|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**УКРАЇНА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 20 року |  | м. Чернігів |  |  | № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

24 березня 2017 року № 18/VII - 12

Про надання дозволів на розроблення

проектів землеустрою щодо відведення

земельних ділянок, технічних документацій

із землеустрою щодо встановлення

(відновлення) меж земельних ділянок в

натурі (на місцевості) громадянам для

будівництва і обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд (присадибна

ділянка), ведення особистого селянського

господарства, індивідуального садівництва, будівництва

індивідуальних гаражів та городництва

Розглянувши заяви громадян, пропозиції управління земельних ресурсів міської ради про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), ведення особистого селянського господарства, індивідуального садівництва, будівництва індивідуальних гаражів та городництва, керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про землеустрій», міська рада вирішила:

1. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), громадянам:

1.1 Сардак Юлії Миколаївні по вул. Молодіжній, 16, орієнтовною площею 0,0330 га.

1.2 Кравченко Олені Миколаївні та Мекшуну Володимиру Миколайовичу по вул. Красносільського, 10-а, орієнтовною площею 0,0560 га.

1.3 Бондарук Світлані Андріївні по вул. Київській, 85, орієнтовною площею 0,0206 га.

1.4 Єщенко Любові Максимівні по вул. Декабристів, 45, орієнтовною площею 0,0225 га.

1.5 Гладченку Роману Володимировичу та Гладченко Ангеліні Романівні по вул. Кибальчича, 5, орієнтовною площею 0,0465 га.

1.6 Шматко Тетяні Миколаївні по вул. Київській, 109, орієнтовною площею 0,0730 га.

1.7 Меху Сергію Павловичу по вул. Перемоги, 66, орієнтовною площею 0,0849 га.

1.8 Громовому Миколі Романовичу по вул. Поліни Осипенко, 10-а, орієнтовною площею 0,0388 га, при умові дотримання загальної лінії забудови та ширини вулиці Поліни Осипенко.

1.9 Панченку Олегу Григоровичу по вул. Кривоноса, 41, орієнтовною площею 0,1297 га.

1.10 Палей Людмилі Валентинівні та Конашевич Ользі Петрівні по вул. 1-го Травня, 73, орієнтовною площею 0,0965 га.

2. Надати дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), громадянам:

2.1 Брагинцю Юрію Миколайовичу по вул. Київській, 100-а, орієнтовною площею 0,0400 га.

2.2 Кравчук Ользі Іванівні по вул. Тичини, 20, орієнтовною площею 0,0126 га (на умовах оренди).

2.3 Кравченку Миколі Павловичу по вул. Васильковій, 31, орієнтовною площею 0,0600 га.

2.4 Ільїній Людмилі Миколаївні по вул. Масанівській, 43-а, орієнтовною площею 0,0977 га.

2.5 Авраменку Михайлу Івановичу по вул. Слов’янській, 18, орієнтовною площею 0,0600 га.

3. Ураховуючи витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 7 вересня 2015 року та інформаційні довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 10 березня 2016 року та від 9 березня 2016 року Ключник Ользі Миколаївні, Міньковському Ігорю Наумовичу, Клепчинському Юрію Федоровичу, Курінському Костянтину Вікторовичу, Дейкуну Миколі Івановичу, Макаренку Олегу Володимировичу, Рябченко Ірині Миколаївні, Бібіку Миколі Павловичу, Ячному Михайлу Дем’яновичу, Ахмедовій Ларисі Василівні, Савченку Володимиру Федоровичу та Нікітенку Володимиру Івановичу надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. 1-го Травня, 180-а, площею 0,1733 га (кадастровий номер 7410100000:02:009:0006), для будівництва індивідуальних гаражів з подальшою передачею земельних ділянок в оренду.

4. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для індивідуального садівництва, громадянам - членам садівничого товариства:

4.1 «Рябінушка»:

4.1.1 Заїці Віталію Валерійовичу на земельну ділянку № 37, орієнтовною площею 0,0280 га.

4.2 «Каштан»:

4.2.1 Корецькій Людмилі Миколаївні на земельну ділянку № 14, орієнтовною площею 0,0558 га.

4.2.2 Смориго Людмилі Дмитрівні на земельну ділянку № 48, орієнтовною площею 0,0420 га.

4.2.3 Титаренку Антону Володимировичу на земельну ділянку № 27, орієнтовною площею 0,0414 га.

4.2.4 Кравченко Ірині Андріївні на земельну ділянку № 129, орієнтовною площею 0,0547 га.

4.2.5 Ткачу Василю Івановичу на земельну ділянку № 35, орієнтовною площею 0,0428 га.

4.2.6 Скоромцю Юрію Григоровичу на земельну ділянку № 50, орієнтовною площею 0,0424 га.

4.2.7 Самодєлок Наталії Іванівні на земельну ділянку № 85, орієнтовною площею 0,0376 га.

4.3 «Текстильник»:

4.3.1 Мажузі Сергію Михайловичу на земельну ділянку № 33, орієнтовною площею 0,0617 га.

4.3.2 Ільєнку Вадиму Михайловичу на земельну ділянку № 162, орієнтовною площею 0,0415 га.

5. Гусаровій Тетяні Миколаївні надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, суміжно з ділянкою № 314 по вул. 1-го Травня, орієнтовною площею 0,1500 га, для ведення особистого селянського господарства.

6. Ураховуючи негативний висновок управління архітектури та містобудування міської ради від 16 лютого 2017 року № 01-09/269, В'ялець Олені Георгіївні відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Грінченка, орієнтовною площею 0,1200 га, для індивідуального садівництва.

7. Ураховуючи негативний висновок управління архітектури та містобудування міської ради від 07 лютого 2017 року № 01-18/201, В'яльцю Олександру Васильовичу відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Грінченка, орієнтовною площею 0,1000 га, для індивідуального садівництва.

8. Ураховуючи негативний висновок управління архітектури та містобудування міської ради від 7 лютого 2017 року № 01-18/209, Гребеніку Руслану Миколайовичу відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки біля багатоквартирного будинку № 4-б по вул. Елеваторній, орієнтовною площею 0,0100 га, для будівництва індивідуального гаража.

9. Надати дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), для городництва (на умовах оренди), громадянам:

9.1 Любченко Наталії Борисівні суміжно з присадибною ділянкою № 56 по вул. Лесі Українки, орієнтовною площею 0,0150 га.

9.2 Самілу Володимиру Івановичу суміжно з присадибною ділянкою № 53 по вул. Білогірській, орієнтовною площею 0,0941 га.

10. Петровському Олександру Івановичу надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки суміжно з присадибною ділянкою по вул. Гетьмана Полуботка, 118, орієнтовною площею 0,0186 га, для городництва (на умовах оренди).

11. Ураховуючи негативний висновок управління архітектури та містобудування міської ради від 24 лютого 2017 року № 01-18/358, Коцюбі Віталію Івановичу відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Любецькій, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

12. Ураховуючи негативний висновок управління архітектури та містобудування міської ради від 20 лютого 2017 року № 01-18/288, Пожарській Інні Григорівні відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки навпроти присадибної ділянки № 145 по вул. Шевченка, орієнтовною площею 0,0100 га, для будівництва індивідуального гаража.

13. Ярошенку Василю Миколайовичу відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Танкістів (будівельний № 9), орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

14. Сікач Валентині Павлівні відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Танкістів (будівельний № 26), орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

15. Розглянувши клопотання Головного управління Держгеокадастру у Чернігівській області від 03 лютого 2017 року № 18-25-0.441-4/91-17 щодо приведення у відповідність до чинного законодавства рішень Чернігівської міської ради, враховуючи Земельний кодекс України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»**,** Головному управлінню Держгеокадастру у Чернігівській області відмовити у задоволенні вимог щодо приведення у відповідність до чинного законодавства пункту 1.19 рішення міської ради від 20 червня 2014 року (41 сесія 6 скликання) та пункту 2.7 рішення міської ради від 27 квітня 2015 року (50 сесія 6 скликання) у частині надання дозволу, затвердженні проекту землеустрою та передачі Бадаю Сергію Олексійовичу у власність земельної ділянки по 1-му провул. Орджонікідзе, 19-б (вул. Василя Хижнякова), площею 0,0258 га (кадастровий номер 7410100000:02:026:0230) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

16. Ураховуючи план зонування Тимчасового порядку використання території м. Чернігова, Соболєву Василю Васильовичу відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки навпроти присадибної ділянки № 37-б по вул. Кропивницького, орієнтовною площею 0,0400 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Міський голова В. А. Атрошенко