

ПРОТОКОЛ № 02-18/5

засідання комісії з переведення дачних і садових будинків,
що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки
у м. Чернігові (далі – Комісія)

13 листопада 2020 року

м. Чернігів

Розпочато засідання: 9.00

Закінчено засідання: 9.30

Присутні:

Атрощенко

Олександр Анатолійович

- заступник міського голови, голова комісії

Калюжний

Сергій Сергійович

- начальник управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради – головний архітектор міста, заступник голови комісії

Ліванова

Діана Олегівна

- головний спеціаліст відділу з питань будівництва управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради, секретар комісії

Дубинка

Володимир Іванович

- інженер з охорони праці КП «Міськсвітло» Чернігівської міської ради

Козимір

Віра Іванівна

- головний спеціаліст відділу геоінформаційного обліку земель управління Чернігівської міської ради

Карпенко

Галина Олександрівна

- головний інспектор Чернігівського міського відділу Управління ДСНС України у Чернігівській області майор служби цивільного захисту

Миколаєнко

Роман Сергійович

- начальник юридичного відділу Чернігівської міської ради

Полтавський

Ігор Миколайович

- начальник виробничо-технічного відділу комунального підприємства «Чернігівводоканал» Чернігівської міської ради

Череднікова
Людмила Анатоліївна

- завідувач відділу житлово-комунального господарства та архітектури районної у місті ради – архітектора району.

Відсутні: Антонов О. С., Бакшун І. М., Коцур С. І., Савченко Ю. І., Шерстюк Ж. В., Шикун Ю. О., Шикін В. С.

Запрошені: голова садівничих товариств «Ветеран», «Роднічок», «Радуга-2016»
Пономаренко М. М.

Порядок денний:

1. Про розгляд звернення щодо переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові, що було знято з розгляду для доопрацювання 9 вересня 2020 року на засідання Комісії, що зафіксовано у протоколі № 02-18/4.

2. Про розгляд звернень щодо переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові.

1. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який ознайомив присутніх з порядком денним засідання Комісії та повідомив, що повторно розглядається звернення щодо переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові, що було знято з розгляду для доопрацювання 9 вересня 2020 року на засіданні Комісії.

1.1. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Шихуцького Геннадія Анатолійовича, Шихуцької Альони Сергіївни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Політ» по вул. Академіка Рибаківа, 57 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у серпні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 69,2 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,50м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Шихуцького Геннадія Анатолійовича, Шихуцької Альони Сергіївни в садівничому товаристві «Політ» по вул. Академіка Рибаківа, 57 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С.С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» -9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

2. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що на засідання Комісії вносяться 11 звернень щодо переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові.

2.1. СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що розглядається звернення від Кузіва Івана Ігоровича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Природа» по вул. Михалевича, 9 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у вересні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 43,5 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: вулиця відповідає державним будівельним нормам, (ширина проїзної частини більше 5,50м) вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, асфальтне покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Кузіва Івана Ігоровича, в садівничому товаристві «Природа» по вул. Михалевича, 9 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» -9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

2.2. Соколова Юрія Олексійовича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Ветеран» по вул. Кільцевій, 37 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у жовтні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 104,2 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: в'їзд до будинку 3,80м, відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,30м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Соколова Юрія Олексійовича в садівничому товаристві «Ветеран» по вул. Кільцевій, 37 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» -8, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

2.3. Вакульчик Тетяни Михайлівни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Роднічок» по вул. Кільцевій, 35 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у вересні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 43,5 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 4,00м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Вакульчик Тетяни Михайлівни в садівничому товаристві «Роднічок» по вул. Кільцевій, 35 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» -9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

2.4. Нехаєвського Артура Олеговича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Роднічок» по вул. Кільцевій, 35 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у вересні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 92,9 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,50м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Нехаєвського Артура Олеговича в садівничому товаристві «Роднічок» по вул. Кільцевій, 35 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» -8, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

2.5. Полегешко Катерини Миколаївни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Політ» по вул. Академіка Рибаківа, 57 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у вересні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 115,0 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,60м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Полегешко Катерини Миколаївни в садівничому товаристві «Політ» по вул. Академіка Рибаківа, 57 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» -8, «проти» - 0, «утримались» -1, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.6. Крицької Наталії Іванівни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Політ» по вул. Академіка Рибаківа, 57 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у серпні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 84,7 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 4,00м, вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Крицької Наталії Іванівни в садівничому товаристві «Політ» по вул. Академіка Рибаківа, 57 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» -9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.7. Кузьменка Ігоря Михайловича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. Кільцевій, 6 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у серпні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 54,4 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: вулиця відповідає державним будівельним нормам, (ширина проїзної частини більше

5,50м) вказівні знаки на будинку та зовнішнє освітлення є, асфальтне покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Кузьменка Ігоря Михайловича в садівничому товаристві «Заріччя» по вул. Кільцевій, 6 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» -9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.8. Молибоги Миколи Вікторовича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві ім. Мічуріна по вул. Федора Уманця, 2 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у вересні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 76,8 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 5,00м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Молибоги Миколи Вікторовича в садівничому товаристві ім. Мічуріна по вул. Федора Уманця, 2 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» -9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.9. Пташник Валентини Володимирівни щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Звезда» по вул. Урочище Святе, 27 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у жовтні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 108,6 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 5,50м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Пташник Валентини Володимирівни в садівничому товаристві «Звезда» по вул. Урочище Святе, 27 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» -9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.10. Черненкої Ірини Альбертівни, щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Восход» по вул. Урочище Святе, 25 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у вересні 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 69,2 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,50м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Черненкої Ірини Альбертівни, в садівничому товаристві «Восход» по вул. Урочище Святе, 25 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» -9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одногосно.

2.11. Мойсеєнка Сергія Степановича щодо переведення садового будинку № в садівничому товаристві «Ромашка» по вул. Кільцевій, 31 у жилий будинок.

Відповідно до звіту про проведення технічного огляду садового будинку, складеного експертом з технічного обстеження будівель і споруд у листопаді 2020 року, зазначений садовий будинок відповідає державним будівельним нормам. Загальна площа будинку становить 134,4 кв.м.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: відстань між огорожувальними конструкціями ділянок становить 3,70м, вказівні знаки на будинку є, зовнішнє освітлення є, ґрунтове покриття дороги.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № Мойсеєнка Сергія Степановича в садівничому товаристві «Ромашка» по вул. Кільцевій, 31 у жилий будинок.

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С .С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» -9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

Голова комісії

О. АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Д. ЛІВАНОВА