

ПРОТОКОЛ № 7

засідання громадської комісії з житлових питань
при виконавчому комітеті Чернігівської міської ради

від «25» червня 2021 року

м. Чернігів

Голова комісії Фесенко С. І.

Заступник голови комісії Католик М. А.

Секретар комісії Булах Т. А.

Присутні члени комісії: Максименко В. М. Куценко С. А., Сапон Н. Д.,
Гаценко О. О.

Відсутні члени комісії: Богуш С. М., Родикова М. В., Сиропара Д. М.

Порядок денний:

1. Булах Т. А – головний спеціаліст відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду міської ради:

1.1. Розгляд клопотання управління СБУ в Чернігівській області щодо розподілу житла згідно з чергою.

1.2. Розгляд клопотання управління СБУ в Чернігівській області щодо надання дозволу на повторне заселення службового житла та його персональний розподіл.

1.3. Розгляд клопотання ПАТ «ОТІС» щодо виключення з числа службових житлового приміщення.

1.4. Розгляд клопотання комунального підприємства «Новозаводське» міської ради щодо персонального розподілу службового житла.

1.5. Розгляд клопотання комунального підприємства «ЖЕК-10» міської ради щодо надання дозволу на повторне заселення службового житла.

1.6. Розгляд клопотання в/ч Т0500 щодо надання дозволу на повторне заселення службового житла та затвердження його персонального розподілу.

1.7. Надання згоди на ліквідацію квартирної обліку Чернігівської об'єднаної державної податкової адміністрації.

2. Самчук Л. В. – головний спеціаліст відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду міської ради:

2.1. Постанова на квартирний облік та включення до загальноміської черги та першочергового списку.

2.2. Включення до позачергового списку.

2.3. Внесення змін до складу сім'ї.

2.4. Зняття з квартирної обліку.

3. Барбаш І. В. – головний спеціаліст відділу квартирною обліку та приватизації житлового фонду міської ради:

3.1. Включення до фонду житла для тимчасового проживання.

3.2. Постановка на квартирний облік та включення до загальноміської черги.

3.3. Внесення змін до складу сім'ї.

3.4. Зняття з квартирною обліку.

3.5. Продовження терміну проживання у фонді житла для тимчасового проживання.

4. Гиря М. В. – головний спеціаліст відділу квартирною обліку та приватизації житлового фонду міської ради

4.1. Про виключення з числа гуртожитку квартир по вулиці Гетьмана Полуботка, 120.

СЛУХАЛИ:

Католик М. А. – начальник відділу квартирною обліку та приватизації житлового фонду, заступник голови комісії:

У зв'язку з тим, що на засіданні виконавчого комітету Чернігівської міської ради 17 червня 2021 року проект рішення виконавчого комітету, що винесено на розгляд відділом квартирною обліку та приватизації житлового фонду міської ради, знято з розгляду, пропонується повторно повернутись до розгляду питань, частина яких була розглянута на минулому засіданні комісії.

1. Булах Т. А – головний спеціаліст відділу квартирною обліку та приватизації житлового фонду міської ради, секретар комісії:

1.1. Розгляд клопотання управління СБУ в Чернігівській області щодо розподілу житла згідно з чергою та видачу ордеру Прищенку Євгенію Івановичу, сім'я з двох осіб (він, дружина), на однокімнатну, житловою площею 17,5 кв.м, квартиру № ... по вулиці Незалежності, Зареєстровано по вулиці Шевченка, ... – гуртожиток. На квартирному обліку у позачерговому списку з 18 квітня 2003 року за № 1.

Обговорення по питанню: За місцем реєстрації Прищенка Є. І. боргів за комунальні послуги немає, а по вулиці Незалежності, .../... Прищенком Є. І. оформлено договори реструктуризації за тепло в ОТКЕ, квартплату - КП «ЖЕК-13» міської ради та сплачено борг за вивезення побутових відходів в КАТП-2528.

Заперечень не було. Голосували одногласно.

1.2. Розгляд клопотання управління СБУ в Чернігівській області щодо надання дозволу на повторне заселення службового житла та його персональний розподіл.

Надати дозвіл на повторне заселення управлінню Служби безпеки України в Чернігівській області службової двокімнатної, житловою площею 28,4 кв.м, квартири № ... по вулиці Льотній, ..., здійснити її персональний розподіл та видати ордер:

Рахубі Олександрю Миколайовичу, сім'я з трьох осіб (він, два сини), на службову двокімнатну, житловою площею 28,4 кв.м, квартиру № ... по вулиці Льотній, Зареєстровано та проживає у приватній двокімнатній, житловою площею 31,3 кв.м, квартирі № ... по вулиці Волковича, ..., в якій ще зареєстровано та проживає три особи (1/2 частина зазначеної квартири належить дружині Рахуби О. М. – Рахубі Олені Миколаївні згідно зі свідоцтвом про право на спадщину від 17 жовтня 2016 року № 3-2063). Має пільгу учасника бойових дій.

Обговорення по питанню: за місцем реєстрації Рахуби О. М. по вулиці Волковича, .../... боргів за комунальні послуги немає, а по вулиці Льотній, .../...Рахубою О. М. укладено договір реструктуризації за тепло в ОТКЕ, сплачено за квартплату – КП «ЖЕК-13» Чернігівської міської ради та за вивіз побутових відходів – КАТП-2528.

Заперечень не було. Голосували одногосно.

1.3. Розгляд клопотання ПАТ «ОТІС» щодо виключення з числа службових однокімнатної, житловою площею 17,5 кв.м, квартири № ... по вулиці Всіхсвятській, Надати квартирі статус житлової та закріпити за зареєстрованою і проживаючою у ній Сировець Ларисою Яківною, одною.

Квартиру отримував чоловік Сировець Л. Я. – Сировець Анатолій Петрович, який помер 27 вересня 2014 року.

Обговорення по питанню: Боргів за комунальні послуги по вулиці Всіхсвятській, 18/4 немає.

Заперечень не було. Голосували одногосно.

1.4. Розгляд клопотання комунального підприємства «Новозаводське» міської ради щодо персонального розподілу службового житла та видачу ордеру

Єщенко Лідії Андріївні – робітнику з комплексного прибирання по утриманню будинків з прилеглими територіями відділу з обслуговування житлового фонду № 3 підприємства, одній, на службову однокімнатну, без комунальних зручностей, житловою площею 17,5 кв.м, квартиру № ... по вулиці Д. Самоквасова, Зареєстровано та проживає в однокімнатній, без комунальних зручностей, житловою площею 11,1 кв.м, квартирі № ... зазначеного будинку, де ще зареєстровано та проживає сім'я з чотирьох осіб.

Обговорення по питанню: Єщенко Л. А. укладено договори реструктуризації за адресою - вулиця Д. Самоквасова, .../... за водопостачання та водовідведення з КП «Чернігівводоканал», за вивезення побутових відходів – з КАТП-2528, за тепло з комунальним енергогенеруючим підрозділом «Чернігівська теплоелектроцентраль» ТОВ фірми «ТехНова».

Борги за комунальні послуги за адресою – вулиця Д. Самоквасова, .../... бере на себе КП «Новозаводське» Чернігівської міської ради, оскільки воно перебуває в його оперативному віданні.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

1.5. Розгляд клопотання комунального підприємства «ЖЕК-10» міської ради щодо надання дозволу на повторне заселення службової однокімнатної, житловою площею 17,4 кв.м, квартири № ... по вулиці Всіхсвятській,

Обговорення по питанню: Пропонується зняти з розгляду зазначене питання через борги за комунальні послуги.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

1.6. Розгляд клопотання в/ч Т0500 щодо надання дозволу на повторне заселення службового житла та затвердження його персонального розподілу.

Надати дозвіл на повторне заселення військовій частині Т0500 службової однокімнатної, житловою площею 21,6 кв.м, квартири № ... по вулиці Івана Мазепи, ..., здійснити персональний розподіл та видати ордер Котенку Віталію Анатолійовичу, сім'я з двох осіб (він, дружина), на службову однокімнатну, житловою площею 21,6 кв.м, квартиру № ... по вулиці Івана Мазепи, Зареєстровано по вулиці Івана Мазепи, ... – гуртожиток. Має пільгу учасника бойових дій.

Обговорення по питанню: Боргів за оплату комунальних послуг за адресами – вулиця І. Мазепи, 18 та вулиця І. Мазепи, .../... немає.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

1.7. Надання згоди на ліквідацію квартирної обліку Чернігівської об'єднаної державної податкової адміністрації.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 28 березня 2018 року № 296 «Про реформування територіальних органів Державної фіскальної служби» та згідно з листом Головного управління ДФС у Чернігівській області від 23 червня 2021 року № 872/9/25-97-11-16 ліквідувати квартирний облік Чернігівської об'єднаної державної податкової інспекції Головного управління ДФС у Чернігівській області з передачею квартирних справ до Головного управління ДФС у Чернігівській області.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

2. Самчук Л. В. – головний спеціаліст відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду міської ради:

Всі адреси заявників, включених до пункту 2 протоколу комісії, перевірено на оплату комунальних послуг, боргів не виявлено.

2.1. Постанова на квартирний облік та включення до загальноміської черги та першочергового списку:

Співака Володимира Васильовича, сім'я з трьох осіб (він, дружина, дочка), який зареєстрований у приватній однокімнатній, житловою площею 5,9 кв.м, квартирі № ... по вулиці Профспілок, ... (відсутність мінімального розміру житлової площі). Включити до першочергового списку згідно зі статтею 96 Закону України «Про Національну поліцію».

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Карпенка Юрія Олександровича, сім'я з трьох осіб (він, дружина, дочка), який зареєстрований у гуртожитку по вулиці Шевченка, ... (відсутність житла), згідно з підпунктом 8 пункту 13 «Правил обліку громадян...» як внутрішньо переміщену особу, яка захищала незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України. Відповідно до статей 6, 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» включити до першочергового списку як учасника бойових дій.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Довгополого Артура Вікторовича, одного, який перебуває на квартирному обліку у загальноміській черзі з 21 червня 2010 року. На підставі поданої заяви та відповідно до статей 6, 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» включити до першочергового списку як учасника бойових дій.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Конопліча Костянтина Володимировича, сім'єю п'ять осіб (він, дружина, три сини), який зареєстрований у приватній двокімнатній, житловою площею 25,5 кв.м, квартирі № ..., корпус ... по вулиці 1-го Травня, ... (відсутність мінімального розміру житлової площі). Включити до першочергового списку як багатодітну сім'ю.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Ністратова Олега Вікторовича, сім'я з двох осіб (він, дружина), який мешкає у двокімнатній квартирі № ... по вулиці Фікселя, ... (відсутність житла), згідно з підпунктом 8 пункту 13 «Правил обліку громадян...» як внутрішньо переміщену особу, яка захищала незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України. Відповідно до статей 6, 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» включити до першочергового списку як учасника бойових дій.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Штицька Руслана Михайловича, сім'я з двох осіб (він, син), який зареєстрований у гуртожитку по вулиці Шевченка, ... (відсутність житла). На підставі поданої заяви та відповідно до статей 6, 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» включити до першочергового списку як учасника бойових дій.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Сахно Світлану Вікторівну, сім'я з трьох осіб (вона, дочка, син), яка зареєстрована у гуртожитку по вулиці Гончій, ... (відсутність житла). Включити до першочергового списку згідно зі статтею 96 Закону України «Про Національну поліцію».

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Падалку В'ячеслава Миколайовича, сім'я з двох осіб (він, син), який зареєстрований у гуртожитку по вулиці Шевченка, ... (відсутність житла). Відповідно до статей 6, 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» включити до першочергового списку як учасника бойових дій.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

2.2. Включення до позачергового списку:

Кравчука Володимира Геннадійовича, сім'я з трьох осіб (він, дружина, син), який мешкає у службовій двокімнатній, житловою площею 30,3 кв.м, квартирі № ... по вулиці Курсанта Єськова, ..., корпус ... (відсутність житла). У зв'язку з отриманням інвалідності та на підставі поданої заяви включити до позачергового списку осіб з інвалідністю внаслідок війни та сімей загиблих військовослужбовців.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Демченка Сергія Вікторовича, одного, який перебуває на квартирному обліку у загальноміській черзі з 18 серпня 1986 року. У зв'язку з отриманням інвалідності та на підставі поданої заяви включити до позачергового списку осіб з інвалідністю внаслідок війни та сімей загиблих військовослужбовців.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Бібіка Юрія Івановича, сім'я з двох осіб (він, дочка), який перебуває на квартирному обліку у загальноміській черзі та першочерговому списку з 23 березня 2006 року. У зв'язку з отриманням інвалідності та на підставі поданої заяви включити до позачергового списку інвалідів війни та сімей загиблих військовослужбовців, виключивши з першочергового списку як такого що втратив пільгу.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

2.3. Внесення змін до складу сім'ї:

Нікітіної Ірини Олексіївни, сім'я з трьох осіб (вона, дві дочки), на квартирному обліку у загальноміській черзі з 30 червня 1988 року та у першочерговому списку з 24 вересня 1991 року. Виключити зі складу сім'ї дочку Оксану як таку, що забезпечена житловою площею згідно з діючими нормами.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Дерев'янка Івана Миколайовича, сім'я з чотирьох осіб (він, дружина, дочка, онука), на квартирному обліку у загальноміській черзі та першочерговому списку з 17 квітня 1996 року. У зв'язку зі смертю Дерев'янка Івана Миколайовича та на підставі поданої заяви квартирну справу переоформити на дочку - Бабич Валентину Іванівну, сім'я з трьох осіб (вона, дочка, мати), залишивши на квартирному обліку у загальноміській черзі з 17 квітня 1996 року та виключити з першочергового списку як таку, що втратила пільгу.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Буренка Вячеслава Віталійовича, сім'я з трьох осіб (він, дочка, син), на квартирному обліку у загальноміській черзі та першочерговому списку з 17 червня 2008 року. На підставі поданої заяви квартирну справу розділити на: Буренка Вячеслава Віталійовича, сім'я з двох осіб (він, син), та Буренко Анастасію Вячеславівну, одну, залишивши у загальноміській черзі з дати набуття права, а саме - 17 червня 2008 року.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Тураша Сергія Анатолійовича, сім'я з двох осіб (він, дружина), на квартирному обліку у загальноміській черзі та першочерговому списку з 4 липня 2017 року. На підставі поданої заяви включити до складу сім'ї сина - Тураша Анатолія Сергійовича, 2020 року народження.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Демченко Вікторії Миколаївни, сім'я з двох осіб (вона, син), на квартирному обліку у позачерговому списку з 18 серпня 1986 року. На підставі поданої заяви квартирну справу розділити на: Демченко Вікторію Миколаївну, одну, та Демченка Сергія Вікторовича, одного, залишивши його у загальноміській черзі з дати набуття права, а саме - 18 серпня 1986 року.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Стеценко Ірини Миколаївни, одної, на квартирному обліку у загальноміській черзі та першочерговому списку з 23 травня 2017 року. У зв'язку з укладенням шлюбу та на підставі поданої заяви змінити прізвище «Стеценко» на «Мошта».

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Андрушок Ольги Михайлівни, сім'я з п'яти осіб (вона, син, дві дочки, мати), на квартирному обліку у списках переселенців з радіоактивно забрудненої зони з 18 лютого 1991 року. Виключити зі складу сім'ї дочку Олену та сина В'ячеслава як таких, що не зареєстровані у забрудненій зоні. Виключити зі складу сім'ї матір Корзун Ганну Тимофіївну у зв'язку зі смертю.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Яриша Ігоря Юрійовича, сім'я з трьох осіб (він, дружина, син), на квартирному обліку у загальноміській черзі та першочерговому списку з 7 листопада 2019 року. На підставі поданої заяви включити до складу сім'ї дочку – Яриш Мілану Ігорівну, 2021 року народження.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Висоцького Степана Степановича, сім'я з чотирьох осіб (він, дружина, два сини), на квартирному обліку у загальноміській черзі з 9 грудня 1987 року та першочерговому списку з 27 липня 2017 року. Виключити зі складу сім'ї сина – Сергія як такого, що забезпечений житловою площею згідно з діючими нормами.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

2.4. Зняття з квартирному обліку:

2.4.1. Як таких, що покращили житлові умови, в результаті чого відпали підстави для надання іншого житлового приміщення:

Рак Валентину Іванівну, сім'я з чотирьох осіб (вона, чоловік, син, дочка), на квартирному обліку у списку переселенців з радіоактивно забрудненої зони з 20 травня 1991 року.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Грибаня Василя Миколайовича, сім'я з трьох осіб (він, дружина, дочка), на квартирному обліку у загальноміській черзі та першочерговому списку з 21 листопада 2005 року.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Грамаціну Валентину Миколаївну, сім'я з п'яти осіб (вона, чоловік, дочка, два сини), на квартирному обліку у списках переселенців з радіоактивно забрудненої зони з 6 грудня 1990 року.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

Срібного Вадима Володимировича, сім'я з двох осіб (він, мати), на квартирному обліку у загальноміській черзі та першочерговому списку з 18 серпня 2015 року.

Заперечень не було. Голосували одноголосно.

2.4.2. Як таких, що померли:

Куликовець Марію Власівну, одну, на квартирному обліку у списках переселенців з радіоактивно забрудненої зони з 19 листопада 1990 року.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Ткача Михайла Григоровича, одного, на квартирному обліку у загальноміській черзі та першочерговому списку з 19 грудня 1988 року.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

2.4.3. Як такого, що виїхав на постійне місце проживання до іншого населеного пункту:

Биховця Анатолія Миколайовича, одного, на квартирному обліку у загальноміській черзі та першочерговому списку з 20 листопада 2006 року.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

2.4.4. На виконання пункту 57 «Порядку та умов надання субвенцій з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 15 листопада 2017 року № 877:

Рябок Вікторію Володимирівну, одну, на квартирному обліку у позачерговому списку як дитина, позбавлена батьківського піклування, з 23 грудня 2015 року.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

3. Барбаш І. В. – головний спеціаліст відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду міської ради:

Всі адреси заявників, включених до пункту 3 протоколу комісії, перевірено на оплату комунальних послуг, боргів не виявлено.

3.1. Включення до фонду житла для тимчасового проживання комунальних квартир по вулиці Д. Самоквасова, .../... та вулиці Ушинського, .../.....

Обговорення по питанню: у зв'язку з наявністю боргів за оплату комунальних послуг пропонується зняти з розгляду зазначене питання до з'ясування обставин.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

3.2. Постанова на квартирний облік та включення до загальноміської черги:

Вергун Анастасію Миколаївну, одну, яка зареєстрована у гуртожитку по провулку Олексія Бакуринського, .../... (відсутність житла).

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Гайдака Віктора Петровича, сім'я з чотирьох осіб (він, дружина, дочка, син), який зареєстрований у гуртожитку по вулиці Стрілецькій, ... (відсутність житла).

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

3.3. Внесення змін до складу сім'ї:

Трихліб Ніни Михайлівни, сім'я з п'яти осіб (вона, чоловік, дочка, син, онука), на квартирному обліку у загальноміській черзі з 10 вересня 1993

року. На підставі поданої заяви включити до складу сім'ї онуку – Кушнір Софію Олександрівну, 2020 року народження.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

3.4. Зняття з квартирному обліку.

3.4.1 Як таких, що покращили житлові умови, в результаті чого відпали підстави для надання іншого житлового приміщення:

Рижик Марію Олександрівну, сім'я з двох осіб (вона, син), на квартирному обліку у загальноміській черзі з 20 квітня 1998 року. Син помер.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

3.4.2. На підставі поданої заяви:

Безбороду Ірину Миколаївну, одну, на квартирному обліку у загальноміській черзі з 18 жовтня 1993 року.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

3.5. Продовження терміну проживання у фонді житла для тимчасового проживання згідно з поданими заявами до 18 червня 2022 року:

Максименко Наталії Михайлівні, одній, у квартирі № ..., житловою площею 18,0 кв.м, без комунальних зручностей, по вулиці Академіка Павлова, Перебуває на соціальному квартирному обліку з 18 квітня 2019 року на загальних підставах за № 9 та з правом першочергового отримання житла із житлового фонду соціального призначення за № 6.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

Семеренку Віктору Володимировичу – особі з інвалідністю з дитинства 1 групи, одному, у кімнаті № ... комунальної квартири № ... по вулиці Преображенській, Перебуває на соціальному квартирному обліку на загальних підставах та з правом першочергового отримання житла із житлового фонду соціального призначення 15 лютого 2018 року за № 3.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

4. Гиря М. В. – головний спеціаліст відділу квартирному обліку та приватизації житлового фонду міської ради

Всі адреси заявників, включених до пункту 4 протоколу комісії, перевірено на оплату комунальних послуг, боргів не виявлено.

Виключити з числа гуртожитків квартири другого під'їзду будівлі за адресою: вул. Гетьмана Полуботка, ..., надати їм статус житлових і закріпити за зареєстрованими та проживаючими у них на час прийняття рішення сім'ями:

однокімнатну квартиру № ..., житловою площею 19,2 кв. м. за Гарбуз Надією Вікторівною, однією.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

однокімнатну квартиру № ..., житловою площею 14,7 кв. м за Лосем Валерієм Валентиновичем, одним.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

однокімнатну квартиру № ..., житловою площею 19,8 кв. м за Духном Василем Володимировичем, одним.

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

однокімнатну квартиру № ..., житловою площею 19,3 кв. м за Симоненком Анатолієм Володимировичем, сім'я з чотирьох осіб (він, дружина, син, дочка).

Заперечень не було. Голосували одногolosно.

двокімнатну квартиру № ..., житловою площею 26,3 кв. м за Чернець Марією Петрівною, сім'я з двох осіб (вона, дочка).

Заперечень не було. Голосували одногосно.

Інші квартири залишити в статусі гуртожитку.

Голова комісії



С. ФЕСЕНКО

Секретар комісії



Т. БУЛАХ