



УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2023 року

м. Чернігів

№

Про затвердження та надання
містобудівних умов та обмежень
забудови земельних ділянок

Розглянувши клопотання керівників підприємств та організацій, звернення власників/користувачів земельних ділянок, пропозиції управління архітектури та містобудування міської ради та керуючись підпунктом 9 пункту «а» частини 1 статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацом 4 частини 1 статті 14 Закону України «Про основи містобудування», статтею 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рішенням Чернігівської міської ради від 31 травня 2007 року «Про делегування повноважень» (17 сесія 5 скликання) із доповненнями (52 сесія 5 скликання), виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Затвердити та надати містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки:

1.1. Багіній Наталії Елемірівні, Багіній Тетяні Андріївні, Циганковій Юлії Леонідівні для реконструкції власної житлової квартири № ... по вул. Кривулевській, ... в м. Чернігові для покращання умов проживання на власній земельній ділянці.

Підпункт 1.20 пункту 1 рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради від 15.06.2023 № 375 «Про затвердження та надання містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок» вважати таким, що втратив чинність.

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «СМЕНА» для реконструкції власної нежитлової адміністративної будівлі з прибудовою котельні по проспекту Михайла Грушевського, 166 у м. Чернігові під медичний центр з прибудовою і надбудовою на власній земельній ділянці.

1.3. Стандур Тетяні Володимирівні для реконструкції орендованого приміщення магазину площею 76 кв. м, розташованого на першому поверсі по просп. Миру, 126а в м. Чернігові, для розміщення кафе.

1.4. Акціонерному товариству «ХІМТЕКСТИЛЬМАШ» для будівництва твердопаливної котельні по вул. Івана Мазепи, 110 в м. Чернігові на земельній ділянці, яка перебуває в постійному користуванні (кадастровий номер 7410100000:01:036:0686), ураховуючи правову оцінку, надану Чернігівським окружним адміністративним судом в рішенні від 25 травня 2023 року в адміністративній справі № 620/3071/23.

1.5. Автокооперативу № 29 для будівництва гаражів по вул. Мартина Небаби, 102 в м. Чернігові на орендованій земельній ділянці.

2. Внести зміни до містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, наданих комунальному підприємству «Чернігівбудінвест» Чернігівської міської ради від 18.11.2021 № 02-01/253, до пункту 5 розділу «Містобудівні умови та обмеження», а саме – назву планувального обмеження об'єкта будівництва викласти в такій редакції: «зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання – за планом дії обмежень за умовами охорони культурної спадщини – в другій охоронній археологічній зоні, в межах історичного району міста».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Атрощенко О. А.

Секретар міської ради

Олександр ЛОМАКО

Заступник міського голови-
керуючий справами виконкому

Сергій ФЕСЕНКО