**Пояснювальна записка**

до проекту рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження та надання містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок»

від 20 липня 2023 року

Представлений проект рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження та надання містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок» сформований на підставі звернень юридичних та фізичних осіб про надання містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок та доданих до них пакетів документів, які відповідають переліку документів, визначених ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»:

По пункту 1. Планується затвердити та надати містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки:

По пункту 1.1. Товариство з обмеженою відповідальністю «Чернігівська коопспілка» планує реконструкцію частини нежитлової будівлі інженерно-виробничого корпусу з обчислювальним центром по просп. Перемоги, 139 у м. Чернігові на орендованій земельній ділянці.

По пункту 1.2. Лихошапко Геннадій Леонідович, Черняєва Віра планують реконструкцію власної квартири № 126 по вул. Жабинського, 2в у м. Чернігові для розміщення офісного приміщення з улаштуванням окремого входу на орендованій земельній ділянці.

По пункту 1.3. Вовк Оксана Миколаївна планує реконструкцію власного магазину непродовольчих товарів по просп. Перемоги, 13 у м. Чернігові для розміщення кафетерію на орендованій земельній ділянці.

Начальник управління Сергій КАЛЮЖНИЙ

Інформація управління земельних ресурсів Чернігівської міської ради

до проекту рішення виконавчого комітету міської ради

«Про затвердження та надання містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок» від 20.07.2023 стосовно сплати за земельні ділянки:

По пункту 1.1. Товариство з обмеженою відповідальністю «Чернігівська коопспілка» планує реконструкцію частини нежитлової будівлі інженерно-виробничого корпусу з обчислювальним центром по просп. Перемоги, 139 у м. Чернігові на орендованій земельній ділянці.

Заборгованості за сплату земельної ділянки немає.

По пункту 1.2. Лихошапко Геннадій Леонідович, Черняєва Віра планують реконструкцію власної квартири № 126 по вул. Жабинського, 2в у м. Чернігові для розміщення офісного приміщення з улаштуванням окремого входу на орендованій земельній ділянці.

Заборгованості за сплату земельної ділянки немає.

По пункту 1.3. Вовк Оксана Миколаївна планує реконструкцію власного магазину непродовольчих товарів по просп. Перемоги, 13 у м. Чернігові для розміщення кафетерію на орендованій земельній ділянці.

Заборгованості за сплату земельної ділянки немає.

Начальник управління

земельних ресурсів міської ради Василь ДМИТРЕНКО