

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі та його очікуваної вартості та розміру бюджетного призначення.**

*(відповідно до пункту 4<sup>1</sup> постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))*

|   |  |   |
|---|--|---|
| 1 | <b>Назва предмета закупівлі</b>  | ДК 021:2015 98340000-8 Послуги з тимчасового розміщення (проживання) та офісні послуги (Послуги найму для тимчасового розміщення (проживання) у гуртожитку осіб, відселених із будинку по вул. Олександра Мацієвського, 16 в м. Чернігові (15 кімнат))  |
| 2 | <b>Ідентифікатор закупівлі</b>   | UA-2025-12-08-019364-a  |
| 3 | <b>Тип процедури закупівлі</b>   | Відкриті торги з особливостями  |
| 4 | <b>Очікувана вартість предмета закупівлі</b>                               | <p>Закупівля послуг найму здійснюється для тимчасового розміщення (проживання) у гуртожитку осіб, відселених із будинку по вул. Олександра Мацієвського, 16 в м. Чернігові. Згідно з інформацією відділу квартирної обліку та приватизації житлового фонду Чернігівської міської ради протягом 2026 року необхідно забезпечити проживання у гуртожитку 31 особи, необхідна кількість кімнат – 15. Вимоги до житла, яке буде найматися, визначені з врахуванням кількості людей, складу родин та санітарних норм для проживання.</p> <p>Кількість кімнат - 15 та осіб - 31 для зазначеної закупівлі визначена відповідно до потреби та наявних пропозицій вільних кімнат у гуртожитках міста Чернігова.</p> <p>Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі обумовлено аналізом загальнодоступної інформації про вартість предмета закупівлі, враховуючи динаміку цін на аналогічні послуги та вартістю наявних пропозицій на ринку оренди житла у гуртожитках.</p> |
| 5 | <b>Розмір бюджетного призначення</b>                                       | Очікувана вартість предмета закупівлі визначена відповідно до річної потреби на 2026 рік та становить 180 000,00 грн. за рахунок коштів бюджету Чернігівської міської територіальної громади.   |
| 6 | <b>Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі</b> | <p>15 кімнат для проживання 31 особи у гуртожитку, розташованому в межах міста Чернігова, стан кімнат - придатний до проживання, у тому числі:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- 6 кімнат площею 10,0 - 12,0 м<sup>2</sup> - для проживання 7 осіб;</li><li>- 9 кімнат площею 17,0 - 19,0 м<sup>2</sup> - для проживання 24 осіб.</li></ul>   |