**Пояснювальна записка**

до проекту рішення виконавчого комітету міської ради ,,Про переведення

квартири з житлового фонду до нежитлового в Деснянському районі”

Деснянською районною у місті Чернігові радою підготовлено проект рішення стосовно переведення з житлового фонду до нежитлового квартири №18 по вулиці Льотній, 4 (двокімнатна квартира на 1-му поверсі 5-и поверхового будинку), яка належить Опарій Олександру Михайловичу, на підставі документів:

- заяви громадянина Опарій Олександра Михайловича;

- копії договору купівлі-продажу квартири;

- копії технічного паспорту квартири;

- листа управління архітектури та містобудування міської ради від 21.07.2020 року № 01-08/253 про можливість переведення до нежитлового фонду квартири № 18 по вулиці Льотній, 4 з улаштуванням окремого входу;

- висновку Чернігівської філії „НДІПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ” від 24.07.2020 року № 22-20-ФО про стан основних несучих конструкцій квартири;

- актів обстеження технічного стану суміжних квартири № 4, 17, 19, 22 представниками КП „ЖЕК-13” Чернігівської міської ради;

- згод власників суміжних квартир № 4, 17, 19, 22 та листа КП „ЖЕК-13” Чернігівської міської ради на реконструкцію квартири № 18 під магазин не продуктових товарів;

|  |  |
| --- | --- |
| Голова районної у місті ради,голова ліквідаційної комісії  | В. ГРЕЦЬКИЙ |