**Пояснювальна записка**

до проекту рішення виконавчого комітету міської ради ,,Про переведення

квартири з житлового фонду до нежитлового в Деснянському районі”

Деснянською районною у місті Чернігові радою підготовлено проект рішення стосовно переведення з житлового фонду до нежитлового квартири № 1 по проспекту Миру. 199 (трикімнатна квартира на 1-му поверсі 2-х поверхового будинку), яка належить Бойку Роману В’ячеславовичу, на підставі документів:

- заяви Бойка Романа В’ячеславовича;

- копії договору купівлі-продажу квартири від 20.12.2019 року;

- копії витягу з ДРРП на нерухоме майно про реєстрацію права власності;

- копії технічного паспорта квартири;

- листа управління архітектури та містобудування міської ради від 22.01.2020 року № 01-08/7 про можливість реконструкції квартири № 1 по проспекту Миру, 199 під магазин непродовольчих товарів з окремим входом за рахунок власного приміщення без улаштування зовнішніх сходів;

- висновку Чернігівської філії „НДІПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ” від 23.12.2019 року № 64-19-ФО про стан основних несучих конструкцій квартири;

- актів обстеження технічного стану суміжних квартир № 2 та 3 в присутності власників представниками КП «ЖЕК-13» Чернігівської міської ради;

- згод власників суміжних квартир № 2, 3 та КП „ЖЕК-13” Чернігівської міської ради на реконструкцію квартири № 1 по проспекту Миру, 199 під магазин непродовольчих товарів;

- акта комісії з переведення житлових приміщень у нежитлові районної у місті ради від 28.04.2020 року.

Голова районної у місті ради В. ГРЕЦЬКИЙ