

ПРОТОКОЛ № 02-18/3
засідання комісії з переведення дачних і садових будинків,
що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки
у м. Чернігові (далі – Комісія)

11 жовтня 2023 року

м. Чернігів

Розпочато засідання: 09:00

Закінчено засідання: 09:45

Склад комісії – 15 осіб.

Присутні:

Атрощенко Олександр Анатолійович	– заступник міського голови, голова комісії
Калюжний Сергій Сергійович	– начальник управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради – головний архітектор міста, заступник голови комісії
Лесніца Алла Валеріївна	– начальник відділу з питань будівництва управління архітектури та містобудування Чернігівської міської ради, секретар комісії
Алексієнко Ольга Віталіївна	– головний спеціаліст – юрисконсульт юридичного відділу Чернігівської міської ради
Дубинка Володимир Іванович	– інженер з охорони праці комунального підприємства «Міськсвітло» Чернігівської міської ради
Нємцев Валентин Володимирович	– головний інженер Чернігівського відділення управління експлуатації акціонерного товариства «Чернігівгаз»
Пономаренко Марія Миколаївна	– голова громадської організації «Асоціація садівників, дачників та огородників м. Чернігова «Мрія»
Хольченкова Наталія Миколаївна	– голова постійної комісії міської ради з питань регламенту, законності, прав і свобод громадян та запобігання корупції
Шевченко Володимир Миколайович	– заступник начальника відділу запобігання надзвичайним ситуаціям Чернігівського районного управління Головного управління ДСНС України у Чернігівській області
Скрипець Ірина Олександрівна	– начальник відділу геоінформаційного обліку земель управління земельних ресурсів Чернігівської міської ради

Відсутні: Вовк П. І, Ворона О. О., Коваленко В. В., Старіков Р. М., Шикун Ю. О.

Порядок денний: Про розгляд звернень щодо переведення садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові.

СЛУХАЛИ: Атрощенко О. А., який повідомив, що на засідання Комісії повторно вносяться 8 звернень про переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові від:

1. Кашпур Віти Іванівни щодо переведення садового будинку № ... загальною площею 64,7 кв.м в садівничому товаристві «Ромашка» по вул. Кільцевій, 31, який належить їй на праві приватної власності, у жилий будинок.

Звіт про проведення технічного огляду садового будинку з висновком про відповідність об'єкта державним будівельним нормам від 11 липня 2023 року розроблений експертом з технічного обстеження будівель і споруд Марченко Р. Г., кваліфікаційний сертифікат серія АЕ № 002562 та зареєстрований за номером ТОО1:4675-0043-5282-4886 у Реєстрі будівельної діяльності.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: ширина проїзної частини внутрішньоквартального проїзду становить – 4,0 м, вулиця з квартальним проїздом, вказівні знаки на будинку є.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № ... в садівничому товаристві «Ромашка», загальною площею 64,7 кв.м, який належить на праві приватної власності Кашпур Віти Іванівни у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, садівниче товариство «Ромашка», вулиця Кільцева, 31, будинок

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С. С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одностайно.

2. Ткачової Віри Борисівни про переведення садового будинку № ... загальною площею 98,3 кв.м в садівничому товаристві «Радуга-2016» по вул. Кільцевій, 8а, який належить їй на праві приватної власності, у жилий будинок.

Звіт про проведення технічного огляду садового будинку з висновком щодо відповідності державним будівельним нормам від 12 липня 2023 року розроблений експертом з технічного обстеження будівель і споруд Мельник М. О., кваліфікаційний сертифікат серія АЕ № 003559 та

zareєстрований за номером ТОО1:4090- 4895-8245-4272 у Реєстрі будівельної діяльності.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: ширина проїзної частини проїзду з однією смугою руху (житлова вулиця) становить – 4,0 м, вказівні знаки на будинку є.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № ... в садівничому товаристві «Радуга-2016», загальною площею 98,3 кв.м, який належить на праві приватної власності Ткачовій Вірі Борисівні у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, садівниче товариство «Радуга-2016», вулиця Кільцева, 8а, будинок

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С. С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одностанно.

3. Товстоліс Тетяни Євгенівни про переведення садового будинку № ... загальною площею 93,5 кв.м в садівничому товаристві «Радуга-2016» по вул. Кільцевій, 8а, який належить їй на праві приватної власності, у жилий будинок.

Звіт про проведення технічного огляду садового будинку з висновком про відповідність об'єкта державним будівельним нормам від 25 серпня 2023 року розроблений експертом з технічного обстеження будівель і споруд Марченко Р. Г., кваліфікаційний сертифікат серія АЕ № 002562 та зареєстрований за номером ТОО1:7296-4452-5440-3849 у Реєстрі будівельної діяльності.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: ширина проїзної частини внутрішньоквартального проїзду з однією смугою руху становить – 3,80 м, вулиця з квартальним проїздом, вказівні знаки на будинку є.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № ... в садівничому товаристві «Радуга-2016», загальною площею 93,5 кв.м, який належить на праві приватної власності Товстоліс Тетяні Євгенівні у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, садівниче товариство «Радуга-2016», вулиця Кільцева, 8а, будинок

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С. С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято одностанно.

4. Герасименко Оксани Валеріївни щодо переведення садового будинку № ... загальною площею 29,5 кв.м в садівничому товаристві «Авіатор» по вул. Курсанта Єськова, 2а, який належить їй на праві приватної власності, у жилий будинок.

Звіт про проведення технічного огляду садового будинку з висновком про відповідність об'єкта державним будівельним нормам від 28 серпня 2023 року розроблений експертом з технічного обстеження будівель і споруд Марченко Р. Г., кваліфікаційний сертифікат серія АЕ № 002562 та зареєстрований за номером ТОО1:9318-7264-2819-8164 у Реєстрі будівельної діяльності.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: ширина проїзної частини внутрішньоквартального проїзду з однією смугою руху становить – 3,90 м, вулиця з квартальним проїздом, вказівні знаки на будинку є.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № ... в садівничому товаристві «Авіатор», загальною площею 29,5 кв.м, який належить на праві приватної власності Герасименко Оксани Валеріївни у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, садівниче товариство «Авіатор», вулиця Курсанта Єськова, 2а, будинок

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С. С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

5. Шильникова Андрія Юрійовича щодо переведення садового будинку № ... загальною площею 40,3 кв.м в садівничому товаристві «Маяк» по вул. Кільцевій, 25, який належить йому на праві приватної власності, у жилий будинок.

Звіт про проведення технічного огляду садового будинку з висновком про відповідність об'єкта державним будівельним нормам від 11 липня 2023 року розроблений експертом з технічного обстеження будівель і споруд Марченко Р. Г., кваліфікаційний сертифікат серія АЕ № 002562 та зареєстрований за номером ТОО1:4469-9359-5511-7500 у Реєстрі будівельної діяльності.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: ширина проїзної частини проїзду з однією смугою руху (житлова вулиця) становить – 4,0 м, вказівні знаки на будинку є.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № ... в садівничому товаристві «Маяк», загальною площею 40,3 кв.м, який належить на праві приватної власності Шильникову Андрію Юрійовичу у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, садівниче товариство «Маяк», вулиця Кільцева, 25, будинок

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С. С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

6. Макаренко Ярослава Петровича щодо переведення садового будинку № ... загальною площею 140,4 кв.м в садівничому товаристві «Авіатор» по вул. Курсанта Єськова, 2а, який належить йому на праві приватної власності, у жилий будинок.

Звіт про проведення технічного огляду садового будинку з висновком про відповідність об'єкта державним будівельним нормам від 25 вересня 2023 року розроблений експертом з технічного обстеження будівель і споруд Ховричем І. І., кваліфікаційний сертифікат серія АЕ № 002570 та зареєстрований за номером ТОО1:9438-0118-8856-8233 у Реєстрі будівельної діяльності.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: ширина проїзної частини внутрішньоквартального проїзду з однією смугою руху становить – 3,60 м, вулиця з квартальним проїздом, вказівні знаки на будинку є.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № ... в садівничому товаристві «Авіатор», загальною площею 140,4 кв.м, який належить на праві приватної власності Макаренку Ярославу Петровичу у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, садівниче товариство «Авіатор», вулиця Курсанта Єськова, 2а, будинок

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С. С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

7. Корнєєва Андрія Юрійовича щодо переведення садового будинку № ... загальною площею 96,0 кв.м в садівничому товаристві «Електрон» по вул. Кільцевій, 27, який належить йому на праві приватної власності, у жилий будинок.

Звіт про проведення технічного огляду садового будинку з висновком про відповідність об'єкта державним будівельним нормам від 12 серпня 2023 року розроблений експертом з технічного обстеження будівель і споруд Мельник М. О., кваліфікаційний сертифікат серія АЕ № 003559 та зареєстрований за номером ТОО1:4457-5896-3102-7180 у Реєстрі будівельної діяльності.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: ширина проїзної частини внутрішньоквартального проїзду з однією смугою руху становить – 3,80 м, вулиця з квартальним проїздом, вказівні знаки на будинку є.

ВИРІШИЛИ:

1. Перевести садовий будинок № ... в садівничому товаристві «Електрон», загальною площею 96,0 кв.м, який належить на праві приватної власності Корнеєву Андрію Юрійовичу у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, садівниче товариство «Електрон», вулиця Кільцева, 27, будинок

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С. С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

8. Сібіль Алли Вікторівни щодо переведення садового будинку № ... загальною площею 85,5 кв.м в садовому товаристві «Ветеран» по вул. Кільцевій, 37, який належить їй на праві приватної власності, у жилий будинок.

Звіт про проведення технічного огляду садового будинку з висновком щодо відповідності державним будівельним нормам від 25 серпня 2023 року розроблений експертом з технічного обстеження будівель і споруд Марченко Р. Г., кваліфікаційний сертифікат серія АЕ № 002526 та зареєстрований за номером ТОО1:7278-7113-5121-5450 у Реєстрі будівельної діяльності.

За результатами виїзду представників Комісії було встановлено: ширина проїзної частини внутрішньоквартального проїзду з однією смугою руху становить - 4,0 м, вулиця з квартальним проїздом, вказівні знаки на будинку є.

ВИРІШИЛИ:

1. Садовий будинок № ... в садовому товаристві «Ветеран», загальною площею 85,5 кв.м, який належить на праві приватної власності Сібіль Аллі Вікторівни у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, садове товариство «Ветеран», вулиця Кільцева, 37, будинок

2. Управлінню архітектури та містобудування міської ради (Калюжний С. С.) пропозиції Комісії внести на розгляд виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.
Рішення прийнято одногосно.

Голова комісії

Олександр АТРОЩЕНКО

Секретар комісії

Алла ЛЕСНІЦА