**Пояснювальна записка**

до проекту рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження та надання містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок»

від 19 листопада 2020 року

 Представлений проект рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження та надання містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок» сформований на підставі звернень юридичних та фізичних осіб про надання містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок та доданих до них пакетів документів, які відповідають переліку документів, визначених ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»:

По пункту 1. Милий Дмитро Анатолійович планує реконструкцію власного нежитлового приміщення для розміщення торгово-офісного приміщення з окремим входом за рахунок власного приміщення по вул. Святомиколаївсь- кій, 9 в м. Чернігові.

По пункту 2. Планується внести зміни до пункту 3 розділу «Загальні дані» містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 07.05.2020 № 02-01/66, наданих товариству з обмеженою відповідальністю «НТ-Грандвіс» для реконструкції власного торгового комплексу по просп. Миру, 30 в м. Чернігові з надбудовою та прибудовою за рахунок власних нежитлових приміщень для розміщення багатофункціонального торгово-розважального комплексу з адміністративними приміщеннями.

Зміни вносяться у зв’язку з придбанням двох земельних ділянок для об’єкта реконструкції.

Начальник управління С. КАЛЮЖНИЙ

Інформація управління земельних ресурсів Чернігівської міської ради

до проекту рішення виконавчого комітету міської ради

«Про затвердження та надання містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок» від 19.11.2020 стосовно сплати за земельні ділянки:

По пункту 1. Милий Дмитро Анатолійович для реконструкції власного нежитлового приміщення для розміщення торгово-офісного приміщення з окремим входом за рахунок власного приміщення по вул. Святомиколаївсь- кій, 9 в м. Чернігові заборгованості щодо сплати за земельну ділянку немає.

По пункту 2. Товариство з обмеженою відповідальністю «НТ-Грандвіс» для реконструкції власного торгового комплексу по просп. Миру, 30 в м. Чернігові з надбудовою та прибудовою за рахунок власних нежитлових приміщень для розміщення багатофункціонального торгово-розважального комплексу з адміністративними приміщеннями заборгованості щодо сплати за земельну ділянку немає.

Начальник управління земельних

ресурсів Чернігівської

міської ради В. ДМИТРЕНКО