



проект

УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2026 року

м. Чернігів

№ 49/VIII-

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки кадастровий номер
7410100000:01:037:0528

Розглянувши заяву товариства з обмеженою відповідальністю "СІВЕР-КОНСТРАКТ", керуючись Земельним кодексом України та Податковим кодексом України, Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Законом України "Про оренду землі", Законом України "Про Державний земельний кадастр", Положенням про плату за землю, затвердженим рішенням Чернігівської міської ради від 30 червня 2022 року № 18/VIII-19 "Про місцеві податки та збори" зі змінами та доповненнями, Чернігівська міська рада вирішила:

1. У зв'язку із закінченням строку дії договору оренди земельної ділянки поновити товариству з обмеженою відповідальністю "СІВЕР-КОНСТРАКТ" договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0528) площею 0,1849 га по вул. Івана Мазепи, 53-а, строком до 30 липня 2031 року для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

2. Встановити умови поновлення договорів оренди, які укладені на виконання цього рішення:

2.1 По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право поновити його до закінчення строку дії договору, про що повідомити письмово Чернігівську міську раду про намір продовжити його дію;

2.2 Поновлення договорів оренди земельних ділянок можливе лише на підставі прийняття відповідного рішення Чернігівської міської ради.

Головуючий на пленарному засіданні
сесії міської ради