



УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

02 травня 2026 року

м. Чернігів

№ 47/VIII-29

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки кадастровий
номер 7410100000:02:026:6157

Розглянувши заяву Шолоха Василя Івановича б/н від 22 березня 2026 року, керуючись Земельним кодексом України, Податковим кодексом України, Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Законом України "Про оренду землі", Законом України "Про Державний земельний кадастр", Положенням про плату за землю, затвердженим рішенням Чернігівської міської ради від 30 червня 2022 року № 18/VIII-19 "Про місцеві податки та збори" зі змінами та доповненнями, Чернігівська міська рада вирішила:

1. Ураховуючи висновки судових інстанцій у справах №750/544/20 та №620/1243/19, вимоги п. 1 ст.141 Земельного кодексу України та ст.25 Закону України "Про оренду землі" та за результатами огляду земельної ділянки проведеного профільною комісією з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин, за підсумками якого складено акт від 29.04.2026 року, порушення умов договірних відносин та недотримання цільового використання земельної ділянки орендарем, відмовити Шолоху Василю Івановичу у поновленні договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:026:6157), площею 0,0491 га, по вул. 1-ша Кордівка, 8 для городництва.

2. Ураховуючи вимоги ч.2 та ч.3 ст.36 Земельного кодексу України зобов'язати Шолоха Василя Івановича демонтувати у найкоротший строк шляхом знесення тимчасові споруди у межах земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:026:6157), площею 0,0491 га, по вул. 1-ша Кордівка, 8 та паркан навколо зазначеної земельної ділянки по периметру, який обмежує вільний доступ до земельної ділянки комунальної власності.

3. Управлінню земельних ресурсів Чернігівської міської ради довести до відома Шолоха Василя Івановича рішення Чернігівської міської ради шляхом надсилання його поштою (рекомендованим листом з повідомленням про вручення).

4. Рішення Чернігівської міської ради може бути оскаржено протягом шести місяців з дня доведення його до відома особи до Чернігівського

У окружного адміністративного суду (14005, Україна, Чернігівська обл., місто
Управління земельних ресурсів
№47/VIII-29 від 02.05.2026



Чернігів, вулиця Київська, будинок, 23) чи відповідного місцевого суду.

5. Відповідно до ч.4 ст.150 "Кодексу адміністративного судочинства України" подання позову, а також відкриття провадження в адміністративній справі не зупиняють дію оскаржуваного рішення суб'єкта владних повноважень, якщо суд не застосував відповідні заходи забезпечення позову.

6. Пункти 3 - 5 цього рішення набирають чинності з дня доведення його до відома заявника.

Головуючий на пленарному засіданні
сесії міської ради

Регіна ГУСАК