

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

05 вересня 2024 року

№ 602

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
« ____ » _____ 2024 року № ____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення: 31.03.2022,
22-03-0000024476-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна: 19.03.2024, ЗВ-19.03.2024-92065.

Заявник: Бондаренко Олександр Юрійович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3, пунктом 2 частини 6 статті 6 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Відмовити Бондаренку Олександру Юрійовичу в наданні компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, що знаходиться за адресою: м. Чернігів, *****

***** у зв'язку з виявленням недостовірних даних, зазначених у заяві про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна. Згідно з висновками технічного звіту, внесеного до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів,

диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України за реєстраційним номером - ЗВІТ-ОБ-28.11.2023-665, будинок, в якому знаходиться вказаний вище об'єкт нерухомого майна визнаний як такий, що не є знищеним та підлягає відновленню шляхом капітального або поточного ремонту. У зв'язку з викладеним вище об'єкт нерухомого майна (квартира) не є знищений.

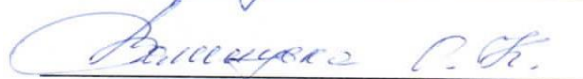
Голова комісії,
заступник міського голови


Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

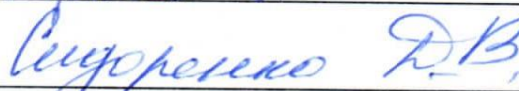


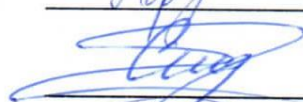






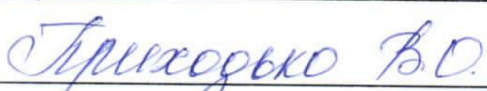


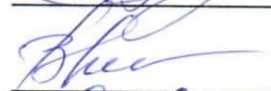



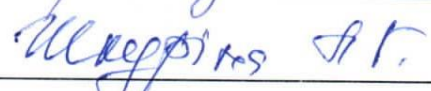


































Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

05 вересня 2024 року

№ 599

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
« ____ » _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 02.04.2022,
22-04-0000046677-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 19.07.2024, ЗВ-19.07.2024-118938.

Заявник – Дем'яненко Оксана Андріївна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Дем'яненко Оксані Андріївні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, _____, згідно її частки у праві спільної часткової власності у розмірі 1 101 174,67 грн. (один мільйон

сто одна тисяча сто сімдесят чотири гривні 67 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,

заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Марчук І.П.

Демківська О.В.

Сенченко О.В.

Марченко М.І.

Сидоренко Р.В.

Кочовесовід Р.О.

Триходько В.О.

Червоногірська А.Г.

Гришко А.В.

Беліш О.І.

Григоренко С.В.

Савицький Р.В.

Смокарьов О.В.

Марчук І.П.

Демківська О.В.

Сенченко О.В.

Марченко М.І.

Сидоренко Р.В.

Кочовесовід Р.О.

Триходько В.О.

Червоногірська А.Г.

Гришко А.В.

Беліш О.І.

Григоренко С.В.

Савицький Р.В.

Смокарьов О.В.

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 599 від 05.09.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований Комісією за формулою визначеному в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа приватного будинку складає 92,9 м².

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{iпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по Чернігівській області складає – 22 225 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 92,9 = 1\,589\,890,13 \text{ (грн)}$$

$$B_{iпов} = 22\,225 \times 92,9 = 2\,064\,702,50 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 2 064 702,50 гривень.

З урахуванням частки заявника, яка складається 8/15 - сума компенсації становить 1 101 174,67 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

05 вересня 2024 року

№ 600

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 05.04.2022,
22-04-0000064044-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 28.05.2024, ЗВ-28.05.2024-108530.

Заявник – Дорош Анатолій Леонідович.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Дорошу Анатолію Леонідовичу компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, ***** у розмірі 2 653 665,00 грн. (два мільйони шістсот п'ятдесят три тисячі шістсот

шістдесят п'ять гривень 00 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Марчук І.К.
Волонська С.В.
Степанюк О.В.
Мартиненко М.І.
Сидоренко Д.В.
Половко С.В.
Трихасько В.О.
Шкуріха І.Г.
Пішко А.В.
Бонин О.І.
Григоренко С.В.
Васильєв М.В.
Смакало О.В.

Марчук І.К.
Волонська С.В.
Степанюк О.В.
Мартиненко М.І.
Сидоренко Д.В.
Половко С.В.
Трихасько В.О.
Шкуріха І.Г.
Пішко А.В.
Бонин О.І.
Григоренко С.В.
Васильєв М.В.
Смакало О.В.

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 600 від 05.09.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок
розрахований Комісією за формулою визначеному в Порядку надання
компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому
постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (далі -
Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{пов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна
(індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на
вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр
залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна
(індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови
№ 600 по м. Чернігів складає: 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше
150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку
садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного
реєстру речових прав на нерухоме майно площа приватного будинку складає
119,4 м².

$$B_{пов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{пов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за
показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами
України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами
відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом
Мінінфраструктури, станом на дату проведення розрахунку компенсації, по
Чернігівській області складає – 22 225 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 119,4 = 2\,043\,410,99(\text{грн})$$

$$B_{пов} = 22225 \times 119,4 = 2\,653\,665,00(\text{грн})$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості
спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником
опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до
місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить
2 653 665,00 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

05 вересня 2024 року

№ 597

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 02.06.2022,
22-06-0000211094-02.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 03.04.2024, ЗВ-03.04.2024-95637.

Заявник – Іорданська Тамара Василівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Іорданській Тамарі Василівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, ***** і у

розмірі 3 553 777,50 грн. (три мільйони п'ятсот п'ятдесят три тисячі сімсот сімдесят сім гривень 50 копійок), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,

заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Марчук І.П.

Грищенко Р.В.

Ситенко О.В.

Нарченко М.І.

Сидоренко Р.В.

Косоваченко Р.В.

Триходько В.О.

Щербітас А.Г.

Тричко А.В.

Богдан О.І.

Грищенко І.В.

Валій Н.В.

Масаров О.В.

Марчук І.П.

Грищенко Р.В.

Ситенко О.В.

Нарченко М.І.

Сидоренко Р.В.

Косоваченко Р.В.

Триходько В.О.

Щербітас А.Г.

Тричко А.В.

Богдан О.І.

Грищенко І.В.

Валій Н.В.

Масаров О.В.

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 597 від 05.09.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{iпов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м. Чернігів становить 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 159,9 м².

$$B_{iпов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{iпов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури від 31 липня 2024 року № 764, який по Чернігівській області становить 22 225 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 159,9 = 2\,736\,527,79 \text{ (грн)}$$

$$B_{iпов} = 22\,225 \times 159,9 = 3\,553\,777,50 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 3 553 777,50 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

05 вересня 2024 року

№ 598

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 30.12.2023,
ІП-30.12.2023-214235.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 01.08.2024, ЗВ-01.08.2024-121506.

Заявник – Синявська Віра Павлівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Синявській Вірі Павлівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, ***** з урахуванням часток власників доєднаних до заяви у розмірі 3364865,00 грн (три мільйони триста

шістдесят чотири тисячі вісімсот шістдесят п'ять гривень), розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,

заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Шарчук І.П.

Ришук О.П.

Степан О.В.

Моренко Н.І.

Сидоренко Д.В.

Голова с/с Р.О.

Триходько В.О.

Черепітьєв І.І.

Писко А.В.

Беленко О.І.

Білецький І.В.

Сасій Н.В.

Смакун О.В.

Шарчук І.П.

Ришук О.П.

Степан О.В.

Моренко Н.І.

Сидоренко Д.В.

Голова с/с Р.О.

Триходько В.О.

Черепітьєв І.І.

Писко А.В.

Беленко О.І.

Білецький І.В.

Сасій Н.В.

Смакун О.В.

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 598 від 05.09.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований за формулою вказаною в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 року № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{i_{пов}},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p – регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м.Чернігів становить 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно становить 151,4 м².

$$B_{i_{пов}} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{i_{пов}}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури від 31 липня 2024 року № 764, який по Чернігівській області становить 22225 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 151,4 = 2591058,83 \text{ (грн)}$$

$$B_{i_{пов}} = 22225 \times 151,4 = 3364865 \text{ (грн)}$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, сума компенсації становить 3364865,00 гривень.

З урахуванням часток власників доєднаних до заяви, які сумарно складають 1 - сума компенсації становить 3364865,00 гривень.

Р І Ш Е Н Н Я

комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України

05 вересня 2024 року

№ 601

Затверджено рішенням виконавчого комітету Чернігівської міської ради
«___» _____ 2024 року № _____

Дата подання та номер інформаційного повідомлення 07.04.2022,
22-04-0000069426-01.

Дата подання та номер заяви про надання компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна 20.07.2024, ЗВ-20.07.2024-119079.

Заявник – Чадюк Валентина Нестерівна.

Керуючись підпунктом «а» пункту 2 частини четвертої статті 3 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російською Федерацією проти України», Комісія вирішила:

Надати Чадюк Валентині Нестерівні компенсацію за знищений об'єкт нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, за адресою: м. Чернігів, ***** у розмірі 3 118 167,50 грн. (три мільйони сто вісімнадцять тисяч сто шістдесят сім гривень 50 копійок),

розраховану згідно додатку до цього рішення. Тип компенсації – житловий сертифікат.

Голова комісії,
заступник міського голови

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Орися ТРУСЕНКО

Члени комісії:

Марчук І. Г.

Величко О. В.

Синица О. В.

Марченко М. І.

Сигоренко Р. В.

Коновальчук Р. О.

Трихорько В. О.

Мехриш А. В.

Лиско А. В.

Белкин О. І.

Димченко С. В.

Синько М. В.

Макаров О. В.

Марчук І. Г.

Величко О. В.

Синица О. В.

Марченко М. І.

Сигоренко Р. В.

Коновальчук Р. О.

Трихорько В. О.

Мехриш А. В.

Лиско А. В.

Белкин О. І.

Димченко С. В.

Синько М. В.

Макаров О. В.

Додаток
до рішення комісії з розгляду питань
щодо надання компенсації за знищені об'єкти
нерухомого майна внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених
збройною агресією Російської Федерації
проти України
№ 601 від 05.09.2024

Розмір компенсації за знищений індивідуальний житловий будинок розрахований Комісією за формулою визначеному в Порядку надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 30 травня 2023 р. № 600 (далі - Постанова № 600):

$$B_i = B_{cp} \times K_p \times S_{zn} \geq B_{пов},$$

де B_i – розмір компенсації за знищений об'єкт нерухомого майна (індивідуальний житловий будинок), гривень;

B_{cp} – показник вартості 1 кв. метра індивідуальних житлових будинків на вторинному ринку в цілому по Україні, що становить 22197,14 гривні;

K_p - регіональний коефіцієнт, який враховує відмінність ціни за 1 кв. метр залежно від розташування знищеного об'єкта нерухомого майна (індивідуального житлового будинку), який згідно Додатку № 6 Постанови № 600 по м. Чернігів складає: 0,771;

S_{zn} – площа знищеного об'єкта нерухомого майна, кв. метрів, але не більше 150 кв. метрів для квартири та не більше 200 кв. метрів для будинку садибного типу, садового або дачного будинку, згідно даних з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно площа приватного будинку складає 140,3 м².

$$B_{пов} = P_{ов} \times S_{zn},$$

де $B_{пов}$ – компенсація за знищений об'єкт нерухомого майна, визначена за показником опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, гривень;

$P_{ов}$ – показник опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України відповідно до місцезнаходження такого майна, затверджений наказом Мінінфраструктури від 31 липня 2024 року № 764, який по Чернігівській області становить 22 225 гривень.

$$B_i = 22197,14 \times 0,771 \times 140,3 = 2\,401\,093,49(\text{грн})$$

$$B_{пов} = 22225 \times 140,3 = 3\,118\,167,50(\text{грн})$$

Оскільки розмір компенсації встановлюється на рівні не нижче вартості спорудження житла відповідної площі, розрахованої за показником опосередкованої вартості у регіонах України відповідно до місцезнаходження такого майна, то сума компенсації становить 3 118 167,50 гривень.