку Олегу Івановичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:006:0190), строком до 29 серпня 2021 року, площею 0,0016 га, по проспекту Миру, 213-а для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації існуючого побутового кіоску № 261 "Ремонт взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

81. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Інвестиційна компанія "Автоцентр-сервіс" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:013:0039), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,1217 га, по проспекту Миру, 167 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації автосалону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

82. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Корпорація "Агро-Союз" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0225), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,1358 га, по вул. Громадській, 45 корп. 8 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (для експлуатації приміщення сховища).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

83. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Ніко-Інвест" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:012:0144), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0124 га, по вул. Козацькій, 14-а для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації частини нежитлової будівлі майстерні з ремонту трикотажних виробів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

84. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "АЮТО" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:038:0108), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,3422 га, по вул. Промисловій, 15-в для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації господарської будівлі та автостоянки).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

85. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Десна-Транс" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:016:0078), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0489 га, по вул. Шевченка, 162-а для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (для експлуатації гаража).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

86. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Кооперативне підприємство "Чернігівський колос" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0221), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0045 га, по вул. Ринковій, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації території ринку).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

87. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Кооперативне підприємство "Чернігівський колос" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0290), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0416 га, по вул. Ринковій, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації території ринку).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

88. Ураховуючи клопотання товариства з обмеженою відповідальністю "Кооперативне підприємство "Чернігівський колос", внести зміни до договору оренди земельних ділянок (кадастровий номер 7410100000:01:032:0347), площею 0,0018 га та (кадастровий номер 7410100000:01:032:0348), площею 0,0013 га, по вул. Ринковій для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення торгових точок), укладеного 29 липня 2014 року з товариством з обмеженою відповідальністю "Кооперативне підприємство "Чернігівський колос" за № 4154:

- пункт 4 договору викласти в наступній редакції: "Нормативна грошова оцінка земельних ділянок становить:

- (кадастровий номер 7410100000:01:032:0347): 56406,60 гривень (3133,70 грн. за 1 кв. м.);

- (кадастровий номер 7410100000:01:032:0348): 40738,10 гривень (3133,70 грн. за 1 кв. м.);

- пункт 7 Договору викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить:

- 2256,26 грн. (125,3480 грн. за 1 кв.м.) на рік, за земельну ділянку, площею 0,0018 га;

- 1629,52 грн. (125,3480 грн. за 1 кв.м.) на рік, за земельну ділянку, площею 0,0013 га".

89. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Костюку Миколі Григоровичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:012:0146), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0064 га, по вул. Козацькій, 14-а для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації будівлі – майстерні з ремонту трикотажних виробів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

90. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Тимко Тамарі Дмитрівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:020:5020), строком до 29 серпня 2020 року, площею 0,1000 га, по вул. Заньковецької, 70 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотка нормативної грошової оцінки.

91. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційна фірма "Слов'янський міст" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0335), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,3567 га, по вул. Івана Мазепи, 60-в, 62-а, корпус 1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування приміщень прохідної та частини цеху сушки).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

92. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Орловській Валентині Георгіївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0399), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,0164 га, по вул. Любецькій, 9-б для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для

здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (для експлуатації нежитлової будівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

93. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Виробничо-торгове підприємство "Перспект" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:0037), строком до 29 серпня 2024 року, площею 0,1643 га, по вул. Гончій, 51 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (для експлуатації торгово-адміністративних та побутових приміщень).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

94. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ДСК-1" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:0030), строком до 29 серпня 2024 року, вул. Мстиславській, 9 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (для експлуатації адміністративної будівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

95. Ураховуючи заяву Бакалінської Лідії Миколаївни, внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0655), площею 2,5250 га, по вул. Цюлковського, 24 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, укладеного 19 липня 2017 року із Бакалінською Лідією Миколаївною за № 4380:

- у преамбулі та реквізитах сторін договору читати: "фізична особа – підприємець Бакалінська Лідія Миколаївна", замість: "Бакалінська Лідія Миколаївна";

- пункт 4 договору викласти в наступній редакції: "Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0655) становить **13327707,50 гривень (527,83 грн. за 1 кв. м.)**";

- пункт 7 Договору викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 3 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить **399831,23 грн. (15,8349 грн. за 1 кв.м.)** на рік".

Пункт 52 рішення Чернігівської міської ради від 25.06.2019 року № 43/VII-13 "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам" про внесення зміни до договору оренди земельної ділянки

(кадастровий номер 7410100000:01:036:0655), площею 2,5250 га, по вул. Цюлковського, 24 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, укладеного 19 серпня 2017 року із Бакалінською Лідією Миколаївною за № 4380 вважати таким, що втратив чинність.

96. У зв'язку із закінченням строку дії договору оренди земельної ділянки, Морозу Андрію Івановичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:016:0024), строком до 29 серпня 2024, площею 0,0225 га на розі вулиць Генерала Пухова та Всеволода Ганцова для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації господарських приміщень).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

97. У зв'язку із закінченням строку дії договору оренди земельних ділянок, Марус Олені Олександрівні поновити договір оренди земельних ділянок, строком до 29 серпня 2024 року, по вул. Ріпкинській, 4 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації частини кролебійного цеху):

97.1 площею 0,0027 га, ділянка № 1 (кадастровий номер 7410100000:01:022:0281);

97.2 площею 0,0039 га, ділянка № 2 (кадастровий номер 7410100000:01:022:0294).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

98. Ураховуючи клопотання товариства з обмеженою відповідальністю "Молсервіс" та Положення про плату за землю, затвердженого рішенням міської ради від 30 січня 2015 року "Про місцеві податки" (47 сесія 6 скликання) зі змінами і доповненнями, внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:0542), площею 0,1610 га, по вул. Мстиславській, 15 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), (для експлуатації адміністративного приміщення), укладеного 04 липня 2019 року з товариством з обмеженою відповідальністю "Молсервіс" за № 850:

- пункт 5 договору викласти в наступній редакції: "Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:0542) становить 4791166,80 гривень (2975,88 грн. за 1 кв. м).";

- пункт 9 Договору викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить 191646,67 грн. (119,0352 грн. за 1 кв.м.) на рік."