



проект

УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2025 року

м. Чернігів

№ 44/VIII-

Про поновлення договорів
оренди земельних ділянок
юридичним та фізичним особам

Розглянувши клопотання, заяви юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним та Податковим кодексами України, законами України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про оренду землі", "Про Державний земельний кадастр", Положенням про плату за землю затвердженого рішенням міської ради від 30 червня 2022 року № 18/VIII- 19 "Про місцеві податки та збори" зі змінами та доповненнями, міська рада вирішила:

1. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, ***** передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер *****), строком до 20 лютого 2030 року, площею ***** га, по ***** для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Ураховуючи пункт 13.5 Положення про плату за землю, затвердженого рішенням міської ради від 30 червня 2022 року № 18/VIII- 19 "Про місцеві податки та збори" зі змінами і доповненнями та Договір на безоплатне користування нерухомим майном № 235-24 від 23 травня 2024 року, встановити розмір орендної плати на рівні 0,0003 відсотка нормативної грошової оцінки землі (0,01 відсотка від визначеного договором оренди).

з 01 січня 2026 року встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

2. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Бондаренку Ігорю Володимировичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0588), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0431 га, по вул. Івана Мазепи, 8-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлового приміщення, магазину), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0431 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

3. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Виробничо-комерційна фірма "Слов'янський міст" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0335), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,3567 га, по вул. Івана Мазепи, 60-в, 62-а, корпус 1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування приміщень прохідної та частини цеху сушки).

Встановити розмір орендної плати на рівні 1 відсотка нормативної грошової оцінки.

4. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю "Керамік" передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, по пров. Січових Стрільців, 17 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівель та споруд промислового призначення):

4.1 (кадастровий номер 7410100000:01:012:0161), площею 0,8925 га;

4.2 (кадастровий номер 7410100000:01:012:0157), площею 0,0012 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

5. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Тандем-Агрозапчастина" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0331), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,9685 га, по вул. Інструментальній, 17 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єктів та споруд промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

6. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Марта" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0497), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1731 га, по вул. Незалежності, 3 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

7. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "СК-Траст" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0236), до до

20 лютого 2030 року, площею 0,1420 га, по вул. Інструментальній, 4-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва та обслуговування промислово-офісного приміщення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

8. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Пархоменку Василю Івановичу та Примаченко Ірині Іванівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:5652), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0262 га у рівних частках, по вул. Олександра Довженка, 19-в, 19-г для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

9. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Гуртово-роздрібний комплекс "СеДаМ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:029:0222), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0493 га, по вул. Заньковецької, 30 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

10. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, акціонерному товариству "Оператор газорозподільної системи "Чернігівгаз" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0158), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0079 га по вул. Глібова, 98 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (для експлуатації трансформаторної підстанції № 587).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

11. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, акціонерному товариству "Оператор газорозподільної системи "Чернігівгаз" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0109), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0442 га по вул. Любецькій, 68 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (для організації проїзду).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

12. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Покладу Владиславу Михайловичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:038:0300), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1020 га, по вул. Пантелеймонівській, 12-б для будівництва

та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для експлуатації частини будівлі адміністративних приміщень та будівлі приміщень та будівлі приміщень побутового обслуговування), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,1020 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

13. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, публічному акціонерному товариству акціонерний банк "Південний" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0417), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0530 га, по вул. Івана Мазепи, 36 для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ (для експлуатації відділення банку).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

14. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Алієву Сейфаддіну Махаддіну огли поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0400), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0129 га, по вул. Пирогова, 16-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0129 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

15. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Алієву Сейфаддіну Махаддіну Огли поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:031:0340), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0016 га, по вул. Шевчука, 4 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації комерційного кіоску № 215), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0016 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

16. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Тарасевичу Сергію Івановичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0146), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0308 га, по вул. Громадській, 45 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єкту нерухомості – частини ремонтно-будівельного цеху).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

17. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Глиняному Олександрові Івановичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:014:0139), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0667 га, по вул. 1-ї танкової бригади, 7-е для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

18. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Чернігів-Вторкольормет" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0039), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,3108 га, по вул. Громадській, 47 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації приміщення складу та оброблення металевих відходів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

19. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Коваленко Катерині Василівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0714), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2379 га, по вул. Народного руху, 22 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

20. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "Чернігівський ремонтно-монтажний комбінат" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0273), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0381 га, по проспекту Перемоги, 9 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для проектування та будівництва ринку).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

21. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "Чернігівський ремонтно-монтажний комбінат" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0469), строком до 20 лютого 2030 року, площею 2,7284 га, по проспекту Перемоги – вул. Жабинського для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для проектування та будівництва ринку).

Ураховуючи пункт 13.5 Положення про плату за землю, затвердженого рішенням міської ради 30 червня 2022 року № 18/VIII- 19 "Про місцеві податки та збори" зі змінами та доповненнями та Звіт № 19-2023-ОТС про виконання обстеження господарсько-побутової будівлі за адресою просп. Перемоги, 9-г та адміністративно-побутової будівлі за адресою просп. Перемоги, 9-в в м. Чернігові, що пошкоджено внаслідок військової агресії рф, за висновком якого встановлено категорію пошкодження об'єкту I (орієнтовний ступінь пошкоджень об'єкта 21- 40 %) в результаті воєнних дій і результаті військової агресії рф проти України, встановити розмір орендної плати на рівні 1,8 відсотків нормативної грошової оцінки землі (60 відсотків від визначеного договором оренди).

З 01.01.2026 року встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

22. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю "Форест-3" передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, по вул. Кільцевій, 14-а для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (для будівництва багатоквартирних житлових будинків з об'єктами соціально-побутового призначення):

22.1 (кадастровий номер 7410100000:02:046:0944), площею 0,0073 га;

22.2 (кадастровий номер 7410100000:02:046:0945), площею 0,0064 га;

22.3 (кадастровий номер 7410100000:02:046:0946), площею 2,3055 га;

22.4 (кадастровий номер 7410100000:02:046:0947), площею 0,0073 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

23. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю "Топаз" передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, по вул. Кільцевій, 14 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (для будівництва багатоквартирних житлових будинків з об'єктами соціально-побутового призначення):

23.1 (кадастровий номер 7410100000:02:046:0950), площею 0,0087 га;

23.2 (кадастровий номер 7410100000:02:046:0951), площею 0,0071 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

24. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Топаз" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:046:0948), строком до 20 лютого 2030 року, площею 5,0183 га, вул. Кільцевій, 14 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (для будівництва багатоквартирних житлових будинків з об'єктами соціально-побутового призначення).

Ураховуючи пункт 13.5 Положення про плату за землю, затвердженого рішенням міської ради 30 червня 2022 року № 18/VIII- 19 "Про місцеві податки та збори" зі змінами та доповненнями та Звіт № 22в-12 (ТО01:3899-1830-0425-5563) про результати обстеження із рекомендаціями щодо подальшої експлуатації багатоквартирного житлового будинку № 3 за адресою: м. Чернігів, вул. Кільцева, 14 та Звіт № 22в-13 (ТО01:3500-7979-5239-4438) про результати обстеження із рекомендаціями щодо подальшої експлуатації багатоквартирного житлового будинку № 1 за адресою: м. Чернігів, вул. Кільцева, 14, за висновком яких встановлено орієнтовний ступінь пошкоджень об'єкта в цілому категорії II (відповідно до додатку 3 до Методики обстеження будівель та споруд, пошкоджених внаслідок надзвичайних ситуацій, бойових дій та терористичних актів, затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 28.04.2022 року № 65 орієнтовний ступінь пошкоджень об'єкта в цілому становить 41-80 %), встановити розмір орендної плати на рівні 0,6 відсотків нормативної грошової оцінки землі (20 відсотків від визначеного договором оренди).

З 01.01.2026 року встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

25. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "МОНТАЖ-НАЛАДКА" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0077), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,3740 га по вул. Інструментальній, 15 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єктів нерухомості (прохідна, контора, майстерня-гараж, гараж, склад).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

26. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, автокооперативу № 50 передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, по вул. Текстильників, 11-а для колективного гаражного будівництва (для експлуатації гаражів):

26.1 Площею 0,0641 га (кадастровий номер 7410100000:01:036:0634);

26.2 Площею 0,0017 га (кадастровий номер 7410100000:01:036:0635);

26.3 Площею 0,1962 га (кадастровий номер 7410100000:01:036:0150).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

27. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "ЛЮКСТОРГ ПЛЮС" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0340), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2929 га, по вул. Івана Мазепи, 54-в для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації складу з підвалом).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

28. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Виробнича компанія "Мрія" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:026:6235), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,0925 га, по проспекту Левка Лук'яненка, 33-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

29. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Вікторівській Ользі Миколаївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0725), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0805 га, по вул. Михайло-Коцюбинське шосе, 1-а/1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

30. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Скепському Миколі Анатолійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:026:0447), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1830 га, по проспекту Левка Лук'яненка, 7 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

31. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Чернігівінвестбуд" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:031:0386), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2527 га, по вул. Івана Мазепи, між будинками № 23 та № 25 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,2527 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

32. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Курузу В'ячеславу Олександровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0331), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0187 га, по вул. Широкий, 1-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації частини приміщення котельної-підзарядної).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

33. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Форест-2000" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0115), строком до 20 лютого 2030 року, площею 1,2391 га, по вул. Незалежності, 32 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для будівництва та експлуатації торгово-громадського центру).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

34. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Дубовцю Андрію Леонідовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0165), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0125 га, по вул. Широкий, 2 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації об'єктів нерухомого майна).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

35. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Вимпел" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:013:0091), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2788 га, по вул. Героїв Чорнобиля для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (для будівництва та експлуатації тимчасового кафе з полегшених конструкцій, автостоянки для відвідувачів, спортивного комплексу), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології поселення, площею 0,2788 га, протягом місяця з моменту отримання договору на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель і споруд без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- обов'язкове проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва споруд, окремого входу, огорож та інженерних мереж.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

36. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Заводенко Ганні Григорівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:041:0044), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0942 га, по вул. Загородній, 4 для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

37. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельних ділянок, приватному підприємству "Вест Лайн Дистриб'юшн" передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, по вул. Любецькій, 189 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації адмінбудівлі та складів):

37.1 (кадастровий номер 7410100000:01:003:0115), площею 0,1873 га;

37.2 (кадастровий номер 7410100000:01:003:0116), площею 0,3133 га;

37.3 (кадастровий номер 7410100000:01:003:0117), площею 0,0360 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

38. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, Вікторовському Віктору Вікторовичу передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, по вул. Михайло-Коцюбинське шосе, 1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості:

38.1 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0726), площею 0,0418 га;

38.2 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0724), площею 0,1157 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

39. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Компанія "Стимул-Інвест" (1/4), товариству з обмеженою відповідальністю "Компанія "Суверен-Актив" (1/4), Дробітьку Ігорю Володимировичу (1/4) та Пригоді Володимирі Васильовичу (1/4) передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0306), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,6704 га, по вул. Івана Мазепи, 66/21 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації складу сировини).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

40. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Петренку Максиму Івановичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0302), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0189 га, по вул. Вороного, 2 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для експлуатації адміністративно-складського приміщення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

41. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Енергосервіс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0210), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,6080 га по вул. Георгія Нарбута, 7-б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації адміністративно - побутової будівлі з гаражем для легкового автомобіля).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

42. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "НІКАН-МБ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:021:0047), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0144 га, по вул. Тероборони, 4 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлового приміщення комерційного використання).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

43. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Горбаню Сергію Григоровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0322), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1866 га, по вул. Музичній, 1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації приміщення ангара).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

44. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Сичовій Ользі Федорівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:016:5220), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0200 га, суміжно з ділянкою № 27 по вул. Кривоноса для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

45. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Втормал" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0045), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2158 га, по вул. Громадській, 47 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

46. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення строкового платного сервітуту, Автунічу Олександр Миколайовичу (1/2) та Стаху Максиму Юрійовичу (1/2) встановити строковий платний сервітут на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:026:0393), строком до 20

лютого 2030 року, площею 0,0032 га, по проспекту Левка Лук'яненка, 13 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

47. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Чернігівводна-транс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0696), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,4554 га, по вул. Текстильників, 1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

48. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю "Кооперативне підприємство "Чернігівський колос" поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 20 лютого 2030 року, по вул. Ринковій, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації території ринку):

48.1 (кадастровий номер 7410100000:01:032:0221), площею 0,0045 га, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0045 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельні ділянки;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт;

48.2 (кадастровий номер 7410100000:01:032:0290), площею 0,0416 га, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0416 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельні ділянки;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

49. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Вишинській Ользі Анатоліївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:024:0044), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1040 га, по проспекту Миру, 95 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації об'єктів нерухомості основної будівлі з прибудовами та складу гаража), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,1040 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

50. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Торгово-виробнича компанія "Полюс СП" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0202), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0039 га, по вул. Старобілоуській, 73 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

51. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Лунегову Вадиму Юрійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0031), строком до 20 лютого 2030 року, площею 4,1398 га, по вул. Івана Мазепи, 88 для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (для обслуговування спорткомплексу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

52. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "МАГР-АВТО" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0247), строком до 20 лютого 2030 року, площею 1,3437 га, по вул. Незалежності, 7, 9 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

53. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Гавриленку Юрію Олександровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:005:0010), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,3801 га, по провулку Тичини, 1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єкта нерухомості).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

54. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю "НТ-Грандвіс":

54.1 Передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0893), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1149 га,

по вул. Ринковій, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,1149 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельні ділянки;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт;

54.2 Передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0478) , строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0308 га, по проспекту Миру, 30-а для експлуатації будівлі торговельного центру, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0308 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельні ділянки;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

55. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки та враховуючи рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради від 20 серпня 2020 року № 342 "Про погодження присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна", товариству з обмеженою відповідальністю "РІЕЛ КО" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0309), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2566 га, по вул. Київській, 11 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для експлуатації торгово-офісного комплексу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

56. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Шляхо-будівельне управління № 14" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:031:0264), строком до 20 лютого 2030 року, площею 1,5299 га, по вул. Любецькій, 35 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування адміністративного приміщення, виробничих приміщень), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 1,5299 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

57. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Сервіс-Центр" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0151), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1120 га, по вул. Ринковій, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,1120 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

58. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Енергополіс-Інвест" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0694), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2040 га, по проспекту Миру, 32 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлової будівлі).

Ураховуючи пункт 13.5 Положення про плату за землю, затвердженого рішенням міської ради 30 червня 2022 року № 18/VIII- 19 "Про місцеві податки та збори" зі змінами та доповненнями та Звіт про результати обстеження, Технічно-інструментальне (основне) обстеження "Технічне обстеження – нежитлова будівля за адресою: місто Чернігів, проспект Миру, будинок 32", за висновком якого встановлено категорію пошкодження об'єкту ІІ (орієнтовний ступінь пошкоджень об'єкта 41- 80 %), основною причиною зазначеного стану будівлі є пошкодження, викликані проведенням бойових дій, прямим влучанням снарядів в будівлю, встановити розмір орендної плати на рівні 0,8 відсотків нормативної грошової оцінки землі (20 відсотків від визначеного договором оренди).

З 01.01.2026 року встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

59. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ЕНЕРГЕТИЧНІ АКТИВИ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:014:0233), строком до 20 лютого 2030 року, площею 1,6225 га, по проспекту

Михайла Грушевського, 168 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

60. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "НТ-Грандвіс" - 23/30 частки та акціонерному товариству "Кредобанк" – 7/30 частки передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:033:0099), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2270 га, по проспекту Перемоги, 127 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для експлуатації нежитлового приміщення, адмінбудівлі та нежитлового приміщення, приміщення магазину непродовольчих товарів), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,2270 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

61. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Український кардан" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:004:0194), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,4505 га, по проспекту Миру, 312 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (для експлуатації автомобільної стоянки).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

62. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Андросу Андрію Олександровичу та Васюку Андрію Володимировичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0555), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1146 га, у рівних частках, по вул. Олександра Довженка, 147 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

63. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Поліссябудінвест" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:010:0683), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2704 га, на перехресті вулиць Глібова та Любецької для будівництва та обслуговування будівель

торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 10,6 відсотків нормативної грошової оцінки.

64. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Корогоду Володимиру Йосиповичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:026:6141), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0308 га, по вул. Опанаса Шафонського, 39 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

65. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Обловатному Валерію Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0386), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0157 га, по вул. Володимира Коваленка, 107-а для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації перукарні).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

66. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Фроловій Олені Валентинівні (1/2) та Онищенко Олександрю Олексійовичу (1/2) передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0620), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0421 га, по вул. Івана Мазепи, між будинками № 2 та № 4 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгово-офісної будівлі), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0421 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

67. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "Чернігівський лікеро-горілчаний завод "Чернігівська горілка" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:024:0041), строком до 20 лютого 2030 року, площею 2,5914 га, по вул. Котляревського, 38 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації лікеро-горілчаного заводу) , при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 2,5914 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

68. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Фірма "Білл" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0175), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1740 га по вул. Івана Мазепи, 63-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації АЗС).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

69. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Кілочицькому Миколі Михайловичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:031:5303), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0131 га, по вул. Ревуцького, 11-а для городництва, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0131 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

70. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ДЖЕНЕРАЛ ЛОГІСТІК ГРУП" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0385), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1940 га, по вул. Гетьмана Полуботка, 17 для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ (для експлуатації нежитлової будівлі банку), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,1940 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

71. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Городному Юрію Миколайовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:018:0215), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0758 га, по вул. Шевченка, 219 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0758 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

72. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "Київстар" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0308), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1941 га по вул. Гончій, 84 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для експлуатації офісно-комунаційного комплексу), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,1941 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

73. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Гаймановській Людмилі Миколаївні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:013:5530), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0435 га, по вул. Алексеєва, 30 для городництва, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології поселення, площею 0,0435 га, протягом місяця з моменту отримання договору на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель і споруд без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- обов'язкове проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва споруд, окремого входу, огорож та інженерних мереж.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

74. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди, Сидоренку Олександровичу Володимировичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:044:5001), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0144 га, по вул. Київське шосе для індивідуального садівництва (для обслуговування садового будинку № 2).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,3 відсотка нормативної грошової оцінки.

75. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Резухіній Наталії Ігорівні та Сегалу Ігорю Євгенійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0254), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2167 га, у рівних частках, по вул. Захисників України, 9 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину та автостоянки для відвідувачів магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

76. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Тесіку Ігорю Борисовичу та Сегалу Євгену Львовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0034), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0095 га, у рівних частках, по вул. Гетьмана Полуботка, 6-б для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нерухомого майна), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0095 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

77. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Чудакову Леоніду Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:002:0090), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2494 га, по вул. Масанівській, 49 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

78. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ЦЕНТР ПРОЕКТ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0034), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1450 га, по вул. Дмитра Самоквасова, 12-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

79. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Кисілю Івану Васильовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0697), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2473 га, по вул. Івана Мазепи, 78 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації складських приміщень).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

80. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Шинкаренку Олегу Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0166), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,3521 га, по вул. Громадській, 70 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для проектування та будівництва матеріально-технічної бази столярного цеху).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

81. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельних ділянок, Шкель Наталії Миколаївні передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, по проспекту Перемоги, 90 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину):

81.1 (кадастровий номер 7410100000:02:050:0274), площею 0,0139 га, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0139 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт;

81.2 (кадастровий номер 7410100000:02:050:0275), площею 0,0023 га, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0023 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

82. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Єфімову Едуарду Володимировичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:010:5377), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0457 га, по вул. Комка, 13 для городництва.

Встановити плату за користування земельними ділянками на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

83. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Мажузі Наталії Олександрівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0708), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,3558 га, по вул. Народного руху, 26 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

84. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "ВМВ ЛТД" встановити строковий платний сервітут на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0419), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0029 га, по проспекту Миру, 47 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування кафе), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0029 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

85. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "ВМВ ЛТД" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0256), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0018 га по проспекту Миру, 47 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації будівлі кафе).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

86. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Базилік" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:027:0033), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0476 га, по проспекту Левка Лук'яненка, 2 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з

отриманням прибутку (для експлуатації магазину продовольчих товарів та закускової).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

87. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі-підприємцю Купрієнку Станіславу Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0709), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1000 га, по вул. Народного руху, 26 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

88. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Грицю Віталію Юрійовичу та Кухарю Владиславу Валерійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0545), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1978 га, у рівних частках, по вул. Ушинського, 4 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації нежитлового приміщення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

89. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Грицю Віталію Юрійовичу та Кухарю Владиславу Валерійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0546), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0135 га, у рівних частках, по вул. Івана Мазепи, 66/16 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації нежитлового приміщення - складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

90. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі-підприємцю Безкровному Михайлу Васильовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:026:0252), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0016 га, по проспекту Левка Лук'яненка, 41-а для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації кіоску "Ремонт спортивного взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

91. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "КЛЕВЕР ЕСТЕЙТ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:

02:050:0228), строком до 20 лютого 2030 року, площею 1,0835 га, по проспекту Миру, 49 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нерухомого майна - нежитлова будівля з основними засобами торгово-розважального комплексу "Мега-Центр").

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

92. Ураховуючи технічну помилку та відповідно до Положення про плату за землю, затвердженого рішенням міської ради від 30 червня 2022 року № 18/VIII- 19 "Про місцеві податки та збори", внести зміни до пункту 33, зокрема, у підпунктах 33.1, 33.2 рішення Чернігівської міської ради від 19 квітня 2024 року № 39/VIII-18, читати: "Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки" замість: "Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки".

93. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю "Торговий промисловий комплекс "Північ" передати в оренду земельні ділянки, по вул. Івана Мазепи, 57-е, строком до 20 лютого 2030 року, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлового приміщення – складу):

93.1 Площею 0,0623 га, (кадастровий номер 7410100000:01:036:0541);

93.2 Площею 1,6369 га, (кадастровий номер 7410100000:01:036:0542).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

94. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Богдану Сергію Володимировичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0506), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,6781 га, по вул. Дмитра Самоквасова, 2 (корпуси 1 та 3) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

95. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Гурман" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:026:0411), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1102 га, по вул. Оборонців Чернігова, 1-а для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (для експлуатації приміщення кафе).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

96. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Топичканову Сергію Вікторовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:024:0001), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0009 га, по вул. Мартина Небаби, 94 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину непродовольчих товарів), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0009 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

97. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, Лугиній Олені Миколаївні передати земельні ділянки в оренду, строком до 20 лютого 2030 року по вул. Івана Виговського, 43:

97.1 (кадастровий номер 7410100000:02:018:0058), площею 0,2967 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

97.2 (кадастровий номер 7410100000:02:018:0059), площею 0,0017 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

98. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ЗЕРНО-АГРОТРЕЙД" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:029:0162), строком до 20 лютого 2030 року, площею 2,6484 га, по вул. Степана Бандери, 2-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

99. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Автомобільна група "БОГДАН" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:006:0105), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,3706 га, по проспекту Миру, 241-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації частини об'єкту нерухомості—нежитлової будівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

100. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ВТОРСТАЛЬМЕТ" передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, по вул. Народного руху, 39 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єкту нерухомості промислового призначення):

100.1 площею 0,2625 га, (кадастровий номер 7410100000:01:036:0470);

100.2 площею 0,0167 га, (кадастровий номер 7410100000:01:036:0471).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

101. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Стеценку Андрію Борисовичу, Дятловій Ірині Борисівні та Анохіній Наталії Миколаївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:012:0189), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1441 га, по провулку Січових Стрільців, 17 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівель та споруд промислового призначення), у рівних частках.

Встановити розмір орендної плати на рівні 8 відсотків нормативної грошової оцінки.

102. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Стеценку Андрію Борисовичу, Гущиній Оксані Василівні та Дятловій Ірині Борисівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:038:0092), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0250 га, по вул. Святославовичів, 1-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приймального пункту вторинної сировини), у рівних частках, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0250 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

103. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Техком АВ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0552), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,9342 га, по вул. Народного руху, 41 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації нежитлової будівлі цеху та додаткового (аварійного) проїзду на територію товариства).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

104. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі-підприємцю Кислій Тетяні Львівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0845), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0378 га, по вул. Ремісничій, 55-б для розміщення

та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0378 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 1 відсотків нормативної грошової оцінки.

105. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю "Едванс" передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, по вул. Громадській, 47 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації нежитлових приміщень: адмінбудівля, склади, підвал):

105.1 площею 0,3380 га, (кадастровий номер 7410100000:01:011:0279);

105.2 площею 0,0453 га, (кадастровий номер 7410100000:01:011:0283).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

106. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Едванс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0206), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0404 га, по вул. Ріпкинській, 27-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

107. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю "Айліс" передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, по вул. Ринковій, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації частини магазину секційної торгівлі та туалетів):

107.1 площею 0,0079 га, (кадастровий номер 7410100000:01:032:0300), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0079 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт;

107.2 площею 0,0069 га, (кадастровий номер 7410100000:01:032:0301), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0069 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

108. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Сівертекс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:016:0198), строком до 20 лютого 2030 року, площею 1,5446 га, по вул. Івана Виговського, 36-б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації нежитлових будівель промислового використання).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

109. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Олліт" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:016:0196), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0096 га, по вул. Івана Виговського, 36-г для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлових будівель комерційного використання).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

110. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Олліт" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:016:0197), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0172 га, по вул. Івана Виговського, 36-в для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлових будівель комерційного використання).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

111. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Дорошенку Андрію Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:004:0240), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,5380 га, по вул. Інструментальній, 22 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єктів промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 8 відсотків нормативної грошової оцінки.

112. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, Морозу Андрію Івановичу передати в оренду земельні ділянки,

строком до 20 лютого 2030 року, по проспекту Миру, 243 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі:

112.1 (кадастровий номер 7410100000:02:006:0201), площею 0,0612 га;

112.2 (кадастровий номер 7410100000:02:006:0194), площею 0,0331 га;

112.3 (кадастровий номер 7410100000:02:006:0179), площею 0,0877 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

113. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Глиняній Наталії Михайлівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:014:0104), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2005 га по вул. 1-ї Танкової Бригади, 7-г для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації нежитлової будівлі автомобільної стоянки).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

114. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Глиняній Наталії Михайлівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:014:0119), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0152 га, по вул. 1-ї Танкової Бригади, 7 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації частини будівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

115. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Мінівському Вадиму Юрійовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:026:5761), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0290 га, по вул. 1-ша Кордівка, 13 для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

116. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Кушніру Юрію Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0328), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1416 га, по вул. Інструментальній, 7 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

117. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Кунденку Миколі Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:017:0095), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,9393 га, по вул. Івана Виговського, 76 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації виробничих будівель і споруд).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

118. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Кунденку Миколі Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:017:0237), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0589 га, по вул. Івана Виговського, 34 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку – 03.10 (для експлуатації будівлі контори).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

119. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "Чернігівський ремонтно-монтажний комбінат" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0470), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2908 га, по проспекту Перемоги – вул. Жабинського для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для проектування та будівництва ринку).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

120. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "Континент" передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі:

120.1 (кадастровий номер 7410100000:01:032:0316), площею 0,0470 га, по вул. Ринковій, 2 для експлуатації магазину, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0470 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт;

120.2 (кадастровий номер 7410100000:01:029:0159), площею 0,6145 га, по вул. Дніпровській, 26 для експлуатації складу.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

121. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Гінзбургу Борису Мойсейовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0324), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,0023 га, по вул. Соборності, 7-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

122. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Гребеневу Сергію Миколайовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер

7410100000:02:015:0323), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,0023 га, по вул. Соборності, 7-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

123. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, фізичній особі – підприємцю Гребеневу Сергію Миколайовичу поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 20 лютого 2027 року для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації комерційних кіосків):

123.1 Площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:015:0526), по вул. Соборності, 17 (кіоск № 437);

123.2 Площею 0,0024 га (кадастровий номер 7410100000:02:034:0213), по вул. Шевченка, 47-а (кіоск № 323), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0024 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

124. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Виробничо-комерційне мале підприємство "Волстас" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0427), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0528 га, по вул. Індустріальній, 5-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення складу та магазину непродовольчих товарів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

125. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Виробничо-комерційне мале підприємство "Волстас" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0426), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,5397 га по вул. Індустріальній, 5-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єктів та споруд промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

126. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Нагорному Юрію Леонідовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0879), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0045 га, по провулку Олексія Бакуринського, 9, для будівництва і

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології поселення, площею 0,0045 га, протягом місяця з моменту отримання договору на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель і споруд без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- обов'язкове проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва споруд, окремого входу, огорож та інженерних мереж.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

127. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Нагорному Юрію Леонідовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0877), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0071 га, по провулку Олексія Бакуринського, 9, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології поселення, площею 0,0071 га, протягом місяця з моменту отримання договору на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель і споруд без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- обов'язкове проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва споруд, окремого входу, огорож та інженерних мереж.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

128. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Батуренко Марині Геннадіївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:038:0365), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0359 га, по вул. Український хутір, 19 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології "Передгороддя" (Форштадт) стародавнього міста Чернігова, площею 0,0359 га, протягом місяця з моменту отримання договору на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель і споруд без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- обов'язкове проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва споруд, окремого входу, огорож та інженерних мереж.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

129. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Горбаню Сергію Григоровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0584), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0644 га, по вул. Олександра Довженка, 149

для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

130. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному багатопрофільному підприємству "Аміго" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0432), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0332 га, по вул. Василя Стуса, 3 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для будівництва та експлуатації торгово – офісного комплексу), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0332 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

131. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Сердюку Володимирі Васильовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0278), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0408 га, по вул. Музичній, 1-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації частини будівлі компресорної).

Встановити розмір орендної плати на рівні 1 відсотків нормативної грошової оцінки.

132. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, публічному акціонерному товариству "Укрнафта" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0129), строком до 20 лютого 2028 року, площею 0,3593 га, по вул. Глібова, 98 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації автозаправної станції).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

133. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, публічному акціонерному товариству "Укрнафта" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:020:0049), строком до 20 лютого 2028 року, площею 0,1722 га, по вул. Тероборони, 14-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації автозаправної станції).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

134. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Любченко Ніні Семенівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0247), строком до 20 лютого 2030 року,

площею 0,0172 га, по вул. Широкий, 1-л для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для експлуатації складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

135. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Любченко Ніні Семенівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0116), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0404 га, по вул. Широкий, 1-к для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації об'єкту нерухомості-нежилої будівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

136. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Осипенку Юрію Валерійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:044:0048), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2000 га, на лівому березі р. Десна для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

137. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, релігійній організації "Перша Чернігівська Церква Євангельських Християн-Баптистів" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:016:0239), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0348 га, по вул. Всеволода Ганцова, 45 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотку нормативної грошової оцінки.

138. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Дмитренку Євгенію Юрійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:039:0305), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0878 га, по вул. Іллінській, 40 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології поселення, площею 0,0878 га, протягом місяця з моменту отримання договору на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель і споруд без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- обов'язкове проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва споруд, окремого входу, огорож та інженерних мереж.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотку нормативної грошової оцінки.

139. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "СЕМИДАР" передати в оренду земельну

ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:020:0016), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1005 га, по вул. Тероборони, 29 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлового приміщення магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

140. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Слесар Катерині Георгіївні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:0437), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0018 га, по вул. Мстиславській для будівництва індивідуальних гаражів (для установки тимчасового металевого гаража) , при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0018 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

141. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Жежелі Віктору Петровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:003:0209), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1296 га по вул. Прикордонників, 3-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації виробничо-складських та побутових приміщень).

Ураховуючи пункт 13.5 Положення про плату за землю, затвердженого рішенням міської ради 30 червня 2022 року № 18/VIII- 19 "Про місцеві податки та збори" та Технічний звіт за результатами обстежень технічного стану нежитлової будівлі виробничого призначення № 29/22-ТО за адресою: Чернігівська область, м. Чернігів, вул. Підводника Кितिцина, 3-а, за висновком якого встановлено орієнтовний ступінь пошкодження категорії III (відповідно до додатку 3 до Методики обстеження будівель та споруд, пошкоджених внаслідок надзвичайних ситуацій, бойових дій та терористичних актів, затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 28.04.2022 року № 65 орієнтовний ступінь пошкоджень об'єкта в цілому становить 81-100 %), викликані внаслідок військових дій під час збройної агресії Російської Федерації, встановити розмір орендної плати на рівні 0,04 відсотка нормативної грошової оцінки землі (1 відсоток від визначеного договором оренди).

З 01.01.2026 року встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотка нормативної грошової оцінки.

142. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Благому Олександру Григоровичу

передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0312), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0185 га, по вул. Ринковій, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології поселення, площею 0,0185 га, протягом місяця з моменту отримання договору на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель і споруд без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- обов'язкове проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва споруд, окремого входу, огорож та інженерних мереж.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

143. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "Чернігівська макаронна фабрика" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:031:0397), строком до 20 лютого 2030 року, площею 1,8646 га, по вул. Вячеслава Радченка, 23 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівель і споруд промислового призначення), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 1,8646 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

144. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Мікас" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:029:0084), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,8774 га, по вул. Степана Бандери для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

145. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Склоплюс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0494), строком до 20 лютого 2030 року, площею 2,2304 га по вул. Народного руху, 39-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єктів нерухомості).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

146. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Кудрику Сергію Миколайовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:046:0065), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0078 га, по вул. Корольова, 2 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

147. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Падалиці Станіславу Олексійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:044:0047), строком до 20 лютого 2030 року, площею 1,5485 га, на лівому березі р. Десна для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

148. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Харченку Борису Івановичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:017:0298), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0807 га, по вул. Дмитра Бортнянського, 26-а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0807 га, протягом місяця з моменту отримання договору на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель і споруд без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- обов'язкове проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва споруд, окремого входу, огорож та інженерних мереж.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

149. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "Чернігівський ремонтно-монтажний комбінат" поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 20 лютого 2030 року, на розі вул. Жабинського та проспекту Перемоги для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації змішаного ринку "Привокзальний"):

149.1 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0165), площею 0,0080 га;

149.2 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0166), площею 0,0170 га;

149.3 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0168), площею 0,0310 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

150. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Науково-виробниче

підприємство "Гринстеп" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0297), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0170 га, по вул. Пирогова, 16 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення з продажу похоронно-ритуальних товарів), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0170 га, протягом місяця з моменту отримання договору на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель і споруд без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- обов'язкове проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва споруд, окремого входу, огорож та інженерних мереж.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

151. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю "Керуюча житлово-комунальна компанія "Поліська" передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, в 3-му мікрорайоні "Масани" для будівництва і обслуговування багатоквартирних житлових будинків (для будівництва і обслуговування багатоквартирних житлових будинків з об'єктами соціального призначення):

151.1 (кадастровий номер 7410100000:01:010:0546), площею 0,1823 га;

151.2 (кадастровий номер 7410100000:01:010:0544), площею 0,2263 га;

151.3 (кадастровий номер 7410100000:01:010:0522), площею 0,0930 га;

151.4 (кадастровий номер 7410100000:01:010:0521), площею 0,2364 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

152. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Керуюча житлово-комунальна компанія "Поліська" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:031:0217), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0552 га, по вул. Національної Гвардії, 21-а для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0552 га, протягом місяця з моменту отримання договору на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель і споруд без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- обов'язкове проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва споруд, окремого входу, огорож та інженерних мереж.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

153. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Керуюча житлово-комунальна компанія "Поліська" передати в оренду земельну ділянку

(кадастровий номер 7410100000:01:010:0540), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1090 га, по вул. Незалежності, 21 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

154. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Центр проект" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:013:0254), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0726 га, по вул. Героїв Чорнобиля, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

155. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю "Чернігівмедіасервіс" поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 20 лютого 2030 року, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації кіосків з продажу проїзних квитків та преси):

155.1 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:050:0244), по проспекту Миру, зупинка "Готель Україна", при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0016 га, протягом місяця з моменту отримання договору на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель і споруд без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- обов'язкове проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва споруд, окремого входу, огорож та інженерних мереж;

155.2 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:050:0245), по проспекту Миру, зупинка "Торгівельний центр "Мегацентр", при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0016 га, протягом місяця з моменту отримання договору на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель і споруд без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- обов'язкове проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва споруд, окремого входу, огорож та інженерних мереж;

155.3 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:034:0121), по вул. Шевченка, зупинка "Червоний міст", при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0016 га, протягом місяця з моменту отримання договору на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель і споруд без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- обов'язкове проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва споруд, окремого входу, огорож та інженерних мереж;
155.4 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:015:0209), по проспекту Левка Лук'яненка, зупинка "Захисників України";
- 155.5 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0411), по проспекту Миру, зупинка "Дитячий світ", при умові:
 - укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0016 га, протягом місяця з моменту отримання договору на земельну ділянку;
 - використання існуючих будівель і споруд без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;
- обов'язкове проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва споруд, окремого входу, огорож та інженерних мереж;
155.6 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:014:0095), по проспекту Михайла Грушевського, зупинка "2-га міська лікарня";
- 155.7 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:050:0246), по проспекту Перемоги, зупинка "Магазин Прогрес", при умові:
 - укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0016 га, протягом місяця з моменту отримання договору на земельну ділянку;
 - використання існуючих будівель і споруд без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;
- обов'язкове проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва споруд, окремого входу, огорож та інженерних мереж;
155.8 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:01:037:0207), по вул. Івана Мазепи, зупинка "Музична фабрика";
- 155.9 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:01:031:0133), по проспекту Миру, зупинка "Готель "Градецький", при умові:
 - укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0016 га, протягом місяця з моменту отримання договору на земельну ділянку;
 - використання існуючих будівель і споруд без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;
- обов'язкове проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва споруд, окремого входу, огорож та інженерних мереж;
155.10 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:015:0286), по вул. Соборності, 17 біля магазину "Союз";
- 155.11 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:015:0285), по вул. 1-ї танкової бригади, 21, зупинка громадського транспорту "Пожтехніка";
- 155.12 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:027:0076), по проспекту Левка Лук'яненка, 2, зупинка громадського транспорту "кінотеатр "Перемога";

155.13 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:02:026:0129), по проспекту Левка Лук'яненка, 43, біля зупинки громадського транспорту "вул. Соборності";

155.14 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0550), по вул. Івана Мазепи, 12, біля зупинки громадського транспорту "Інститут Геології", при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0016 га, протягом місяця з моменту отримання договору на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель і споруд без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- обов'язкове проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва споруд, окремого входу, огорож та інженерних мереж;

155.15 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:01:021:0043), по вул. Тероборони, 11-а, зупинка громадського транспорту "вул. Героїв Маріуполя";

155.16 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0552), по проспекту Перемоги, 82, зупинка громадського транспорту "Центральний ринок", при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0016 га, протягом місяця з моменту отримання договору на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель і споруд без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- обов'язкове проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва споруд, окремого входу, огорож та інженерних мереж;

155.17 площею 0,0016 га (кадастровий номер 7410100000:01:032:0551), по проспекту Миру, 44, зупинка громадського транспорту "3-я поліклініка, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0016 га, протягом місяця з моменту отримання договору на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель і споруд без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- обов'язкове проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва споруд, окремого входу, огорож та інженерних мереж.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

156. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Проммеханізація" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:027:0066), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,5440 га, по вул. Шевченка, 105 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (для експлуатації нежитлового приміщення комерційного використання).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

157. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, приватному акціонерному товариству "АТП 2550" передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, по проспекту Миру, 235-а для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства:

157.1 (кадастровий номер 7410100000:02:006:0114), площею 0,0377 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки;

157.2 (кадастровий номер 7410100000:02:006:0115), площею 1,6940 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

158. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Дідку Миколі Івановичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0266), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0185 га по вул. Жабинського, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлової будівлі магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

159. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Деркач Ользі передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:9048), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0296 га, по вул. Володимира Коваленка, 142 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

160. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Суховій Тетяні Павлівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:5347), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0017 га, по вул. Гетьмана Полуботка, 20 для будівництва індивідуальних гаражів, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0017 га, протягом місяця з моменту отримання договору на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель і споруд без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- обов'язкове проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва споруд, окремого входу, огорож та інженерних мереж.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

161. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Торговий дім "Будпостач" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0525), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2000 га, по вул.

Михайло-Коцюбинське шосе, 2 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

162. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Гуртово-роздрібний комплекс "СЕДАМ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:027:0111), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0902 га, по вул. Захисників України, 16 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

163. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ТОРНАДО-РЕ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0658), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0550 га, по вул. Дмитра Самоквасова, 7 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

164. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Катлобаю Олександрю Олександровичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0359), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,0031 га, по вул. Всіхсвятській, біля теплову пункту для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (обслуговування побутового кіоску № 197 "Ремонт годинників").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

165. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Опанасенку Миколі Івановичу та Опанасенку Роману Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0885), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0186 га у рівних частках, по провулку Олексія Бакуринського, 9 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології поселення, площею 0,0186 га, протягом місяця з моменту отримання договору на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель і споруд без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- обов'язкове проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва споруд, окремого входу, огорож та інженерних мереж.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

166. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "МАГИКА" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0585), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1264 га, по вул. Олександра Довженка, 149 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Ураховуючи пункт 13.5 Положення про плату за землю, затвердженого рішенням міської ради від 30 червня 2022 року № 18/VIII- 19 "Про місцеві податки та збори" зі змінами та доповненнями та Технічний звіт № 99-ТО за результатами обстеження технічного стану виробничої будівлі у зв'язку з пошкодженням внаслідок позапроектних впливів (воєнних дій) виробничого будинку розташованого за адресою: м. Чернігів, вул. Толстого, 149, за висновком якого встановлено стан пошкодження об'єкта категорія I (відповідно до додатку 3 до Методики проведення обстеження та оформлення його результатів затвердженого наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 06.08.2022 року № 144 (орієнтовний ступінь пошкоджень об'єкта в цілому становить 21-40 %), спричинених військовими діями під час збройної агресії російської федерації, встановити розмір орендної плати на рівні 1,8 відсотків нормативної грошової оцінки (60 відсотків від визначеного договором оренди).

З 01 січня 2026 року встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

167. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Тріумф" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:029:0072), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,3267 га, по вул. Степана Бандери, 63 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації складу та улаштування майданчика для зберігання та фасування будівельних матеріалів, бетонно-розчинного вузла).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

168. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ПЕЛЕТОН" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0035), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1917 га, по вул. Любецькій, 149-д для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для експлуатації об'єктів нерухомості: мийки з пунктом технічного обслуговування автомобілів, будівлі магазину та кав'ярні).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

169. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ПЕЛЕТОН" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0307), строком

до 20 лютого 2030 року, площею 0,0069 га, по вул. Любецькій, 149-д для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

170. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, ***** передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер *****), строком до 20 лютого 2027 року, площею ***** га, по ***** для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки (для експлуатації майстерні та гаражів).

Ураховуючи пункт 13.5 Положення про плату за землю, затвердженого рішенням міської ради від 30 червня 2022 року № 18/VIII- 19 "Про місцеві податки та збори" зі змінами і доповненнями та Договір на безоплатне користування нерухомим майном № 492 від 05 червня 2024 року, встановити розмір орендної плати на рівні 0,0012 відсотка нормативної грошової оцінки землі (0,01 відсотка від визначеного договором оренди).

з 01 січня 2026 року встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

171. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, ***** передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер *****), строком до 20 лютого 2027 року, площею ***** га, по ***** для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки (для експлуатації майстерні та гаражів).

Ураховуючи пункт 13.5 Положення про плату за землю, затвердженого рішенням міської ради від 30 червня 2022 року № 18/VIII- 19 "Про місцеві податки та збори" зі змінами і доповненнями та Договір на безоплатне користування нерухомим майном № 492 від 05 червня 2024 року, встановити розмір орендної плати на рівні 0,0012 відсотка нормативної грошової оцінки землі (0,01 відсотка від визначеного договором оренди).

з 01 січня 2026 року встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

172. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Артем" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:003:0048), строком до 20 лютого 2030 року, площею 1,0635 га, по вул. Прикордонників, 5-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації складів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

173. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, акціонерному товариству "Концерн Галнафтогаз" передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі:

173.1 (кадастровий номер 7410100000:02:001:0004), площею 0,4272 га, по вул. Кільцевій, 1 для експлуатації нежитлової будівлі автозаправочної станції;

173.2 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0148), площею 0,2263 га, по вул. Івана Мазепи, 79 (будівля АЗС, ємкості, колонки);

173.3 (кадастровий номер 7410100000:01:012:0208), площею 0,2592 га, по проспекту Миру, 194 для експлуатації об'єктів нерухомості (будівля АЗС, ємкості).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

174. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Деркач Олені Валентинівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0711), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,4008 га, по вул. Івана Мазепи, 57-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

175. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Бринзі Петру Михайловичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0379), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1384 га, по вул. Дмитра Самоквасова, 2-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації ремонтно-механічної майстерні).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

176. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "Чернігівська кондитерська фабрика "Стріла" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:024:0032), строком до 20 лютого 2030 року, площею 1,9162 га, по вул. Комунальній, 2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівель та споруд промислового призначення), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 1,9162 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

177. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "Чернігівська кондитерська фабрика "Стріла" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:024:0030), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0213 га, по вул. Комунальній, 2 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0213 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

178. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, Черняк Ларисі Вікторівні та Єфименко Ірині Степанівні передати в оренду, строком до 20 лютого 2030 року, земельні ділянки по вул. Широкий, 1-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості:

178.1 (кадастровий номер 7410100000:01:022:5049), площею 0,2376 га, для експлуатації приміщення в будівлі (цех дозбірки);

178.2 (кадастровий номер 7410100000:01:022:5050), площею 0,1644 га, для експлуатації будівлі складу;

178.3 (кадастровий номер 7410100000:01:022:5048), площею 0,1255 га, для експлуатації приміщення складу.

Встановити розмір орендної плати на рівні 8 відсотків нормативної грошової оцінки.

179. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Харченко Валентині Іванівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:016:0016), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,3100 га, по вул. захисників України, 17-а для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,3100 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити строковий платний сервітут на частину земельної ділянки площею 0,0156 га з метою проїзду на транспортному засобі по наявному шляху.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

180. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Миронову Сергію Вікторовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:018:5546), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,0024 га, по вул. Кленовій для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації комерційного кіоску № 216).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

181. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Логіст-В" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:004:0203), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2180 га, по вул. Інструментальній, 34-г для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотки нормативної грошової оцінки.

182. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "Тандем" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:003:0068), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0057 га, по вул. Любецькій, 163 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації об'єктів нерухомості).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

183. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі-підприємцю Шпаковичу Івану Авеніровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:008:0193), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0512 га, по вул. Курсанта Єськова, 12 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгово-побутового комплексу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

184. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі-підприємцю Шпаковичу Івану Авеніровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0706), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1690 га, по вул. Івана Мазепи, 57-ж для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування приміщення під виробництво столярних виробів та збирання меблів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

185. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "КОФФІНС" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0329), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2697 га, по вул. Івана Мазепи, 59 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єкту нерухомості).

Встановити розмір орендної плати на рівні 1 відсотку нормативної грошової оцінки.

186. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, автогаражному кооперативу "Постріл" передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, по вул. Жабинського, 15-а для колективного гаражного будівництва (для експлуатації гаражів):

186.1 площею 0,1646 га, (кадастровий номер 7410100000:01:031:0276), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,1646 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт;

186.2 площею 0,1127 га, (кадастровий номер 7410100000:01:031:0269), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,1127 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт;

186.3 площею 0,0755 га, (кадастровий номер 7410100000:01:031:0270), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0755 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотки нормативної грошової оцінки.

187. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Дегтяренку Віктору Михайловичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:021:5408), строком до 20 лютого 2030 року,

площею 0,0424 га, по вул. Житомирській, 46 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотки нормативної грошової оцінки.

188. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, Шарій Ірині Анатоліївні передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі:

188.1 (кадастровий номер 7410100000:02:033:0062), площею 0,0371 га, по вул. Любомира Боднарука, 28-а для експлуатації адмінбудівлі та магазинів, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0371 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

188.2 (кадастровий номер 7410100000:02:033:0086), площею 0,0676 га, по вул. Любомира Боднарука, 28 для експлуатації будівлі електроцеху з підвалом, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0676 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

189. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Автоцентр Бортничі" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0008), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,3380 га по вул. Робітничій, 20 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації об'єкту та споруд комерційного призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

190. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Афісову Павлу Савичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0500), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0112 га, по вул. Ринковій (територія центрального ринку) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення пірижкової), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0112 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

191. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Волошину Олександрю Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:033:0050), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0376 га, по вул. Курганній, 5 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0376 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

192. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Віктору Ігорю Віталійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:017:0167), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0093 га, по вул. Шевченка, 151-в для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину продовольчих товарів), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0093 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

193. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Завальноному Руслану Івановичу та Федоренку Павлу Олексійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0446), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0235 га у рівних частках, по вул. Жабинського, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної

грошової оцінки.

194. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Богдановичу Володимир Федоровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0223), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0150 га, по вул. Всіхсвятській для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

195. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Ярошу Володимир Михайловичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0302), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0069 га, по вул. Громадській, 47-а для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (для експлуатації приміщення трансформаторної підстанції).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

196. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі - підприємцю Гарбуз Надії Вікторівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0556), строком до 20 лютого 2028 року, площею 0,0016 га, по вул. Народного руху, 2-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації комерційного кіоску № 605).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

197. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Торгівельно-комерційне підприємство "Мода-Центр" передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, по проспекту Миру, 38-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину):

197.1 Площею 0,0049 га, (кадастровий номер 7410100000:01:032:0069), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0049 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт;

197.2 Площею 0,0134 га, (кадастровий номер 7410100000:01:032:0438), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0134 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

198. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, дочірньому підприємству "Соціально-побутове управління" приватного акціонерного товариства "Чернігівоблбуд" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:026:0036), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2851 га, по вул. Освіти, 4-а, 4-б для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (для експлуатації житлових будинків).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

199. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Міроценку Владиславу Тарасовичу та Тимошку Олександровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0454), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1698 га у рівних частках, по вул. Івана Мазепи, 57-ж для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації частини складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 1 відсотка нормативної грошової оцінки.

200. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Міроценку Владиславу Тарасовичу та Тимошку Олександровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0421), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0787 га у рівних частках, по вул. Івана Мазепи, 57-ж для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації нежилого приміщення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 1 відсотка нормативної грошової оцінки.

201. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Чигогідзе Вадиму Володимировичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:010:0313), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,0016 га, по вул. Красносільського, 20 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації існуючого побутового кіоску № 277 "Ремонт взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

202. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Транс Груп Ойл" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0272), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,3623 га, по вул. Інструментальній, 2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та

споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єктів нерухомості промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

203. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Транс Груп Ойл" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0277), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1095 га, по вул. Інструментальній, 2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єктів нерухомості промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

204. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Транс Груп Ойл" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0273), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0899 га, по вул. Інструментальній, 2 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації об'єктів нерухомості комерційного призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

205. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Ухабовій Валентині Іванівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0205), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2324 га, по вул. Гребінки, 89 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівлі столярно-розкрійної дільниці).

Встановити розмір орендної плати на рівні 1 відсотка нормативної грошової оцінки.

206. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, Коту Федору Володимировичу встановити строковий платний сервітут на земельні ділянки по вул. Шевченка, 47, строком до 20 лютого 2030 року, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів):

206.1 (кадастровий номер 7410100000:02:034:0209), площею 0,0006 га;

206.2 (кадастровий номер 7410100000:02:034:0208), площею 0,0006 га.

Встановити плату за користування земельними ділянками на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

207. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, Коту Федору Володимировичу встановити строковий платний сервітут на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:026:0182), строком до 20 лютого 2030 року, площею

0,0013 га, по вул. Шевченка, 106 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів).

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

208. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, Коту Федору Володимировичу встановити строковий платний сервітут на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0429), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0006 га, по проспекту Перемоги, 87 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів).

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

209. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі-підприємцю Білику Артему Євгеновичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:029:0236), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,2683 га, по вул. Степана Бандери, 2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

210. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Реві Тамарі Вікторівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:012:0110), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1001 га, по вул. Ремзаводській, 9-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 1 відсотка нормативної грошової оцінки.

211. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі-підприємцю Пономаренку Віталію Вікторовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:004:0330), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,3636 га, по вул. Інструментальній, 34-в для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

212. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Вашуровій Людмилі Петрівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:005:0036), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0199 га, по провулку Кастуся Калиновського, 1 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

213. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Федорчук Зої Іванівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:5386), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0074 га, по вул. Василя Стуса, 37, біля власного приміщення магазину "Квіти" для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення складського приміщення), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0074 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

214. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Наша булочка" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0441), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1285 га, по вул. Івана Мазепи, 59/1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації приміщення пекарні з прибудовою складу борошна та цеху з виробництва хлібобулочних виробів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 1 відсотка нормативної грошової оцінки.

215. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Торгова компанія "Руно" передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, по вул. Мартина Небаби, 106 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для експлуатації об'єктів нерухомого майна):

215.1 Площею 0,0567 га, (кадастровий номер 7410100000:02:024:0089), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0567 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

215.2 Площею 0,2293 га, (кадастровий номер 7410100000:02:024:0090), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,2293 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

216. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Луцай Надії Іванівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0456), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0069 га, по вул. Олександра Довженка, 145-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації нежитлової будівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 8 відсотків нормативної грошової оцінки.

217. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Іванищевій Ірині Олександрівні передати земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:5052), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0106 га по вул. Всіхсвятській, 5-б для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину будівельних матеріалів з офісними приміщеннями).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

218. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Юдицькому Віталію Леонідовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0418), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0173 га, по проспекту Левка Лук'яненка, 26-б для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення приймального пункту магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

219. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Пригоді Володимирі Васильовичу та Дробітьку Ігорю Володимировичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0416), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,3500 га у рівних частках, по вул. Івана Мазепи, 66-в для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації складу сировини).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

220. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Лукашук Тамарі Василівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0505), строком до 20 лютого 2030 року,

площею 0,0517 га, по вул. Шевченка, 4 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0517 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

221. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Меркулову Антону Олександровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:031:0424), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0163 га, по вул. Самострова, 20-1 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0163 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

222. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Жафярову Андрію Ахметовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:006:0107), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,6186 га, по вул. Кільцевій, 17 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

223. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "МИР-2" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0780), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1768 га, по вул. Івана Мазепи, 59 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

224. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, Позняку Руслану Віталійовичу передати в оренду, строком до 20 лютого 2030 року, земельні ділянки по вул. Захисників України, 7-б для

розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств:

224.1 (кадастровий номер 7410100000:02:015:0610), площею 0,0037 га;

224.2 (кадастровий номер 7410100000:02:015:0611), площею 0,0053 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

225. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, Горovenку Володимиру Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:012:0264), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,0479 га, по провулку Січових стрільців, 17 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

226. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Гуртово-роздрібний комплекс "СЕДАМ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:031:0274), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0234 га, по вул. Івана Богуна, 46-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлового приміщення магазину), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0234 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

227. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Гуртово-роздрібний комплекс "СЕДАМ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:027:0097), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0309 га, по проспекту Левка Лук'яненка, 8 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

228. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Гуртово-роздрібний комплекс "СЕДАМ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:013:0056), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0498 га, по вул. Волковича, 19 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

229. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Сухобоку Олександр Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:003:0151), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,1899 га, по вул. Любецькій, 191-д для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

230. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Селівон Світлані Володимирівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:018:0294), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0639 га, по вул. Шевченка, 203 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0639 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

231. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, ***** передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер *****), строком до 20 лютого 2030 року, площею ***** га, по ***** для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0237 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Ураховуючи пункт 13.5 Положення про плату за землю, затвердженого рішенням міської ради від 30 червня 2022 року № 18/VIII- 19 "Про місцеві податки та збори" зі змінами і доповненнями та Договір на безоплатне користування нерухомим майном № 480 від 09 травня 2024 року, встановити розмір орендної плати на рівні 0,0004 відсотка нормативної грошової оцінки землі (0,01 відсотка від визначеного договором оренди).

з 01 січня 2026 року встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

232. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Сербіну Володимиру Федоровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:012:0351), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0745 га, по провулку Січових стрільців, 17 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування будівлі складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

233. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Малюку Андрію Івановичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0230), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0129 га, по вул. Всіхсвятській, 7 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для облаштування прилеглої до автомийки території).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

234. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Малюку Андрію Івановичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0165), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0383 га, по вул. Всіхсвятській, 7 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації автомийки з підсобними приміщеннями).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

235. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітугу, Тройні Євгенію Анатолійовичу встановити строковий платний сервітуг на земельні ділянки по проспекту Левка Лук'яненка, 25, строком до 20 лютого 2030 року, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів):

235.1 (кадастровий номер 7410100000:02:026:0184), площею 0,0010 га;

235.2 (кадастровий номер 7410100000:02:026:0185), площею 0,0004 га.

Встановити плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

236. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "МЕТИЗ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0399), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0025 га, по вул. Інструментальній, 11 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівель і споруд промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

237. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ЦЕНТР ПРОЕКТ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0712), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1375 га, по вул. Текстильників, 11-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

238. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Карпеку Олександру Васильовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:012:0131), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0541 га, по вул. Козацькій, 14-б для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

239. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ЕКО" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:026:0083), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1179 га, по проспекту Левка Лук'яненка, 7 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

240. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Гайдук Надії Василівні – 3/5 частки та Гайдуку Віктору Миколайовичу – 2/5 частки передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:038:0270), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1000 га, по вул. Успенській, 50 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,1000 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

241. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Барбаш Олені Іванівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:016:0241), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2149 га, по вул. Шевченка, 162-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єкта нерухомості – частини службово-побутового корпусу з прибудовами).

Встановити розмір орендної плати на рівні 8 відсотків нормативної грошової оцінки.

242. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "КОМПО ГРУП" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0205), строком до 20 лютого 2030 року, площею 1,5593 га, по вул. Широкий, 1-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації залізничних під'їзних колій № 3).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

243. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ВЕСТ ОЙЛ ГРУП" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:006:0234), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,5000 га по проспекту Миру, 231-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для будівництва та експлуатації нежитлової будівлі - автозаправочний комплекс та магазин продовольчих та непродовольчих товарів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

244. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, автокооперативу № 34 Деснянської районної організації всеукраїнської спілки автомобілістів передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0329), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0288 га, по вул. Василя Стуса для колективного гаражного будівництва (для експлуатації гаражів), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0288 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

245. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Спецоптторг" передати в оренду земельні ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:004:0241), строком до 20 лютого 2027 року, площею 1,6719 га, по вул. Інструментальній, 22 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єктів нерухомості промислового використання).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

246. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Спецоптторг" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:004:0309), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0058 га, по вул. Інструментальній, 22 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації об'єктів нерухомості комерційного використання).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

247. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Васковій Лідії Олексіївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0347), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0108 га, по проспекту Левка Лук'яненка, 18-в для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (для експлуатації нежилого приміщення – приміщення буфету).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

248. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, акціонерному товариству комерційному банку "Приватбанк" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:016:0180), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,0527 га, по вул. Кільцевій, 16 для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

249. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельних ділянок, Ананку Дмитру Григоровичу поновити договір оренди земельних ділянок, строком до 20 лютого 2030 року, біля земельної ділянки по вул. 1-ша Набережна, 31 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (упорядкування існуючої рекреаційної зони з будівництвом споруд рекреаційного призначення):

249.1(кадастровий номер 7410100000:02:044:0042), площею 0,4728 га;

249.2 (кадастровий номер 7410100000:02:044:0041), площею 0,3032 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки

250. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Ананку Дмитру Григоровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:044:0020), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2653 га, по вул. 1-ша Набережна, 31 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (для рекреаційного використання).

Ураховуючи пункт 13.5 Положення про плату за землю, затвердженого рішенням міської ради 30 червня 2022 року № 18/VIII- 19 "Про місцеві податки та збори" зі змінами та доповненнями та Звіт № ТО-25072023-1 "Обстеження технічного стану нежитлової будівлі відпочинку по вул. Набережна 1 будинок 31 у місті Чернігів, Чернігівського району, Чернігівської області", за висновком

якого встановлено орієнтовний ступінь пошкоджень об'єкта спричинених збройною агресією російської федерації, під час проведення бойових дій на території м. Чернігів, в цілому категорії II (відповідно до додатку 3 до Методики обстеження будівель та споруд, пошкоджених внаслідок надзвичайних ситуацій, бойових дій та терористичних актів, затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 06.08.2022 року № 144, загальний відсоток пошкодження будівлі в цілому становить 80 %), встановити розмір орендної плати на рівні 2,4 відсотків нормативної грошової оцінки землі (20 відсотків від визначеного договором оренди).

З 01.01.2026 року встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

251. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Мостепану Олександрю Васильовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:5062), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0050 га, по вул. Олександра Довженка, 145-а для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування гаража).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

252. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Лопатіну Олександрю Леонідовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:034:0225), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0012 га, по вул. Олександра Молодчого, 12-б для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації побутового кіоску № 204 "Ремонт взуття"), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0012 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

253. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Фотієвій Ользі Олександрівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0353), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0667 га, по вул. Інструментальній, 3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 8 відсотків нормативної грошової оцінки.

254. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Коренькову Василю Івановичу, Ларічевій Наталії Іванівні та Кореньковій Еммі Андріївні поновити договір оренди земельної ділянки

(кадастровий номер 7410100000:01:038:0146), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0657 га, по вул. Успенській, 20 для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

255. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "НІКО-ІНВЕСТ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:012:0144), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0124 га, по вул. Козацькій, 14-а для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації частини нежитлової будівлі майстерні з ремонту трикотажних виробів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

256. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Костюку Миколі Григоровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:012:0146), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0064 га, по вул. Козацькій, 14-а для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації будівлі – майстерні з ремонту трикотажних виробів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

257. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Лисічу Михайлу Павловичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:046:6286), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0021 га, по вул. Ветеринарній для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування тимчасового металевго гаража, за умови не проведення земляних робіт без дозволу відповідних служб міста).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

258. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Гузь Марії Кузьмівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:046:6285), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0021 га, по вул. Ветеринарній для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування тимчасового металевго гаража, за умови не проведення земляних робіт без дозволу відповідних служб міста).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

259. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю фірмі "СТВ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0120), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,6321 га, по вул. Широкий, 1-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівель та споруд промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної

грошової оцінки.

260. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю фірмі "СТВ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0409), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,5645 га по вул. Івана Мазепи, 66/2 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації збірної металеві промислової будівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

261. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Улановичу Олександру Олександровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0219), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1275 га, по вул. Івана Мазепи, 62-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації частини нежилого приміщення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

262. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Агротранс" передати в оренду земельну двілянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0716), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0054 га, по вул. Народного руху, 22 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

263. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю "СПК" передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, по вул. Народного руху, 30 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі:

263.1 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0319), площею 0,2000 га для експлуатації автогазозаправного пункту;

263.2 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0387), площею 0,1599 га для експлуатації автозаправочної станції;

263.3 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0388), площею 0,0057 га для експлуатації автозаправочної станції.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

264. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному багатопрофільному підприємству "ЛМ-Сервіс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:033:0052), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0124 га, по вул. Курганній, 5 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівель та споруд виробничого призначення), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0124 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

265. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ЧЕКОС-МАРКЕТ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0044), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0629 га, по вул. Івана Мазепи, 43-б для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

266. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Мальцевій Олені Миколаївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:017:0199), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1097 га, по вул. Кирила Розумовського, 83-а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,1097 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

267. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Автоком-сервіс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:004:0267), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,3086 га, по вул. Інструментальній, 34 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для експлуатації станції технічного обслуговування автомобілів та автомийки).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

268. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Рапід" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:0340), строком до 20 лютого

2030 року, площею 0,0184 га, по вул. Мстиславській, 52 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації тимчасового торгового павільйону), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0184 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

269. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Борису Олександровичу Володимировичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:012:0137), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,2147 га, по пров. Січових стрільців, 25 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації приміщення цеху та частини погрузочної площадки).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

270. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Бережній Олені Іванівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:038:0152), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0707 га, по вул. Український хутір, 26 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

271. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, акціонерному товариству комерційному банку "Приватбанк" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:004:0019), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,5478 га, по вул. Литовській, 32 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації автомобільної газозаправної станції).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

272. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Черніну Ігорю Олександровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0037), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1643 га, по вул. Гончій, 51 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для експлуатації торгово-адміністративних та побутових приміщень), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,1643 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

273. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, громадянам Сполучених Штатів Америки Василенку Сергію та Василенко Ірині передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:034:0173), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0087 га у рівних частках, по вул. Оборонців Чернігова, 3 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0087 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

274. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Тесіку Ігорю Борисовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:016:5320), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0609 га, по вул. Бобровицькій, 38 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

275. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Турчиній Жанні Олегівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:023:0050), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1383 га, по вул. Любецькій, 137 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

276. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Боровику Володимиру Олександровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:029:0164), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0598 га, по вул. Дніпровській, 34 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

277. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Боровику Володимиру Олександровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:029:0165), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0035 га, по вул. Дніпровській, 34 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

278. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Мартиросяну Лернику Вазгеновичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0408), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,0016 га, по вул. Всіхсвятській, 5, біля ринку "Нива" для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації побутового кіоску № 374 "Ремонт взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

279. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Мельнику Віталію Володимировичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0392), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,0016 га, по вул. Всіхсвятській, біля ринку Нива для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації побутового кіоску № 411 "Виготовлення ключів").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

280. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Кодрику Миколі Івановичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:005:0163), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0559 га, по вул. Квітки Цісик, 24 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

281. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Часнику Олександрі Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:012:0133), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1284 га, по провулку Січових стрільців, 21-б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації нежитлового приміщення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

282. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Торговий дім "Мстислав"

передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0267), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1447 га, по вул. Гончій, 82 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,1447 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

283. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ДІА-ІНВЕСТ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0266), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0402 га, по проспекту Миру, 53-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлового приміщення магазину), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0402 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

284. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Мигрин Олені Вікторівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:002:0008), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0409 га, по вул. Івана Молявки, 9-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

285. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі-підприємцю Томільцю Олександр Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:004:0378), строком до 20 лютого 2030 року, площею 1,2472 га, по вул. Володимира Дрозда, 5 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

286. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Чернігівській обласній організації Українського товариства мисливців і рибалок передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:034:0165), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1115 га, по вул. Шевченка, 36/1 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (для експлуатації адмінбудівлі), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,1115 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

287. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення строкового платного земельного сервітугу, Кононенко Олені Юріївні та Кононенку Володимирі Олександровичу встановити строковий платний сервітут на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:5437), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0008 га, по вул. П'ятницькій, 23 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежилого приміщення магазину непродовольчих товарів).

Встановити плату за користування земельною ділянкою в розмірі 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

288. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Валькову Олександрі Яковичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:5060), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0137 га, по вул. Всіхсвятській, 5-б для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації тимчасових торгових павільйонів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

289. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ІТ ФАБРИКА" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:031:0444), строком до 20 лютого 2030 року, площею 1,9707 га, по вул. Любецькій, 34 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 1,9707 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

290. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Будівельна компанія "Рідний дім" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0284), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1398 га, по вул. Соборності, 22 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

291. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Колесник Світлані Анатоліївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:034:0053), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1958 га, по вул. Парковій, 5-а для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для експлуатації оздоровчого комплексу та складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

292. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Цимбалу Віктору Тимофійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:005:0040), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1619 га, по вул. Володимира Дрозда, 3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації виробничої будівлі на 3 поверхи та топкової на твердому паливі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 1 відсотку нормативної грошової оцінки.

293. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Шекель Ользі Олександрівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:016:0128), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0121 га, по вул. Шевченка, 162-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації частини магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

294. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "Чернігівський ремонтно-монтажний комбінат" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0167), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0415 га, на розі вул. Жабинського та проспекту Перемоги для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації змішаного ринку "Привокзальний").

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

295. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Лідер" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0207), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0371 га, по вул. Євгена Онацького, 4-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єктів і споруд промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

296. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Лідер" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0206), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2636 га, по вул. Євгена Онацького, 4-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єктів і споруд промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

297. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Петрику Володимиру Івановичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:017:0101), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0310 га, по вул. Сосницькій, 27 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0310 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

298. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ГАБРІ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0150), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2318 га, по вул. Козацькій, 41 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації об'єкту нерухомості – автосервісного комплексу з автозаправною станцією).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

299. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "БАЛТИКА" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0630), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0802 га, по проспекту Михайла

Грушевського, 163 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

300. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ВІКТОРІЯ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0573), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0590 га, по вул. Івана Мазепи, 57 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації приміщень майстерень та складів з під'їзною залізничною колією).

Встановити розмір орендної плати на рівні 1 відсотка нормативної грошової оцінки.

301. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Кузьменку Олегу Івановичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:006:0190), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,0016 га, по проспекту Миру, 213-а для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації існуючого побутового кіоску № 261 "Ремонт взуття").

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

302. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, малому приватному підприємству "РАБИЦА" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0228), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0835 га, по вул. Громадській, 45 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єкту промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

303. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельних ділянок, Терещенко Катерині Андріївні передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, по вул. Інструментальній, 5 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва прибудови підсобних приміщень до власних виробничих приміщень):

303.1 (кадастровий номер 7410100000:01:011:0294), площею 0,0262 га;

303.2 (кадастровий номер 7410100000:01:011:0295), площею 0,0078 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 8 відсотків нормативної грошової оцінки.

304. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Ф-ЛОГІСТИК" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:003:0144), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0179 га, по вул. Підводника Китицина, 15-а

для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлового приміщення комерційного призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

305. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Торгово-виробнича компанія "ПОЛЮС СП" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0169), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,3498 га, по вул. Старобілоуській, 73 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлових приміщень).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

306. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "АБІНБЕВ ЕФЕС УКРАЇНА" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:011:0210), строком до 20 лютого 2030 року, площею 2,0000 га, суміжно з територією Мехколони № 2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва та експлуатації очисних споруд та складського комплексу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 5 відсотків нормативної грошової оцінки.

307. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "МЕЙНПАК" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0036), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0679 га, по вул. Широкий, 2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації цеху з виробництва рідинних миючих засобів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 1 відсотка нормативної грошової оцінки.

308. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Будівельно-транспортна компанія "ПРОМБУДКОМПЛЕКТ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0703), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,7032 га, по вул. Народного руху, 30 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

309. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "РЕМТОРГ-ПОБУТТЕХНІКА" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0352), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0939 га,

по вул. Інструментальній, 3 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

310. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "СІВЕРТРАНС" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0577), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,5112 га, по вул. Робітничій, 5 для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (для експлуатації об'єктів нерухомості).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

311. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Гавриленку Павлу Миколайовичу та Гавриленку Андрію Юрійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:004:0340), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1995 га, у рівних частках, по вул. Інструментальній, 24 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3,06 відсотка нормативної грошової оцінки.

312. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, Мірошнику Юрію Васильовичу встановити строковий платний сервітут на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:5439), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0010 га, по вул. Василя Тарновського, 34-в для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежилого приміщення).

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

313. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Марус Олені Олександрівні передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, по вул. Ріпкинській, 4 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі:

313.1 (кадастровий номер 7410100000:01:022:0281), площею 0,0027 га;

313.2 (кадастровий номер 7410100000:01:022:0294), площею 0,0039 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

314. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Прокопенку Павлу Миколайовичу та Прокопенко Олені Олександрівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:005:0179), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0487 га у рівних частках, по проспекту Миру навпроти вул. Володимира Дрозда, 2 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування автокомплексу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

315. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Форт-Сервіс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0068), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,3490 га, по вул. Старобілоуській, 77 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину непродовольчих товарів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

316. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Форт-Сервіс" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0235), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,5101 га, по вул. Старобілоуській, 77 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації об'єктів нерухомості).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

317. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Форт-Сервіс" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0234), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,7006 га, по вул. Старобілоуській, 77 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації об'єктів нерухомості).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

318. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Душенюк Олені Дмитрівні (1/3) та Глуховій Наталії Сергіївні (2/3) передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0354), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,0253 га, по вул. Інструментальній, 3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

319. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Глухову Павлу Андрійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0351), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,0380 га, по вул. Інструментальній, 3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

320. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Гребенюк Світлані Анатоліївні поновити договір оренди земельної

ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:046:5921), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0408 га, по проспекту Михайла Грушевського, 278 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

321. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному комерційно-виробничому підприємству "Полісся-ліфтсервіс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:006:0082), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2360 га, по проспекту Миру, 235 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації адміністративно-побутового комплексу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

322. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, малому приватному підприємству "Промавтоматика" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0341), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0029 га, по вул. Всіхсвятській, 7 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації гаража).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

323. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Корнієнко Світлані Петрівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:020:5784), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0414 га, по вул. Хмельницького, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

324. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ІНТЕР АТЛЕТІКА" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0439), строком до 20 лютого 2030 року, площею 1,4252 га, по вул. Ушинського, 26 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації виробничих будівель).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

325. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, Божку Степану Миколайовичу встановити строковий платний земельний сервітут на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0604), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0019 га, по вул. Володимира Коваленка, 144, 146 з цільовим

призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (для обслуговування тимчасового металевих гаражу).

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

326. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Торгово-виробнича фірма "Райдуга" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:018:0025), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0058 га, по вул. Шевченка, 243 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0058 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

327. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ЦЕНТР ПРОЕКТ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:003:0159), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0117 га, по вул. Прикордонників, 15-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

328. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ЦЕНТР ПРОЕКТ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0007), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0372 га, по вул. Всіхсвятській, 2 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

329. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Коріум" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:022:0127), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1432 га, по вул. Широкий, 1-з для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для експлуатації частини приміщення складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

330. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Горбику Олексію Миколайовичу та Хуторному Олександрю

Леонідовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0474), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1517 га, по вул. Гетьмана Полуботка, 13 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, у рівних частках, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,1517 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючих будівель без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

331. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Кузьменку Михайлу Івановичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:9030), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,3578 га, по вул. Індустріальній, 2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 8 відсотків нормативної грошової оцінки.

332. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення строкового платного земельного сервітуту, товариству з обмеженою відповідальністю "Чернігівський експертно-технічний центр безпеки праці" встановити строковий платний земельний сервітут на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0106), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0025 га, по вул. Красносільського, 73-а з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

333. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ПІВНІЧАГРО" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:026:0561), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2021 га, по вул. Парковій, 1 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

334. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Комку Костянтину Володимировичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:039:0049), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0160 га, по вул. Святославовичів, 69 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

335. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Комок Тетяні Олексіївні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:039:0048), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0301 га, по вул. Святославовичів, 71 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

336. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Авраменку Михайлу Івановичу та Авраменку Віктору Михайловичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:012:0205), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,2622 га у рівних частках, по провулку Січових Стрільців, 17 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації споруди промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

337. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Михайленку Дмитру Олександровичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:034:5503), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,0040 га, біля будинку № 7-а по вул. Парковій для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування тимчасового металевих гаража).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

338. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Сандра С" передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року по вул. Івана Мазепи, 54-д для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації павільйонів та магазину):

338.1(кадастровий номер 7410100000:01:037:0346), площею 0,0520 га;

338.2 (кадастровий номер 7410100000:01:037:0347), площею 0,0689 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

339. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Айрент" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0341), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2716 га, по вул. Івана Мазепи, 54-г для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації складу з підвалом).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

340. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Айрент" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0342), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0979 га, по вул. Івана Мазепи, 54-л для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації автомийки).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

341. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Таско" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:046:0143), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0010 га, по вул. 1-ї танкової бригади, 21 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (для встановлення контейнеру АТС).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

342. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, Маляренко Світлані Олександрівні передати в оренду земельну ділянку, строком до 20 лютого 2030 року, по вул. Любецькій, 33 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації цеху та майстерні):

342.1 (кадастровий номер 7410100000:01:031:0209), площею 0,0821 га;

342.2 (кадастровий номер 7410100000:01:031:0210), площею 0,1353 га.

Встановити, що договори оренди земельних ділянок поновлюється при умові:

- укладення охоронних договорів на частину пам'ятки археології, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельні ділянки, окремо по кожній;

- використання існуючих будівель без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

343. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Шинкарецькій Любові Григорівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:002:5207), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,2170 га, по вул. Володимира Ємця, 10 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

344. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "МАГДА ДОРС" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0655),

строком до 20 лютого 2030 року, площею 2,5250 га, по вул. Народного руху, 24 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 1 відсотка нормативної грошової оцінки.

345. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Шиманову Сергію Васильовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0441), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0066 га, по вул. Олександра Довженка, 145-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації частини ремонтно-механічного цеху).

Встановити розмір орендної плати на рівні 8 відсотків нормативної грошової оцінки.

346. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Техкомсервіс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0629), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,3454 га, по вул. Володимира Коваленка, 101-а для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

347. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Паливоді Станіславу Дмитровичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:026:5766), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,0018 га, біля будинку № 19 по проспекту Левка Лук'яненка для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування металевих гаражів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

348. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки та враховуючи пункт 1.1 рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради від 14 квітня 2014 року № 121 "Про присвоєння та зміну поштових адрес об'єктам нерухомого майна", Радкевичу Вадиму Анатолійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0351), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,4390 га, по вул. Ушинського, 10 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації приміщень складів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

349. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, ***** передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер *****), строком до 20 лютого 2030 року, площею ***** га, по ***** для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Ураховуючи пункт 13.5 Положення про плату за землю, затвердженого рішенням міської ради від 30 червня 2022 року № 18/VIII- 19 "Про місцеві податки та збори" та Договір № 400 від 12.09.2023 року на безоплатне користування нерухомим майном, до 31 грудня 2024 року встановити розмір орендної плати на рівні 0,0004 відсотків нормативної грошової оцінки .

З 01 січня 2026 року встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

350. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Полішку Сергію Федоровичу (17/100), фізичній особі-підприємцю Лозинському Ігорю Тарасовичу та фізичній особі-підприємцю Наварі Вадиму Миколайовичу (19/100), фізичній особі-підприємцю Дерев'янку Анатолію Васильовичу (13/100), фізичній особі-підприємцю Керміку Михайлу Анатолійовичу (11/50) та товариству з обмеженою відповідальністю "Сівторг" (29/100) передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:004:0381), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0691 га, по вул. Інструментальній, 34 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

351. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Братиці Валентину Віталійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:003:0084), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0610 га, по вул. Любецькій, 191-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівлі контрольно-пропускного пункту).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

352. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Ковалю Олександрю Олександровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0293), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0432 га, по вул. Олександра Довженка, 151 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації нежитлової будівлі, складу, навісу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

353. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Негрею Віктору Михайловичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0278), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2920 га, по вул. Народного руху, 28-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації складських приміщень промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 1 відсотка нормативної грошової оцінки.

354. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Харитонову Олександрю Павловичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:034:0187), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0725 га, по вул. Володимира Івасюка, 5-а для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для експлуатації адміністративно – побутового корпусу), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0725 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

355. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Кіт і Пес" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:004:0347), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,6766 га, по вул. Тичини для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3,03 відсотка нормативної грошової оцінки.

356. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Ображю Петру Григоровичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:010:0729), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0445 га, по вул. Нафтовиків, 73 для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

357. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, акціонерному товариству "Чернігівобленерго" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:046:0165), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0012 га, на розі вулиць Грушевського та Олександрівської для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (для встановлення комплектної трансформаторної підстанції).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

358. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, акціонерному товариству "Чернігівобленерго" поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 20 лютого 2030 року, для розміщення,

будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії:

358.1 (кадастровий номер 7410100000:01:020:0052), площею 0,0011 га, на перехресті вулиць Панаса Мирного та Кримської для розміщення комплектної трансформаторної підстанції кіоскового типу;

358.2 (кадастровий номер 7410100000:01:020:0053), площею 0,0009 га, в кінці вулиці Панаса Мирного для розміщення комплектної трансформаторної підстанції кіоскового типу;

358.3 (кадастровий номер 7410100000:01:020:0054), площею 0,0011 га, на перехресті вулиць Тероборони та Івана Сірка для розміщення комплектної трансформаторної підстанції кіоскового типу;

358.4 (кадастровий номер 7410100000:01:020:0055), площею 0,0011 га, біля магазину по вул. Тероборони, 23 для розміщення комплектної трансформаторної підстанції кіоскового типу;

358.5 (кадастровий номер 7410100000:01:020:0056), площею 0,0011 га, на перехресті вулиць Транспортної та Верені для розміщення комплектної трансформаторної підстанції кіоскового типу.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

359. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, акціонерному товариству "Чернігівобленерго" поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 20 лютого 2030 року, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії:

359.1 Площею 0,0034 га (кадастровий номер 7410100000:02:017:0044), по вул. Радіозаводській, 17 для експлуатації комплексної трансформаторної підстанції № 316;

359.2 Площею 0,0042 га (кадастровий номер 7410100000:01:031:0183), по вул. Івана Мазепи, 37-г для експлуатації трансформаторної підстанції № 42;

359.3 Площею 0,0036 га (кадастровий номер 7410100000:01:010:0156), по вул. Геологічній, 22 для експлуатації комплексної трансформаторної підстанції № 609;

359.4 Площею 0,0066 га (кадастровий номер 7410100000:02:024:0057), по вул. Мартина Небаби, 106-а для експлуатації трансформаторної підстанції № 53, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0066 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт;

359.5 Площею 0,0061 га (кадастровий номер 7410100000:01:047:0011), по вул. Світанковій, 2-а для експлуатації трансформаторної підстанції № 557, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0061 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт;

359.6 Площею 0,0080 га (кадастровий номер 7410100000:02:050:0295), по вул. Гетьмана Полуботка, 2 для експлуатації трансформаторної підстанції № 625, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0061 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт;

359.7 Площею 0,0053 га (кадастровий номер 7410100000:02:034:0146), по вул. Шевченка, 30 для експлуатації трансформаторної підстанції № 36, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0053 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт;

359.8. Площею 0,0055 га (кадастровий номер 7410100000:01:047:0010), по вул. Льговській, 73 для експлуатації трансформаторної підстанції № 103;

359.9 Площею 0,0037 га (кадастровий номер 7410100000:02:018:0049), по вул. Луговій для експлуатації комплексної трансформаторної підстанції № 606;

359.10 Площею 0,0034 га (кадастровий номер 7410100000:01:010:0157), по вул. Пилипа Морачевського, 2 для експлуатації комплексної трансформаторної підстанції № 646;

359.11 Площею 0,0023 га (кадастровий номер 7410100000: 02:017:0043), на розі вулиць Сосницької та Механізаторів для експлуатації комплексної трансформаторної підстанції № 608, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0023 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту.

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт;

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

360. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Прем'єр-готель "Україна" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:9070), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0241 га, по проспекту Миру, 33 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0241 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

361. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Боську Сергію Валерійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0267), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,0180 га по вул. Музичній, 1, корпус 18 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

362. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Омельченку Віктору Васильовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0355), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,0355 га, по вул. Інструментальній, 3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

363. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, Астаховій Наталії Вікторівні встановити строковий платний земельний сервітут на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0553), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0010 га, по вул. Всіхсвятській, 18 з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (для експлуатації нежитлового приміщення - магазину).

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

364. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Карповій Тетяні Володимирівні поновити договір оренди земельної

ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:008:5211), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,0018 га, у дворі будинку № 27 по вул. Рятувальників для будівництва індивідуальних гаражів (для обслуговування металевого гаража).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

365. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю "Керуюча житлово-комунальна компанія "Поліська" передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку:

365.1 (кадастровий номер 7410100000:01:010:0526), площею 0,0616 га, в 3-му мікрорайоні житлового масиву "Масани";

365.2 (кадастровий номер 7410100000:02:034:0207), площею 0,0694 га, по вул. Володимира Івасюка, 5 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0694 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

366. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "МЖК-СЕРВІС" передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, по вул. Івана Мазепи, 57-д для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств:

366.1 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0720), площею 0,4209 га;

366.2 (кадастровий номер 7410100000:01:036:0719), площею 1,4809 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

367. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "П'ятий елемент" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0337), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1692 га, по вул. Індустріальній, 11 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації нежитлової будівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

368. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, акціонерному товариству "Укртелеком" поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 20 лютого 2030 року, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (для розміщення і

експлуатації контейнеру під обладнання для цілодобового забезпечення населення міста послугами зв'язку):

368.1 Площею 0,0030 га (кадастровий номер 7410100000:02:050:0278), по вул. Гетьмана Полуботка, 7, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0030 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт;

368.2 Площею 0,0030 га (кадастровий номер 7410100000:01:031:0170), по вул. Івана Мазепи, 37, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0030 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт;

368.3 Площею 0,0030 га (кадастровий номер 7410100000:01:022:0184), по вул. Ріпкинській, 1.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

369. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Фесенку Олександровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:030:0036), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0279 га, по провулку Вокзальному, 12-а для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

370. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Техкомсервіс" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:014:0288), строком до 20 лютого 2030 року, площею 1,7329 га, по проспекту Михайла Грушевського, суміжно з ГРП, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

371. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Суворову Олександровичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0211), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0258 га, по вул. Широкий, 2 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації частини овочесховища).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

372. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Гуртово – роздрібний комплекс "СЕДАМ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:013:0086), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0678 га, по вул. Льотній, 29 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

373. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Гуртово-роздрібний комплекс "СЕДАМ" (33/100), Гулідовій Ользі Сергіївні (36/100) та Чемеровій Валентині Дмитрівні (31/100) передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:035:0109), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0670 га, по вул. Воздвиженській, 5 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0670 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

374. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Рябоконию Сергію Васильовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0163), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0142 га, по вул. Ринковій, 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення магазину), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0142 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

375. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Торгово-виробнича фірма "Райдуга" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000: 02:018:0044), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0027 га, по вул. Шевченка, 243 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для реконструкції фасаду власного приміщення магазину), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології,

площею 0,0027 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

376. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Чорній Ніні Миколаївні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:046:6271), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0208 га, по проспекту Михайла Грушевського, 349 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

377. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Багатопрофільне підприємство "Фенстер" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0762), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,6303 га, по вул. Гребінки, 128 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 1 відсотка нормативної грошової оцінки.

378. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, Назаровій Наталі Анатоліївні встановити платний строковий земельний сервітут на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:034:5634), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0008 га, по проспекту Перемоги, 151-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежитлового приміщення – офісу).

Встановити плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

379. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, Лавренюк Тетяні Іванівні передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі:

379.1 (кадастровий номер 7410100000:01:032:0121), площею 0,0331 га, по вул. Ринковій, 1 для експлуатації магазину-кафе "Бістро", при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0331 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт;

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної

грошової оцінки.

379.2 (кадастровий номер 7410100000:02:018:0057), площею 0,0453 га, по вул. Шевченка, 246-б для експлуатації нежитлової будівлі - блок обслуговування.

Ураховуючи пункт 13.5 Положення про плату за землю, затвердженого рішенням міської ради 30 червня 2022 року № 18/VIII- 19 "Про місцеві податки та збори" зі змінами та доповненнями та Звіт № 02-2024-ОТС "Про виконання обстеження будівлі за адресою вул. Шевченка 246-Б у м. Чернігів, яка пошкоджена внаслідок військових дій", за висновком якого встановлено орієнтовний ступінь пошкоджень об'єкта спричинених збройною агресією російської федерації, під час проведення бойових дій на території м. Чернігів, в цілому категорії II (відповідно до додатку 3 до Методики обстеження будівель та споруд, пошкоджених внаслідок надзвичайних ситуацій, бойових дій та терористичних актів, загальний відсоток пошкодження будівлі в цілому становить 42 %), встановити розмір орендної плати на рівні 0,8 відсотків нормативної грошової оцінки землі (20 відсотків від визначеного договором оренди).

З 01.01.2026 року встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

380. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Багатопрофільне підприємство "Фенстер" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:029:0036), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0763 га, по вул. Степана Бандери, 2 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (для експлуатації нежилотого приміщення їдальні).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

381. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ЧЕРНІГІВТОРГ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:031:0218), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2068 га, по вул. Івана Мазепи, 33-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлової будівлі – приміщення магазину), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,2068 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

382. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Молибозі Анастасії Олександрівні та Руденок Інні Михайлівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:012:0202), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1017 га, по 1-му

провулку Січових стрільців, 17 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для реконструкції власного приміщення майстерні).

Встановити розмір орендної плати на рівні 8 відсотків нормативної грошової оцінки.

383. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Осіковській Наталії Сергіївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0436), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0048 га, по вул. Ремісничій, 56 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгівельного павільйону), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0048 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

384 . У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки та враховуючи пункт 1.8 рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради від 09 серпня 2024 року № 536 "Про присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна", Заворотній Надії Григорівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:046:0202), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0438 га, по проспекту Михайла Грушевського, 288-а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

385. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Гордійко Олені Петрівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:046:6247), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0026 га, в районі автокооперативу "Моноліт" для будівництва індивідуальних гаражів (для установки тимчасового металевого гаража).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

386. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному акціонерному товариству "Насіння Чернігівщини" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:005:0041), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,6999 га, по вул. Володимира Дрозда, 3 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування об'єктів і споруд промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

387. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Скалозубу Івану Євгеновичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0272), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0269 га, по вул. Всіхсвятській, 7-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації частини магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

388. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "АРАБЕСКА СЕРВІС" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0236), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2891 га, по вул. Любецькій, 46-б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

389. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Миснику Вячеславу Михайловичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:002:5237), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1841 га, по вул. Масанівській, 79 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

390. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Лобасу Юрію Михайловичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:018:0037), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0531 га, по вул. Івана Виговського, 39 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлового приміщення – прибудови до житлового 45-квартирного будинку).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

391. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ТМ ПЕТРО" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0168), строком до 20 лютого 2030 року, площею 1,0568 га, по вул. Гребінки, 89 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівель та споруд промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

392. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ТМ ПЕТРО" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0169), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,4662 га, по вул. Гребінки, 89 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для

експлуатації об'єктів промислового призначення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

393. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ТМ ПЕТРО" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0182), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0223 га, по вул. Гребінки, 89 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

394. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Виробничо-торгівельна фірма "ЮНЕС" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:9163), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0089 га, по проспекту Перемоги, 54-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлової будівлі), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0089 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;
- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;
- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

395. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Алієву Сейфаддіну Махаддіну Огли поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:031:0168), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,0038 га, по вул. В'ячеслава Чорновола, 11 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації тимчасового павільйону), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0038 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;
- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;
- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

396. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі-підприємцю Ходоту Євгену Леонідовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0145), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1700 га, по вул. Івана Мазепи, 57-ж для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації частини складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

397. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Кужілю Володимиру Дмитровичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:046:0197), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0279 га, по вул. Бориса Гмирі, 4 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

398. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Будінновація" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:032:0440), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0806 га, по вул. Ремісничій, 10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для експлуатації адмінбудівлі), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0806 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

399. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Зарецькій Тетяні Дмитрівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0704), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1736 га, по провулку Дмитра Самоквасова, 7 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для експлуатації частини складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

400. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, автокооперативу № 29 передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:024:0088), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0099 га, по вул. П'ятницькій, 131 для колективного гаражного будівництва (для розміщення гаражів), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0099 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

401. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю "Пава" передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, по вул. Льотній, 17-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі:

401.1 (кадастровий номер 7410100000:02:013:0348), площею 0,0716 га;

401.2 (кадастровий номер 7410100000:02:013:0349), площею 0,0053 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

402. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ПРЕТОРІЙ-БУД" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0118), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2400 га, по вул. Незалежності, 39 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації будівлі, автомобільного газозаправного пункту).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

Дозволити товариству з обмеженою відповідальністю "ПРЕТОРІЙ-БУД" передати приватному підприємству "ДЖІЕНДЕМ-СЕРВІС" земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0118) в суборенду, строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2400 га, по вул. Незалежності, 39 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації будівлі, автомобільного газозаправного пункту).

Договір суборенди земельної ділянки зареєструвати у встановленому законом порядку.

403. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі-підприємцю Куявович Богдані Михайлівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:013:0306), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0900 га, по вул. Льотній, 22 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

404. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, приватному підприємству "Фірма "Ірина" передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, по вул. Громадській, 47-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості:

404.1 (кадастровий номер 7410100000:01:011:0203), площею 0,0046 га;

404.2 (кадастровий номер 7410100000:01:011:0205), площею 0,1061 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

405. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Редюку Олександрю Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:5474), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0250 га, по вул. Глібова, 49 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації павільйону з продажу

комбікормів та зернових культур).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

406. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Костишиній Олені Миколаївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:038:0122), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0660 га, по вул. Колоскових, 11-а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0660 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

407. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, колективному підприємству "ХАРКІВСПЕЦСЕРВІС" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:016:0054), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,5794 га по вул. Шевченка, 162-б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації службово-побутового корпусу з майстернями) при умові забезпечення вільного доступу до ТП.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

408. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Стеценку Андрію Борисовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:021:0042), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0114 га, по вул. Тероборони, 15 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення павільйону прийому склотари).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

409. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "АТБ-МАРКЕТ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:017:0025), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,3480 га, по вул. Шевченка, 228-в для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

410. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "АТБ-ІНВЕСТ" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:012:0366), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1130 га, по проспекту Миру, 194

корп. 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину продовольчих та непродовольчих товарів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

411. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Мельничуку Андрію Євгеновичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:018:0024), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0198 га, по вул. Кленовій, 3 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації об'єкта нерухомості - приміщення магазину).

Ураховуючи пункт 13.5 Положення про плату за землю, затвердженого рішенням міської ради 30 червня 2022 року № 18/VIII- 19 "Про місцеві податки та збори" зі змінами та доповненнями та Звіт про технічне обстеження основних конструкцій будівлі магазину за адресою: вул. Кленова, 3, м. Чернігів, за висновком якого встановлено руйнування вибуховими хвилями 75 % всіх будівельних конструкцій в результаті воєнних дій і результаті військової агресії РФ проти України, встановити розмір орендної плати на рівні 0,8 відсотка нормативної грошової оцінки землі (20 відсотків від визначеного договором оренди).

З 01.01.2026 року встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

412. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Могилевцю Василю Івановичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:039:0041), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0780 га, по вул. Варзара, 136 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0780 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

413. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Логінову Олегу Васильовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:050:0448), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0595 га, по вул. Гончій, 60 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0595 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

414. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Ланьку Віктору Михайловичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:003:0092), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1311 га, по вул. Любецькій, 191-з для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації майстерні та навісу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

415. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Копистку Ігорю Володимировичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:033:5356), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0716 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0716 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

416. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Раскіну Леоніду Олександровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0044), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,1053 га, по вул. Євгена Онацького, 4-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації нежитлових приміщень).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

417. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з додатковою відповідальністю "Продовольча компанія "Ясен" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:011:0237), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1361 га, по вул. Громадській, 45 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для проектування та будівництва складських приміщень).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

418. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Ляшенко Оксані Леонідівні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:5027), строком до 20 лютого 2030 року,

площею 0,0149 га, по вул. Дмитра Самоквасова, 18 для будівництва індивідуальних гаражів (для експлуатації гаража).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

419. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі-підприємцю Авраменку Борису Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0723), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0612 га, по вул. Івана Мазепи, 63-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування майданчика для продажу та обслуговування сільськогосподарської техніки та інвентарю).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

420. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "ГРАНПЛАСТ" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:008:0073), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0454 га, по вул. Староказармена дільниця, 2-а для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для експлуатації частини одноповерхової будівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

421. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки та враховуючи пункт 1.6 рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради від 17 березня 2016 року № 102 "Про присвоєння та зміну поштових адрес об'єктам нерухомого майна", Ткачу Миколі Івановичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:025:0075), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0700 га, по вул. Миколи Міхновського, 14-а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0700 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

422. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Юркову Юрію Георгійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:046:6806), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0024 га, по вул. Максима Березовського, гараж № 3 для будівництва індивідуальних гаражів.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

423. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної

ділянки, Єрміловій Світлані Сергіївні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:038:0104), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0047 га, по вул. Олександра Довженка, 79 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

424. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Стамбурському Владиславу Васильовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:029:0161), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1205 га, по вул. Дніпровській, 34 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для експлуатації ангару).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

425. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Стамбурському Владиславу Васильовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:029:0231), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,4476 га, по вул. Дніпровській, 34 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для обслуговування нежитлового приміщення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

426. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Стамбурському Владиславу Васильовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:029:0133), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1026 га, по вул. Дніпровській, 34 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (для експлуатації нежилого приміщення).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

427. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Стамбурському Владиславу Васильовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:029:0150), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2967 га, по вул. Дніпровській, 34 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку для експлуатації будівлі контори та ангарів.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

428. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Дулі Віталію Івановичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0549), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0024 га, по проспекту Перемоги, 95-б для будівництва та

обслуговування інших будівель громадської забудови (для експлуатації нежитлових будівель), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології передгороддя стародавнього м. Чернігова, площею 0,0024 га, протягом місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень в повному обсязі у зоні планування будівництва нових споруд, огорож, інженерних мереж і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

429. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Смецькому Костянтину Васильовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:010:6228), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0349 га, по вул. Нафтовиків, 111-а для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

430. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, обслуговуючому кооперативу № 49 поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:031:0279), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0090 га, по вул. В'ячеслава Радченка для колективного гаражного будівництва (для експлуатації гаражів), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0090 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт .

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

431. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Манішовій Любові Олександрівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:034:5582), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0602 га, по вул. Милорадовичів, 43 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології передгороддя стародавнього м. Чернігова, площею 0,0602 га, протягом місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень в повному обсязі у зоні планування будівництва нових споруд, огорож, інженерних мереж і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

432. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Ярмоленку Івану Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:047:0030), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0600 га, по вул. Слов'янській, 39 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

433. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ТЕХНОСЕРВІС-НЛ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:012:0102), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2180 га, по вул. Ремзаводській, 4-в для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації цеху та складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 1 відсотка нормативної грошової оцінки.

434. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Зверевій Тетяні Володимирівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:046:6208), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0031 га, по вул. Пилипа Орлика, 59 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

435. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Зубаненку Олександру Валерійовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:037:0457), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0144 га, по вул. Музичній, 1, корпус 7 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації приміщення приймального пункту).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

436. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі-підприємцю Левусенкову Сергію Миколайовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:012:0362), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0070 га, по вул. Литовській, 2-в для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (для обслуговування приміщення автомаєстерні).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

437. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Федорині В'ячеславу Івановичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:039:0054), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0472 га, по провулку Гайовому, 6 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0472 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;
- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;
- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт .

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

438. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, малому приватному підприємству "РАБИЦА" передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, по вул. Громадській, 45 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єктів нерухомості):

438.1 (кадастровий номер 7410100000:01:011:0222), площею 0,3199 га;

438.2 (кадастровий номер 7410100000:01:011:0223), площею 0,0279 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

439. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Шиш Валентині Миколаївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:039:0046), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0497 га, по вул. Олександра Довженка, 90-а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0497 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

440. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Лобас Ірині Олексіївні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0456), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0018 га, по вул. Текстильників, 9 для будівництва індивідуальних гаражів (для установки тимчасового металевих гаража).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

441. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Герасименко Валентині Миколаївні передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:6152), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0291 га, по вул. Степана Носа, 17 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

442. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Моголівцю Миколі Петровичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:003:0153), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1141 га, по вул. Масанівській, 25 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

443. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Меблева фабрика "Україна" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0244), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2747 га, по вул. Козацькій, 64 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

444. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Ситенку Івану Михайловичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:050:0548), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0022 га, по проспекту Перемоги, 95-б для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для експлуатації нежитлових будівель), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології передгороддя стародавнього м. Чернігова, площею 0,0022 га, протягом місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень в повному обсязі у зоні планування будівництва нових споруд, огорож, інженерних мереж і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

445. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Зайцю Дмитру Володимировичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0569), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0349 га, по вул. Івана Мазепи, 45-а для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

446. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Падалиці Станіславу Олексійовичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:037:0568), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0155 га, по вул. Олександра Довженка, 147-а для

розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації нежилого приміщення - цеху металовиробів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

447. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Деркачу Андрію Миколайовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:002:5098), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0486 га, по вул. Квітневій, 7 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

448. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення платного строкового земельного сервітуту, Спугаю Володимиру Анатолійовичу встановити платний строковий земельний сервітут на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0784), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0053 га, по вул. Красносільського, 71-б з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі).

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

449. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Торнадо-РЕ" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0224), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0190 га, по вул. 1-ї танкової бригади, 28-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину продовольчих та непродовольчих товарів з надбудовою кафе).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

450. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Торнадо-РЕ" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0073), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0555 га, по вул. 1-ї танкової бригади, 28-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації магазину продовольчих та непродовольчих товарів з надбудовою кафе).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

451. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Модульбуд" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:004:0069), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0555 га, по вул. Інструментальній, 28 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

452. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Чернігів Продакшен ЛТД" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0114), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,9448 га, по вул. Громадській, 47 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації будівель та споруд промисловості).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

453. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "НТ-ГРАНДВІС" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:032:0382), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0213 га, по проспекту Миру, 32 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлового приміщення), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0213 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

454. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Чернігівагрошляхбуд" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:034:0006), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2617 га, по вул. Оборонців Чернігова, 44 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації адміністративної будівлі), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,2617 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

455. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Чернігівагрошляхбуд" поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 20 лютого 2030 року, по вул. Тичини, 69 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і

допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств:

455.1 (кадастровий номер 7410100000:01:004:0206), площею 0,3292 га;

455.2 (кадастровий номер 7410100000:01:004:0207), площею 0,1637 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 1 відсотків нормативної грошової оцінки.

456. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Шляхо - будівельне управління № 14" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:031:0273), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1976 га, по вул. Любецькій, 35 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування гуртожитку), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,1976 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

457. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ЕНЕРГЕТИЧНІ АКТИВИ" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:031:0396), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,4500 га, по провулку Вокзальному, 1 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,4500 га, впродовж місяця з моменту отримання правостановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

458. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ЕНЕРГЕТИЧНІ АКТИВИ" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:006:0112), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1768 га, по проспекту Миру, 249-б для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (для експлуатації модульної котельні).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

459. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ЕНЕРГЕТИЧНІ АКТИВИ"

поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:005:0099), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0236 га, по вул. Кастуся Калиновського, 38 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

460. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ЕНЕРГЕТИЧНІ АКТИВИ" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:018:0054), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0672 га, по вул. Борщова, 4-в для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (для експлуатації котельної).

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки.

461. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Авангард - Авто" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0112), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1401 га по вул. Інструментальній, 3-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

462. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, Томільцю Олександру Миколайовичу передати в оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості:

462.1 (кадастровий номер 7410100000:01:004:0281), площею 0,1260 га, по вул. Інструментальній, 22-а;

462.2 (кадастровий номер 7410100000:01:004:0336), площею 0,4321 га, по вул. Інструментальній, 22.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

463. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "НВТ-ТЕХНОЛОГІЯ" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0555), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,2232 га, по вул. Народного руху, 26 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації споруди).

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

464. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, приватному підприємству "Фірма "ГОЛД ТРАНС" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:036:0744), строком до 31 грудня 2026 року, площею 0,1715 га, по вул. Івана Мазепи, 112

для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 відсотків нормативної грошової оцінки.

Дозволити приватному підприємству "Фірма "ГОЛД ТРАНС" передати товариству з обмеженою відповідальністю "Лабораторія технічного контролю "МІР" земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0744) в суборенду, строком до 31 грудня 2026 року, площею 0,1715 га, по вул. Івана Мазепи, 112 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Договір суборенди земельної ділянки зареєструвати у встановленому законом порядку.

465. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки та враховуючи п.1.5 рішення виконавчого комітету Чернігівської міської ради від 21 грудня 2018 року № 660 "Про присвоєння та зміну поштових адрес об'єктам нерухомого майна", товариству з обмеженою відповідальністю "ТРИУМФ РЕНТ" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:011:0314), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1892 га, по вул. Козацькій, 54, приміщення 1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

466. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ВІП АВТО ТРАНС" передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:003:0105), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,7595 га, по вул. Квітневій, 1-в для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

467. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Корцю Олександрю Кириловичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:018:0089), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0916 га, по провулку Седнівському, 13-а для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

468. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Вікторовському Віктору Вікторовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:020:0282), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1000 га, по провулку Заньковецької для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної

грошової оцінки.

469. Розглянувши заяву від 30 грудня 2024 року та пояснення від 24 січня 2025 року, у зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки 31 серпня 2016 року, використанням земельної ділянки заявником не за цільовим призначенням зазначеному у договорі, який громадян має намір поновити, зміні істотних умов які впливають на договірні відносини, невідповідністю форми власності та відсутністю визначеному у Державному земельному кадастрі коду цільового призначення земельної ділянки, відповідно до статей 12, 122, 124 Земельного кодексу України, статей 70, 71, 72, 74, 80 Закону України "Про адміністративну процедуру", керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні":

469.1 Донцю Івану Михайловичу відмовити у поновленні договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:016:5250), площею 0,0174 га, по вул. Володимира Коваленка, 114-а укладеного 25 квітня 2016 року за № 2154/п.

469.2 Управлінню земельних ресурсів Чернігівської міської ради довести до відома Донця Івана Михайловича рішення Чернігівської міської ради шляхом надсилання його поштою (рекомендованим листом з повідомленням про вручення).

469.3 Рішення Чернігівської міської ради може бути оскаржено протягом шести місяців з дня доведення його до відома особи до Чернігівського окружного адміністративного суду (14005, Україна, Чернігівська обл., місто Чернігів, вулиця Київська, будинок, 23) чи відповідного місцевого суду.

469.4 Відповідно до ч. 4 ст. 150 Кодексу адміністративного судочинства України" подання позову, а також відкриття провадження в адміністративній справі не зупиняють дію оскаржуваного рішення суб'єкта владних повноважень, якщо суд не застосував відповідні заходи забезпечення позову.

469.5 Пункт 469 цього рішення з підпунктами набирає чинності з дня доведення його до відома заявника.

470. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "Ланжерон" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:021:0046), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0028 га, по вул. Тероборони, 15 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації частини магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

471. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Лемех Ользі Володимирівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:045:0025), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0265 га, по вул. Красносільського, 1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації нежитлової будівлі).

Встановити розмір орендної плати на рівні 8 відсотків нормативної грошової оцінки.

472. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Байдакову Григорію Михайловичу передати в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:036:0380), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0354 га по вул. Народного руху, 39 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації частини складу).

Встановити розмір орендної плати на рівні 8 відсотків нормативної грошової оцінки.

473. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення строкового платного земельного сервітуту, приватному підприємству "Пантера" поновити договір про встановлення строкового платного земельного сервітуту на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:02:015:0505), строком до 20 лютого 2030 року, з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, площею 0,0004 га, по вул. 1-ї танкової бригади, 8 для експлуатації офісного приміщення.

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

474. У зв'язку із закінченням терміну дії договору про встановлення строкового платного земельного сервітуту, Спугаю Володимиру Анатолійовичу встановити строковий платний сервітут на земельну ділянку (кадастровий номер 7410100000:01:010:0783), строком до 20 лютого 2030 року, з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, площею 0,0070 га, по вул. Незалежності, 12 для обслуговування магазину.

Встановити плату за користування земельною ділянкою на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

475. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, товариству з обмеженою відповідальністю "СТАБІНВЕСТ ПРОМ" поновити договори оренди земельних ділянок, строком до 207 лютого 2030 року:

475.1 (кадастровий номер 7410100000:02:027:0079), площею 0,1764 га, по вул. Кільцевій, 22-а для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) - для експлуатації приміщення котельні.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки;

475.2 (кадастровий номер 7410100000:02:017:0053), площею 0,0321 га, по 3-му провулку Кривоноса, 1 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) - для експлуатації приміщення котельні.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 відсотків нормативної грошової оцінки;

475.3 (кадастровий номер 7410100000:01:011:0293), площею 0,9361 га, по вул. Інструментальній, 8 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для експлуатації об'єктів нерухомості).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

476. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "УТН-Чернігів" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:017:0026), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,3322 га, по вул. Івана Виговського, 30-а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування автозаправної станції).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

477. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Дерлюку Даніілу Юрійовичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:025:0045), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0432 га, по проспекту Михайла Грушевського, 138 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

478. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Кузюрі Миколі Івановичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:031:0289), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0038 га, по вул. Самострова, 33/2 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), при умові:

- укладення охоронного договору на частину пам'ятки археології, площею 0,0038 га, впродовж місяця з моменту отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку;

- використання існуючої будівлі без проведення земляних робіт, пов'язаних із перевідкладенням ґрунту;

- передбачення проведення охоронних археологічних досліджень у зоні нового будівництва і отримання дозволу на відновлення земляних робіт.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотка нормативної грошової оцінки.

479. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Торгово-роздрібна компанія "Євротек" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:021:0145), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,1220 га, по вул. Тероборони, 15 для будівництва та обслуговування будівель

торгівлі (для експлуатації приміщення магазину та гаражів).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

480. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Торгово-роздрібна компанія "Євротек" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0549), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0910 га, по вул. Володимира Коваленка, 140 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

481. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "ЦЕНТР ПРОЕКТ" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0633), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,3196 га, по вул. Соборності, 19 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

482. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, фізичній особі – підприємцю Бургаю Юрію Володимировичу поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:015:0275), строком до 20 лютого 2027 року, площею 0,0024 га, по вул. Володимира Коваленка, 129 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації торгового павільйону).

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

483. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, товариству з обмеженою відповідальністю "Старий Чернігів" поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:02:026:0125), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0356 га, по проспекту Левка Лук'яненка, 53 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації нежитлового приміщення магазину).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

484. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Писаренко Раїсі Андріївні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:022:0216), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0451 га, по вул. Ріпкинській, 4 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації частини комплексу (компресорна та холодильник).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

485. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, Синиці Юрію Юрійовичу поновити договори оренди земельних ділянок, строком 20 лютого 2030 року:

485.1 (кадастровий номер 7410100000:02:016:0102), площею 0,0261 га, по вул. Кільцевій, 16 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (для експлуатації будівлі автомийки та пункту технічного обслуговування).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки;

485.2 (кадастровий номер 7410100000:02:016:0101), площею 0,0239 га, по вул. Кільцевій, 16 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (для експлуатації кафе з літнім майданчиком, кімнатами відпочинку водіїв).

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 відсотків нормативної грошової оцінки.

486. У зв'язку із закінченням терміну дії договорів оренди земельних ділянок, Автокооперативу № 25 Деснянської районної організації всеукраїнської спілки автомобілістів передати оренду земельні ділянки, строком до 20 лютого 2030 року, по проспекту Миру, 243 для колективного гаражного будівництва:

486.1 (кадастровий номер 7410100000:02:006:0122) площею 0,0488 га;

486.2 (кадастровий номер 7410100000:02:006:0123) площею 0,5467 га.

Встановити розмір орендної плати на рівні 0,25 відсотків нормативної грошової оцінки.

487. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки, Пустовойт Олександрі Михайлівні поновити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7410100000:01:002:5040), строком до 20 лютого 2030 року, площею 0,0324 га, по вул. Масанівській, 20-а для городництва.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

488. Встановити умови поновлення договорів оренди, які укладені на виконання цього рішення:

488.1 По закінченню строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право поновити його до закінчення строку дії договору повідомити письмово Чернігівську міську раду про намір продовжити його дію;

488.2 Поновлення договорів оренди земельних ділянок можливе лише на підставі прийняття відповідного рішення Чернігівської міської ради.

Головуючий на пленарному засіданні