



проект

**УКРАЇНА**  
**ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_ 2021 року

м. Чернігів

№ 4/VIII-

Про поновлення договорів  
оренди земельних ділянок  
юридичним та фізичним особам

Розглянувши клопотання, заяви юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним та Податковим кодексами України, законами України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про оренду землі", "Про Державний земельний кадастр" міська рада вирішила:

1. Командитному товариству конструкторсько-технологічному бюро "Александров В.А. і К" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:033:0056), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,0110 га по вул. Курганній, 5 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - для експлуатації нежитлових будівель.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

2. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі - підприємцю Маховику Олександрову Федоровичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0390), строком до 28 січня 2022 року, площею 0,0016 га, по вул. Генерала Белова, 28 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації побутового кіоску № 365 "Ремонт взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

3. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству Фірма "Орія" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:012:0113), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,0507 га, по проспекту Миру, 204-а для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - для експлуатації стоянки автомобілів.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

4. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Спутник – Тревел ЛТД" поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 28 січня 2025 року, по вул. Громадській, 66-б для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації складу паливно-мастильних матеріалів):

4.1 Площею 0,2166 га (кадастровий номер 7410100000:01:011:0268);

4.2 Площею 0,0032 га (кадастровий номер 7410100000:01:011:0269).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

5. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Вечерській Вікторії Григорівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:026:5100), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,0726 га, по вул. 1-ша Кордівка, 46 для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки.

6. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Подолян Ірині Михайлівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:028:0001), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,0610 га, по вул. Світанковій, навпроти будинку №80 для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки.

7. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Мишкуну Леоніду Максимовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:005:0023), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,0377 га, по вул. Тичини, 42 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

8. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Гавриленку Юрію Олександровичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:005:0024), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,0378 га, по вул. Тичини, 42 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для улаштування магазину непродовольчих товарів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

9. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельних ділянок, обслуговуючому кооперативу "Автокооператив № 41" передати земельні ділянки в оренду, строком до 28 січня 2026 року, по вул. Громадській, 55 для колективного гаражного будівництва (для будівництва та обслуговування існуючих гаражів):

9.1 Площею 2,0537 га, (кадастровий номер 7410100000:01:011:5028);

9.2 Площею 0,7343 га, (кадастровий номер 7410100000:01:011:5027).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

10. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Федорових Катерині Іванівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:023:0184), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,0091 га, по вул. Слобідській, 79-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлового приміщення – магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

11. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі-підприємцю Стрижак Вірі Анатоліївні передати земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:013:0143), строком до 28 січня 2022 року, площею 0,0016 га, по вул. Льотній, 7 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для обслуговування побутового кіоску № 517 "Ремонт взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

12. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Маруженку Володимирі Іллічу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:5760), строком до 28 січня 2022 року, площею 0,0016 га, по вул. Івана Мазепи, 12-а для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації побутового кіоску № 127 "Ремонт взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

13. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, малому приватному підприємству "Майстер" поновити договори оренди земельних ділянок по вул. Олега Міхнюка, 1, строком до 28 січня 2026 року, для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування:

13.1 (кадастровий номер 7410100000:02:034:0236), площею 0,1193 га, для експлуатації кафе;

13.2 (кадастровий номер 7410100000:02:034:0237), площею 0,1415 га, під благоустрій прилеглої території;

13.3 (кадастровий номер 7410100000:02:034:0238), площею 0,1392 га, під благоустрій прилеглої території;

13.4 (кадастровий номер 7410100000:02:034:0239), площею 0,0088 га, під благоустрій прилеглої території.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

14. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Серкіній Ларисі Костянтинівні поновити договір оренди земельної

ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0288), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,0060 га, по вул. Всіхсвятській, 5 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

15. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Лал" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:030:9002), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,0300 га, по вул. Жабинського, 6 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

16. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "М'ясопереробний комплекс "Альянс" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0155), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,0693 га, по вул. Ріпкинській, 4 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації ковбасного цеху).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

17. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Чернігівській обласній спілці споживчих товариств поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:034:0170), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,1007 га, по проспекту Перемоги, 139 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - для експлуатації будівлі інженерно-виробничого корпусу з обчислювальним центром.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

18. У зв'язку із визначенням коефіцієнту, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (код КВЦПЗ), внести зміни до:

18.1 договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0555), площею 0,2232 га, по вул. Цюлковського, 26 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації споруди), укладеного 16 листопада 2020 року із приватним підприємством "НВТ-Технологія" за № 4156, у пункті 9 Договору читати: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 3 відсотків нормативної грошової оцінки землі" замість: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 6 відсотків нормативної грошової оцінки землі";

18.2 договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер

7410100000:02:026:0125), площею 0,0356 га, по вул. Рокоссовського, 53 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлового приміщення магазину), укладеного 27 серпня 2020 року із товариством з обмеженою відповідальністю "Старий Чернігів" за № 4219, у пункті 9 Договору читати: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі" замість: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 6 відсотків нормативної грошової оцінки землі";

18.3 договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0245), площею 0,0076 га, по вул. Ріпкинській, 4 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації частини приміщення магазину), укладеного 18 квітня 2016 року із Волощак Мариною Миронівною за № 3850, у пункті 7 Договору читати: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі" замість: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 6 відсотків нормативної грошової оцінки землі";

18.4 договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:035:0079), площею 0,0090 га, по вул. Родимцева, 5 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, укладеного 14 вересня 2020 року із Чемеровою Валентиною Дмитрівною за № 4636, у пункті 9 Договору читати: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі" замість: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 6 відсотків нормативної грошової оцінки землі".

19. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю "НТ-Грандвіс" поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 28 січня 2026 року, для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку):

19.1 (кадастровий номер 7410100000:02:050:0403), площею 0,1048 га, по вул. Котляревського, 25-а для експлуатації гаражних боксів для зберігання спецавтотранспорту та диспетчерської;

19.2 (кадастровий номер 7410100000:02:050:0330), площею 0,2160 га, по вул. Котляревського, 25 для експлуатації нежитлової будівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

20. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, Вдовіну Юрію Олексійовичу поновити договір про встановлення строкового платного сервітуту на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0511), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,0009 га, по вул. 1-го Травня, 163 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів).

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

21. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю "Танак" поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 28 січня 2026 року, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості:

21.1 (кадастровий номер 7410100000:01:004:0279), площею 2,5195 га, по вул. Інструментальній, 22-г для експлуатації будівель та споруд промислового призначення, гаража та підвищеної колії;

21.2 (кадастровий номер 7410100000:01:004:0192), площею 0,1745 га, по вул. Інструментальній, 22-г для будівництва та експлуатації під'їзної дороги до високої платформи для вантажно-розвантажувальних робіт сипучих матеріалів;

21.3 (кадастровий номер 7410100000:01:022:0145), площею 0,8166 га, по вул. Любецькій, 60 для експлуатації будівель та споруд промислового призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

22. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, корпорації "Проун" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0207), строком до 28 січня 2022 року, площею 0,1506 га, на розі вул. П'ятницької та вул. Київської для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення меблевого магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

23. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Романенко Людмилі Анатоліївні поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 28 січня 2026 року, по вул. Кільцевій, 7-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівель та споруд промислового призначення):

23.1 (кадастровий номер 7410100000:02:006:0215), площею 0,0398 га;

23.2 (кадастровий номер 7410100000:02:006:0214), площею 0,0679 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

24. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Клименку Олександру Івановичу передати в оренду земельної ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0724), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,0024 га, по вул. Пирогова, 13 для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування індивідуального гаража).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

25. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Роговому Вячеславу Івановичу та Барсегяну Хорену Арамаїсовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0486), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,0048 га, по

вул. Толстого, 151 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - для експлуатації нежитлової будівлі комерційного використання.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

26. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Роговому Вячеславу Івановичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0487), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,0336 га, по вул. Толстого, 151 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - для експлуатації нежитлової будівлі комерційного використання.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

27. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Барсегану Хорену Арамаісовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0488), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,1036 га, по вул. Толстого, 151 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - для експлуатації нежитлової будівлі комерційного використання.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

28. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "РІАЛ ІСТЕЙТ" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0516), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,2642 га, по вул. Ринковій, 10 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації будівлі торгівельного комплексу з підземним паркінгом та даховою котельною).

Встановити розмір орендної плати на рівні 5 відсотків нормативної грошової оцінки.

29. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Істрейт" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0445), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,2404 га, по проспекту Перемоги, 1 для будівництва і обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

30. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, фізичній особі – підприємцю Толкаченко Юлії Олександрівні

поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 28 січня 2022 року, для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування:

30.1 (кадастровий номер 7410100000:01:021:0049), площею 0,0016 га, по вул. Гагаріна, 10 для експлуатації побутового кіоску № 339 "Ремонт взуття";

30.2 (кадастровий номер 7410100000:01:010:0234), площею 0,0016 га, по вул. Незалежності, 40-а для експлуатації побутового кіоску № 88 "Ремонт взуття".

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

31. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Тарасову Валерію Миколайовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:011:0154), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,1001 га, по вул. Громадській, 47-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації частини складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

32. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Решетку Олексію Івановичу та Тарасову Валерію Миколайовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:011:0151), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,0143 га, в рівних частках, по вул. Громадській, 47-а (для обслуговування нежитлового приміщення (частини складу) – територія спільного користування).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

33. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Решетку Олексію Івановичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:011:0150), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,1088 га, по вул. Громадській, 47-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єкту нерухомості).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

34. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Ковбасі Андрію Михайловичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:006:0165), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,5846 га, по проспекту Миру, 243 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівель та споруд промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

35. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної

ділянки, гаражно-будівельному автокооперативу № 18 Новозаводської спілки автомобілістів поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:029:0085), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,0088 га, по вул. Ціолковського для колективного гаражного будівництва (для експлуатації гаража).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

36. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, громадській організації "Центр медико-соціальної реабілітації дітей з інвалідністю "Відродження" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0265), строком до 28 січня 2026, площею 0,4800 га, по вул. Доценка, 34 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для експлуатації приміщення Центру).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

37. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Курінському Костянтину Вікторовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:029:0139), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,0931 га, по вул. Дніпровській, 34 для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (для експлуатації гаража).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

38. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Семенову Валерію Вікторовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0464), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,0836 га, по вул. Івана Мазепи, 57-ж для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації частини приміщення складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

39. У зв'язку із визначенням коефіцієнту, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (код КВЦПЗ), внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0304), площею 0,0616 га, по вул. Широкий, 1-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації складу), укладеного 14 вересня 2020 року із Олійником Леонідом Костянтиновичем за № 2457, у пункті 9 Договору читати: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 3 відсотків нормативної грошової оцінки землі" замість: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 6 відсотків нормативної грошової оцінки землі".

40. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі-підприємцю Крамаренку Василю Анатолійовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер

7410100000:01:004:0285), строком до 28 січня 2026 року, площею 0,5677 га, по вул. Володимира Дрозда, 11 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єктів нерухомості промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

41. Враховуючи клопотання товариства з обмеженою відповідальністю "Айрон", пункти 47.2, 47.3 рішення Чернігівської міської ради від 25 червня 2020 року № 54/VII- 23 щодо втрати чинності підпункту 13.1 пункту 13 рішення Чернігівської міської ради від 27 вересня 2018 № 34/VII "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам" вважати таким, що втратив чинність.

З товариством з обмеженою відповідальністю "Айрон" укласти договір оренди земельної ділянки по проспекту Миру, 312-а, площею 1,5732 га, (кадастровий номер 7410100000:01:004:0199).

42. Враховуючи клопотання товариства з обмеженою відповідальністю "Айрон", пункти 47.4, 47.5 рішення Чернігівської міської ради від 25 червня 2020 року № 54/VII- 23 щодо втрати чинності підпункту 13.2 пункту 13 рішення Чернігівської міської ради від 27 вересня 2018 № 34/VII "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам" вважати таким, що втратив чинність.

З товариством з обмеженою відповідальністю "Айрон" укласти договір оренди земельної ділянки по проспекту Миру, 312-а, площею 0,1477 га, (кадастровий номер 7410100000:01:004:01200).

43. Встановити умови поновлення договорів оренди, які укладені на виконання цього рішення:

43.1 По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар зобов'язаний не пізніше ніж за 90 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Чернігівську міську раду про намір продовжити його дію;

43.2 Поновлення договорів оренди земельних ділянок можливе лише на підставі прийняття відповідного рішення Чернігівської міської ради.

Міський голова

В. АТРОШЕНКО