

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого
Чернігівської міської ради
« » травня 2022 року №

комітету

ПОРЯДОК
виділення коштів на проведення ремонтів житлового фонду
міста Чернігова (далі – Порядок)

I. Загальні положення

1.1. Цей Порядок визначає механізм використання коштів бюджету Чернігівської міської територіальної громади (далі – бюджетні кошти) для проведення ремонтів житлового фонду міста Чернігова, який був пошкоджений внаслідок військової агресії Російської Федерації проти України.

1.2. Цей Порядок розроблено з урахуванням положень Цивільного кодексу України, законів України «Про житлово-комунальні послуги», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про правовий режим воєнного стану» та «Про основи національного супротиву».

1.3. Головним розпорядником бюджетних коштів є управління житлово-комунального господарства Чернігівської міської ради (далі – розпорядник коштів).

1.4. Бюджетні кошти спрямовуються на придбання будівельних та інших матеріалів, а також фінансування ремонтних робіт у багатоквартирних будинках, які були пошкоджені внаслідок військової агресії Російської Федерації проти України на території міста Чернігова.

1.5. Дія цього Порядку поширюється на підприємства, які надають послуги з управління багатоквартирними будинками, ОСББ, ОЖБК (далі – виконавці).

II. Організація ремонту

2.1. Визначення багатоквартирного будинку таким, що потребує проведення ремонтних робіт, відбувається згідно з актами візуального огляду пошкоджених об'єктів (інженерних мереж і споруд), які складені на виконання протоколу № 2 чергового засідання обласного координаційного штабу відбудови населених пунктів та територій Чернігівської області від 03 травня 2022 року.

2.2. Закупівля товарів, робіт і послуг за рахунок бюджетних коштів здійснюється у порядку, встановленому чинним законодавством України.

III. Фінансування робіт з проведення ремонтів багатоквартирних будинків

3.1. Фінансування робіт з проведення ремонтів житлового фонду міста Чернігова здійснюється за рахунок бюджетних коштів на підставі рішення міської ради від 25 листопада 2021 року № 13/VIII – 20 «Про бюджет

Чернігівської міської територіальної громади на 2022 рік» (зі змінами і доповненнями).

3.2. Фінансуванню відповідно до цього Порядку підлягають:

- придбання предметів, матеріалів (у тому числі будівельних) та обладнання для попередження або ліквідації наслідків російської військової агресії;

- ремонт і заміна заповнення віконних та дверних прорізів (поточний ремонт);

- ремонт конструкцій дахів і покрівель;

- ремонт конструкцій фасадів;

- ремонт внутрішніх інженерних мереж та систем, зокрема теплопостачання, газопостачання, водопостачання, водовідведення, опалення, електричних мереж, оптоволоконних мереж та мереж відеозв'язку;

- проведення інших ремонтних робіт у житловому фонді міста Чернігова, у тому числі придбання будівельних та інших матеріалів.

3.3. Фінансування ремонтних робіт у багатоквартирних будинках, пошкодження в яких виникли не у зв'язку з російською військовою агресією, не допускається.

3.4. До складу робіт, що виконуються при здійсненні ремонтних робіт із залученням бюджетних коштів, не включаються роботи, пов'язані з ремонтом квартир/нежитлових приміщень, у тому числі не приватизованих, виконання яких входить до обов'язків власників і наймачів квартир/нежитлових приміщень.

3.5. Розпорядник коштів здійснює фінансування робіт у встановленому чинним законодавством України порядку та в межах бюджетних призначень.