



проект

УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2022 року

м. Чернігів

№ 20/VIII-

Про поновлення договорів
оренди земельних ділянок
юридичним та фізичним особам

Розглянувши клопотання, заяви юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним та Податковим кодексами України, законами України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про оренду землі", "Про Державний земельний кадастр" міська рада вирішила:

1. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Чигогідзе Вадиму Володимировичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0313), строком до 19 серпня 2024 року, площею 0,0016 га, по вул. Красносільського, 20 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації існуючого побутового кіоску № 277 "Ремонт взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

2. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ТОРГОВИЙ. ДІМ. "СІВЕРСЬКИЙ." передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:026:0141), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,1102 га, по проспекту Левка Лук'яненка, 15 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для реконструкції власних приміщень будівлі, благоустрою прилеглої території та будівництва зливової каналізації).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

3. Ураховуючи клопотання Бондаренка Володимира Петровича внести зміни до пункту 14 рішення Чернігівської міської ради від 27 травня 2021 року № 8/VIII-16, щодо передачі Бондаренку Володимир Петровичу в оренду земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:006:0097), строком до 27 травня 2026 року, площею 0,3585 га, по вул. Кільцевій, 19 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівель

та споруд промислового призначення), у другому абзаці читати: "Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки", замість: "Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки".

4. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Кривенку Максиму Володимировичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0572), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0612 га, по проспекту Левка Лук'яненка, 18-в для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлового приміщення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

5. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Кошовцю Івану Валерійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:017:5445), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0054 га, по вул. Шевченка, 228 для будівництва індивідуальних гаражів (для експлуатації приміщення гаража).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

6. Враховуючи Методику нормативної грошової оцінки земельних ділянок, затверджену постановою Кабінету Міністрів України від 3 листопада 2021 р. № 1147, внести зміни до пункту 21 рішення Чернігівської міської ради від 28 жовтня 2021 року № 12/VIII-24, щодо передачі в оренду товариству з обмеженою відповідальністю "Орбіта ДС" земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0273), строком до 28 жовтня 2026 року, площею 0,0405 га, по вул. Широкий, 2, читати: "для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку – 03.10", замість: "для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)" і далі за текстом.

7. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Мельниченко Світлані Борисівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0467), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0183 га, по вул. Гончій, 49 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (для експлуатації нежитлових будівель – лазні, прибудови та пивного бару).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

8. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, Бірюковій Ірині Ігорівні встановити строковий платний земельний сервітут на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0111), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0020 га, по вул. Незалежності, 46 з цільовим призначенням для будівництва і

обслуговування багатоквартирного житлового будинку (для експлуатації нежитлового приміщення – перукарні).

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

9. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі-підприємцю Карпенку Сергію Васильовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:034:0193), строком до 19 серпня 2024 року, площею 0,0016 га, по вул. Станіславського, 18 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для обслуговування побутового кіоску "Ремонт взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

10. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Ромстал Україна" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0167), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,2220 га, по вул. Громадській, 47-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину непродовольчих товарів зі складом, офісними приміщеннями та автономним джерелом теплопостачання).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

11. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки та враховуючи пункт 2 рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради від 1 листопада 2018 року № 536 "Про присвоєння та зміну поштових адрес об'єктам нерухомого майна", товариству з обмеженою відповідальністю "Керуюча житлово-комунальна компанія "Поліська" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0527), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,1118 га, по вул. Незалежності, 15 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

12. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Корсун Олені Анатоліївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:013:0269), строком до 19 серпня 2032 року, площею 0,0032 га, по вул. Мстиславській, 116 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки.

13. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Миронову Сергію Вікторовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:018:5546) строком до 19 серпня 2024 року, площею 0,0024 га, по вул. Кленовій для

будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації комерційного кіоску № 216).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

14. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Вест оіл трейд" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0223), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,1660 га, по вул. Івана Мазепи, 54-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлової будівлі, АЗС).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

15. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі - підприємцю Цимбалюку Віктору Андрійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0360), строком до 19 серпня 2023 року, площею 0,0016 га, по вул. Генерала Пухова, 129 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

16. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Івановій Олені Миколаївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0476), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0137 га, по вул. П'ятницькій, 16 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування складських приміщень).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

17. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Савенок Світлані Володимирівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:034:5450), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0782 га, по вул. Береговій для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

18. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі-підприємцю Безкровному Михайлу Васильовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:026:0252), строком до 19 серпня 2024 року, площею 0,0016 га, по проспекту Левка Лук'яненка, 41-а для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації кіоску "Ремонт спортивного взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

19. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Гребеневу Сергію Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер

7410100000:02:015:0323), строком до 19 серпня 2024 року, площею 0,0023 га, по вул. Доценка, 7-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

20. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, публічному акціонерному товариству "Чернігівський молокозавод", фізичній особі – підприємцю Гінзбургу Борису Мойсейовичу та фізичній особі – підприємцю Гребенєву Сергію Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0321), строком до 19 серпня 2024 року, площею 0,0012 га, у рівних частках по вул. Доценка, 7-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

21. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, фізичній особі – підприємцю Гребенєву Сергію Миколайовичу передати в оренду земельні ділянки, строком до 19 серпня 2024 року для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації комерційних кіосків):

21.1 Площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:015:0526), по вул. Доценка, 17 (кіоск № 437);

21.2 Площею 0,0024 га (кадастровий номер 7410100000:02:034:0213), по вул. Шевченка, 47-а (кіоск № 323).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

22. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Алієву Сейфаддіну Махаддіну Огли передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:031:0168), строком до 19 серпня 2023 року, площею 0,0038 га, по вул. В'ячеслава Чорновола, 11 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації тимчасового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

23. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Алієву Сейфаддіну Махаддіну Огли передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:031:0340), строком до 19 серпня 2024 року, площею 0,0016 га, по вул. Шевчука, 4 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації комерційного кіоску № 215).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

24. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю "Кооперативне підприємство "Чернігівський колос" передати в оренду земельні ділянки по вул. Ринковій, 1, строком до 19 серпня 2027 року, для будівництва та

обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку:

24.1 Площею 0,0232 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0459) для експлуатації та обслуговування складських і підсобних приміщень;

24.2 Площею 0,2918 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0461) для експлуатації та обслуговування овочевого павільйону і торгових рядів;

24.3 Площею 0,4277 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0460) для експлуатації та обслуговування м'ясного павільйону, офісу, магазину, торгових рядів.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

25. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Гінзбургу Борису Мойсейовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0324), строком до 19 серпня 2024 року, площею 0,0023 га, по вул. Доценка, 7-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

26. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Стамбурському Владиславу Васильовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0402), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0187 га, по проспекту Левка Лук'яненка, 70 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину непродовольчих товарів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

27. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Симоненку Віталію Володимировичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:045:0051), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0749 га по вул. 102-й кілометр для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування частини нежитлової будівлі – гаражу)

Встановити розмір орендної плати на рівні 8 відсотків нормативної грошової оцінки.

28. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Булашу Ігорю Михайловичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:039:5354), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,1143 га, по вул. Кропивницького, 62 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

29. Ураховуючи клопотання товариства з обмеженою відповідальністю "Ювепрод" внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:041:0038), площею 0,1176 га, по вул. Енергетиків, 1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, укладеного 13 жовтня 2021 року із товариством з обмеженою відповідальністю "Ювепрод" за № 4785, у пункті 9 Договору читати: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 3 відсотків нормативної грошової оцінки землі" замість: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 12 відсотків нормативної грошової оцінки землі."

30. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі-підприємцю Леоненку Юрію Юрійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:020:5797), строком до 19 серпня 2023 року, площею 0,0016 га, по вул. Дніпровській, 4 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації побутового кіоску № 364 "Ремонт взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

31. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Жасмі-трейд" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:005:0005), строком до 25 серпня 2027 року, площею 0,2555 га по проспекту Миру, 306 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації автозаправочної станції № 1).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

32. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Жасмі-трейд" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0175), строком до 25 серпня 2027, площею 0,3002 га по вул. Толстого, 155 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

33. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Жасмі-трейд" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:053:0002), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,3120 га по вул. Київське шосе, 2 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації АЗС № 2).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

34. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "Страхове товариство "Гарантія" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:026:0366), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0065 га, по Проспекту

Левка Лук'яненка, 41 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

35. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Новатор-Чернігів-2006" передати в оренду земельні ділянки, строком до 19 серпня 2027 року, по вул. Володимира Дрозда для розміщення та експлуатації будівель та споруд іншого наземного транспорту (для експлуатації об'єкту незавершеного будівництвом):

35.1 (кадастровий номер 7410100000:01:004:0268), площею 0,6480 га;

35.2 (кадастровий номер 7410100000:01:004:0289), площею 0,0592 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

36. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Кононку Миколі Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:054:0018), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,1653 га, по вул. Академіка Рибаківа, 15 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки.

37. У зв'язку із визначенням коефіцієнту, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (код КВЦПЗ), внести зміни до:

37.1 пункту 13 рішення Чернігівської міської ради від 28 жовтня 2021 року № 12/VIII-24, щодо поновлення Вітренку Сергію Миколайовичу договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:018:0156), строком до 28 жовтня 2026 року, площею 0,1438 га, по вул. Малиновського, 43 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації виробничо-складського приміщення), у останньому абзаці пункту читати: "Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки." замість: "Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.";

37.2 пункту 26 рішення Чернігівської міської ради від 27 січня 2022 року № 16/VIII-16, щодо поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Виробничо-комерційному підприємству "ПЕГАС" договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:024:0016), строком до 27 січня 2027 року, площею 0,0141 га, по проспекту Миру, 89 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину), у останньому абзаці пункту читати: "Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки." замість: "Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.".

38. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Житнику Андрію Вікторовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:034:0241), строком до 19 серпня 2027 року,

площею 0,0026 га, по вул. Андріївській, 25/вул. Олексія Фльорова, 5 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

39. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, Горбику Олексію Миколайовичу передати земельні ділянки по проспекту Левка Лук'яненка 12, корпус 1, строком до 19 серпня 2027 року для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення кафе):

39.1 Площею 0,0038 га (кадастровий номер 7410100000:02:015:0575);

39.2 Площею 0,0125 га (кадастровий номер 7410100000:02:015:0574).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

40. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Мартинюку Валентину Васильовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:006:0023), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,1803 га, по вул. Кільцевій, 3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (для експлуатації адміністративної будівлі та підвалу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

41. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Петруніній Надії Григорівні та Петруніну Олексію Володимировичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0209), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0583 га, по провулку Полетаєва, 8 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у рівних частках.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

42. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, акціонерному товариству "Ритм" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:024:0072), строком до 19 серпня 2023 року, площею 0,0016 га, по вул. Котляревського, 4 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

43. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Денисенку Миколі Андрійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:016:0168), строком до 19 серпня 2023 року, площею 0,0015 га, по вул. Захисників України для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації побутового кіоску № 44 "Ремонт годинників").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

44. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Довженку Дмитру Сергійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:020:0188), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0478 га, по провулку Транзитному, 17 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки.

45. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Черевку Петру Андрійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0276), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,3255 га, по вул. Інструментальній, 4 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації виробничо-адміністративного приміщення та обслуговування цеху з виробництва тарних ящиків).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

46. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "МИР-2" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0357), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,3255 га, по вул. Ціолковського, 39 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівлі складу та ремонтних майстерень).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

47. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Толкаченко Юлії Олександрівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0234), строком до 19 серпня 2023 року, площею 0,0016 га, по вул. Незалежності, 40-а для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації побутового кіоску № 88 "Ремонт взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

48. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Назаренко Вірі Петрівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0797), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0018 га, у дворі будинку № 75 по проспекту Перемоги для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування тимчасового металевих гаража).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

49. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Єфименко Світлані Іванівні та Нікітченко Аллі Валентинівні передати в оренду земельні ділянки по вул. Зелений, 17, кв. 3, строком до 19 серпня 2027 року для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у рівних частках:

49.1 (кадастровий номер 7410100000:02:050:5378), площею 0,0189 га;

49.2 (кадастровий номер 7410100000:02:050:5379), площею 0,0120 га;

49.3 (кадастровий номер 7410100000:02:050:5380), площею 0,0020 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки.

50. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Очерету Михайлу Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0056), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0965 га, по проспекту Левка Лук'яненка, 14 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину "Меблі").

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

51. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Скай проект" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:031:0147), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,3287 га, по вул. Любецькій, 28 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації АЗС).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

52. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Скай проект" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:014:0157), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,1137 га по вул. 1-го Травня, 178 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації автозаправочної станції).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

53. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі - підприємцю Гарбуз Надії Вікторівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0556), строком до 19 серпня 2024 року, площею 0,0016 га, по вул. Ціолковського, 2-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації комерційного кіоску № 605).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

54. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з додатковою відповідальністю "Продовольча компанія "Ясен" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:024:0063), строком до 19 серпня 2023 року, площею 0,0016 га,

вул. Котляревського, 4 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

55. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з додатковою відповідальністю "Продовольча компанія "Ясен" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0289), строком до 19 серпня 2023 року, площею 0,0024 га, по вул. Генерала Пухова, 129 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

56. Ураховуючи рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради від 01 квітня 2021 року № 177 "Про погодження присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна", внести зміни до пункту 18 рішення Чернігівської міської ради від 23 грудня 2021 року № 15/VIII-21, щодо поновлення Москаленку Михайлу Михайловичу договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:017:0129), строком до 23 грудня 2026 року, площею 0,1500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), читати: "по вул. В. Липинського, 66", замість: "по вул. В. Липинського, 55".

Пункт 30 рішення Чернігівської міської ради від 27.01.2022 року № 16/VIII-16 вважати таким, що втратив чинність.

57. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Катлобаю Олександру Олександровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0359), строком до 19 серпня 2024 року, площею 0,0031 га, по вул. Всіхсвятській, біля тепловпункту для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (обслуговування побутового кіоску № 197 "Ремонт годинників").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

58. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Кожемяку Сергію Івановичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0404), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0149 га, по проспекту Левка Лук'яненка, 70 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежилого приміщення комерційного використання)

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

59. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Чух Любові Юріївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:023:5227), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0364 га, по вул. Івана Франка, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

60. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Карасьовій Тетяні Миколаївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:039:5360), строком до 24 березня 2027 року, площею 0,0500 га, по вул. Ушакова, 23-б для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (землі житлової та громадської забудови).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

61. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Бочкарьову Едуарду Володимировичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:5057), строком до 19 серпня 2023 року, площею 0,0016 га, по вул. 1-го Травня, 167 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації побутового кіоску № 230 "Ремонт взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

62. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Романенку Ігорю Анатолійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0406), строком до 19 серпня 2023 року, площею 0,0014 га, по вул. П'ятницькій, 68 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації побутового кіоску "Гравірувальна майстерня").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

63. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, автокооперативу № 29 передати в оренду земельні ділянки, строком до 19 серпня 2027 року, по вул. П'ятницькій, 131 для колективного гаражного будівництва:

63.1 (кадастровий номер 7410100000:02:024:0098), площею 0,1679 га;

63.2 (кадастровий номер 7410100000:02:024:0099), площею 0,1226 га;

63.3 (кадастровий номер 7410100000:02:024:0100), площею 0,0615 га;

63.4 (кадастровий номер 7410100000:02:024:0103), площею 0,5227 га.

Встановивши розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

64. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Буглаку Юрію Михайловичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000: 01:032:0707), строком до 19 серпня 2023 року, площею 0,0012 га, по проспекту Перемоги, 45-а для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації побутового кіоску № 278 "Ремонт взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

65. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі-підприємцю Стрижак Вірі Анатоліївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:013:0143), строком до 19 серпня 2023 року, площею 0,0016 га, по вул. Лютній, 7 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для обслуговування побутового кіоску № 517 "Ремонт взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

66. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Київська русь" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:031:0185), строком до 19 серпня 2023 року, площею 0,0222 га, на розі вул. Самострова та 1-ї Гвардійської Армії для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгово-побутового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

67. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Київська русь" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:031:0165), строком до 19 серпня 2023 року, площею 0,0038 га, по вул. В'ячеслава Чорновола, 11 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгово-побутового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

68. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Гуртово-роздрібний комплекс "СеДаМ" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0302), строком до 19 серпня 2023 року, площею 0,0018 га, по вул. Генерала Пухова, 129 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торговельного павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

69. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі-підприємцю Куті Сергію Григоровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0503), строком до 19 серпня 2023 року, площею 0,0016 га, по вул. Мстиславській, 79 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування кіоску "Ремонт взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

70. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Пекур Оксані Борисівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:035:5119), строком до 19 серпня 2023 року, площею 0,0016 га, по вул. Воздвиженській, 4 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації побутового кіоску № 475 "Ремонт взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки. 71. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Спорт лайн 2000" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0239), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0428 га, по вул. Коцюбинського, 61 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення адмінбудівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

72. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Любченко Наталії Борисівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:038:0212), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0150 га, по вул. Лесі Українки, суміжно з присадибною ділянкою № 56 для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки.

73. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Бондаренку Сергію Миколайовичу (1/2) та Орлову Андрію Ігоровичу (1/2) поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:024:0135), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0180 га, по вул. Мстиславській, 92 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлової будівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

74. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Хоменку Сергію Євгенійовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:025:0034), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0390 га, по вул. Північній, 36-б для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

75. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки та враховуючи Договір про внесення змін № 8 до договору оренди нерухомого майна, що належить територіальній громаді міста Чернігова від 10 липня 2006 року № 380 на нежитлове приміщення по вул. Елеваторна, 6, Чернігівському обласному центру соціально-психологічної допомоги передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:003:0123), строком до 31 травня 2027 року, площею 0,2207 га, по вул. Елеваторній, 6 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для обслуговування приміщення центру).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

76. Ураховуючи клопотання фізичної особи – підприємця Тичини Дмитра Володимировича внести зміни до договорів оренди земельних ділянок:

76.1 З кадастровим номером 7410100000:01:037:0571, площею 0,1057 га, по вул. Толстого, 149 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації адміністративних приміщень проектно-монтажної групи), укладеного 03 серпня 2020 року за № 1888, у пункті 9 Договору читати: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 3 відсотків нормативної грошової оцінки землі" замість: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі.";

76.2 З кадастровим номером 7410100000:01:037:0494, площею 0,0610 га, по вул. Толстого, 149 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації адміністративних приміщень проектно-монтажної групи), укладеного 25 жовтня 2021 року за № 1888, у пункті 9 Договору читати: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 3 відсотків нормативної грошової оцінки землі" замість: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 12 відсотків нормативної грошової оцінки землі.".

77. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Рapid" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:031:0164), строком до 19 серпня 2023 року, площею 0,0038 га, по вул. В'ячеслава Чорновола, 11 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації тимчасового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

78. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "СВОЯ ОСЕЛЯ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0340), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,4122 га, по вул. Генерала Белова, 31 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

79. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "СВОЯ ОСЕЛЯ" передати в оренду, строком до 19 серпня 2027 року, земельні ділянки по вул. Красносільського, 51 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури:

79.1 (кадастровий номер 7410100000:01:010:0096), площею 0,2836 га;

79.2 (кадастровий номер 7410100000:01:010:0477), площею 0,2668 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

80. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Дрозд Світлані Григорівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:033:5331), строком до 19 серпня 2027 року,

площею 0,0713 га, по провул. Любомира Боднарука, 3 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

81. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Рекламно-поліграфічний центр "Іланта-друк" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0292), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0230 га, по вул. Музичній, 1, корп. 15 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування нежитлового приміщення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

82. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Настоящому Володимиру Івановичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:016:5282), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0523 га по вул. Механізаторів, 5/1 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

83. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "УТН-Чернігів" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0514), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,3642 га, по вул. Івана Мазепи, 66-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для будівництва багатопаливної автозаправної станції з автомийкою).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

84. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Основа-Буд-7" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0567), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0160 га, в 3-му мікрорайоні житлового масиву "Масани" для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

85. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі-підприємцю Огольцову Михайлу Давидовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:023:0056), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0062 га по вул. Козацькій, 33 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для обслуговування приміщення автомайстерні).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

86. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Галіч Надії Станіславівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:038:0076), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0602 га, по вул. Промисловій, 11 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування частини приміщення складу-гаража).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

87. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Кудрику Сергію Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:046:0065), строком до 19 серпня 2024 року, площею 0,0078 га, по вул. Корольова, 2 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

88. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Алексеєнко Наталії Миколаївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:012:0287), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,1462 га, по проспекту Миру, 194 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлової будівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

89. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Феню Віталію Васильовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:011:0303), строком до 25 серпня 2027 року, площею 0,0115 га, по вул. Громадській, 47 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації приміщення прохідної).

Встановити розмір орендної плати на рівні 8 відсотків нормативної грошової оцінки.

90. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Українські технології машинобудування" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:016:0100), строком до 19 серпня 2027 року, площею 1,6979 га, по вул. Шевченка, 144 для експлуатації власних основних, підсобних та допоміжних споруд промислового призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

91. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Техком АВ" передати в

оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0653), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,1113 га, по вул. Михайло-Коцюбинське шосе, 1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єктів нерухомості промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

92. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "АТБ-ТОРГСТРОЙ" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0573), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,1014 га, по вул. Доценка, 6 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

93. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Укрхімінвест" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0134), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0425 га, по вул. Широкий, 2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

94. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі - підприємцю Лось Ользі Григорівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:031:0161), строком до 19 серпня 2023 року, площею 0,0056 га, по вул. В'ячеслава Чорновола, 11 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації тимчасового торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

95. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Мазур Валентині Семенівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:038:5743), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,0291 га, по вул. Толстого, 27 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

96. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю "Чернігівмедіасервіс" передати в оренду земельні ділянки, строком до 19 серпня 2024 року, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації кіосків з продажу проїзних квитків та преси):

96.1 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:050:0244), по проспекту Миру, зупинка "Готель Україна";

96.2 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:050:0245), по проспекту Миру, зупинка "Торгівельний центр "Мегацентр";

96.3 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:034:0121), по вул. Шевченка, зупинка "Червоний міст";

96.4 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:015:0209), по Проспекту Левка Лук'яненка, зупинка "Захисників України";

96.5 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0411), по проспекту Миру, зупинка "Дитячий світ";

96.6 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:014:0095), по вул. 1-го Травня, зупинка "2-га міська лікарня";

96.7 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:050:0246), по проспекту Перемоги, зупинка "Магазин Прогрес";

96.8 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:01:037:0207), по вул. Івана Мазепи, зупинка "Музична фабрика";

96.9 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:01:031:0133), по проспекту Миру, зупинка "Готель "Градецький";

96.10 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:015:0286), по вул. Доценка, 17 біля магазину "Союз";

96.11 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:015:0285), по вул. Генерала Бєлова, 21, зупинка громадського транспорту "Пожтехніка";

96.12 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:027:0076), по Проспекту Левка Лук'яненка, 2, зупинка громадського транспорту "кінотеатр "Перемога";

96.13 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:026:0129), по проспекту Левка Лук'яненка, 43, біля зупинки громадського транспорту "вул. Доценка";

96.14 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0550), по вул. Івана Мазепи, 12, біля зупинки громадського транспорту "Інститут Геології";

96.15 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:01:021:0043), по вул. Тероборони, 11-а, зупинка громадського транспорту "вул. Героїв Маріуполя";

96.16 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0552), по проспекту Перемоги, 82, зупинка громадського транспорту "Центральний ринок";

96.17 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0551), по проспекту Миру, 44, зупинка громадського транспорту "3-я поліклініка".

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

97. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, корпорації "Проун" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0207), строком до 19 серпня 2023 року, площею 0,1506 га, на розі вул. П'ятницької та вул. Київської для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення меблевого магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

98. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "АТП 2550" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:034:0276), строком до 19 серпня 2027 року, площею 0,1687 га, по вул. Менделєєва, 7 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

99. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ЖК Комфорт" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:051:0026), строком до 19 серпня 2032 року, площею 5,5251 га, по вул. Підвальної, 23 для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 5,5251 га;
- використання існуючих будівель без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;
- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт."

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

100. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ЖК Комфорт" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:051:0027), строком до 19 серпня 2032 року, площею 1,0826 га, по вул. Підвальної, 23 для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту з обов'язковим укладенням договору сервітуту, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 1,0826 га;
- використання існуючих будівель без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;
- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

101. Встановити умови поновлення договорів оренди, які укладені на виконання цього рішення:

101.1 По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар зобов'язаний не пізніше ніж за 90 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Чернігівську міську раду про намір продовжити його дію;

101.2 Поновлення договорів оренди земельних ділянок можливе лише на підставі прийняття відповідного рішення Чернігівської міської ради.

Міський голова

Владислав АТРОШЕНКО