

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

22 травня 2025 року

№ 789

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2025 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 30.04.2025,
ІП-30.04.2025-482090.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 30.04.2025, ЗВ-30.04.2025-192693.

Заявник – Троцик Іван Григорович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Троцику Івану Григоровичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****, у розмірі 2 024 158,50 грн (два мільйони двадцять чотири тисячі сто п'ятдесят вісім гривень 50 копійок),

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 789 від 22.05.2025

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{зн} \geq B_{іпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м.Чернігів становить 0,771;

$S_{зн}$ – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 81,9 м².

$$B_{іпов} = P_{ов} \times S_{зн},$$

де $B_{іпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінрозвитку від 28 квітня 2025 року № 773, який по Чернігівській області становить 24 715 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 81,9 = 1\,401\,636,19 \text{ (грн)}$$

$$B_{іпов} = 24715 \times 81,9 = 2\,024\,158,50 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 2 024 158,50 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

22 травня 2025 року

№ 786

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2025 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 07.05.2025,
ПІ-07.05.2025-487492.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 08.05.2025, ЗВ-08.05.2025-195645.

Заявник – Черкашина Світлана Володимирівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Черкашиній Світлані Володимирівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, *****, у розмірі 1 426 055,50 грн (один мільйон чотириста двадцять шість тисяч п'ятдесят п'ять

гривень 50 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – грошова компенсація.

Голова комісії,
заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Богдан О.
Мисеник Ю.

Гуменко В.В.

Мокорев О.В.

Головченко Р.О.

Шклярська А.І.

Петренко А.Б.

Сидоренко Д.В.

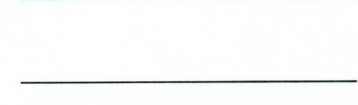
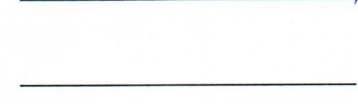
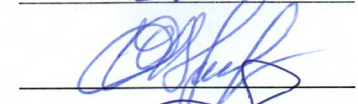
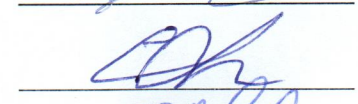
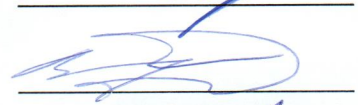
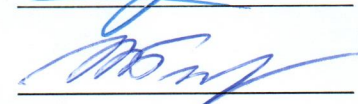
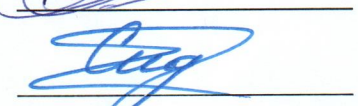
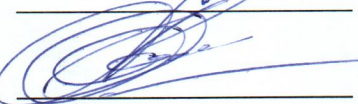
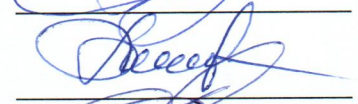
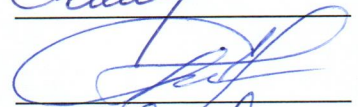
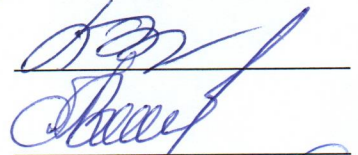
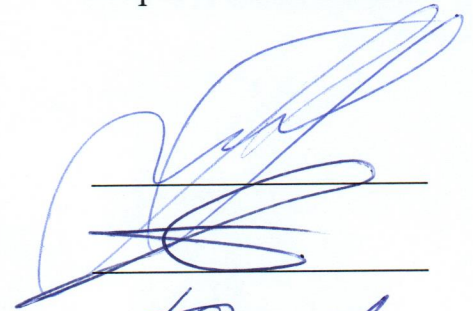
Тричко А.В.

Федотов В.В.

Семченко Д.В.

Дубровський О.В.

Воронко І.І.



Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 786 від 22.05.2025

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затверджену постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{іпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м.Чернігів становить 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 57,7 м².

$$B_{іпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{іпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінрозвитку від 28 квітня 2025 року № 773, який по Чернігівській області становить 24 715 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 57,7 = 987\,477,51 \text{ (грн)}$$

$$B_{іпов} = 24715 \times 57,7 = 1\,426\,055,50 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 1 426 055,50 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

22 травня 2025 року

№ 790

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради

«___» _____ 2025 року

№ _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 25.03.2025, ПІ-25.03.2025-457665.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 20.05.2025, ЗВ-20.05.2025-199493.

Заявник – Шкіря Яніна Станіславівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Шкірі Яніні Станіславівні в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що розміщується за адресою: м. Чернігів, ***** у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна. Згідно з висновками технічного звіту,

внесеного до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України за реєстраційним номером - ЗВІТ-ОБ-24.04.2025-7213, будинок, в якому знаходиться вказаний вище об'єкт нерухомого майна визнаний як такий, що не є знищеним та підлягає відновленню шляхом капітального ремонту.

Голова комісії,

заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Богдан О.

Мисинь О.О. утримується

Григорук С.Б.

Мокриць О.В.

Головченко С.С.

Щекурітєв А.В.

Ліщенко Н.Б.

Сидоренко Д.В.

Гришко А.В.

Редогов В.В.

Синченко О.В.

Дубровський О.В.

Кривенько А.В.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

22 травня 2025 року

№ 788

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2025 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 19.08.2023,
ПІ-19.08.2023-139277.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 14.05.2025, ЗВ-14.05.2025-197129.

Заявник: Щербиніна Марина Ігорівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Щербиніній Марині Ігорівні в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що знаходиться за адресою: м. Чернігів, *****, у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна. Згідно з висновками технічного звіту, внесеного до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України за реєстраційним

номером ЗВІТ-ОБ-22.11.2023-600, будинок, в якому знаходиться вказаний вище об'єкт нерухомого майна визнаний як такий, що не є знищеним та підлягає відновленню шляхом капітального або поточного ремонту. Таким чином, об'єкт нерухомого майна (квартира) не є знищеним.

Голова комісії,
заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Богдан О.

Мисак О.О.

Григорук І.В.

Макаров О.В.

Томасовський Р.О.

Мерзиков А.В.

Коренко А.Б.

Сигоренко Д.В.

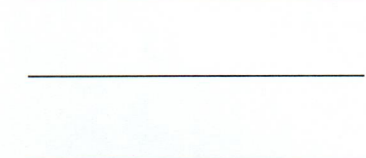
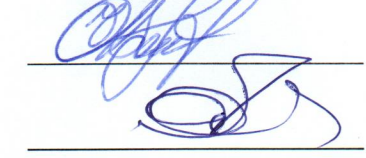
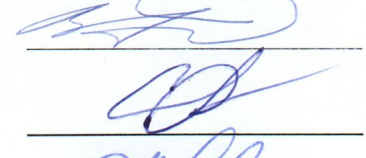
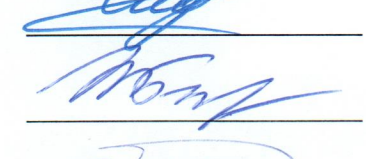
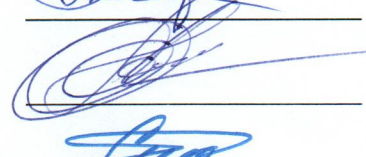
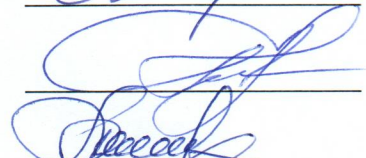
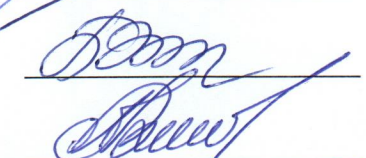
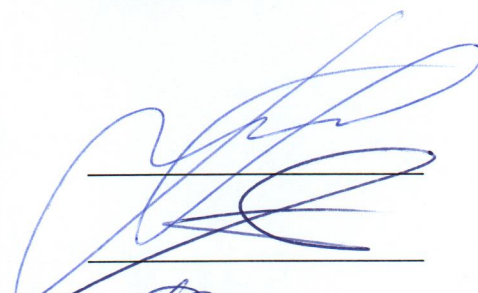
Тимо А.В.

Чедотков В.В.

Синенко О.В.

Дубровський О.В.

Кривий І.В.



Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

22 травня 2025 року

№ 787

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2025 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 09.08.2024,
ПІ-09.08.2024-331032.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 06.05.2025, ЗВ-06.05.2025-194939.

Заявник: Ячна Анастасія Володимирівна.

Відповідно до підпункту «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» від 23 лютого 2023 року № 2923-IX, Комісія вирішила:

Відмовити Ячній Анастасії Володимирівні в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти

України, що знаходиться за адресою: м. Чернігів, *****, на
підставі повідомлення заявниці про відкликання заяви від 14 травня 2025 року.

Голова комісії,
заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Марина МАРЧЕНКО

Члени комісії:

Бончак О.І.

Мисюк О.О.

Бончак І.В.

Смаков О.В.

Головченко Р.О.

Михайленко П.В.

Лорент Н.Б.

Сидоренко Р.В.

Тимченко А.В.

Кудряков В.В.

Григорук О.В.

Дубровський О.В.

Власов І.І.

Бончак

Мисюк

Бончак

Смаков

Головченко

Михайленко

Лорент

Сидоренко

Тимченко

Кудряков

Григорук