



УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

29 серпня 2019 року

м. Чернігів

№ 44/VII- 19

Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам – учасникам АТО, учасникам бойових дій, ветеранам війни та членам сімей загиблих учасників АТО для індивідуального дачного будівництва, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), індивідуального садівництва, будівництва індивідуальних гаражів та городництва

Розглянувши заяви громадян, пропозиції управління земельних ресурсів міської ради про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам – учасникам АТО, учасникам бойових дій, ветеранам війни та членам сімей загиблих учасників АТО для індивідуального дачного будівництва, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), індивідуального садівництва, будівництва індивідуальних гаражів та городництва, керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про землеустрій», міська рада вирішила:

1. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), громадянам:

1.1 Березенку Віктору Миколайовичу по вул. 1-го Травня, 218-а, орієнтовною площею 0,0842 га.

1.2 Кузьменко Тетяні Петрівні по провулку Мінському, 6, орієнтовною площею 0,0572 га.

1.3 Волошку Павлу Валерійовичу по вул. Київській, 127, орієнтовною площею 0,0707 га.

1.4 Седень Ірині Михайлівні по вул. Київській, 127, орієнтовною площею 0,0707 га.

1.5 Самбор Аллі Юріївні по вул. Довгій, 8, орієнтовною площею 0,0698 га.

1.6 Стулій Людмилі Олександрівні по вул. Солов'їній, 18, орієнтовною площею 0,1000 га.

1.7 Потапенку Валерію Сидоровичу по вул. Сосновій, 86, орієнтовною площею 0,0692 га.

1.8 Вершняку Миколі Олексійовичу по вул. Грибоедова, 26, орієнтовною площею 0,0573 га.

1.9 Лісовій Марії Станіславівні та Дубовик Олені Григорівні по вул. Грибоедова, 26, орієнтовною площею 0,0569 га.

1.10 Кузьменку Миколі Олексійовичу по вул. Григорія Кочура, 13, орієнтовною площею 0,1000 га.

1.11 Атрощенко Володимирі Івановичу по вул. Григорія Кочура, 14, орієнтовною площею 0,0946 га.

1.12 Ковбасі Андрію Михайловичу по вул. Івана Молявки, 13-б, орієнтовною площею 0,0938 га.

1.13 Пильник Наталії Михайлівні по вул. Степана Носа, 11, орієнтовною площею 0,0400 га.

2. Надати дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), громадянам:

2.1 Тянутову Валерію Михайловичу по вул. Славутицькій, 33, орієнтовною площею 0,0600 га.

2.2 Ісаченко Дарії Сидорівні та Ісаченко Олені Віталіївні по вул. Старобілоуській, 41, орієнтовною площею 0,0400 га.

2.3 Кобець Марії Іванівні, Вознюк Ганні Віталіївні, Кривицькій Світлані Віталіївні та Кобцю Віталію Миколайовичу по вул. Геологічній, 59, орієнтовною площею 0,0870 га.

3. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для індивідуального садівництва, громадянам - членам садівничого товариства:

3.1 «Текстильник»:

3.1.1 Литвин Анастасії Олександрівні на земельну ділянку № 253, орієнтовною площею 0,0411 га.

3.1.2 Биндюк Катерині Анатоліївні на земельну ділянку № 536, орієнтовною площею 0,0649 га.

3.2 «Джерело»:

3.2.1 Вовчок Валентині Дмитрівні на земельну ділянку № 285/286, орієнтовною площею 0,0954 га.

3.3 «Чайка»:

3.3.1 Кривопиші Володимиру Вікторовичу на земельну ділянку № 166, орієнтовною площею 0,0392 га.

Ураховуючи заяву громадянки Лазаренко Валентини Іванівни, пункт 9.9.8 рішення міської ради від 27 квітня 2015 року (50 сесія 6 скликання) «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), ведення садівництва, будівництва індивідуальних гаражів та городництва» у частині надання дозволу Лазаренко Валентині Іванівні на земельну ділянку № 166, орієнтовною площею 0,0426 га, в садівничому товаристві «Чайка» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення садівництва, вважати таким, що втратив чинність.

3.4 «Заріччя»:

3.4.1 Чабанні Наталії Валентинівні на земельну ділянку № 131, орієнтовною площею 0,0362 га.

3.5 «Полісся»:

3.5.1 Полікарповій Людмилі Миколаївні на земельну ділянку № 3, орієнтовною площею 0,0617 га.

4. Ляховец Тетяні Володимирівні надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Корольова, гараж № 39, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів.

5. Ураховуючи інформацію, зазначену в листі управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 12.07.2019 №01-09/93-вн, що згідно з планом зонування Тимчасового порядку використання території міста Чернігова земельна ділянка знаходиться в зоні Ж-2 «Житлова зона багатоквартирної забудови», якою не передбачено використання земель за вказаним цільовим призначенням, згідно з планом використання і забудови території як складової частини Генерального плану м. Чернігова земельна ділянка розташована в масиві існуючої багатоквартирної житлової забудови та фактично є прибудинковою територією багатоквартирного житлового будинку № 27 по вул. Олега Кошового, а також керуючись частиною 7 статті 118 Земельного кодексу України, відмовити Карповій Тетяні Володимирівні у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Олега Кошового, 27, орієнтовною площею 0,0018 га, для обслуговування металевих гаражів, з метою передачі земельної ділянки у власність.

6. Ураховуючи інформацію, зазначену в листі управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 02.07.2019 №01-09/76-вн, що згідно з планом зонування Тимчасового порядку використання території міста Чернігова земельна ділянка знаходиться в зоні В-2 «Виробнича зона з підприємствами IV-V класу санітарної шкідливості виробництв», розташована в масиві запроектованих комунальних підприємств, на території земельної ділянки проходять інженерні мережі (наземна теплотраса, кабель високої напруги), що потребують вільного доступу в разі проведення ремонтних робіт та обмежують розміщення капітальних споруд, а також керуючись частиною 7 статті 118 Земельного кодексу України, відмовити Плюхину Віталію Олексійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Любецькій (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів.

7. Махнею Віталію Васильовичу надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. 1-й Набережній, 20-в, орієнтовною площею 0,1200 га для індивідуального садівництва.

8. Погасію Володимирі Михайловичу надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. 1-й Набережній, 20-д, орієнтовною площею 0,1200 га для індивідуального садівництва.

9. Оліфіренку Григорію Івановичу надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. 1-й Набережній, 20-г, орієнтовною площею 0,1200 га для індивідуального садівництва.

10. Ураховуючи інформацію, зазначену в листі управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 02.07.2019 №01-09/82-вн, що згідно з планом зонування Тимчасового порядку використання території міста Чернігова земельна ділянка знаходиться в зоні ЗТ «Зона зовнішнього транспорту», в якій не допустимо використання земель за вказаним цільовим призначенням та керуючись частиною 7 статті 118 Земельного кодексу України, відмовити Сичевському Андрію Леонідовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в районі вул. Заньковецької (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

11. Ураховуючи інформацію, зазначену в листі управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 16.08.2019 №01-09/104-вн, що відповідно до плану зонування Тимчасового порядку використання території міста Чернігова земельна ділянка відповідає зоні В-1-р «Комунально-складська та виробнича зона з підприємствами V класу санітарної шкідливості виробництв з обмеженнями висоти споруд по умовах зон регулювання забудови», яка згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель відноситься до земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого цільового призначення, в якій не

допустимо використання земель за вказаним цільовим призначенням, а також згідно з планом використання і забудови територій, який є складовою Генерального плану м. Чернігова, є озелененою територією спеціального призначення, та керуючись частиною 7 статті 118 Земельного кодексу України, відмовити Легкобиту Олександрю Олексійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Загородній (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,0100 га, для будівництва індивідуальних гаражів.

12. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та ураховуючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 02 липня 2019 року № 01-09/66-вн, Бабінцю Анатолію Йосиповичу відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Білогірській (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,0610 га, для городництва.

13. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та ураховуючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 02 липня 2019 року № 01-09/59-вн, Кравцю Олексію Васильовичу відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Інженерній (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,0400 га для городництва.

14. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та ураховуючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 02 липня 2019 року № 01-09/68-вн, Максименку Олександрю Станіславовичу відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Довгій (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,0806 га, для індивідуального садівництва.

15. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та ураховуючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 02 липня 2019 року № 01-09/64-вн, Горбатенко Аллі Василівні відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Феодосія Углицького (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,0500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

16. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та ураховуючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 02 липня 2019 року № 01-09/61-вн, Пархоменку Віталію Денисовичу відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Круговій, 49, орієнтовною площею 0,0484 га, для городництва.

17. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та ураховуючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 02 липня 2019 року № 01-09/69-вн, Хильку Андрію Олександровичу відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки по провулку Чернігівському (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,1000 га, для індивідуального садівництва.

18. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та ураховуючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 02 липня 2019 року № 01-09/72-вн, Ващенко Олені Миколаївні відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Комка (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,0750 га, для індивідуального садівництва.

19. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та ураховуючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 02 липня 2019 року № 01-09/73-вн, Корженко Аллі Володимирівні відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Заньковецької (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,0300 га, для городництва.

20. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та ураховуючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 02 липня 2019 року № 01-09/60-вн, Кізубу Миколі Дмитровичу відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Красносільського (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,0040 га, для будівництва індивідуальних гаражів.

21. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та ураховуючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 02 липня 2019 року № 01-09/80-вн, Гончар Людмилі Олексіївні відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тичини, 36 (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,0451 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

22. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та ураховуючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 02 липня 2019 року № 01-09/88-вн, Томачевському Євгену Володимировичу відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки поблизу вул. Заньковецької (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

23. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та ураховуючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 02 липня 2019 року № 01-09/87-вн, В'яльцю Олександрю Васильовичу відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по провулку Відпочинку (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,0600 га, для індивідуального садівництва.

24. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та урахуваючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 02 липня 2019 року № 01-09/86-вн, Мягкому Олексію Миколайовичу відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки поблизу вул. Заньковецької (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

25. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та урахуваючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 02 липня 2019 року № 01-09/81-вн, Ананченку Миколі Васильовичу відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в місті Чернігові (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,1200 га, для індивідуального садівництва.

26. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та урахуваючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 02 липня 2019 року № 01-09/79-вн, Чорненко Тетяні Михайлівні відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Трудовій (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,0400 га, для індивідуального садівництва.

27. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та урахуваючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 02 липня 2019 року № 01-09/78-вн, Чумак Наталії Василівні відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Генерала Белова, 21-а (автокооператив «Моноліт», гараж № 62), орієнтовною площею 0,0047 га, для будівництва індивідуальних гаражів.

28. Чебойді Юрію Олексійовичу та Чебойді Олександрю Олексійовичу надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:018:0209) по вул. Романа Бжеського, 13, площею 0,0650 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Міський голова

В. АТРОШЕНКО