

ПРОТОКОЛ № 02-18/4

засідання комісії з переведення дачних і садових будинків,
що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки
у м. Чернігові (далі – Комісія)

9 вересня 2020 року

м. Чернігів

Розпочато засідання: 9.00

Закінчено засідання: 9.40

Присутні:

Атрощенко

- заступник міського голови, голова комісії

Олександр Анатолійович

Калюжний

- начальник управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради – головний архітектор міста, заступник голови комісії

Сергій Сергійович

Ліванова

- головний спеціаліст відділу з питань будівництва управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради, секретар комісії

Діана Олегівна

Антонов

- голова постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, транспорту і зв'язку та енергозбереження (за згодою)

Олександр Сергійович

Александров

- головний спеціаліст соціально- економічного розвитку відділу архітектури та благоустрою Деснянської районної у місті Чернігові ради

Денис Федорович

- заступник начальника юридичного відділу Чернігівської міської ради

Гаценко

Олег Александрович

- головний інспектор Чернігівського міського відділу Управління ДСНС України у Чернігівській області майор служби цивільного захисту

Карпенко

Галина Олександрівна

Коцур

- старший інженер управління експлуатації ПАТ «Чернігівгаз»

Сергій Олексійович

Полтавський

- начальник виробничо-технічного відділу комунального підприємства «Чернігівводоканал» Чернігівської міської ради»

Ігор Миколайович

Соловей

- головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства та архітектури Новозаводської районної у м. Чернігові ради

Анна Анатоліївна

Відсутні: Бакшун І. М., Дубинка В. І., Тулюпа Н. Ю., Савченко Ю. І., Шерстюк Ж. В., Шикун Ю. О.

Запрошені: голова садівничих товариств «Ветеран», «Роднічок», «Радуга-2016» Пономаренко М. М., О. В., голова садівничого товариства – «Природа» Каращук О. М., голова садівничого товариства – «Заріччя» Рубаненко І. М.

Порядок денний:

1. Про розгляд звернення щодо переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові, що були зняті з розгляду для доопрацювання 3 липня 2020 року на засідання Комісії, що зафіксовано у протоколі № 02-18/3.

2. Про розгляд звернень щодо переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові.

1. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який ознайомив присутніх з порядком денним засідання Комісії та повідомив, що повторно розглядаються 2 звернення щодо переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові, що були зняті з розгляду для доопрацювання 3 липня 2020 року на засіданні Комісії.

1.1. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Андрусенко Тетяни Олександрівни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Ромашка» по вул. Кільцевій, 31 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у травні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 99,3 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: вулиця відповідає державним будівельним нормам, (ширина проїзної частини більше 5,50м) вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, асфальтне покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Андрусенко Тетяни Олександрівни в садівничому товаристві «Ромашка» по вул. Кільцевій, 31 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С.С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

1.2. Шапорева Сергія Олександровича, Шапоревої Наталії Іванівни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Хуторок» по просп. Миру, 289 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у червні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 99,2 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 4,50м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, асфальтне покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Питання зняти з розгляду для доопрацювання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що на засідання Комісії вносяться 12 звернень щодо переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові.

2.1. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Андрієнка Олександра Вікторовича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Роднічок» по вул. Кільцевій, 35 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у липні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 99,0 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,55м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Андрієнка Олександра Вікторовича, в садівничому товаристві «Роднічок» по вул. Кільцевій, 35 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.2. Новака Миколи Гавриловича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Ветеран» по вул. Кільцевій, 37 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у липні 2020

року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 102,1 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,80м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Новака Миколи Гавриловича в садівничому товаристві «Ветеран» по вул. Кільцевій, 37 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.3. Клименко Оксани Іванівни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Ромашка» по вул. Кільцевій, 31 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у січні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 85,7 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,50м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Клименко Оксани Іванівни в садівничому товаристві «Ромашка» по вул. Кільцевій, 31 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.4. Матюшенка Віктора Петровича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Буддеталь» по вул. Кільцевій , 23 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у липні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 121,7 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: вулиця відповідає державним будівельним нормам (ширина проїзної частини більше 5,50м) вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, асфальтне покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Питання зняти з розгляду для доопрацювання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

2.5. Какадьор Марини Олександрівни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Роднічок» по вул. Кільцевій, 35 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у серпні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 48,1 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: вулиця відповідає державним будівельним нормам (ширина проїзної частини більше 5,50м) вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, асфальтне покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Какадьор Марини Олександрівни в садівничому товаристві «Роднічок» по вул. Кільцевій, 35 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

2.6. Дедовича Павла Васильовича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Радуга-2016» по вул. Кільцевій, 8а у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у серпні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 38,4 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: вулиця відповідає державним будівельним нормам (ширина проїзної частини більше 5,50м) вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, асфальтне покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Дедовича Павла Васильовича в садівничому товаристві «Радуга-2016» по вул. Кільцевій, 8а у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

2.7. Ісаченко Лариси Михайлівни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві ім. Мічуріна по вул. Федора Уманця, 2 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у серпні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 54,4 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 4,00м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, асфальтне покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Ісаченко Лариси Михайлівни в садівничому товаристві ім. Мічуріна по вул. Федора Уманця, 2 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.8. Монойла Василя Васильовича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. Кільцевій, 6 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у серпні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 63,0 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,80м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Монойла Василя Васильовича в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. Кільцевій, 6 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.9. Кривошея Олександра Олександровича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. Кільцевій, 6 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у серпні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 108,6 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 2,80м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Питання зняти з розгляду для доопрацювання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.10. Шихуцького Геннадія Анатолійовича, Шихуцької Альони Сергіївни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Політ» по вул. Академіка Рибаківа, 57 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у серпні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 69,2 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,50м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Шихуцького Геннадія Анатолійовича, Шихуцької Альони Сергіївни в садівничому товаристві «Політ» по вул. Академіка Рибаківа, 57 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.11. Довбах Ганни Володимирівни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Природа» по вул. Михалевича, 9 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у лютому 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 133,2 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,20м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Питання зняти з розгляду для доопрацювання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.12. Симоненка Володимира Миколайовича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Вікторія» по вул. Загородній, 31 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у липні 2018 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 59,0 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огороджувальними конструкціями ділянок становить 6,00м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Симоненка Володимира Миколайовича в садівничому товаристві «Вікторія» по вул. Загородній, 31 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

Голова комісії

О. АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Д. ЛІВАНОВА