



Договір на виконання робіт

м. Чернігів

“15” жовтня 2019 року

Фізична-особа підприємець Ярков Андрій Валерійович, що діє на підставі Свідоцтва про державну реєстрацію №20640000000013227 від 18.10.2006 р. (надалі іменується «Виконавець»), з одного боку, та

Корнієнко Валентина Іванівна, паспорт НК 390882 (надалі іменується «Замовник»), з другого боку, в подальшому разом іменуються «Сторони», а кожна окремо – «Сторона», уклали цей Договір про надання виконання робіт (надалі іменується «Договір») про наступне:

1. Предмет договору

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Виконавець зобов'язується за завданням Замовника на умовах цього Договору виконати роботи, передбачені п. 2.1. цього Договору, а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити ці роботи.

2. Відомості про роботи, що виконуються Виконавцем

2.1. Виконавець виконує наступні роботи у будинку за адресою: м.Чернігів. 2й пров.Кривоноса, буд.3:

- внутрішні ремонтно-будівельні роботи згідно Додатку №1.
- зовнішні ремонтно-будівельні роботи згідно Додатку №2.
- роботи з комплектації будинку технікою згідно Додатку №3.
- роботи з комплектації будинку меблями та декором згідно Додатку №4;

2.2. Перелік видів робіт та їх вартість визначаються у Додатку №1, Додатку №2, Додатку №3, Додаток №4 до цього Договору, який є його невід'ємною частиною.

3. Термін виконання робіт

3.1. Виконавець зобов'язується виконати роботи у строк 60 робочих днів з дати отримання оплати робіт від Замовника відповідно до п. 5.3. цього Договору.

3.2. Виконавець має право достроково виконати роботи за цим Договором.

4. Гарантія

4.1. Гарантійний термін за цим Договором складає 12 місяців з моменту передачі виконаних робіт Замовникові.

4.2. Перебіг гарантійного строку починається з моменту підписання Акту виконаних робіт, що підтверджує факт прийняття виконаних робіт Замовником.

4.3. Усунення прихованих недоліків, що були виявлені після складання Акту виконаних робіт та виникли з вини Виконавця, гарантується протягом 30 робочих днів від дня підписання Сторонами Акту рекламації.

5. Ціна та умови оплати роботи.

5.1. Вартість виконання робіт визначається згідно з Додатком №1, Додатком №2, Додатком №3, Додатком №4 до цього Договору, який є його невід'ємною частиною.



5.2. Загальна вартість робіт за цим Договором становить 1 115 870 грн (Один мільйон сто п'ятнадцять тисяч вісімсот сімдесят грн. 00 коп), не враховуючи єдиного податку 5% , що становить 55 793,5 грн (П'ятдесят п'ять тисяч сімсот дев'яносто три грн. 50 коп).

5.3. Датою здійснення оплати є дата надходження відповідних коштів на розрахунковий рахунок Виконавця.

6. Права та обов'язки Сторін

6.1. Виконавець зобов'язаний:

6.1.1. за письмовим завданням Замовника надавати останньому визначені цим Договором роботи в строк , що передбачений п.4.3;

6.1.2. забезпечувати якість виконаних робіт відповідно до вимог, які узгоджені Виконавцем із Замовником або згідно із вимогами, яким такі роботи звичайно повинні відповідати;

6.1.3. при неможливості в передбачений цим Договором строк виконати роботи, негайно повідомити про це Замовника у письмовій формі з обґрунтуванням неможливості виконати такі роботи у строк, передбачений цим Договором.

6.2. Виконавець має право:

6.2.1. отримувати від Замовника інформацію, необхідну для виконання робіт за цим Договором;

6.2.2. отримати за виконану роботу оплату в розмірах і строки, передбачені цим Договором;

6.2.3. долучати до виконання робіт додаткових виконавців без попередження Замовника.

6.3. Замовник зобов'язаний:

6.3.1. прийняти роботу, виконану відповідно до цього Договору, оглянути її і в разі виявлення допущених у роботі відступів від умов Договору або інших недоліків негайно повідомити про них Виконавцю.

6.3.2. сприяти Виконавцю у виконанні роботи у випадках, в обсязі та в порядку, встановлених цим Договором.

6.3.3. забезпечувати Виконавця інформацією, необхідною для виконання робіт.

6.4. Замовник має право:

6.4.1. контролювати хід виконання робіт;

6.4.2. відмовитись від прийняття виконаних робіт, якщо ці роботи не відповідають умовам Договору, і вимагати від Виконавця відшкодування збитків, якщо вони виникли внаслідок невиконання або неналежного виконання Виконавцем взятих на себе обов'язків за цим Договором.

7. Відповідальність Сторін за порушення Договору

7.1. У випадку порушення зобов'язань по Договору (надалі іменується «порушення Договору»), винна Сторона несе відповідальність, визначену чинним в Україні законодавством.

7.2. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання зобов'язань згідно п.6

7.3. Сторона не несе відповідальності за порушення Договору, якщо воно сталося не з її вини (умислу чи необережності).

7.4. Сторона вважається невинуватою і не несе відповідальності за порушення Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо належного виконання цього Договору.



Handwritten signature in blue ink.

8. Форс – мажорні обставини

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове чи повне невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором, якщо вони є наслідком непереборної сили (пожежі, повені, землетрусу, стихійного лиха, воєнних дій і інших обставин непереборної сили), і якщо ці обставини безпосередньо вплинули на виконання Договору, то виконання продовжується відповідно на строк, протягом якого діяли ці обставини.

8.2. Якщо форс – мажорні обставини будуть продовжуватися більше трьох місяців, то кожна зі Сторін буде мати право відмовитися від подальшого виконання зобов'язань за цим Договором, і в цьому випадку Договір вважається припиненим у випадку досягнення Сторонами згоди про правові наслідки по всіх умовах даного Договору.

8.3. Сторона, яка не може виконати зобов'язання за цим Договором, повинна письмово не пізніше п'яти днів повідомити іншу Сторону про настання форс-мажорних обставин, припинення виконання своїх зобов'язань із проектом врегулювання взаємних зобов'язань.

8.4. Наявність форс-мажорних обставин має бути підтверджена необхідними документами Торгово-промислової палати або іншого уповноваженого органу України.

8.5. Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення про настання чи припинення форс – мажорних обставин позбавляє Сторону права на них посилається.

9. Вирішення спорів

9.1. Усі суперечки, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

9.2. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується відповідно до чинного законодавства України.

10. Дія договору

10.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами.

10.2. Зміни та доповнення до Договору можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, що оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

11. Інші умови

11.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства, а також застосовними до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

11.2. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть братися до уваги при тлумаченні умов цього Договору.

11.3. Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаних нею у цьому Договорі реквізитів та зобов'язується своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.



Морф

11.4. Додаткові угоди та Додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викликані у письмовій формі, підписані Сторонами

11.5. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, — по одному для кожної із Сторін.

12. Місцезнаходження і реквізити Сторін

ВИКОНАВЕЦЬ

ФОП Ярков А.В.
Св-во про держ. Реєстрацію
№20640000000013227 від 18.10.2006 р
ППІ 3007819230
Р/р 26008000009379 в ПАТ "Креді Агроколь Банк"
м. Київ, МФО 300614
є платником єдиного податку 3ї групи
м. Чернігів, вул. Красносільського, 23а/34



/Ярков А.В./

ЗАМОВНИК

Корнієнко Валентина Іванівна
Паспорт НК 390882, виданий
Деснянським ВМ УМВС України
в Чернігівській обл. від 24 липня 1997 р.
ППІ 2081515767
м. Чернігів, вул. Червоногвардійська,
буд.25 Б кв.71

 /Корнієнко В.І./

Серія В00

СВІДОЦТВО

№ 847822

ПРО ДЕРЖАВНУ РЕЕСТРАЦІЮ
ФІЗИЧНОЇ ОСОБИ-ПІДПРИЄМЦЯ

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ
ЯРКОВ АНДРІЙ ВАЛЕРІЙОВИЧ

Ідентифікаційний номер
фізичної особи-платника
податків та інших
обов'язкових платежів

3007819230

Місце проживання фізичної
особи-підприємця

**14000, ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ,
М. ЧЕРНІГІВ, ВУЛ. КНЯЗЯ ЧОРНОГО,
16, КВ. 12**

Місце проведення державної
реєстрації

**БІЗНЕСОВИЙ КОМІТЕТ
ЧЕРНІГІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

Дата проведення державної
реєстрації

18.10.2006 р.

Номер запису про державну реєстрацію

2 064 000 0000 013227

Державний реєстратор



В.М. МИСНИК

[illegible]

10.02.2015

року № 1525263401435

ВИТЯГ**З РЕЄСТРУ ПЛАТНИКІВ ЄДИНОГО ПОДАТКУ**

Код ЄДРПОУ/реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта*

3007819230

(Для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовились від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це контролюючий орган і мають відмітку у паспорті).

Найменування суб'єкта господарювання або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи – підприємця

ЯРКОВ АНДРІЙ ВАЛЕРІЙОВИЧ

Податкова адреса суб'єкта господарювання:

УКРАЇНА, 14008, ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ, М.ЧЕРНІГІВ, НОВОЗАВОДСЬКИЙ Р-Н, ВУЛ. ЛІСКОВИЦЬКА, БУД. 9

Місце провадження господарської діяльності:

по Україні на замовлення.

Дата обрання або переходу на спрощену систему оподаткування : 01.01.2012 року

Група та ставка платника єдиного податку:

3 група

 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати
або із реєстрацією ПДВ

5 ставка у відсотках до доходу

☒ без реєстрації ПДВ

Дата обрання або переходу на спрощену систему оподаткування : 01.01.2015 року

Група та ставка платника єдиного податку:

3 група

 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати
або із реєстрацією ПДВ

4 ставка у відсотках до доходу

☒ без реєстрації ПДВ

Перелік видів господарської діяльності першої та другої груп згідно з КВЕД ДК 009:2010 (КВЕД-2005)

Код згідно з КВЕД

Назва згідно з КВЕД

43.99 ІНШІ СПЕЦІАЛІЗОВАНІ БУДІВЕЛЬНІ РОБОТИ, Н.В.І.У.

49.42 НАДАННЯ ПОСЛУГ ПЕРЕВЕЗЕННЯ РЕЧЕЙ (ПЕРЕЇЗДУ)

23.63 ВИРОБНИЦТВО БЕТОННИХ РОЗЧИНІВ, ГОТОВИХ ДЛЯ ВИКОРИСТАННЯ

41.10 ОРГАНІЗАЦІЯ БУДІВНИЦТВА БУДІВЕЛЬ

43.29 ІНШІ БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНІ РОБОТИ

43.31 ІШТУКАТУРНІ РОБОТИ

43.33 ПОКРИТТЯ ПІДЛОГИ Й ОБЛИЦЮВАННЯ СТІН

43.34 МАЛЯРНІ РОБОТИ ТА СКЛІННЯ

43.39 ІНШІ РОБОТИ ІЗ ЗАВЕРШЕННЯ БУДІВНИЦТВА

43.91 ПОКРІВЕЛЬНІ РОБОТИ

46.19 ДІЯЛЬНІСТЬ ПОСЕРЕДНИКІВ У ТОРГІВЛІ ТОВАРАМИ ШИРОКОГО АСОРТИМЕНТУ

46.49 ОПТОВА ТОРГІВЛЯ ІНШИМИ ТОВАРАМИ ГОСПОДАРСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

49.41 ВАНТАЖНИЙ АВТОМОБІЛЬНИЙ ТРАНСПОРТ

23.61 ВИГОТОВЛЕННЯ ВИРОБІВ ІЗ БЕТОНУ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА

23.62 ВИГОТОВЛЕННЯ ВИРОБІВ ІЗ ГІПСУ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА

Дата формування витягу

10.02.2015 року

Найменування контролюючого органу, що видав витяг
2526 ДПІ У М. ЧЕРНІГОВІ ГУ ДФС У ЧЕРНІГІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

Дата видачі витягу 10.02.2015 року

Примітка.

Витяг є чинним до внесення змін до Реєстру. Якщо до Реєстру внесуть зміни щодо відомостей, які зазначені у витягу, витяг втрачає чинність.

Керівник (заступник керівника)

