**Пояснювальна записка**

до проекту рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради «Про внесення змін та доповнень до рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради від 30 червня 2021 року № 368 «Про затвердження переліку об’єктів по капітальному ремонту житлового фонду об’єднань співвласників багатоквартирних будинків, що співфінансуються за рахунок коштів бюджету Чернігівської міської територіальної громади.

У рамках виконання заходів Програми сприяння створенню ОСББ та підтримки будинків ОСББ та ЖБК на 2021-2025 роки (далі - Програма) проектом цього рішення пропонується до затвердженого переліку об`єктів по капітальному ремонту житлового фонду об`єднань співвласників багатоквартирних будинків, що співфінансуються за рахунок коштів бюджету Чернігівської міської територіальної громади (далі - Перелік), в зв'язку зі зміною проектного рішення та відкоригованої проектної документації, **внести зміни:**

***до пункту 1.1.:*** по об’єкту: «Капітальний ремонт пасажирського ліфта реєстр. № 351 в житловому будинку по просп. Миру буд. 89, під. 1 в м. Чернігів (Коригування)», відповідно до листа від 09 вересня 2021 № 735. щодо зміни фінансування вартості робіт з капітального ремонту. Таким чином, скоригована вартість буде складати: 783 022,0 грн., з них: 548 115,40 грн. - кошти міського бюджету, 234 906,60 грн. - власні та залучені кошти ОСББ;

***до пункту 1.2***.: по об’єкту: «Капітальний ремонт пасажирського ліфта реєстр. № 355 в житловому будинку по просп. Миру буд. 89, під. 5 в м. Чернігів (Коригування)», відповідно до листа голови правління ОСББ «Славутич-89» від 09 вересня 2021 № 735 щодо зміни фінансування вартості робіт з капітального ремонту. Таким чином, скоригована вартість буде складати: 783 022,0 грн., з них: 548 115,40 грн. - кошти міського бюджету, 234 906,60 грн. - власні та залучені кошти ОСББ;

***до пункту 1.3.:*** по об’єкту: «Капітальний ремонт (модернізація) пасажирського ліфта реєстр. № 477 в житловому будинку по вул. Доценка буд. 26, під. 2 в м. Чернігів (Коригування)», відповідно до листа голови правління ОСББ «ЖК-82» від 09 вересня 2021 № 736 щодо зміни фінансування вартості робіт з капітального ремонту. Таким чином, скоригована вартість яких буде складати: 826 015,0 грн., з них: 578 210,50 грн. - кошти міського бюджету, 247 804,50 грн. – власні та залучені кошти ОСББ.

Крім того, відповідно до поданих в порядку черговості заяв на участь у Програмі, **доповнити додаток:**

***пунктом 1.4.:*** відповідно до поданої заявки голови правління ОСББ «СОКІЛ-11» від 31 серпня 2021 року № 704 на участь у Програмі, додати до Переліку об'єкт, а саме: «Капітальний ремонт покрівлі та вхідних груп житлового будинку № 11 по вул. Льотна в м. Чернігів», вартістю 1 134 717,0 грн., з них: 794 301,9 грн. кошти бюджету Чернігівської міської територіальної громади; 340 415,1 грн. - власні та залучені кошти ОСББ.

***пунктом 1.5.:*** відповідно до поданої заявки голови правління ОСББ «МЕГАПОЛІС-РАДЧЕНКА 14» від 31 серпня 2021 року № 705 на участь у Програмі, додати до Переліку об'єкт, а саме: «Капітальний ремонт під’їздів житлового будинку № 14 по вул. Радченка в м. Чернігів», вартістю 1 219 166,0 грн., з них: 853 416,2 грн. кошти бюджету Чернігівської міської територіальної громади; 365 749,8 грн. - власні та залучені кошти ОСББ.

**На заходи в рамках Програми у 2021 році бюджетом Чернігівської міської територіальної громади передбачено кошти в сумі 4 437 500,00 грн., з них на капітальний ремонт чотирьох ОСББ розподілено 3 322 159,40 грн., не розподілені призначення складають 1 115 340,60 грн.**

Таким чином проектом цього рішення пропонується внести вище зазначені зміни до Переліку, доповнити його двома новими об’єктами та затвердити додаток в новій редакції.

Начальник управління

житлово-комунального господарства Ярослав КУЦ