



УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

10 листопада 2025 року

м. Чернігів

№ 575

Про затвердження актів комісії з
визначення та відшкодування
збитків власникам землі та
землекористувачам

Керуючись підпунктом 10 пункту "б" частини першої статті 33, статтею 40, частиною 6 статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.1993 року № 284 "Про Порядок визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам", відповідно до Положення про порядок визначення та відшкодування збитків, заподіяних власникам землі та землекористувачам в місті Чернігові, викладеного в редакції рішення Чернігівської міської ради від 21.09.2017 року № 23/VII-14 "Про внесення змін та доповнень до Положення про порядок визначення та відшкодування збитків, заподіяних власникам землі та землекористувачам в місті Чернігові, затвердженого рішенням Чернігівської міської ради від 28.04.2011 року (8 сесія 6 скликання)", рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради від 09 серпня 2024 року № 534 "Про утворення комісії з визначення розмірів збитків, заподіяних порушниками земельного законодавства власникам землі та землекористувачам", розглянувши акти комісій від 30 жовтня 2025 року щодо визначення збитків (збережених коштів) заподіяних власнику землі в особі Чернігівської міської ради на території Чернігівської міської ради, враховуючи протокол засідання комісії з визначення розміру збитків, заподіяних порушниками земельного законодавства власникам землі та землекористувачам від 30 жовтня 2025 року № 40, виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Затвердити акти комісії із визначення розмірів збитків (збережених коштів), заподіяних власникам землі та землекористувачам:

1.1. Про визначення збитків (збережених коштів) власнику землі, в особі Чернігівської міської ради (акт № 1 від 30 жовтня 2025 року, що додається), заподіяних при використанні земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0245), площею 0,1172 га, по вул. Музичній, 1, м. Чернігів, Єременком Олександром Петровичем



Виконавчий комітет Чернігівської
міської ради

№2025/57-575 від 10.11.2025

КЕП: Геращенко В. М. 11.11.2025 14:46

3FAA9288358EC003040000002C2632004C71E40C

Сертифікат дійсний з 22.05.2025 до

20.05.2027

№2025/57-575 від 10.11.2025

правовстановлюючих документів за період з 01.01.2023 року по 30.09.2025 року включно у сумі 233 197,08 грн;

1.2. Про визначення збитків (збережених коштів) власнику землі, в особі Чернігівської міської ради (акт № 2 від 30 жовтня 2025 року, що додається), заподіяних при використанні земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:37:0140), площею 0,1467 га, по вул. Олександра Довженка, 147в, м. Чернігів, Єременком Олександром Петровичем із порушенням законодавства без правовстановлюючих документів за період з 01.01.2023 року по 30.09.2025 року включно у сумі 291 894,30 грн;

1.3. Про визначення збитків (збережених коштів) власнику землі, в особі Чернігівської міської ради (акт № 3 від 30 жовтня 2025 року, що додається), заподіяних при використанні земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:011:0109), площею 0,0673 га, по вул. Громадській, 45, м. Чернігів, товариством з обмеженою відповідальністю "Літа-Трейд" із порушенням законодавства без правовстановлюючих документів за період з 01.01.2023 року по 31.08.2025 року включно у сумі 28 153,24 грн;

1.4. Про визначення збитків (збережених коштів) власнику землі, в особі Чернігівської міської ради (акт № 4 від 30 жовтня 2025 року, що додається), заподіяних при використанні земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:003:0140), площею 0,2100 га, по вул. Любецькій, 191-е, м. Чернігів, Ланьком Віктором Михайловичем із порушенням законодавства без правовстановлюючих документів за період з 12.07.2019 року по 30.09.2025 року включно, за виключенням 2022 року, у сумі 112 742,29 грн;

1.5. Про визначення збитків (збережених коштів) власнику землі, в особі Чернігівської міської ради (акт № 5 від 30 жовтня 2025 року, що додається), заподіяних при використанні земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:034:0378), площею 0,0089 га, по вул. Шевченка, 47-б, м. Чернігів, Терещенко Катериною Анатоліївною із порушенням законодавства без правовстановлюючих документів за період з 01.01.2021 року по 31.12.2021 року включно у сумі 8 166,14 грн;

1.6. Про визначення збитків (збережених коштів) власнику землі, в особі Чернігівської міської ради (акт № 6 від 30 жовтня 2025 року, що додається), заподіяних при використанні земельної ділянки, площею 0,0134 га, по проспекту Перемоги, 92, м. Чернігів, приватним підприємством "Сварог-99" із порушенням законодавства без правовстановлюючих документів за період з 01.01.2024 року по 31.07.2025 року включно у сумі 13 406,67 грн;

1.7. Про визначення збитків (збережених коштів) власнику землі, в особі Чернігівської міської ради (акт № 7 від 30 жовтня 2025 року, що додається), заподіяних при використанні земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0773), площею 0,0174 га, по проспекту Перемоги, 20, прим. 1, м. Чернігів, Красковським Костянтином Григоровичем із порушенням законодавства без правовстановлюючих документів за період з 01.01.2024 року по 23.04.2024 року включно у сумі 2 750,93 грн;

1.8. Про визначення збитків (збережених коштів) власнику землі, в особі Чернігівської міської ради (акт № 8 від 30 жовтня 2025 року, що додається), заподіяних при використанні земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0773), площею 0,0174 га, по проспекту Перемоги, 20, прим. 1, м. Чернігів, Красковською Ксенією Олександрівною із порушенням законодавства без правовстановлюючих документів за період з 24.04.2024 року по 31.08.2025 року включно у сумі 12 556,90 грн;

1.9. Про визначення збитків (збережених коштів) власнику землі, в особі Чернігівської міської ради (акт № 10 від 30 жовтня 2025 року, що додається), заподіяних при використанні земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:034:0173), площею 0,0087 га, по вул. Оборонців Чернігова, 3, м. Чернігів, Сергієм Василенком та Іриною Василенко із порушенням законодавства без правовстановлюючих документів за період з 01.09.2024 року по 31.07.2025 року включно у сумі 4 586,95 грн, у рівних частках;

1.10. Про визначення збитків (збережених коштів) власнику землі, в особі Чернігівської міської ради (акт № 11 від 30 жовтня 2025 року, що додається), заподіяних при використанні земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:044:0048), площею 0,2000 га, на лівому березі р. Десна, м. Чернігів, Осипенком Юрієм Валерійовичем із порушенням законодавства без правовстановлюючих документів за період з 26.06.2024 року по 31.07.2025 року включно у сумі 22 304,25 грн;

1.11. Про визначення збитків (збережених коштів) власнику землі, в особі Чернігівської міської ради (акт № 14 від 30 жовтня 2025 року, що додається), заподіяних при використанні земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0300), площею 0,0389 га, по вул. Народного руху, 4, м. Чернігів, Поповичем Вадимом Юрійовичем із порушенням законодавства без правовстановлюючих документів за період з 01.01.2023 року по 31.07.2025 року включно у сумі 55 539,57 грн;

1.12. Про визначення збитків (збережених коштів) власнику землі, в особі Чернігівської міської ради (акт № 17 від 30 жовтня 2025 року, що додається), заподіяних при використанні земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0279), площею 0,6381 га, по вул. Робітничій, 6, м. Чернігів, Яцюком Вячеславом Михайловичем із порушенням законодавства без правовстановлюючих документів за період з 01.01.2018 року по 31.07.2025 року включно, за виключенням 2022 року, у сумі 2 048 580,83 грн;

1.13. Про визначення збитків (збережених коштів) власнику землі, в особі Чернігівської міської ради (акт № 18 від 30 жовтня 2025 року, що додається), заподіяних при використанні земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:044:0049), площею 0,0511 га, по вул. 1-ша Набережна, 43, м. Чернігів, Осипенком Юрієм Валерійовичем із порушенням законодавства без правовстановлюючих документів за період з 09.02.2025 року по 30.09.2025 року включно у сумі 3 515,26 грн;

1.14. Про визначення збитків (збережених коштів) власнику землі, в особі Чернігівської міської ради (акт № 19 від 30 жовтня 2025 року, що

додається), заподіяних при використанні земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:012:0081), площею 0,0999 га, по пров. Січових Стрільців, 17, м. Чернігів, Мкртчян Азнів Мартинівною із порушенням законодавства без правовстановлюючих документів за період з 25.12.2024 року по 30.09.2025 року включно у сумі 13 845,64 грн;

1.15 Про визначення збитків (збережених коштів) власнику землі, в особі Чернігівської міської ради (акт № 21 від 30 жовтня 2025 року, що додається), заподіяних при використанні земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:04590), площею 0,0415 га, по вул. Коцюбинського, 98, м. Чернігів, товариством з обмеженою відповідальністю "Денар-Люкс" із порушенням законодавства без правовстановлюючих документів за період з 01.01.2024 року по 31.05.2025 року включно у сумі 56 590,04 грн.

2. Надати дозвіл на розстрочення платежів Чижевському Олександрю Миколайовичу (3/100 частки) та Чижевській Оксані Валеріївні (97/100 часток) на суму 436 479,79 грн у вигляді збитків власнику землі в особі Чернігівської міської ради на території Чернігівської міської ради при використанні земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0081), площею 1,0398 га, по вул. Івана Мазепи, 110-а, м. Чернігів, визначивши наступні строки щомісячного платежу:

- 25 675,28 грн до останнього календарного дня місяця строком до 30.11.2026 року включно, щомісячно починаючи з серпня 2025 року;

- 25 675,31 грн до 31.12.2026 року.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Атрощенко О. А.

Заступник міського голови

Віктор ГЕРАЩЕНКО

Заступник міського голови –
керуючий справами виконкому

Сергій ФЕСЕНКО