



проект

УКРАЇНА  
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_ 2021 року

м. Чернігів

№ 5/VIII-\_\_\_\_\_

Про поновлення договорів  
оренди земельних ділянок  
юридичним та фізичним особам

Розглянувши клопотання, заяви юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним та Податковим кодексами України, законами України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про оренду землі", "Про Державний земельний кадастр" міська рада вирішила:

1. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Фірма "Ірина" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:034:0190), строком до 25 лютого 2026 року, площею 0,0153 га, по вул. 1-го Травня, 43 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

2. У зв'язку із визначенням коефіцієнту, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (код КВЦПЗ), внести зміни до:

2.1 пункту 94 рішення Чернігівської міської ради від 24 грудня 2020 року № 3/VIII-34, щодо поновлення Грицику Юрію Юхимовичу договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0581), строком до 24 грудня 2025 року, площею 0,4462 га, по вул. Цюлковського, 26 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації КТП та навісу), у другому абзаці пункту читати: "Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки." замість: "Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.";

2.2 договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0054), площею 0,1611 га, по вул. Музичній, 1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації приміщення цеху сушки), укладеного 13 січня 2021 року із товариством з обмеженою відповідальністю "Компанія ТРТ" за № 1366, у пункті 9 Договору читати: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 3 відсотків нормативної грошової оцінки землі" замість: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 6 відсотків

нормативної грошової оцінки землі";

2.3 договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:038:0107), площею 0,0699 га, по вул. Промисловій, 15-б для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення автомийки та магазину непродовольчих товарів), укладеного 25 січня 2021 року із Майбородою Аллою Григорівною за № 4196, у пункті 9 Договору читати: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі" замість: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 6 відсотків нормативної грошової оцінки землі";

2.4 пункту 96 рішення Чернігівської міської ради від 24 грудня 2020 року № 3/VIII-34, щодо передачі фізичній особі – підприємцю Савенчуку Олександрю Михайловичу в оренду земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:0299), строком до 24 грудня 2025 року, площею 0,0701 га, по вул. Київській, 26 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - для будівництва магазину продовольчих і непродовольчих товарів з офісними приміщеннями, кафе, у другому абзаці пункту читати: "Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки." замість: "Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.";

2.5 договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0563), площею 0,0162 га, по вул. Кирпоноса, 26 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації кафе, магазину та літнього майданчику), укладеного 10 грудня 2020 року із фізичною особою – підприємцем Кожемяко Сергієм Івановичем за № 2291, у пункті 9 Договору читати: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі" замість: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 6 відсотків нормативної грошової оцінки землі";

2.6 договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0564), площею 0,0011 га, по вул. Кирпоноса, 26 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації кафе, магазину та літнього майданчику), укладеного 18 червня 2020 року із фізичною особою – підприємцем Кожемяко Сергієм Івановичем за № 2291, у пункті 9 Договору читати: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі" замість: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 6 відсотків нормативної грошової оцінки землі".

2.7 пункту 18 рішення Чернігівської міської ради від 24 грудня 2020 року № 3/VIII-34, щодо передачі Демченку Олегу Васильовичу та Лещенку Сергію Михайловичу земельних ділянок в оренду, строком до 24 грудня 2025 року, загальною площею 0,2025 га, у рівних частках, по вул. Громадській, 45

для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єктів нерухомості), в тому числі: площею 0,1143 га (кадастровий номер 7410100000:01:011:0194), площею 0,0621 га (кадастровий номер 7410100000:01:011:0193), площею 0,0261 га (кадастровий номер 7410100000:01:011:0195) читати: "Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки." замість: "Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки."

3. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Торгівельний будинок "Івушка" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:016:0044), строком до 25 лютого 2026 року, площею 0,1170 га, по вул. Захисників України, 17 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

4. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Єршовій Лідії Михайлівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:026:5501), строком до 25 лютого 2026 року, площею 0,0272 га, по вул. Грінченка, 5-а для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотка нормативної грошової оцінки.

5. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Шашенку Валерію Вікторовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:0036), строком до 25 лютого 2026 року, площею 0,0236 га, по вул. П'ятницькій, 72-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації спортивно-оздоровчого комплексу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

6. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Тарасенко Ірині Олександрівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:017:5181), строком до 25 лютого 2026 року, площею 0,0718 га, по вул. Шевченка, 153 для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

7. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, публічному акціонерному товариству "Укртелеком" поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 25 лютого 2026 року, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій:

7.1 площею 0,5233 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0177) по проспекту Перемоги, 76 для експлуатації будівлі МТС;

7.2 площею 1,2786 га (кадастровий номер 7410100000:02:014:0034), по вул. 1-го Травня, 175 для експлуатації адміністративної будівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

8. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, публічному акціонерному товариству "Укртелеком" поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 25 лютого 2026 року, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій:

8.1 площею 0,0008 га (кадастровий номер 7410100000:02:027:0057) по вул. Шевченка, 152 для експлуатації об'єкта телекомунікацій;

8.2 площею 0,0007 га (кадастровий номер 7410100000:02:018:0132) по вул. Шевченка, 284 для експлуатації об'єкта телекомунікацій;

8.3 площею 0,0008 га (кадастровий номер 7410100000:02:034:0116) по вул. Олександра Молодчого, 21 для експлуатації об'єкта телекомунікацій;

8.4 площею 0,0004 га (кадастровий номер 7410100000:02:026:0113) по вул. Шевченка, 70 для експлуатації об'єкта телекомунікацій;

8.5 площею 0,0036 га (кадастровий номер 7410100000:01:036:0297) по вул. Івана Мазепи для експлуатації підсилювального пункту.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

9. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, автокооперативу № 29 поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:024:0074), строком до 25 лютого 2026 року, площею 0,0642 га, по вул. Мартина Небаби, 102 для колективного гаражного будівництва (для експлуатації існуючих гаражів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотки нормативної грошової оцінки.

10. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервіту, Жадан Олені Миколаївні поновити договір про встановлення строкового платного сервіту на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:006:0213), строком до 25 лютого 2026 року, площею 0,0006 га, по проспекту Миру, 261 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину непродовольчих товарів).

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

11. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, колективному підприємству "Харківспецсервіс" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:016:0060), строком до 25 лютого 2031 року, площею 0,2609 га, по вул. Шевченка, 162-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації частини будівлі майстерні та цеху).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

12. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Школі Анатолію Григоровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:5026), строком до 25 лютого 2026 року,

площею 0,0540 га, по вул. Інструментальній, 13-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

13. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Шпеку Володимиру Григоровичу та Махницькому Володимиру Михайловичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0606), строком до 25 лютого 2026 року, площею 0,1088 га, по вул. Текстильників, 1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації нежитлової будівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

14. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, обслуговуючому кооперативу "Подусівський" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:045:0009), строком до 25 лютого 2026 року, площею 1,1412 га, по вул. Кутузова, 29 для колективного гаражного будівництва (для розміщення гаражів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

15. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "Ринковий комплекс "Нива" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0312), строком до 25 лютого 2026 року, площею 0,0077 га, по вул. Всіхсвятській, 5 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (для експлуатації павільйону естради).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

16. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Житлобудсервіс" передати земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0078) в оренду, строком до 25 лютого 2021 року, площею 0,0877 га, по вул. Мстиславській, 30 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - для експлуатації офісного приміщення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

17. У зв'язку із технічною помилкою, внести зміни до рішення Чернігівської міської ради від 24 грудня 2020 року № 3/VIII-34 "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок юридичним та фізичним

особам" щодо передачі Юренко Валентині Володимирівні в оренду земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:039:5508), строком до 24 грудня 2025 року, площею 0,0511 га для городництва, у пункті 100 читати: "суміжно із садибою по вул. Феодосія Углицького, 42-а" замість: "суміжно із садибою по вул. Феодосія Углицького, 42".

18. Ураховуючи заяву Олійника Леоніда Костянтиновича, внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0304), площею 0,0616 га, по вул. Широкий, 1-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації складу), укладеного 14 вересня 2020 року із Олійником Леонідом Костянтиновичем за № 2457:

- пункт 5 договору викласти в наступній редакції: "Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0304) становить 371 873,04 гривень (603,69 грн. за 1 кв. м.)";

- пункт 9 Договору викласти в наступній редакції: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 6 відсотків нормативної грошової оцінки землі, що становить 22312,38 грн. (36,2214 грн. за 1 кв.м.) на рік".

19. Пустовойт Олександрі Михайлівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:002:5040), строком до 25 лютого 2023 року, площею 0,0324 га, по вул. Масанівській, 20-а для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

20. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, фізичній особі-підприємцю Даніч Наталії Василівні поновити договір про встановлення строкового платного сервітуту на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:026:0268), строком до 25 лютого 2026 року, площею 0,0011 га, по вул. Рокоссовського, 25 для обслуговування магазину (землі житлової та громадської забудови).

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

21. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Селвис" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0269), строком до 25 лютого 2026 року, площею 0,3512 га, по вул. Старобілоуській, 73 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації виробничого корпусу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

22. Ураховуючи технічну помилку, внести зміни до пункту 41 рішення Чернігівської міської ради від 24 грудня 2020 року № 3/VIII-34, щодо передачі фізичній особі-підприємцю Походенку Сергію Євгенійовичу та фізичній особі-підприємцю Могілевцю Сергію Вікторовичу в оренду земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:5011), строком до 24 грудня 2025 року,

площею 0,0308 га, по вул. Івана Мазепи, 57-в для будівництва та обслуговування будівель торгівлі читати: "для експлуатації магазину непродовольчих товарів" замість: "для експлуатації торгового павільйону з полегшених конструкцій".

23. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Автоера" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:029:0196), строком до 25 лютого 2026 року, площею 0,4237 га, по вул. Попова, 19 колія для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для обслуговування гаражів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

24. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Губіну Віктору Павловичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:040:0005), строком до 25 лютого 2026 року, площею 0,0120 га, в районі пляжу "Золотий берег" для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (для експлуатації пересувної сауни).

Встановити розмір орендної плати на рівні 8 відсотків нормативної грошової оцінки.

25. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Стамбурському Владиславу Васильовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:029:0131), строком до 25 лютого 2026 року, площею 0,4167 га, по вул. Дніпровській, 34 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - для експлуатації частини складу.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

26. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, Галимову Юрію Валерійовичу поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 25 лютого 2026 року, по вул. Любецькій, 33 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості:

26.1 площею 0,0041 га (кадастровий номер 7410100000:01:031:0221) для експлуатації частини цеху – зварювальної;

26.2 площею 0,0058 га (кадастровий номер 7410100000:01:031:0220) для експлуатації частини цеху – зварювальної;

26.3 площею 0,0528 га (кадастровий номер 7410100000:01:031:0171) для експлуатації гаража та вбиральні;

26.4 площею 0,0194 га (кадастровий номер 7410100000:01:031:0123) для експлуатації частини цеху;

26.5 площею 0,0047 га (кадастровий номер 7410100000:01:031:0124) для експлуатації частини цеху.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

27. У зв'язку із визначенням коефіцієнту, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (код КВЦПЗ), внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0409), площею 0,5645 га, по вул. Івана Мазепи, 66/2 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації збірної металевої промислової будівлі), укладеного 25 вересня 2019 року із товариством з обмеженою відповідальністю фірма "СТВ" за № 4552, у пункті 9 Договору читати: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки землі" замість: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 6 відсотків нормативної грошової оцінки землі".

28. У зв'язку із визначенням коефіцієнту, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (код КВЦПЗ), внести зміни до договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0120), площею 0,6321 га, по вул. Широкий, 1-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівель та споруд промислового призначення), укладеного 25 вересня 2019 року із товариством з обмеженою відповідальністю фірма "СТВ" за № 4552, у пункті 9 Договору читати: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 3 відсотків нормативної грошової оцінки землі" замість: "Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі та розмірі 6 відсотків нормативної грошової оцінки землі".

29. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Шкурі Віталію Вікторовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0221), строком до 28 січня 2021 року, площею 0,1153 га, по вул. Івана Мазепи, 55 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) - для експлуатації нежитлової будівлі ангару та навісу.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

30. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Лящуку Василю Івановичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:021:0090), строком до 25 лютого 2026 року, площею 0,0200 га, по вул. Гагаріна, 14 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлової будівлі – контори управління).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

31. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, громадянці Російської Федерації Тереховій Ользі Павлівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:043:5800),

строком до 25 лютого 2026 року, площею 0,1212 га, по вул. Урочище Святе, 17-а для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки.

32. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Ятченку Володимиру Павловичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:043:5606), строком до 25 лютого 2026 року, площею 0,0617 га, по вул. Урочище Святе, 17-а для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,5 відсотків нормативної грошової оцінки.

33. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Гордієнко Олександрю Григоровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0088), строком до 25 лютого 2026 року, площею 0,4323 га, по вул. Гребінки, 89 для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (для експлуатації автостоянки вантажного транспорту, побутового приміщення та приміщення охорони).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

34. Встановити умови поновлення договорів оренди, які укладені на виконання цього рішення:

34.1 По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар зобов'язаний не пізніше ніж за 90 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Чернігівську міську раду про намір продовжити його дію;

34.2 Поновлення договорів оренди земельних ділянок можливе лише на підставі прийняття відповідного рішення Чернігівської міської ради.

Міський голова

В. АТРОШЕНКО