**Пояснювальна записка**

до проекту рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження та надання містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок»

від 17 листопада 2023 року

 Представлений проект рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження та надання містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок» сформований на підставі звернень юридичних та фізичних осіб про надання містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок та доданих до них пакетів документів, які відповідають переліку документів, визначених ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»:

По пункту 1.1 Акціонерне товариство «ЧЕРНІГІВОБЛЕНЕРГО» планує будівництво ЛЕП-10 кВ, ТП-10/0,4 кВ 2х1000 кВА, ЛЕП-0,4 кВ для електропостачання багатоповерхового житлового будинку з приміщеннями під арт-галерею, фотостудію, фітнес-центр та підземним паркінгом на земельній ділянці, що знаходиться в постійному користуванні по вул. Київська, 7 в м. Чернігові з виділенням черговості, земельні ділянки з кадастровими номерами 7410100000:02:050:0638, 7410100000:02:050:0636, розташовані за адресою: м. Чернігів, вул. Київська.

По пункту 1.2 Комунальне некомерційне підприємство "Чернігівська міська лікарня № 3» Чернігівської міської ради планує реконструкцію ганку приймального відділення лікувального корпусу КНП "Чернігівська міська лікарня № 3» ЧМР з улаштуванням павільйону для спеціальних санітарних автомобілів за адресою: місто Чернігів, проспект Михайла Грушевського, 170.

По пункту 2 Комунальне підприємство «Чернігівводоканал» Чернігівської міської ради планує внести зміни до містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 17.08.2023 № 02-01/103, затверджених та наданих відповідно до рішення виконавчого комітету Чернігівської ради від 17.08.2023 № 536 «Про затвердження та надання містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок», а саме: назву об’єкта реконструкції викласти в такій редакції «Реконструкція каналізаційної насосної станції № 23, розташованої по вул. Елеваторна, 8б в м. Чернігів».

Зміни вносяться у зв’язку з виявленою технічною помилкою замовника, вказаною в адресі об’єкта реконструкції, а саме: м. Чернігів, вул. Елеваторна, 8в.

Відповідно до пункту 2.29 Регламенту виконавчого комітету Чернігівської міської ради це рішення, після прийняття виконавчим комітетом Чернігівської міської ради, подається на затвердження Чернігівській міській військовій адміністрації Чернігівського району Чернігівської області.

Начальник управління Сергій КАЛЮЖНИЙ

Інформація управління земельних ресурсів Чернігівської міської ради

до проекту рішення виконавчого комітету міської ради

«Про затвердження та надання містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок» від 17.11.2023 стосовно сплати за земельні ділянки:

По пункту 1.1 Акціонерне товариство «ЧЕРНІГІВОБЛЕНЕРГО» планує будівництво ЛЕП-10 кВ, ТП-10/0,4 кВ 2х1000 кВА, ЛЕП-0,4 кВ для електропостачання багатоповерхового житлового будинку з приміщеннями під арт-галерею, фотостудію, фітнес-центр та підземним паркінгом на земельній ділянці, що знаходиться в постійному користуванні по вул. Київська, 7 в м. Чернігові з виділенням черговості, земельні ділянки з кадастровими номерами 7410100000:02:050:0638, 7410100000:02:050:0636, розташовані за адресою: м. Чернігів, вул. Київська.

Заборгованості за сплату земельної ділянки немає.

По пункту 1.2 Комунальне некомерційне підприємство "Чернігівська міська лікарня № 3» Чернігівської міської ради планує реконструкцію ганку приймального відділення лікувального корпусу КНП "Чернігівська міська лікарня № 3» ЧМР з улаштуванням павільйону для спеціальних санітарних автомобілів за адресою: місто Чернігів, проспект Михайла Грушевського, 170.

Заборгованості за сплату земельної ділянки немає.

По пункту 2 Комунальне підприємство «Чернігівводоканал» Чернігівської міської ради планує внести зміни до містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки від 17.08.2023 № 02-01/103, затверджених та наданих відповідно до рішення виконавчого комітету Чернігівської ради від 17.08.2023 № 536 «Про затвердження та надання містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок», а саме: назву об’єкта реконструкції викласти в такій редакції «Реконструкція каналізаційної насосної станції № 23, розташованої по вул. Елеваторна, 8б в м. Чернігів».

Зміни вносяться у зв’язку з виявленою технічною помилкою замовника, вказаною в адресі об’єкта реконструкції, а саме: м. Чернігів, вул. Елеваторна, 8в.

Заборгованості за сплату земельної ділянки немає.

Начальник управління

земельних ресурсів міської ради Василь ДМИТРЕНКО