



проект

УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2022 року

м. Чернігів

№ 23/VIII-

Про поновлення договорів
оренди земельних ділянок
юридичним та фізичним особам

Розглянувши клопотання, заяви юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним та Податковим кодексами України, законами України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про оренду землі", "Про Державний земельний кадастр" міська рада вирішила:

1. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Євдокимову Володимирі Валентиновичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:047:5256), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,1405 га, по вул. Слов'янській, 95 для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

2. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Кушніру Юрію Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:027:5004), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0633 га, по 1-му провул. Шевченка, 16 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

3. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Пильник Ларисі Григорівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:018:5498), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0637 га по вул. Привітна, 12 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки.

4. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Безручку Валентину Івановичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0326), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0601 га, по вул. Любецькій, 42 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

5. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Лужецькому Віталію Леонідовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:026:5590), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0163 га, по вул. Терентія Кореня, 29 для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки.

6. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Трубіну Олександрю Анатолійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:046:0067), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0200 га, по вул. Генерала Белова, 19 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення об'єкту з продажу кегового пива).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

7. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Світла садиба" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:012:0297), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0950 га, по проспекту Миру, 194 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежитлової будівлі - адміністративного корпусу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

8. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Потапенку Олександрю Євгеновичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0160), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,3660 га, по вул. Текстильників, 1-б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єктів нерухомості).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

9. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки та враховуючи пункт 2 рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради від 01 квітня 2013 року № 88 "Про присвоєння та зміну поштових адрес об'єктам нерухомого майна", Головковій Лорі Модестівні та Дубініній Тамарі Модестівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:021:5339), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0191 га, у рівних частках, по вул. Житомирській, 16-а для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

10. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Головковій Лорі Модестівні (13/25 частки), Брадаускене Альбіні

Модестівні (7/25 частки) та Дубініній Тамарі Модестівні (5/25 частки) передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:021:5338), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0586 га, по вул. Житомирській, 16 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

11. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі-підприємцю Полічу Сергію Анатолійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0417), строком до 19 серпня 2023 року, площею 0,0024 га, по вул. Генерала Пухова, 129 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

12. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Калюжному Олександру Володимировичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:011:0155), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,1585 га, по вул. Громадській, 47-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації будівель і споруд комерційного призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

13. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, малому приватному підприємству "Укркомтранс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:004:0315), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0267 га, по вул. Інструментальній, 34-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

14. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, малому приватному підприємству "Укркомтранс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:004:0312), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0015 га, по вул. Інструментальній, 34-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

15. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Техкомсервіс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0561), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,5935 га, по вул. Всіхсвятській, 16 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

16. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Смульському Олександру Михайловичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:012:5314), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0018 га, у дворі будинку № 180 по проспекту Миру для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування тимчасового металевих гаража).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

17. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Лопатіну Олександру Леонідовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:034:0225), строком до 27 жовтня 2024 року, площею 0,0012 га, по вул. Олександра Молодчого, 12-б для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації побутового кіоску № 204 "Ремонт взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

18. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Кузьменку Олегу Івановичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:006:0190), строком до 27 жовтня 2024 року, площею 0,0016 га, по проспекту Миру, 213-а для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації існуючого побутового кіоску № 261 "Ремонт взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

19. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Торгово-виробнича компанія "Поліс СП" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0151), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,1739 га, по вул. Старобілоуській, 73 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівель та споруд виробничого призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

20. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Ребенку Миколі Григоровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0324), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,1974 га, по вул. Громадській, 47-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівлі промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

21. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Інтегрейтед Текнікал Віжн Лтд" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:033:0116), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0699 га, по вул. Курганній, 5 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації нежитлових приміщень).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

22. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Північний офіс-плюс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:021:0120), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0320 га, по вул. Тероборони, 10 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівлі магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

23. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Хархалісу Андрію Мироновичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:004:0313), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0041 га, по вул. Інструментальній, 34-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 8 відсотків нормативної грошової оцінки.

24. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Хархалісу Андрію Мироновичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:004:0314), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0466 га, по вул. Інструментальній, 34-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 8 відсотків нормативної грошової оцінки.

25. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Литвину Олександру Костянтиновичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:024:0132), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0039 га, по вул. П'ятницькій, в районі автокооперативу № 8 для будівництва індивідуального гаража.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

26. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Овчаренку Миколі Карповичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:024:0131), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0039 га, по вул. П'ятницькій, в районі автокооперативу № 8 для

будівництва індивідуального гаража.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

27. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Відковській Олені Михайлівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0766), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0223 га, по вул. Текстильників, 1-г для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

28. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Мельнику Віталію Володимировичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0392), строком до 27 жовтня 2024 року, площею 0,0016 га, по вул. Всіхсвятській, біля ринку Нива для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації побутового кіоску № 411 "Виготовлення ключів").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

29. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Мартирисяну Лернику Вазгеновичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0408), строком до 27 жовтня 2024 року, площею 0,0016 га, по вул. Всіхсвятській, 5, біля ринку "Нива" для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації побутового кіоску № 374 "Ремонт взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

30. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Старий Чернігів" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:033:0120), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,1886 га, по проспекту Перемоги, 137 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації будівлі універмагу з рестораном "Старий Чернігів").

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

31. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Тур Наталії Вікторівні та Туру Віктору Івановичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:039:5465), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0556 га, у рівних частках, по вул. Бланка, 59 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

32. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю фірмі "Орбіта" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000: 02:006:0128), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,4708 га, по проспекту Миру, 235 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації адміністративної будівлі та виробничих будівель).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

33. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Фірма "Голд Транс" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0567), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 3,0719 га, по вул. Івана Мазепи, 112 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

34. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному виробничо-торгівельному підприємству "ДЖІ-ЕН-ЕЛ" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0663), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,6426 га, по вул. Івана Мазепи, 76 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

35. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Ковалю Ігорю Сергійовичу та Смоляр Галині Миколаївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:039:0097), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0404 га, навпроти будинку № 43 по вул. Кропивницького для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

36. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Комрентсервіс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:013:0249) строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0396 га, по вул. Стрілецькій, 1-а, 1-б для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (для експлуатації та обслуговування закусочної з торговельними приміщеннями).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

37. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Лагунець Галині Юріївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0451), строком до 27 жовтня 2027 року,

площею 0,0040 га, по вул. Текстильників, 5 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

38. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Чернігівській регіональній торгово-промисловій палаті передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0746), строком до 27 жовтня 2023 року, площею 0,0065 га, по вул. Ринковій, 9 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для експлуатації нежитлової адміністративної будівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

39. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення строкового платного земельного сервітуту, Пушку Андрію Миколайовичу поновити договір про встановлення строкового платного земельного сервітуту на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0283) з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0003 га, по вул. Красносільського, 71 для експлуатації приміщення відділення банку.

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

40. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Гриню Леоніду Олексійовичу - 1/2 частки та Сахон Ларисі Леонідівні - 1/2 частки поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:038:0218), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0768 га, по вул. Межовій, 40 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки

41. Керуючись статтями 12, 96, 120, 122, 124, 125 Земельного кодексу України, статтями 355, 356, 360, 361, 415, 651, 652 Цивільного кодексу України, статтями 7, 16, 17, 30 Закону України "Про оренду землі", статтею 4 Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", розглянувши клопотання громадянина Таравського Володимира Станіславовича щодо внесення змін до діючого договору оренди земельної ділянки та клопотання фізичної особи-підприємця Керміка Михайла Анатолійовича про включення його, як співорендаря до чинного договору оренди землі від 09 вересня 2021 року № 3266, укладеного між Чернігівською міською радою та громадянином Таравським Володимиром Станіславовичем (право оренди на земельну ділянку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 14.09.2021, номер запису про інше речове право: 43945313), у зв'язку із набуттям права власності на частину об'єктів нерухомого майна по вул. Інструментальній, 34 у м. Чернігові, враховуючи договір купівлі-продажу від 08 лютого 2022 року № 589 (відповідно до якого ним набуто право власності на 7/9 часток нежитлового

приміщення), з метою забезпечення належного виконання зобов'язань орендарями за укладеним та зареєстрованим договором оренди землі, своєчасного надходження орендної плати до міського бюджету, включити співорендаря до сторони орендаря у зобов'язаннях у чинному договорі оренди землі від 09 вересня 2021 року № 3266 на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:004:0373), площею 0,1757 га, по вул. Інструментальній, 34, у м. Чернігові, а саме: визначити орендарів "громадянина Таравського Володимира Станіславовича (1/18) та фізичну особу-підприємця Керміка Михайла Анатолійовича (17/18)".

42. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Шульженку Сергію Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:031:0146), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0881 га, по вул. Івана Богуна, 4 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину та офісного приміщення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

43. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди, Яковенко Людмилі Євгеніївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:027:5063), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0373 га, по вул. Генерала Пухова, 20 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки.

44. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди, приватному підприємству "Техкомсервіс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0538), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,5582 га, по вул. Генерала Пухова, 105 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

45. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди, приватному підприємству "Техкомсервіс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0154), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,4240 га, по вул. Красносільського, 85 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

46. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди, Сіренко Олені Олександрівні та Ротхамел Дарії Сергіївні передати земельні ділянки в оренду, строком до 27 жовтня 2027 року, по вул. Успенській, 52, у рівних частках, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

46.1 площею 0,0164 га, ділянка № 1 (кадастровий номер 7410100000:01:038:5558);

46.2 площею 0,0255 га, ділянка № 2 (кадастровий номер 7410100000:01:038:5559).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки.

47. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Довженку Дмитру Сергійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:020:0188), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,0478 га, по провулку Транзитному, 17 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки.

48. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Спорт Лайн 2000" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:014:0065), строком до 27 жовтня 2027 року, площею 0,2293 га, по вул. Генерала Белова, 5 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (експлуатації будівель та споруд комерційного призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

49. Встановити умови поновлення договорів оренди, які укладені на виконання цього рішення:

49.1 По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар зобов'язаний не пізніше ніж за 90 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Чернігівську міську раду про намір продовжити його дію;

49.2 Поновлення договорів оренди земельних ділянок можливе лише на підставі прийняття відповідного рішення Чернігівської міської ради.

Міський голова

Владислав АТРОШЕНКО