



УКРАЇНА  
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_ 2019 року

м. Чернігів

№ 41/VII-

Про поновлення договорів  
оренди земельних ділянок  
юридичним та фізичним особам

Розглянувши клопотання, заяви юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним та Податковим кодексами України, законами України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про оренду землі", "Про Державний земельний кадастр" міська рада вирішила:

1. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Алієву Сейфаддін Махаддін огли поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0400), строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,0129 га, по вул. Пирогова, 16-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

2. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Чернігів-Вторкольтормет" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:011:0039), строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,3108 га, по вул. Громадській, 47 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації приміщення складу та оброблення металевих відходів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

3. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Лагрос ЛТД" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:012:0027), строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,0648 га, по проспекту Миру, 180-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину з адміністративними приміщеннями та з приміщеннями ремонту побутової техніки).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

4. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Лагрос ЛТД" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:031:0265), строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,0991 га, по проспекту Миру, 80 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

5. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Ювек" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0295), строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,1245 га, по вул. Толстого, 112 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівель та споруд виробничого призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

6. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, фізичній особі – підприємцю Шинкаренку Олегу Миколайовичу передати земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0166) в оренду, строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,3521 га, по вул. Громадській, 70 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для проектування та будівництва матеріально-технічної бази столярного цеху).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

7. У зв'язку із визначенням коефіцієнту який характеризує функціональне використання земельної ділянки (код КВЦПЗ), пункту 8 рішення Чернігівської міської ради від 25 лютого 2019 року № 39/VII-19 "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам" викласти в наступній редакції: "У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, публічному акціонерному товариству по газопостачанню та газифікації "Чернігівгаз" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:012:0194), строком до 25 лютого 2024 року, площею 0,0740 га, по вул. Ремзаводській, 7 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (для обслуговування об'єкту нерухомості).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки."

8. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Ваніхіній Наталії Валентинівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0443), строком до 24 квітня 2021 року, площею 0,0028 га, по проспекту Миру, 44 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

9. Ураховуючи клопотання Бусел Лариси Іванівни та Положення про плату за землю затвердженого рішенням міської ради від 30 січня 2015 року "Про місцеві податки" (47 сесія 6 скликання) зі змінами і доповненнями, внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0687), площею 0,1109 га, по вул. Івана Мазепи, 59 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної, укладеного 21 січня 2019 року з Бусел Ларисою Іванівною за № 3860, пункт 9 Договору викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 3 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить 18841,47 грн. (16,9896 грн. за 1 кв.м.) на рік."

10. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Хорошуну Геннадію Юрійовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:046:0058), строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,0566 га, по вул. Маресьєва, 1-б для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації будівлі магазину з приміщеннями більярдної та бару).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

11. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, Швецовій Тетяні Андріївні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0322), строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,1866 га, по вул. Музичній, 1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації приміщення ангара).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

12. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, фізичній особі – підприємцю Топичканову Сергію Вікторовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:024:0001) в короткострокову оренду, строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,0009 га, по вул. Мартина Небаби, 94 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину непродовольчих товарів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

13. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, фізичній особі – підприємцю Кичановському Анатолію Всеволодовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0491) в короткострокову оренду, строком до 24 квітня 2020 року, площею 0,0018 га, по вул. Івана Мазепи, зупинка громадського транспорту "вул. Індустріальна" для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації зупинкового комплексу із вмонтованим кіоском).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

14. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, фізичній особі – підприємцю Кичановському Анатолію Всеволодовичу поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 24 квітня 2020 року, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації зупинкових комплексів із вмонтованими кіосками):

14.1 Площею 0,0009 га (кадастровий номер 7410100000:01:008:0093), по вул. Курсанта Єськова, 10;

14.2 Площею 0,0009 га (кадастровий номер 7410100000:01:012:0184), по вул. Козацькій, зупинка громадського транспорту "вул. Козацька".

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

15. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, Кононенко Олені Юріївні та Кононенку Володимиру Олександровичу поновити договір про встановлення платного строкового земельного сервітуту земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:5437), строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,0008 га, по вул. П'ятницькій, 23 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежилого приміщення магазину непродовольчих товарів).

Встановити плату за користування земельними ділянками на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

16. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, Шкурку Вадиму Дмитровичу та Пархоменко Ірині Дмитрівні передати земельні ділянки в оренду, строком до 24 квітня 2024, у рівних частках, по вул. Козацькій, 7-б для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), (для експлуатації частини нерухомості - оздоровчий комплекс, гаражі та бокс гаража):

16.1 Площею 0,0032 га, ділянка № 1 (кадастровий номер 7410100000:01:023:0064);

16.2 Площею 0,0045 га, ділянка № 2 (кадастровий номер 7410100000:01:023:0065).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

17. У зв'язку із уточненням, внести зміни до пункту 23 рішення Чернігівської міської ради від 27 жовтня 2016 року № 12/VII-34, щодо передачі фізичній особі-підприємцю Авраменку Борису Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0596) в оренду, строком до 27 жовтня 2021 року, площею 0,2038 га, по вул. Івана Мазепи, 63-а, читати: " для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування майданчика для продажу та обслуговування сільськогосподарської техніки та

інвентарю), замість: "для обслуговування майданчика для продажу та обслуговування сільськогосподарської техніки та інвентарю (землі житлової та громадської забудови)".

18. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, Корнійцю Олегу Вікторовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:038:0123), строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,0833 га, по вул. Малясова, 12-б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єкту нерухомості – частини будівлі адміністративних приміщень та будівлі приміщень побутового обслуговування).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

19. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, товариству з обмеженою відповідальністю "Десна"-ФК-2" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:0433) в короткострокову оренду, строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,0157 га, по вул. Чернишевського, 3 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування частини торгово-офісного комплексу з улаштуванням кафе).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

20. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, товариству з обмеженою відповідальністю "Шляхо - будівельне управління № 14" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:010:0096) в короткострокову оренду, строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,2836 га, між вулицями Красносільського та Незалежності для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

21. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, товариству з обмеженою відповідальністю "Шляхо - будівельне управління № 14" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:004:0098) в короткострокову оренду, строком до 24 квітня 2024 року, площею 1,7261 га, по вул. Тичини, 69 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування нерухомого майна).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

22. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, товариству з обмеженою відповідальністю "Будівельна компанія "Нова оселя" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0574) в оренду, строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,0090 га, по

вул. Ринковій, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації туалету).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

23. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Середенку Олександрю Миколайовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:013:0125), строком до 24 квітня 2020 року, площею 0,0016 га, по вул. Стрілецькій, зупинка громадського транспорту "вул. Стрілецька" для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації зупинкового комплексу із вмонтованим кіоском).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

24. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, приватному підприємству "Аваль" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:004:0228), строком до 24 квітня 2020 року, площею 0,0018 га, по проспекту Миру, зупинка громадського транспорту "Володимира Дрозда" на парній стороні, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації зупинкового комплексу із вмонтованим кіоском).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

25. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі - підприємцю Мірошниченко Оксані Василівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0312), строком до 24 квітня 2020 року, площею 0,0018 га, по вул. Любецькій, 76 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації зупинкового комплексу із вмонтованим кіоском).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

26. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, товариству з обмеженою відповідальністю "Рік" поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 24 квітня 2020 року, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації зупинкових комплексів із вмонтованими кіосками):

26.1 Площею 0,0018 га (кадастровий номер 7410100000:02:026:0140), по вул. Рокоссовського, 33, зупинка громадського транспорту "Універмаг "Сіверський";

26.2 Площею 0,0018 га (кадастровий номер 7410100000:01:012:0177) по проспекту Миру, 194, зупинка громадського транспорту "Ремзавод".

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

27. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, товариству з обмеженою відповідальністю "Сівертекс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:016:0196) в оренду,

строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,0096 га, по вул. Малиновського, 36-г для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлових будівель комерційного використання).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

28. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, товариству з обмеженою відповідальністю "Сівертекс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:016:0197) в оренду, строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,0172 га, по вул. Малиновського, 36-в для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлових будівель комерційного використання).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

29. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, товариству з обмеженою відповідальністю "Сівертекс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:016:0191) в оренду, строком до 24 квітня 2024 року, площею 4,8704 га, по вул. Малиновського, 55-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації нежитлових будівель промислового використання).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

30. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, товариству з обмеженою відповідальністю "Сівертекс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:016:0198) в оренду, строком до 24 квітня 2024 року, площею 1,5446 га, по вул. Малиновського, 36-б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації нежитлових будівель промислового використання).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

31. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, товариству з обмеженою відповідальністю "СК-Траст" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0236) в оренду, строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,1420 га, по вул. Інструментальній, 4-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва та обслуговування промислово-офісного приміщення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

32. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, Шикуні Юрію Віталійовичу передати земельні ділянки в оренду, строком до 24 квітня 20124 року, загальною площею 0,0819 га, по вул. Придеснянській, 12-а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в тому числі:

32.1 Площею 0,0736 га, ділянка № 1 (кадастровий номер 7410100000:01:042:5098);

32.2 Площею 0,0083 га, ділянка № 2 (кадастровий номер 7410100000:01:042:5099);

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

33. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, приватному підприємству "Геліодор" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:0395) в оренду, строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,5853 га, по вул. Гончій, 51 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (для будівництва незавершеного будівництвом житлового комплексу з об'єктами соціально-побутового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

34. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, Лебідю Сергію Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:012:0132) в оренду, строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,0330 га, по вул. Каштановій, 5 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), (для експлуатації приймального пункту).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

35. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, Міневському Вадиму Юрійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:026:5761) в оренду, строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,0290 га, по вул. 1-ша Кордівка, 13 для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

36. У зв'язку із визначенням коефіцієнту, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (код КВЦПЗ) та, враховуючи заяву Пахути Світлани Григорівни, внести зміни до пункту 23 рішення Чернігівської міської ради від 25.02.2019 року № 39/VII-19 "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам" щодо поновлення Пахуті Світлані Григорівні договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:005:0029), строком до 25 лютого 2024 року, площею 0,1565 га, по вул. Володимира Дрозда, 3-б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації частини приміщення гаражів та підсобних приміщень), читати: "Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки", замість:



"Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки".

37. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, Покладу Владиславу Михайловичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:038:0300), строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,1020 га, по вул. Малясова, 12-б для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), (для експлуатації частини будівлі адміністративних приміщень та будівлі приміщень та будівлі приміщень побутового обслуговування).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

38. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Дорошенко Андрію Миколайовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:004:0240), строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,5380 га, по вул. Інструментальній, 22 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єктів промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

39. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, товариству з обмеженою відповідальністю "Рік" поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 24 квітня 2020 року, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації зупинкових комплексів із вмонтованими кіосками):

39.1 Площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:015:0309), по вул. Доценка, 6, зупинка "вул. Доценка";

39.2 Площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:01:021:0044), по вул. Гагаріна, 4, зупинка "вул. Московська".

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

40. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Чигогідзе Вадиму Володимировичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:012:0192), строком до 24 квітня 2020 року, площею 0,0009 га, по вул. Козацькій, зупинка "вул. Козацька" для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації зупинкового комплексу із вмонтованим кіоском).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

41. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, публічному акціонерному товариству "Укртелеком" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:007:0015),

строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,4351 га, по вул. Кільцевій, 13 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (для експлуатації цеху лінійно-кабельних споруд).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

42. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Український кардан" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:004:0194), строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,4505 га, по проспекту Миру, 312 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (для експлуатації автомобільної стоянки).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

43. Ураховуючи договір про зміну розміру часток у праві спільної часткової власності № 140 від 14.02.2019 року:

43.1 Договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0844), площею 0,2845 га, по вул. Кирпоноса, 34, від 12 червня 2018 року № 4446, укладений між Чернігівською міською радою та підприємством з іноземними інвестиціями "МакДональдз Юкрейн ЛТД", Конодибою Сергієм Євгеновичем та Вольфовським Олександром Олексійовичем, розірвати за згодою сторін.

43.2 Підприємству з іноземними інвестиціями "МакДональдз Юкрейн ЛТД" (19/25 часток), Конодибі Сергію Євгеновичу (3/25 часток) та Вольфовському Олександрю Олексійовичу (3/25 часток) передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0844), строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,2845 га, по вул. Кирпоноса, 34 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

44. Ураховуючи клопотання товариства з обмеженою відповідальністю "Пегас сервіс", витяг із Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про права власності та Положення про плату за землю затвердженого рішенням міської ради від 30 січня 2015 року "Про місцеві податки" (47 сесія 6 скликання) зі змінами і доповненнями, внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0373), площею 0,2423 га, по вул. Всіхсвятській, 5 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, укладеного 01 квітня 2019 року за № 3976, внести зміни до пунктів 1, 3, 9, 15 Договору:

- у пунктах 1, 15 читати: "для обслуговування магазину", замість: "для обслуговування павільйонів";

- пункт 3 викласти в наступній редакції: "На земельній ділянці розміщено магазин";

- пункт 9 викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить 163261,74грн. (67,3800 грн. за 1 кв.м.) на рік."

45. У зв'язку із внесенням зміни до Державного земельного кадастру, внести зміни до пункту 5 рішення Чернігівської міської ради від 31.01.2019 року № 38/VII-11 "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок юридичним та фізичним особам" щодо поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Айліс" договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0413), строком до 31 січня 2024 року, по вул. Ринковій, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину секційної торгівлі), читати: "площею 0,0292 га", замість: "площею 0,0294".

46. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, публічному акціонерному товариству "Державний експортно-імпортерний банк України" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:031:9053), строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,0275 га, по проспекту Миру, 76 для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ (для експлуатації нежитлого приміщення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

47. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Едванс" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0206), строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,0404 га, по вул. Ріпкинській, 27-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

48. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, Лавренюку Олександру Федоровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:018:0057) в оренду, строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,0453 га, по вул. Шевченка, 246 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлової будівлі - блок обслуговування).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

49. Ураховуючи клопотання товариства з обмеженою відповідальністю "Таті", внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:023:0047), площею 0,1705 га, по вул. Козацькій, 15 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (для експлуатації об'єктів комерційного призначення), укладеного 08 червня 2017 року з товариством з обмеженою відповідальністю "Таті" за № 1523:

- пункт 4 договору викласти в наступній редакції: "Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:023:0047) становить 1722391,00 гривень (1010,20 грн. за 1 кв. м.);"

- пункт 7 Договору викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить 68895,64 грн. (40,4080 грн. за 1 кв.м.) на рік."

50. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Черняк Ларисі Вікторівні та Єфименко Ірині Степанівні передати в оренду, строком на 25 квітня 2024 років, земельні ділянки для експлуатації об'єктів нерухомості, загальною площею 0,5275 га, по вул. Широка, 1-а, для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), в тому числі:

50.1 земельну ділянку №1 (кадастровий номер 7410100000:01:022:5049) площею 0,2376 га для експлуатації приміщення в будівлі (цех дозбірки);

50.2 земельну ділянку №2 (кадастровий номер 7410100000:01:022:5050) площею 0,1644 га для експлуатації будівлі складу;

50.3 земельну ділянку №3 (кадастровий номер 7410100000:01:022:5048) площею 0,1255 га для експлуатації приміщення складу.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

51. У зв'язку із уточненням внести зміни до пункту 36 рішення Чернігівської міської ради від 21 березня 2019 року № 40/VII-14, щодо поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Гуртово-роздрібний комплекс "СеДаМ" договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:029:0074), строком до 21 березня 2024 року, площею 0,5645 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації прохідної, складу та гаража), читати: " по вул. Дніпровській, 26-а", замість: " по вул. Дніпровській, 26".

52. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Гарбарчук Вікторії Володимирівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0636), строком до 24 квітня 2020 року, площею 0,0024 га, по вул. Текстильників, 5 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації комерційного кіоску № 410).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

53. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Гарбарчук Вікторії Володимирівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0637), строком до 24 квітня 2020 року, площею 0,0016 га, по вул. Текстильників, 5 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації комерційного кіоску № 433).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

54. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Керамік" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:012:0161), строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,8925 га, по пров. Гомельському, 17 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівель та споруд промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

55. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Керамік" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:012:0157), строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,0012 га, по пров. Гомельському, 17 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівель та споруд промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

56. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, товариству з обмеженою відповідальністю "Агропартнер" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:010:0211) в оренду, строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,0806 га, по вул. Красносільського, 25 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

57. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної, Науменко Юлії Юріївні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:034:0207) в оренду, строком до 24 квітня 2021 року, площею 0,0694 га, по вул. Менделєєва, 5 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (для будівництва багатоквартирного житлового будинку – друга черга).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

58. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди, фізичній особі – підприємцю Подзолкову Дмитру Володимировичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0471), строком до 24 квітня 2021 року, площею 0,0028 га, по проспекту Миру, 44 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

59. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "Київстар" поновити договір

оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:0308), строком до 24 квітня 2024 року, площею 0,1941 га по вул. Гончій, 84 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), (для експлуатації офісно-комунаційного комплексу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

Міський голова

В. АТРОШЕНКО