|  |  |
| --- | --- |
|   |  проект |

**УКРАЇНА**

 **ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

 **Р І Ш Е Н Н Я**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  2018 року  |  |  м. Чернігів  |  |  | № 33/VII-\_\_\_ |

Про надання дозволів на розроблення проектів

землеустрою щодо відведення земельних

ділянок, технічних документацій із землеустрою

щодо встановлення (відновлення) меж земельних

ділянок в натурі (на місцевості) громадянам

 – учасникам АТО, учасникам бойових дій, ветеранам

війни та членам сімей загиблих учасників АТО

для індивідуального дачного будівництва,

будівництва і обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд (присадибна

ділянка), ведення особистого селянського господарства,

індивідуального садівництва, будівництва індивідуальних

гаражів та городництва

Розглянувши заяви громадян, пропозиції управління земельних ресурсів міської ради про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), індивідуального садівництва, городництва, будівництва індивідуальних гаражів, керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про землеустрій», міська рада вирішила:

1. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), громадянам:

1.1 Нечитайленку Анатолію Володимировичу по вул. Авдєєнка, 50, орієнтовною площею 0,0425 га.

1.2 Биковій Олені Вікторівні по вул. Партизанській, 41, орієнтовною площею 0,0502 га.

Пункт 2.1 рішення міської ради від 31 січня 2018 року «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам, учасникам АТО, учасникам бойових дій, ветеранам війни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), індивідуального садівництва, індивідуального дачного будівництва та будівництва індивідуальних гаражів» у частині надання Биковій Олені Вікторівні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Партизанській, 41, орієнтовною площею 0,0502 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), вважати таким, що втратив чинність.

1.3 Ігнатенку Ігорю Анатолійовичу по вул. Нафтовиків, 67, орієнтовною площею 0,0729 га.

1.4 Попок Зінаїді Іванівні по вул. Партизанській, 43, орієнтовною площею 0,0197 га.

1.5 Кулик Світлані Анатоліївні та Куценко Олені Анатоліївні по вул. Востришева, 40, орієнтовною площею 0,1000 га.

1.6 Клименко Валентині Миколаївні по вул. Ревуцького, 31, орієнтовною площею 0,0303 га.

1.7 Ющенко Ганні Петрівні по вул. Світанковій, 54, орієнтовною площею 0,0600 га.

1.8 Курносовій Аллі Петрівні та Курносову Віталію Едуардовичу по вул. Степана Носа, 2, орієнтовною площею 0,0874 га.

2. Надати дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), громадянам:

2.1 Козубову Федіру Вікторовичу по провулку Подусівському, 3, орієнтовною площею 0,0375 га (на умовах оренди).

2.2 Смаль Лілії Валеріївні по вул. Кримській, 24, орієнтовною площею 0,0600 га.

2.3 Омельяненку Василю Івановичу по вул. Глібова, 15, орієнтовною площею 0,0403 га.

2.4 Власенку Володимиру Васильовичу по вул. Матчановій, 11, орієнтовною площею 0,0804 га.

2.5 Породьку Петру Вікторовичу по вул. Толстого, 29, орієнтовною площею 0,0750 га (на умовах оренди).

2.6 Симонову Василю Вікторовичу по вул. Максима Загривного, 31, орієнтовною площею 0,0564 га.

2.7 Сміяну Олексію Івановичу по вул. Тульській, 12, орієнтовною площею 0,0465 га.

2.8 Приходько Людмилі Іванівні по вул. Дмитра Дорошенка, 50, орієнтовною площею 0,0831 га.

2.9 Падалці Михайлу Анатолійовичу по вул. Миколи Василенка, 13, орієнтовною площею 0,0608 га.

3. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для індивідуального садівництва, громадянам - членам садівничого товариства:

3.1 «ім. Мічуріна»:

3.1.1 Мишарину Віталію Вікторовичу ділянку № 69, орієнтовною площею 0,0390 га.

3.1.2 Яськовій Олені Анатоліївні ділянку № 151, орієнтовною площею 0,0334 га.

3.2 «Текстильник»:

3.2.1 Євграфову Сергію Геннадійовичу ділянку № 213, орієнтовною площею 0,0403 га.

Пункт 9.5.5. рішення міської ради від 25 квітня 2014 року «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), ведення садівництва та обслуговування гаражів» у частині надання Євграфову Сергію Геннадійовичу дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в садівничому товаристві «Текстильник», орієнтовною площею 0,0403 га для ведення садівництва, вважати таким, що втратив чинність.

3.2.2 Метьолкіну Олександру Сергійовичу ділянку № 449, орієнтовною площею 0,0409 га.

3.2.3 Кормі Тетяні Іванівні ділянку № 252, орієнтовною площею 0,0407 га.

3.2.4 Нікитченко Світлані Вікторівні ділянку № 93, орієнтовно площею 0,0396 га.

3.2.5 Смалю Володимиру Михайловичу ділянку № 326, орієнтовно площею 0,0402 га.

3.2.6 Алейник Ірині Євдокимівні ділянку № 491, орієнтовно площею 0,0526 га.

3.2.7 Картаку Олександру Юрійовичу ділянку № 463, орієнтовною площею 0,0548 га.

3.2.8 Плоскому Костянтину Вікторовичу ділянку № 148, орієнтовною площею 0,0411 га.

3.2.9 Бондаренку Сергію Володимировичу ділянку № 484, орієнтовною площею 0,0672 га.

3.2.10 Терещенку Олександру Володимировичу № 504/505, орієнтовною площею 0,0745 га.

3.3. «Восход»:

3.3.1 Молчановій Ользі Федорівні ділянку № 129, орієнтовною площею 0,0368 га.

3.4 «Політ»:

3.4.1 Єремчук Анастасії Олегівні ділянку № 98, орієнтовною площею 0,0463 га.

3.5 «Урожай»:

3.5.1 Піддубній Тамарі Іванівні ділянку № 287, орієнтовною площею 0,0735 га.

3.6 «Івушка»:

3.6.1 Анісімовій Галині Іллівні ділянку № 65, орієнтовною площею 0,0575 га.

3.7 «Джерело»:

3.7.1 Шульзі Надії Іванівні ділянку № 157/136, орієнтовною площею 0,0707 га.

3.8 «Чайка»:

3.8.1 Падалці Любові Олегівні ділянка № 134, орієнтовною площею 0,0404 га.

3.9 «Гудок»:

3.9.1 Вальченку Ігорю Володимировичу суміжно з земельною ділянкою № 47, орієнтовною площею 0,0096 га.

4. Бровку Сергію Борисовичу надати дозвіл на розроблення технічної документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Мстиславській, 117, орієнтовною площею 0,0276 га для городництва.

5. Горєлій Лілії Прохорівні, Неговському Володимировичу Івановичу, Ющенко Марії Миколаївні та Ющенку Геннадію Григоровичу надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:038:0222) по вул. Успенській, 22, площею 0,1680 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та ураховуючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 11 червня 2018 року № 01-18/921, В’яльцю Олександру Васильовичу відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки поблизу вул. Савчука (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів.

7. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та ураховуючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 11 червня 2018 року № 01-18/922, В’яльцю Олександру Васильовичу відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки біля озера Магістратське (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,1200 га для індивідуального садівництва.

8. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та ураховуючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 11 червня 2018 року № 01-18/923, В’яльцю Олександру Васильовичу відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки біля озера Магістратське (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 2,0 га для особистого селянського господарства.

9. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та ураховуючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 19 липня 2018 року № 01-18/1181, Лободі Андрію Анатолійовичу відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Ковальській (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

10. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та ураховуючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 19 липня 2018 року № 01-18/1185, Ячній Валентині Іванівні відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Малиновського (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

11. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та ураховуючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 19 липня 2018 року № 01-18/1186, Ячній Анастасії Володимирівні відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в районі вул. Малиновського (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

12. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та ураховуючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 25 липня 2018 року № 01-18/1214 Легкобиту Олександру Олексійовичу відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Ушинського (згідно наданої схеми), орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів.

13. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та ураховуючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 25 липня 2018 року № 01-18/1213 Легкобит Наталії Миколаївні відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Ушинського (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів.

14. Ураховуючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 25 липня 2018 року № 01-18/1215 Руденок Вірі Іванівні відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Всіхсвятській (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів.

15. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та ураховуючи інформацію надану в листах управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради, що згідно з планом зонування Тимчасового порядку використання території м. Чернігова (містобудівної документації, у відповідності до пункту 9 частини 1 статті 1 та статті 18 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»), ділянка знаходиться в зоні Ж-2 «Житлова зона багатоквартирної забудови», Гребеніку Руслану Миколайовичу відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки біля багатоквартирного будинку № 4-б по вул. Елеваторній, орієнтовною площею 0,0100 га, для будівництва індивідуальних гаражів, оскільки зазначене цільове призначення не відповідає містобудівній документації.

16. Ураховуючи рішення Чернігівського окружного адміністративного суду від 05 квітня 2018 року у справі № 750/294/18, Кезьку Владиславу Сергійовичу надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Танкістів, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

17. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та ураховуючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 27 липня 2018 року № 01-18/1247, Сичевському Андрію Леонідовичу відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в районі вул. Заньковецької (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

18. Керуючись частиною 7 статті 118 Земельного Кодексу України та ураховуючи лист управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради від 27 липня 2018 року № 01-18/1246, Віктор Валентині Петрівні відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення орендованої земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:017:0152), площею 0,0270 га, по провул. Сосницькому замість: «для городництва» - «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

19. Ковалю Сергію Володимировичу надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кутузова (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,0100 га, для будівництва гаража.

20. Ковалю Сергію Володимировичу надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Керченській (згідно з наданою схемою), орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

21. Ураховуючи протокол загальних зборів членів ради ветеранів АТО, членів їх сімей та членів сімей загиблих (померлих) воїнів АТО при Чернігівській міській раді від 04.06.2018р. № 49/11 про передачу права на земельну ділянку для ведення індивідуального дачного будівництва ділянки біля масиву Гудок, керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», «Про землеустрій», на виконання рішення Чернігівської міської ради від 31 березня 2016 року № 6/VII-3 «Про Програму підтримки учасників антитерористичної операції та членів їх сімей – мешканців м. Чернігова на 2016-2020 роки» зі змінами, надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок біля садівничого товариства «Гудок» для індивідуального дачного будівництва, громадянам – учасникам АТО, учасникам бойових дій, ветеранам війни та членам сімей загиблих учасників АТО:

21.1 Скороходу Артему Сергійовичу, ділянка № 30, орієнтовною площею 0,0600 га.

 21.2 Божку Богдану Андрійовичу, ділянка № 42, орієнтовною площею 0,0600 га.

21.3 Константюку Леоніду Миколайовичу, ділянка № 63, орієнтовною площею 0,0600 га.

Пункт 1.42 рішення міської ради від 26 січня 2017 року № 15/VII- 1 «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам – учасникам АТО, учасникам бойових дій, ветеранам війни та членам сімей загиблих учасників АТО для індивідуального дачного будівництва» у частині надання Гавриленку Сергію Миколайовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки біля садівничого товариства «Гудок» для індивідуального дачного будівництва, ділянка № 42, орієнтовною площею 0,0600 га, вважати таким, що втратив чинність.

22. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дорошенку Сергію Петровичу по вул. Корольова, гараж № 53, орієнтовною площею 0,0085 га для будівництва індивідуальних гаражів.

23. Пункт 5.2 рішення міської ради від 26 квітня 2018 року № 30/VII-11 «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення

(відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам для

будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), індивідуального садівництва, будівництва індивідуальних гаражів» у частині надання Дорошенку Сергію Петровичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Корольова, гараж № 53 для будівництва індивідуальних гаражів, площею 0,0040 га, вважати таким, що втратив чинність.

24. Ураховуючи постанову Київського апеляційного адміністративного суду від 27 липня 2018 року справа № 750/14351/17 надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Тополиній, 40, орієнтовною площею 0,0476 га для городництва (на умовах оренди).

25. Ураховуючи п. 4 ст. 116 Земельного кодексу України пункт 27.4 рішення міської ради від 22 червня 2018 року «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам, учасникам АТО, учасникам бойових дій, ветеранам війни та членам сімей загиблих учасників АТО для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), індивідуального садівництва та будівництва індивідуальних гаражів» (32/VII) у частині надання Коломійцю Ігорю Володимировичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 8, в районі «Лісковиця», орієнтовною площею 0,0600 га для індивідуального садівництва, вважати таким, що втратив чинність.

Міський голова В. А. Атрошенко