**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проєкту рішення Чернігівської міської ради «Про надання згоди на списання об’єктів нерухомого майна»

 Проєктом рішення Чернігівської міської ради «Про надання згоди на списання об’єкту нерухомого майна» пропонується надати згоду управлінню освіти Чернігівської міської ради на списання об’єктів нерухомого майна, які знаходяться за адресою: м. Чернігів, вул. Шевченка, 187 та закріплені за Чернігівської загальноосвітньою школою І-ІІ ступенів №23 Чернігівської міської ради Чернігівської області, з подальшим знесенням.

 Відповідно до звітів про науково-технічну роботу щодо оцінки технічного стану і експлуатаційної придатності несучих будівельних конструкцій комплексу будівель від 19.06.2019 та від 24.06.2020 року, технічний стан зазначених у додатку об’єктів нерухомого майна за класифікаційними ознаками стану конструкцій характеризується як аварійний. Загальний фізичний знос будівель у середньому становить 63 %. Стан будівель класифікується як ветхий.

 На земельній ділянці за адресою: м. Чернігів, вул. Шевченка, 187, на якій розміщені зазначені вище об’єкти нерухомого майна, планується будівництво нового закладу освіти, відповідно до укладеного між управлінням капітального будівництва Чернігівської міської ради та ТОВ «УТБ-Інжиніринг» договору від 20.03.2020 року на виконання проєктних робіт по об’єкту «Будівництво початкової школи №23 м. Чернігова за адресою: м. Чернігів, вул. Шевченка, 187, на земельній ділянці, яка знаходиться у постійному користуванні, замість існуючої будівлі».

Начальник управління В. БІЛОГУРА