

## **Звіт**

**про періодичне відстеження результативності регуляторного акта - рішення Чернігівської міської ради від 29 червня 2017 року № 21/VII-13 «Про внесення змін та доповнень до рішення Чернігівської міської ради від 26 вересня 2014 року «Про затвердження Положення про порядок залучення та встановлення розміру пайової участі (внеску) фізичних та юридичних осіб у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова» (44 сесія 6 скликання)**

### **1. Вид та назва регуляторного акта.**

Рішення Чернігівської міської ради від 29 червня 2017 року № 21/VII-13 «Про внесення змін та доповнень до рішення Чернігівської міської ради від 26 вересня 2014 року «Про затвердження Положення про порядок залучення та встановлення розміру пайової участі (внеску) фізичних та юридичних осіб у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова» (44 сесія 6 скликання).

### **2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності.** Управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради.

### **3. Цілі прийняття акта:**

- реалізація повноважень органів місцевого самоврядування;
- удосконалення відносин між органами місцевого самоврядування та замовниками (інвесторами) будівництва об'єктів на території міста Чернігова (суб'єктами господарювання та громадянами);
- встановлення прозорого і чітко врегульованого порядку та умов залучення, розрахунку розміру і величини пайової участі (внеску) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова, а також здійснення контролю за її сплатою;
- визначення чіткого переліку об'єктів у разі будівництва яких замовники (інвестори) не залучаються до пайової участі (внеску) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова;
- встановлення порядку та умов укладення договору про пайову участь (внесок) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова;
- визначення умов зменшення розміру пайової участі (внеску) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова;
- забезпечення збільшення надходжень коштів до міського бюджету для фінансування розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова.

### **4. Строк виконання заходів з відстеження результативності:**

З 29 червня 2021 року по 15 липня 2021 року.

### **5. Тип відстеження: періодичне**

## 6. Метод одержання результатів відстеження: статистичний.

## 7. Дані та припущення на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних.

Враховуючи цілі регулювання для відстеження результативності регуляторного акта були визначені такі показники:

- кількість укладених договорів про пайову участь (внесок) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова;

- розмір надходжень до міського бюджету на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова від сплати пайових внесків за укладеними договорами.

## 8. Кількісні та якісні значення показників результативності.

Кількісні показники:

№ з/п	Найменування показника	За 1 півріччя 2018	За 1 півріччя 2019	За 1 півріччя 2020
1.	Кількість укладених договорів про пайову участь (внесок) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова	52	72	73
2.	Надходження до міського бюджету на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова від сплати пайових внесків за укладеними договорами	4 797 498 грн	7 852 837 грн	11 268 515 грн

Якісні показники:

№ з/п	Показники результативності	Соціальний ефект
1.	Встановлення прозорого та чітко врегульованого порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури міста Чернігова	визначені організаційні відносини, пов'язані зі сплатою пайових внесків замовниками (інвесторами) будівництва; чітко врегульовані права та обов'язки сторін у рамках договорів про пайову участь (внесок) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-

		транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова
2.	Оновлення інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова	надходження коштів від сплати пайових внесків дозволяє створювати нові та оновлювати існуючі об'єкти інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова

### **9. Оцінка результатів реалізації регулятивного акта та ступеня досягнення визначених цілей.**

Регуляторний акт забезпечує досягнення визначених цілей: врегульовує відносини між органами місцевого самоврядування та замовниками (інвесторами) будівництва об'єктів на території міста Чернігова (суб'єктами господарювання та громадянами) на договірних умовах, встановлює чіткий порядок залучення, визначення величини, розрахунку розміру та сплати коштів пайової участі (внеску) у створенні розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова.

Рішенням міської ради від 29 червня 2017 року № 21/VII-13 були внесені зміни та доповнення до рішення Чернігівської міської ради від 26 вересня 2014 року «Про затвердження Положення про порядок залучення та встановлення розміру пайової участі (внеску) фізичних та юридичних осіб у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Чернігова» (44 сесія 6 скликання), а саме: встановлено граничний розмір пайової участі замовників (інвесторів) у розвитку інфраструктури міста - 10% загальної кошторисної вартості будівництва нежитлових будівель та споруд, 4% загальної кошторисної вартості будівництва житлових будинків і 0,01% загальної кошторисної вартості будівництва об'єктів для будівель промислового призначення, що дало позитивні результати: збільшення суми надходжень до міського бюджету (п. 8).

Начальник управління архітектури  
та містобудування Чернігівської міської ради

С. КАЛЮЖНИЙ