



УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я

10 квітня 2026 року

м. Чернігів

№ 214

Про переведення садових будинків
у жилі будинки в місті Чернігові
та відмову

Керуючись статтею 140 Конституції України, статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо переведення садових і дачних будинків у жилі будинки та реєстрації в них місця проживання», пунктом 4 частини 1 статті 20 Закону України «Про основні засади житлової політики», постановою Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2015 року № 321 «Про затвердження Порядку переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки» (зі змінами), Порядком переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові, затвердженим рішенням Чернігівської міської ради від 29 березня 2018 року № 29/VII – 6 (зі змінами) та розглянувши заяви громадян про переведення садових будинків у жилі будинки, урахувавши пропозиції комісії з переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові (протокол № 02-18/2 від 01 квітня 2026 року), виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Перевести:

1.1. Садовий будинок № ... в садівничому товаристві «Текстильник», що знаходиться по вулиці Кільцевій, 2, загальною площею 111,3 кв.м, який належить на праві приватної власності Омелечку Миколі Вікторовичу, у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, вулиця Кільцева, 2 (садівниче товариство «Текстильник»), будинок

1.2. Садовий будинок № ... в неприбутковому садівничому товаристві «Звезда», що знаходиться по вулиці Урочище Святе, 27, загальною площею 66,8 кв.м, який належить на праві приватної власності Мірошніковій Ларисі Леонідівні, у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто

Чернігів, вулиця Урочище Святе, 27 (неприбуткове садівниче товариство «Звезда»), будинок

1.3. Садовий будинок № ... в садівничому товаристві «Енергетик», загальною площею 89,9 кв.м, який належить на праві приватної власності Грабовцю Володимирі Миколайовичу, у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, садівниче товариство «Енергетик», будинок

1.4. Садовий будинок № ... в в садівничому товаристві «Полісся», що знаходиться по вулиці Федора Уманця, 49, загальною площею 120,7 кв.м, який належить на праві приватної власності Ткаченко Катерині Миколаївні, у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, вулиця Федора Уманця, 49 (садівниче товариство «Полісся»), будинок

1.5. Садовий будинок № ... в садівничому товаристві «Чайка», що знаходиться по вулиці Кільцевій, 4, загальною площею 76,8 кв.м, який належить на праві приватної власності Пінчуку Ігорю Олександровичу, у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, вулиця Кільцева, 4 (садівниче товариство «Чайка»), будинок

1.6. Садовий будинок № ... в садівничому товаристві «Авіатор», що знаходиться по вулиці Курсанта Єськова, 2а, загальною площею 55,3 кв.м, який належить на праві приватної власності Кошарній Катерині Михайлівні, у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, вулиця Курсанта Єськова, 2а (садівниче товариство «Авіатор»), будинок

1.7. Садовий будинок № ... в садовому товаристві «Ветеран», що знаходиться по вулиці Кільцевій, 37, загальною площею 95,3 кв.м, який належить на праві приватної власності Овдієнку Вадиму Олександровичу, у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, вулиця Кільцева, 37 (садове товариство «Ветеран»), будинок

1.8. Садовий будинок № ... в садовому товаристві «Ветеран», що знаходиться по вулиці Кільцевій, 37, загальною площею 73,8 кв.м, який належить на праві приватної власності Кравець Оксані Едуардівні, у жилий будинок, адреса: Україна, Чернігівська область, місто Чернігів, вулиця Кільцева, 37 (садове товариство «Ветеран»), будинок

2. Відмовити Грищенко Марії Вікторівні в переведенні садового будинку № ..., загальною площею 143,9 кв.м, в садівничому товаристві «Текстильник», адреса садівничого товариства: вул. Кільцева, 2, який належить їй на праві приватної власності, у жилий будинок на підставі пункту 9 Порядку переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним

будівельним нормам, у жилі будинки у м. Чернігові, затвердженого рішенням Чернігівської міської ради від 23 грудня 2022 року № 26/VIII-9 (встановлення невідповідності дачного чи садового будинку вимогам державних будівельних норм, що зазначені у розділі I (обов'язковий) результатів технічного огляду звіту про проведення технічного огляду дачного чи садового будинку та абзацу 7 підпункту 15.3.1 пункту 15.3 ДБН Б.2.2-12:2019 Планування та забудова територій).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Атрощенко О. А.

Заступник міського голови

Віктор ГЕРАЩЕНКО

Заступник міського голови –
керуючий справами виконкому

Сергій ФЕСЕНКО