Пояснювальна записка

до проекту рішення виконавчого комітету міської ради

«Про зміну статусу квартир та присвоєння адреси»

Представлений проєкт рішення виконавчого комітету міської ради «Про зміну статусу квартири та присвоєння адреси» сформований на підставі звернення фізичної особи про зміну статусу квартир на індивідуальний житловий будинок та присвоєння йому адреси з доданим до нього пакетом документів, визначених статтями 263, 264, 265 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядком присвоєння адрес об’єктам будівництва, об’єктам нерухомого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 7 липня 2021 року № 690.

**По пункту 1. (Рябко Л. С.).** Заявником надано звіт про проведення технічного обстеження квартири № 1 для подальшої зміни статусу квартири на індивідуальний житловий будинок, затверджений ФОП Марченко Р. Г. від 01 квітня 2025 року, який підтверджує можливість зміни статусу квартири на індивідуальний житловий будинок.

Адреса присвоюється житловому будинку у зв’язку зі зміною статусу квартири на індивідуальний житловий будинок з метою приведення всіх документів у відповідність до єдиної адреси для подальшої реєстрації права власності на об’єкт нерухомого майна. Крім того, згідно відомостей Державного реєстру речових прав у інших співвласників житлового будинку № 5 по вулиці Урожайній зареєстровано право власності на частки у житловому будинку.

Начальник управління архітектури

та містобудування міської ради Сергій КАЛЮЖНИЙ

Інформація

управління земельних ресурсів Чернігівської міської ради

стосовно заборгованості щодо сплати за земельну ділянку

до проєкту рішення виконавчого комітету міської ради

«Про зміну статусу квартири та присвоєння адреси»

**По пункту 1. (Рябко Л. С.).** Земельна ділянка не оформлена.

Заборгованості немає.

Начальник управління земельних

ресурсів Чернігівської міської ради Василь ДМИТРЕНКО