

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету

Чернігівської міської ради

«___» _____ 2024 року № ____

АКТ

приймання-передачі квартири у комунальну власність

Комісія, утворена відповідно до розпорядження міського голови від 16 лютого 2024 року № 18-р "Про створення комісії з питань передачі у комунальну власність територіальної громади м. Чернігова об'єктів житлового фонду та благоустрою» у складі:

Атрощенко Олександр Анатолійович	- заступник міського голови, голова комісії
Купка Оксана Василівна	- заступник голови фонду-начальник відділу обліку, відчуження та управління майном фонду комунального майна Чернігівської міської ради, заступник голови комісії
Позднякова Марина Анатоліївна	- головний спеціаліст відділу обліку, відчуження та управління майном фонду комунального майна Чернігівської міської ради, секретар комісії
Дейнеко Євгеній Васильович	- заступник начальника управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради
Кочерга Інна Віталіївна	- заступник начальника управління-начальник відділу доходів бюджету та фінансів галузей виробничої сфери фінансового управління Чернігівської міської ради
Булах Тетяна Анатоліївна	- заступник начальника відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду Чернігівської міської ради
Ментей Анна Олександрівна	- заступник начальника відділу обліку, відчуження та управління майном фонду комунального майна Чернігівської міської ради
Неговська Оксана Миколаївна	- головний спеціаліст-юрисконсульт відділу фінансового та правового забезпечення фонду комунального майна Чернігівської міської ради
Гулько Ярослав Васильович	- заступник начальника Квартирно-експлуатаційного відділу м. Чернігів головний інженер майор
Пекур Світлана Юріївна	- начальник житлової групи Квартирно-експлуатаційного відділу м. Чернігів
Храмченко Марина Миколаївна	- інженер відділення експлуатації фондів управління Квартирно-експлуатаційного відділу м. Чернігів

"18" вересня 2024 року провела обстеження квартири № 3 у житловому будинку № 12 по вулиці Самоквасова Дмитра у м. Чернігові, яка є державною власністю в особі Міністерства оборони України та безоплатно передається у комунальну власність Чернігівської міської територіальної громади, відповідно до рішення Чернігівської міської ради від 01 листопада 2023 року № 35/VIII-13 «Про надання згоди на безоплатну передачу у комунальну власність територіальної громади м. Чернігова об'єктів житлового фонду» і встановила:

Квартира № 3 має такі показники:

1. Загальні відомості

№ квартири	Поверх	Всього поверхів в будинку	Кількість кімнат та інші приміщення
3	1	10	Дві житлові кімнати, коридор, ванна, вбиральня, кухня, лоджія

2. Відомості про площу квартир

№ квартири	Загальна площа квартири (кв. м)	Житлова площа (кв. м)	Площа допоміжних приміщень (кв. м)	Площа літніх, неопалювальних приміщень (кв. м)
3	67,3	33,2	29,8	4,3

3. Опис основних елементів будівлі

Стіни – цегла, перегородки – з/б плити, перекриття – з/б плити.

4. Вартість основних фондів

№ квартири	Первісна вартість квартири (грн.) станом на 01.03.2024	Знос (грн.) станом на 01.03.2024	Залишкова вартість квартири (грн.) станом на 01.03.2024
3	932 750,00	111 930,00	820 820,00

5. Обладнання квартир

Водопостачання та водовідведення - так, електропостачання - так, газопостачання – так, опалення - автономне.

6. Наслідки огляду та випробувань елементів квартир у задовільному стані.

7. Підприємство, установа чи організація, що фінансує ремонт або реконструкцію квартир, джерела фінансування

Міністерство оборони України - власник, ПЕРЕДАВ, а виконавчий комітет міської ради ПРИЙНЯВ таку документацію:

- технічний паспорт на квартиру;

- витяг з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про технічні інвентаризації Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва;
- витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на квартиру;
- інформаційна довідка ФОН Горбачова А. І. від 24.07.2023 № 667/23 щодо збільшення загальної площі квартири.

Голова комісії: _____ О. А. Атрощенко

Члени комісії: _____ О. В. Купка

_____ М. А. Позднякова

_____ Є. В. Дейнеко

_____ І. В. Кочерга

_____ Т. А. Бутак

_____ А. О. Ментей

_____ О. М. Неговська

_____ Я. В. Гунько

_____ С. Ю. Пекур

_____ М. М. Храмченко