**Пояснювальна записка**

до проекту рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження та надання містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок»

Представлений проект рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження та надання містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок» сформований на підставі звернень юридичних та фізичних осіб про надання містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок та доданих до них пакетів документів, які відповідають переліку документів, визначених ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»:

1. Затвердити та надати містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки:

По пунктам 1.1. – 1.10. Товариство з обмеженою відповідальністю «ЖК «Парковий» планує реконструкцію власних нежитлових приміщень 1069 по 1078 для розміщення житлових квартир по вул. Любецькій, 108 у м. Чернігові.

По пунктам 1.11. – 1.20. Товариство з обмеженою відповідальністю «ЖК «Парковий» планує реконструкцію власних нежитлових приміщень 1150 по 1159 для розміщення житлових квартир по вул. Любецькій, 108 у м. Чернігові.

По пункту 2.1. Планується внести зміни до пункту 3 розділу «Загальні дані» містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 17 травня 2018 року № 02-01/87, наданих товариству з обмеженою відповідальністю «Житлобудсервіс» для будівництва багатоповерхових житлових будинків з об’єктами громадського призначення, підземним паркінгом для автомобілів по вул. Лісній, 42 на орендованій земельній ділянці в м. Чернігові з виділенням черговості будівництва.

Начальник управління Сергій КАЛЮЖНИЙ

Інформація управління земельних ресурсів Чернігівської міської ради

до проекту рішення виконавчого комітету міської ради

«Про затвердження та надання містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок»

По пунктам 1.1. – 1.10. Товариство з обмеженою відповідальністю «ЖК «Парковий» планує реконструкцію власних нежитлових приміщень 1069 по 1078 для розміщення житлових квартир по вул. Любецькій, 108 у м. Чернігові.

Заборгованості за сплату земельної ділянки немає.

По пунктам 1.11. – 1.20. Товариство з обмеженою відповідальністю «ЖК «Парковий» планує реконструкцію власних нежитлових приміщень 1150 по 1159 для розміщення житлових квартир по вул. Любецькій, 108 у м. Чернігові.

Заборгованості за сплату земельної ділянки немає.

По пункту 2.1. Планується внести зміни до пункту 3 розділу «Загальні дані» містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 17 травня 2018 року № 02-01/87, наданих товариству з обмеженою відповідальністю «Житлобудсервіс» для будівництва багатоповерхових житлових будинків з об’єктами громадського призначення, підземним паркінгом для автомобілів по вул. Лісній, 42 на орендованій земельній ділянці в м. Чернігові з виділенням черговості будівництва.

Заборгованості за сплату земельної ділянки немає.

Начальник управління

земельних ресурсів міської ради Василь ДМИТРЕНКО