



УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

6 лютого 2020 року

м. Чернігів

№ 46

Про затвердження та надання
містобудівних умов і обмежень
забудови земельних ділянок

Розглянувши клопотання керівників підприємств та організацій, звернення власників/користувачів земельних ділянок, пропозиції управління архітектури та містобудування міської ради та керуючись підпунктом 9 пункту «а» частини 1 статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацом 4 частини 1 статті 14 Закону України «Про основи містобудування», статтею 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рішенням Чернігівської міської ради від 31 травня 2007 року «Про делегування повноважень» (17 сесія 5 скликання) із доповненнями (52 сесія 5 скликання), виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Затвердити та надати містобудівні умови і обмеження забудови земельної ділянки:

1.1. Приватному акціонерному товариству «Житлокомунпостачторг» для будівництва багатоквартирного житлового будинку по вул. Гончій, 61 у м. Чернігові.

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Чернігівпромтовари» для реконструкції власного нежитлового приміщення магазину непродовольчих товарів для розміщення кафетерію по просп. Миру, 17 у м. Чернігові.

1.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельно-транспортна компанія «Промбудкомплект» для реконструкції виробничої бази по вул. Ціолковського, 30г у м. Чернігові для розміщення виробництва бетонних виробів методом вібропрасування.

1.4. Приватному акціонерному товариству «МЛИБОР» для будівництва двох зерносушарок по вул. Елеваторній, 1 у м. Чернігові на земельній ділянці, яка знаходиться в постійному користуванні, з виділенням черговості.

1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Денар – Люкс» для будівництва багатоквартирного житлового будинку № 2 (будівельний номер) з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями на орендованій земельній ділянці в кварталі вулиць Лютної, Волковича, меж території 171 військового заводу і військового ліцею в м. Чернігові.

1.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Основа-Буд-7» для реконструкції власної дворівневої житлової квартири № 75 для улаштування двох окремих квартир по поверхам по вул. Шевченка, 114а у м. Чернігові.

1.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «Основа-Буд-7» для реконструкції власної дворівневої житлової квартири № 76 для улаштування двох окремих квартир по поверхам по вул. Шевченка, 114а у м. Чернігові.

1.8. Товариству з обмеженою відповідальністю «Проммонтаж – 16» для реконструкції цеху з виготовлення виробів із металопрокату по вул. Ушинського, 24 у м. Чернігові з виділенням черговості:

перша черга - реконструкція цеху з прибудовою приміщення дільниці для розвантаження, сортування та комплектації металопрофілів;

друга черга – реконструкція цеху з прибудовою для розширення існуючого цеху.

1.9. Тимошенко Тетяні Федорівні для реконструкції власної квартири № 31 по вул. Доценка, 5 у м. Чернігові для розміщення магазину непродовольчих товарів із окремим входом за рахунок власних приміщень.

1.10. Спудай Володимиру Анатолійовичу для реконструкції власної квартири № 1 по вул. Красносільського, 71б у м. Чернігові для розміщення кафетерію із окремим входом за рахунок власних приміщень.

1.11. Короткову Олексію Юрійовичу для реконструкції власної квартири № 19 по вул. Захисників України, 2 у м. Чернігові для розміщення магазину непродовольчих товарів із окремим входом за рахунок власних приміщень.

1.12. Рябко Марині Вікторівні для реконструкції власної частини квартири № 2 (що складає 21/100 частку), кімнати під літерами: «2-10», «2-11», «2-12», частини коридору «2-20» по просп. Миру, 201 у м. Чернігові для улаштування окремої житлової квартири.

1.13. Головач Ірині Миколаївні для реконструкції власного нежитлового приміщення (квартира № 9) по вул. Івана Мазепи, 37 у м. Чернігові для розміщення магазину непродовольчих товарів із окремим входом за рахунок власних приміщень.

1.14. Усовій Ользі Андріївні для реконструкції власного магазину непродовольчих товарів по вул. Гетьмана Полуботка, 28, приміщення 2 для розміщення кав'ярні.

2. Внести зміни:

2.1. До пункту 3 розділу «Загальні дані» містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 7 листопада 2019 року № 02-01/169, наданих товариству з обмеженою відповідальністю «Денар – Люкс» для будівництва багатоквартирного житлового будинку № 1 (будівельний номер) з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями на орендованій земельній ділянці в кварталі вулиць Лютної, Волковича, меж території 171 військового заводу і військового ліцею в м. Чернігові.

2.2. До містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 3 жовтня 2019 року № 02-01/140 наданих Рябко Марині Вікторівні та викласти назву об'єкта будівництва в такій редакції: «Реконструкція власного нежитлового приміщення (частини квартири № 2, кімнати під літерами "2-6", "2-6а", "2-7", "2-5", «2-8», «2-9») по просп. Миру, 201 у м. Чернігові для улаштування магазину чаю та кави з окремим входом».

2.3. До містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 6 грудня 2016 року № 02-01/143 наданих управлінню житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради та викласти назву об'єкта будівництва в такій редакції: «Капітальний ремонт ділянки дороги проспекту Миру (від мосту через р. Десна до Катерининської церкви) в м. Чернігів, з виділенням черговості:

перша черга - ПК15+50 – ПК27+76;
друга черга - ПК0+00 – ПК 15+50».

2.4. До містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 21 лютого 2019 року № 02-01/31 наданих комунальній установі «Чернігівський обласний молодіжний центр» Чернігівської обласної ради та викласти назву об'єкта будівництва в такій редакції: «Реставрація пам'ятки архітектури місцевого значення будівлі «Кінотеатр ім. «Щорса» з пристосуванням під Хаб соціального партнерства та інституційного розвитку КУ «Чернігівський обласний молодіжний центр» Чернігівської обласної ради по вул. Магістратській, 3 у м. Чернігові з виділенням черговості».

Пункт 2.2. рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради від 3 жовтня 2019 року № 395 визнати таким, що втратив чинність.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Атрощенко О. А.

Міський голова

В. АТРОШЕНКО

Секретар міської ради

Н. ХОЛЬЧЕНКОВА

